«Ақтөбе облысы Ырғыз ауданы Ырғыз ауылындағы ішкі жолдарды салу жұмыстары»
жұмыс жобасы бойынша

01.05.2021 ж. № АРЭ-0019/21
(ОҢ)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ақтөбе облысы Ырғыз ауданы
Ырғыз ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ,
Ырғыз ауылы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«МастИнжПроект» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

Ақтөбе облысы Ырғыз ауданы Ырғыз ауылындағы ішкі жолдарды салу жұмыстары» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА» ЖШС-імен берілді.

«АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптау қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ АРЭ-0019/21 от 01.05.2021 г.

по рабочему проекту

«Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Иргиз Иргизского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аппарат акима Иргизского сельского округа Иргизского района Актюбинской области»,
село Иргиз

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «МастИнжПроект»,
город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект **«Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Иргиз Иргизского района Актюбинской области»** выдано ТОО «АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Иргиз Иргизского района Актюбинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №АРЭ-0011 от 14.04.2021 г., между ТОО «АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА» и ГУ «Аппарат акима Иргизского сельского округа Иргизского района Актюбиской области».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима Иргизского сельского округа Иргизского района Актюбиской области», село Иргиз.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «МастИнж Проект», государственная лицензия ГСЛ №20006828 от 15.05.2020 года, Государственное учреждение «Управление государственногоархитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области, приложение к лицензии от 15.05.2020 года, выданное Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области». Акимат Актюбинской области Республики Казахстан, категория лицензии - I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование от 28.04.2020 года, утвержденное заказчиком»;
- архитектурно-планировочное задание №21 от 10.11.2020 года, утвержденное руководителем отдела ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Иргизского района»;
- решения акима сельского округа Иргизского района Актюбинской области №109 от 09.09.2020 года о выделении на постоянное пользование земельных участков для строительства дорог в с.Иргиз;
- письмо №21-7-1/189 от 29.04.2021 года о том, что начало строительства объекта предусмотрено на июнь 2021 году, выданное заказчиком;
- технический отчет экз.№1 в 2020 году по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ИП «ДуйсембаевА.Т.»;
- технический отчет экз.№2 по топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «Азимут 71» в 2020 году.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

- общая пояснительная записка;

Паспорт проекта;

- рабочие чертежи марки МИП-35/28-04-2020-АД, альбом 3.1 Автомобильная дорога;
- рабочие чертежи марки МИП-35/28-04-2020-ОДД, альбом 3.2 План организация и безопасность движения;
- проект организации строительства (ПОС);
- сметная документация;
- раздел «Охраны окружающей среды (ОВОС)», выполненный ТОО «Arcobaleno» в 2020 году.

5.4 Цель и назначение объекта строительства:

Улучшение состояния внутрипоселковых автомобильных дорог путем строительства дорог в с.Иргиз Иргизского района.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог расположен в с.Иргиз Иргизского района Актюбинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический подрайон - IIIА;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 31ºС;
- нормативная снеговая нагрузка - 100 кгс/м² 1,0 кПа;
- скоростной напор ветра - 0,38 кПа;
- нормативная глубина сезонного промерзания грунта - 1,8 м;
- сейсмичность участка строительства - 5 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно отчету от 2020 года об инженерно-геологических изысканиях, выполненного ИП «Дуйсембаев А.Т», государственная лицензия №00040 от 28.02.2008 года, приложение к лицензии от 06.06.2012 года, Геолого-литологический разрез грунтового основания участка исследован до глубины 6,0 м от дневной поверхности. В разрезе участка выделены два инженерно-геологических элемента (сверху – вниз):

ИГЭ-1 – суглинок легкий песчанистый, коричневый, твердой консистенции. Мощность слоя от 2,8м до 3,8м.

ИГЭ-2 – Песок мелкий средней плотности, маловлажный. Песок лежит на размытой поверхности глин мелового возраста наклонным пластом, переменой мощности от 1,0 м до 2,0 м.

В целом инженерно-геологические условия удовлетворительные для строительства. Рекомендуемый тип фундаментов - ленточное на естественном основании. Почвенно-растительный слой мощностью 20 см подлежит снятию.

Агрессивность грунтовой среды

По результатам химического анализа водной вытяжки грунтов (прил.2) грунты на площадке по классификации ГОСТ РК 25100-2011 относятся к незасоленным. Однако, по отдельным физическим и химическим показателям грунты проявляют коррозионное воздействие на подземные сооружения и коммуникации (табл.2 прил.3). К алюминиевой оболочке коррозионная активность высокая, к стальным трубопроводам высокая.

По отношению к бетону на портландцементе агрессивность грунта неагрессивная, а к арматуре железобетонных конструкций грунты также неагрессивны. Следует предусмотреть меры защиты подземных коммуникаций от агрессивного воздействия грунтов в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 и ГОСТ 9.602-2016.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Основные строительные решения

В подготовительный период входят расчистка территории от мусора и растительности, демонтажные работы и переустройство коммуникаций. Также в подготовительный период производятся оформление разрешительных документов, восстановление и закрепление оси трассы, расчистка полосы отвода, детальная разбивка элементов поперечного профиля земляного полотна через 50-100 м.Производится комплектование специализированных отрядов расчетным количеством

машин, механизмов и квалифицированными строителями.Обеспечение строительства механизмами, рабочими кадрами, жильем и культурно-бытовое обслуживание предусматривается исходя из возможности подрядной организации.После окончания работ по подготовке территории строительства, освободившиеся машины и механизмы используются на других работах.

Общие данные

В соответствии с заданием на разработку ПСД в проекте предусмотрена строительство следующих сети улиц в п.Иргиз:

1. улица Барысбаева;
2. улица Акдаулетова;
3. переулок Акдаулетова;
4. улица Алтынсарина;
5. улица Иманова (1 участок);
6. улица Иманова (2 участок);
7. улица Койрытбаева.

Общее протяженность улиц составляет 3144,70м.

Проектируемые улицы расположены в поселке Иргиз. Проектируемые дороги проходят среди застройки частного сектора.

Технические параметры основных элементов улицы

Основные нормативы проектирования плана и продольного профиля приняты в зависимости от значения улицы по СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», (*Таблица 5-3 - Расчетные параметры улиц и дорог сельских населенных пунктов).

В соответствии с заданием на разработку ПСД проектируемые улицы классифицируются как улицы местного значения.

План улицы

Элементы плана трассы автодороги назначены в соответствии со СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населений» и СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги».

Почти на всем протяжении проектируемые трассы повторяет ось существующих улиц.

Общее протяженность улиц составляет 3144,70м.

Основные технические параметры проектируемых автодорог

Таблица №1

№ пп	Улицы	Длина, м	Ширина проезжей части, м	Ширина обочины, м	Категория улиц и дорог
1	ул. Барысбаева	764,04	6,0	1,0	Основная улица
2	ул. Акдаулетова	908,33	6,0	1,0	Основная улица
3	пер. Акдаулетова	366,56	6,0	1,0	Основная улица
4	ул. Алтынсарина	166,46	6,0	1,0	Основная улица
5	ул. Иманова (1 уч.)	599,47	6,0	1,0	Основная улица
6	ул. Иманова (2 уч.)	142,88	6,0	1,0	Основная улица

7	ул. Койрытбаева	196,96	6,0	1,0	Основная улица
	Итого:	**3144,70**			

Дорога проходит среди застройки частного сектора п.Ыргыз. Проектируемые улицы Барысбаева, Акдаулетоваи Алтынсариеапримыкает и пересекается между собой. Для организации пешеходного движения на улице Койрытбаева предусмотрены тротуары шириной 1,5м. Уклон тротуаров-15%0.

Покрытие на тротуарах из горячего песчанистогоасфальтобетонатип Д -0,04 м на щебеночно-песчаной смеси 0,15м. Кромки тротуаров укреплены бордюрами БР 100.20.8.

Продольный профиль

Проектирование продольного профиля выполнено в абсолютных отметках по проектируемой оси автодороги.Руководящая отметка принята, в основном, из расчёта снегонезаносимости автодороги, выполнения минимальных объёмов строительных работ и с учетом обеспечения поверхностного водоотвода. Запроектированный продольный профиль обеспечивает плавное и безопасное движение автомобильного транспорта с расчетной скоростью –40 км/час.Принятые вогнутые и выпуклые вертикальные кривые обеспечивают наименьшее расстояние видимости поверхности дороги для остановки-85 м и встречного автомобиля-170 м.

Земляное полотно и поперечный профиль

Конструкция земляного полотна автодороги разработана в соответствии с требованиями СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населений» и СП РК 3.03-122-2013, СН3.03-22-2013 «Автомобильные дороги».

Для проектируемой автодороги в проекте приняты два типа поперечного профиля улицы:

Тип 1- двускатный с присыпной обочиной, тротуаром с одной стороны; (Применено по улице Койрытбаева).

ширина полосы движения для – 3,0м;
число полос движения для – 2;
ширина проезжей части – 6м;
ширина земляного полотна - 9м;
ширина обочины - 1,0м;
ширина тротуара – 1,5м.

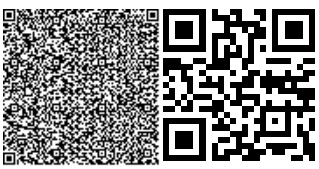
Тип 2 - двускатный с присыпной обочиной без тротуара; (Применено по ул.Барысбаева, ул.Акдаулетова, пер.Акдаулетова, ул.Алтынсарина и ул.Иманова (1 уч. и 2уч..).

ширина полосы движения для – 3,0м;
число полос движения для – 2;
ширина проезжей части – 6м;
ширина земляного полотна - 9м;
ширина обочины - 1,0м.

Различные типы поперечных профилей по улицам назначены с учетом уже сложившейся ситуации в отношении застройки и существующих инженерных коммуникаций.

Интенсивность движения

По результатам учета интенсивности движения была определена среднесуточная интенсивность движения за месяц и рассчитана среднегодовая суточная интенсивность движения за отчетный год. Среднегодовая среднесуточная интенсивность движения



корректировалась с поправкой на сезонный коэффициент колебания согласно инструкции по учету и прогнозированию движения транспортного потока на автомобильных дорогах ПР РК 218-05.1-05. Таблица перспективной интенсивности улиц п.Ыргызна 14 лет предоставлено в приложении 1.

Дорожная одежда

Проектируются улицы местного значения. Согласно условиям перехода от классификации городских дорог к техническим категориям дорог общего пользования, проектируемые улицы по требованиям к конструкции дорожной одежды могут быть отнесены к дорогам III категории (СП РК 3.01-101-2013.табл.5,1) В соответствии с Заданием, рассматривалась дорожная одежда капитального типа. Расчет производился на нагрузку группы А 1.

Согласно СП РК 3.03-104-2014, за расчетный период принят срок службы дорожной одежды с асфальтобетонным покрытием для улиц облегчённого типа 14 лет.

При расчете учитывалась дорожно-климатическая зона, тип грунта рабочего слоя, схема его увлажнения. Произведена проверка дорожной одежды по трем критериям: упругому прогибу всей конструкции, сопротивлению сдвигу в грунте и в подстилающем слое, растяжению при изгибе в верхних слоях.

Рассмотрена и принята следующая конструкция дорожной одежды:

Конструкция дорожной одежды облегченного типа:

1. Горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон марки II, тип Б на битуме БНД 70/100 по о СТ РК 1225-2019, толщиной 6см.

2. Щебеночно-песчаная смесь С4 по СТ РК 1549-2006, толщиной 20см.

3. Гравийно-песчаная смесь (от разборки сущ. дорожной одежды) по ГОСТ 23735-2014, толщиной 18см.

Расчет дорожной одежды

Расчет конструкции дорожной одежды производилась в соответствии с требованиями СН РК 3.03-04-2014,СП РК 3.03-104-2014. В качестве исходных данных были применены интенсивность движения по проектируемым улицам. Расчет дорожной одежды по трем критериям предоставлен в приложении 2.

Пересечения и примыкания

Пересечения и примыкания с автомобильной автодорогой запроектированы в соответствии СП РК 3.03-122-2013,СН3.03-22-2013 «Автомобильные дороги» и СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов». Наименьший радиус кривой при сопряжении дорог –6м. Граница работ по обустройству съездов принята на протяжении устройства кривых. Более подробные данные смотреть ведомость примыкание и разбивочный план трассы.

Тротуары

Для организации пешеходного движения на улицах предусмотрены тротуары шириной 1,5 м. Уклон тротуаров-15%0.

Покрытие на тротуарах из горячего песчанистого асфальтобетона тип Д - 0,04 м на щебеночно-песчаной смеси 0,15м. Кромки тротуаров укреплены бордюрами БР 100.20.8.

В местах заездов к домам бордюры БР 100.20.8 будут заглубляться для обеспечения проезда автотранспорта. Ввиду частых заездов (через каждые 7-12м) принято решение не обрывать тротуары для удобства пешеходов.

Более подробные данные представлены ведомости устройства тротуаров и бортовых камней, также размеры и план тротуара в разбивочном плане трассы.

Искусственные сооружения

В местах существующих временных водотоков было запроектировано асбестоцементные водопропускные трубы.

Всего по участку намечено устройство 9 водопропускных труб с отверстием d=0,325м.

Местоположение проектируемых труб на плане согласовано заказчиком.

Водопропускная труба запроектирована на щебеночной подготовке. На входе и выходе устраивается укрепление монолитным бетоном на слое щебня.

Конструктивная часть трубы состоит из тела трубы, оголовок и укрепления на входе и выходе. Портальные стенки из монолитного бетона В-20. Укрепление на входе и выходе из монолитного бетона толщиной 8см на щебне толщиной 10см.

Обустройство улицы

Дорожные знаки и разметка

К обустройству дороги относятся озеленение, технические средства для регулирования и организации движения автомобилей, ориентирования водителей в пути и обеспечения безопасности движения - установка дорожных знаков, разметка проезжей части.

а) Разметка

На улицах выполнена горизонтальная разметка в соответствии с требованиями СТ РК 1412-2017.

В горизонтальную разметку входят линии и другие обозначения, наносимые на покрытие краской для дорожной разметки.

б) Дорожные знаки

Расположение знаков обеспечивает максимальную освещенность ночью и необходимое время для их прочтения без снижения скорости.

В местах устройства дорожных знаков близкие друг к другу необходимо устраивать с отступом от кромки проезжей части на 1,0 и 0,5м походу движения для исключения закрытия друг друга во время движения.

Подробно по разделу см. соответствующие ведомости.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Проект оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Иргиз Иргизского района Актюбинской области» разработан в соответствии с требованиями Экологического Кодекса РК, требованиями государственных норм, правил, стандартов, исходных данных заказчика, и согласно «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации» (утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды РК от 28 июня 2007 года № 204-п).

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» разработан ТОО «Arcobaleno».

Согласно статье 40 п.1 «Экологического Кодекса РК» по квалификации вида деятельности предприятие относится IV категории, V- класс опасности.

Атмосферный воздух

При строительстве объекта источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются: компрессор – источник 0001, котел битумный– источник 0002, снятие ПРС – источник 6001, разработка грунта – источник 6002, обратная засыпка – источник 6003, пересыпка инертных материалов – источник 6004, сварочные работы электродом – источник 6005, лакокрасочные работы – источник 6006, гидроизоляция горячим битумом – источник 6007, передвижные источники – источник 6008(выбросы не нормируются).

В период строительных работ определены 10 источников выброса загрязняющих веществ, из них: 8 неорганизованные источники, 2 организованные источники.

При эксплуатации объекта источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не планируется.

Выбросы загрязняющих веществ по проектируемому объекту составляют:

От стационарных источников при строительстве - 9.582951418 т/пер.

От передвижных источников при строительстве - 0.048427 т/пер.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию

Таблица №1

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства		
	г/с	т/год
Всего	5.98069129	9.582951417

Проектируемый объект в соответствии с требованием п.1-1 ст.40 Экологического Кодекса Республики Казахстан относится к IV категорий.

Водные ресурсы

Ближайший поверхностный водный источник р. Иргиз расположен на расстоянии 540 м.

Водоснабжение для технических нужд будет привозная автоцистернами, для питьевого водоснабжения строительных бригад будет привозная бутилированная вода.

Хозяйственно-бытовые воды в период строительства будут отводиться в биотуалет и по мере накопления вы возиться согласно договору со специализированной организацией.

Интенсивность воздействия на поверхностные и подземные воды оценивается как допустимое.

Отходы производства и потребления

При строительстве объекта образуются следующие отходы:

Твердые бытовые отходы (ТБО) (зеленый уровень опасности GO060) - образуются в результате жизнедеятельности персонала. Собираются в металлических контейнерах и по мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями на полигон ТБО.

Огарки сварочных электродов (зеленый уровень опасности GA090) – отходы, образующиеся при сварочных работах. Сбор осуществляется в металлические контейнеры, расположенные на специально оборудованных площадках с твердым покрытием. По мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями.

*Тара из под лакокрасочных материалов (*янтарный уровень опасности AD070*)* – остатки лакокрасочных материалов (использованные кисти, ветошь, испачканная краской, тара из-под красок и лаков). Собирается в металлические контейнеры, расположенные на специально оборудованных площадках с твердым покрытием. По мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями.

Строительные отходы (зеленый уровень опасности GG140*)* –образуется из готовых заготовок профилей, предполагаются остатки цемента, древесины, упаковочного материала и т. д. Собирается в специально отведенных местах, расположенные на специально оборудованных площадках с твердым покрытием. По мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица №2

	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства			
Всего:	2,7054255	-	2,7054255

Неблагоприятного воздействия на компоненты окружающей среды отходов производства и потребления в местах их образования, на этапах сбора, временного хранения и транспортировки не ожидается.

Проектом исключается прямое воздействие отходов на прилегающую территорию и подземные воды.

Земельные ресурсы и почвы

В процессе строительства площадки объекта и подъездной дороги к ней произойдут нарушения земной поверхности строительными машинами и механизмами в полосе отвода при строительно-монтажных работах.

Потенциальными источниками нарушения и загрязнения почв и растительности является различное оборудование и установки, которые в ходе проведения работ при производственной деятельности предприятия воздействуют на компоненты природной среды, в том числе и на почвенно-растительный покров.

При проведении строительных работ предусмотрены следующие мероприятия по охране окружающей природной среды:

ведение работ в пределах отведенной территории.

создание системы сбора, транспортировки и утилизации твердых отходов, вывоза их в установленные места хранения, исключающих загрязнение почв.

своевременное проведение технического обслуживания и проверки оборудования, исправное техническое состояние используемой техники и транспорта.

обустройство мест временного сбора и хранения отходов;

слив горюче-смазочных материалов только в специально отведенных и оборудованных для этой цели местах;

организация автомобильного движения по автомобильным дорогам;

проведение озеленительных работ на территории предприятия;

соблюдение правил пожарной безопасности и техники безопасности.

Интенсивность воздействия на земельные ресурсы и почвы, при строительстве и эксплуатации объекта, прогнозируется умеренной.

Животный и растительный мир

Согласно проекту на территории объекта редкие и изчезающие виды растений и животных отсутствуют.

Согласно проекту необратимых негативных воздействий на животный и растительный мир в результате проведения работ не ожидается.

Перед выполнением работ необходимо получить разрешения на вырубку деревьев в уполномоченном органе с указанием мест, куда необходимо произвести пересадку.

Социально-экономическая среда.

Намечаемая деятельность, будет способствовать сохранению и закреплению, улучшению социальных условий, организацию рабочих мест и налоговое поступление в местный бюджет.

Экологические риски намечаемой деятельности

Ввиду незначительности вклада рассматриваемого объекта в загрязнение окружающей среды, существенного воздействия на здоровье населения и общее состояние окружающей среды не ожидается.

Рабочий проект «Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Иргиз Иргизского района Актюбинской области» соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года и «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-п.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.5 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Нормативный срок строительства в соответствии СП РК 1.03-101-2013 части I. Основная продолжительность строительства определилась в количестве 5 месяца. Начало реализации проекта **в** 2021 года согласно письму заказчика №21-7-1/189 от 29.04.2021 года**.**

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДС и ЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2021.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;

- ССЦ РК 8.04-08-2020 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» в текущем уровне 2021 года (17 сборников);

- сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

- сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020 Отдел 1. Автомобильные перевозки;

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2019;

- «Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нқ) (при необходимости);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

- средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

- дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

- дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска («Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в РК», п. 9.8 приложения 1 к приказу от 14.11.2017 г. №249-нқ) (при необходимости).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 20**21** года**, с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 25 августа 2020 года №29 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2025 годы» с МРП=2917 тенге 2021 года.**

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА» в рабочий проект заказчиком и генеральным проектировщиком были внесены следующие изменения и дополнения:

Оценка воздействия на окружающую среду

1. Представлен акт обследования территории строительства на наличие зеленых насаждений (Правила содержания и защиты зеленых насаждений территорий городов и населенных пунктов Актюбинской области, утвержденный решением Актюбинского областного маслихата от 11 декабря 2015 года No349 и Лесного Кодекса РК).

2. Приняты во внимание замечание всех экспертов, по всем разделам, пересчитан объёмы;

3. Представлен карта-схема предприятия с указанием расстоянии до близлежащего водного объекта;

4. Таблица «нормативов выбросов загрязняющих веществ» откорректирован в соответствие с приложением No5 Приказа Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года №110-ө «Об утверждении Методики определения нормативов эмиссий в окружающую среду», необходимо исправить период строительства;

5. Дано описание размещение объекта строительства по отношению к окружающей территории по сторонам света. (Указать окружение участка работ по румбам), а также расположение относительно водного объекта.;

6. Справка о фоновых концентрациях представлена по месту проведения работ;

7. Подписан и печать заказчика проставлен на титульном листе;

АД.

7. 1. В ТОМ 3 Рабочие чертежи. Альбом 3.1. Автомобильная дорога представлен ситуационная схема улиц;

2. Укрепленная обочина улиц и дорог городов откорректирован согласно СП РК 3.01-101-2013* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»;

3. В ТОМ 3 Рабочие чертежи. Альбом 3.1. Автомобильная дорога, на продольных профилях представлен пересекаемые коммуникаций, пересечение и примыкание, водопропускные трубы.

4. В пояснительной записке откорректирован глава 2.8 Дорожно-строительные материалы и конструкции;

5. В пояснительной записке ведомость проектируемой дорожной одежды откорректирован по конструкции дорожной одежды согласно чертежу ТОМ 3 Рабочие чертежи. Альбом 3.1. Автомобильная дорога (Уточнить данные объемы в ведомости объемах работ).

6. Предоставлен согласованный конструкция дорожной одежды и схема, также ведомость доставки строительных материалов.

7. В альбоме «Обустройство дороги» представлен чертежи фундамента и стойки для дорожных знаков.

8. В сводной ведомости объемов работ объемы по дорожной одежде откорректирован с ведомостью по проектируемой дорожной одежды.

9. Предоставлен ведомость и объемы работ по наращиванию горловин колодцев коммуникаций.

10. В альбоме «Обустройство дороги» План улицы Иманова (2 участок) от ПК0+00,00 до ПК1+42,88. откорректирован расположение знаки приоритета 2.1 и 2.4. Исправлен чертеж и ведомости объемов работ.

Сметная документация СМ

11. Откорректирована стоимость ПИР и экспертизы согласно приказам №249-нқ от 14.11.2018 г. и №780 от 21.12.2015 г.

12. Предоставлен сметный и сводный расчеты, согласованные с заказчиком.

13. Откорректированы локальные сметы по замечаниям специалистов по разделам проекта и изменениям, внесенным в рабочий проект.

Прайс листы

14. Перечень и протокол согласования на стоимость оборудования, изделий и материалов, отсутствующие в действующей нормативной базе и принятые по ценам поставщиков в соответствии СН 1.02-03-2011 не оформлялись, т.к. все материалы в сметном расчете учтены из нормативной базы по **ССЦ РК 8.04-08-2021**

ПОС

15. Откорректирован раздел ПОС после внесения изменений и исправлений в сметной документации;

16. Продолжительность строительства принят по СП РК 1.03-102-2014, и составляет 5,5 месяца.

7.3 В результате внесенных изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1.	Общая протяженность ремонтируемой дороги	м	3144,70	3144,70
2.	Категория дороги	-	Основная улица	Основная улица
3.	Ширина проезжей части	м	6	6
4.	Ширина обочины	шт	1	1
5.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 года в том числе СМР	млн. тенге	387,549 326,575	379,071 318,836
6.	оборудование		-	-
7.	прочие затраты		60,974	60,235
8.	Продолжительность строительства	мес.	12,0	5,5

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 года принята в сумме – 379,071 млн. тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 387,549 млн. тенге, общее уменьшение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 8,478 млн. тенге.

Уменьшение сметной стоимости строительства вызвано корректировкой сметной документации по замечаниям специалистов по разделам проекта, стоимость ПИР была рассчитана согласно п.78 приказа №249-нқ от 14.11.2018 г., стоимость экспертизы рассчитана согласно приказа №780 от 21.12.2015 г., так же внесены изменения согласно сборнику сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции, оборудование согласно ССЦ РК 8.04-08.2021, 2 квартал 2020 года.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учётом внесённых изменений и дополнений в рабочий проект «Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Иргиз Иргизского района Актюбинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

- общая протяженность ремонтируемой дороги	- 3144,70 м;
- категория дороги	- основная улица;
- ширина проезжей части	- 6 м;
- ширина обочины	- 1 м;
- общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 года,	- 379,071 млн. тенге;
- в том числе СМР	- 318,836 млн. тенге;
- прочие затраты	- 60,235 млн. тенге;
- продолжительность строительства	- 5,5 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Аппарат акима Иргизского сельского округа Иргизского района Актюбиской области» в соответствии с условиями договора №АРЭ-0011 от 14.04.2021 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 15 календарных дней со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. «Ақтөбе облысы Ырғыз ауданы Ырғыз ауылындағы ішкі жолдарды салу жұмыстары» жұмыс жобасы, енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасының аумағында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және бекітуге келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен ұсынылады:

- жөнделетін көшелердің жалпы ұзындығы	- 3144,70 м;
- жолдың санаты	- негізгі жол;
- жол жүру бөлігінің ені	- 6 м;
- қозғалыс жолағының саны	- 1 м;
- 2021 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 379,071 млн.теңге;
- оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	- 318,836 млн.теңге;
өзге шығындары	- 60,235 млн.теңге;
- құрылыс ұзақтығы	- 5,5 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 14.04.2021 жылғы №АРЭ-0011 келісім шарт шарттарына сәйкес «Ақтөбе облысы Ырғыз ауданы Ырғыз ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның сараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

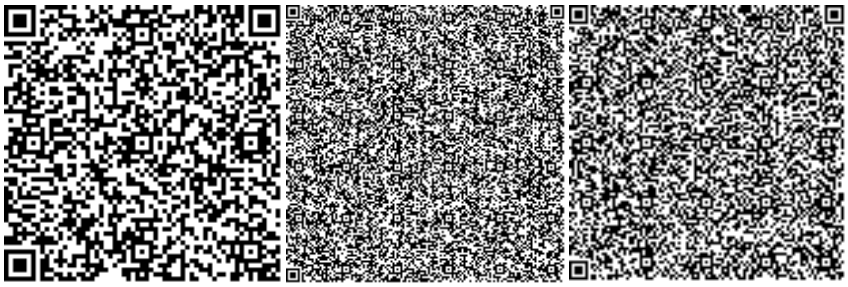
4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, күнтізбелік 15 күн мерзімі аралығында бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тлегенов А.М.

Директор

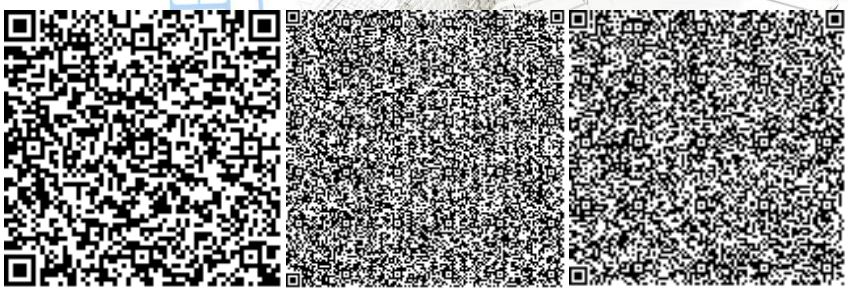
ТОО «АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»



Бердимагамбетова К.С.

Эксперт

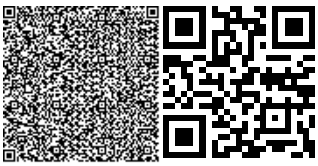
ТОО «АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

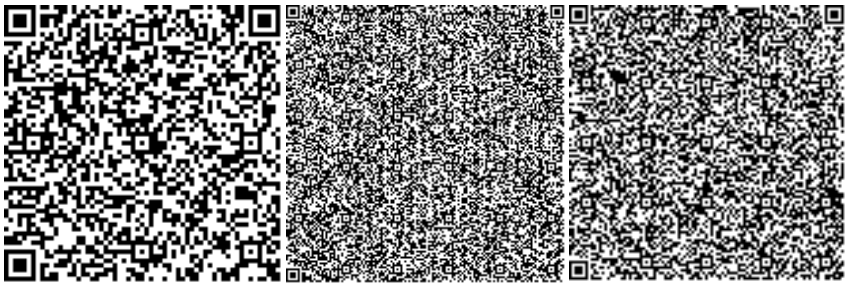


Лазарева Ю.С.

Эксперт

ТОО «АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

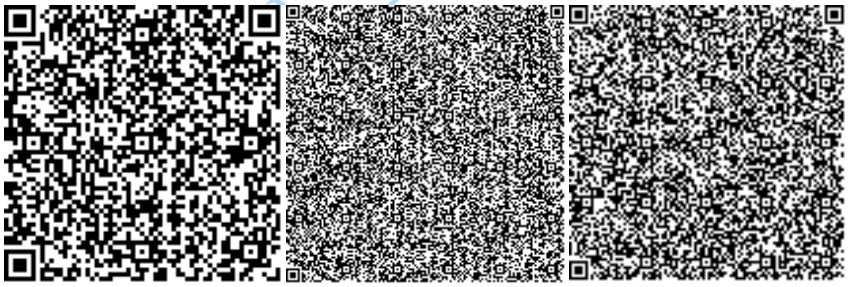




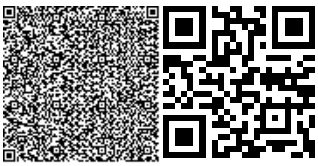
Абишев Д.А.

Эксперт

ТОО «АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»



Ссылка на окончательную редакцию ПСД



Номер: KZ62VDD00165132

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Аппарат акима Иргизского сельского округа Иргизского района Актюбинской области" 030400, Республика Казахстан, Актюбинская область, Иргизский район, Иргизский с.о., с.Иргиз, улица Абилхайыр Хана, дом № 28, .

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 000440003137

Наименование производственного объекта: Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Иргиз Иргизского района Актюбинской области (на период строительства)

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Иргизский район, Иргизский с.о., с.Иргиз .

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

И.о. руководителя управления Кубенов Асхат Иванович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

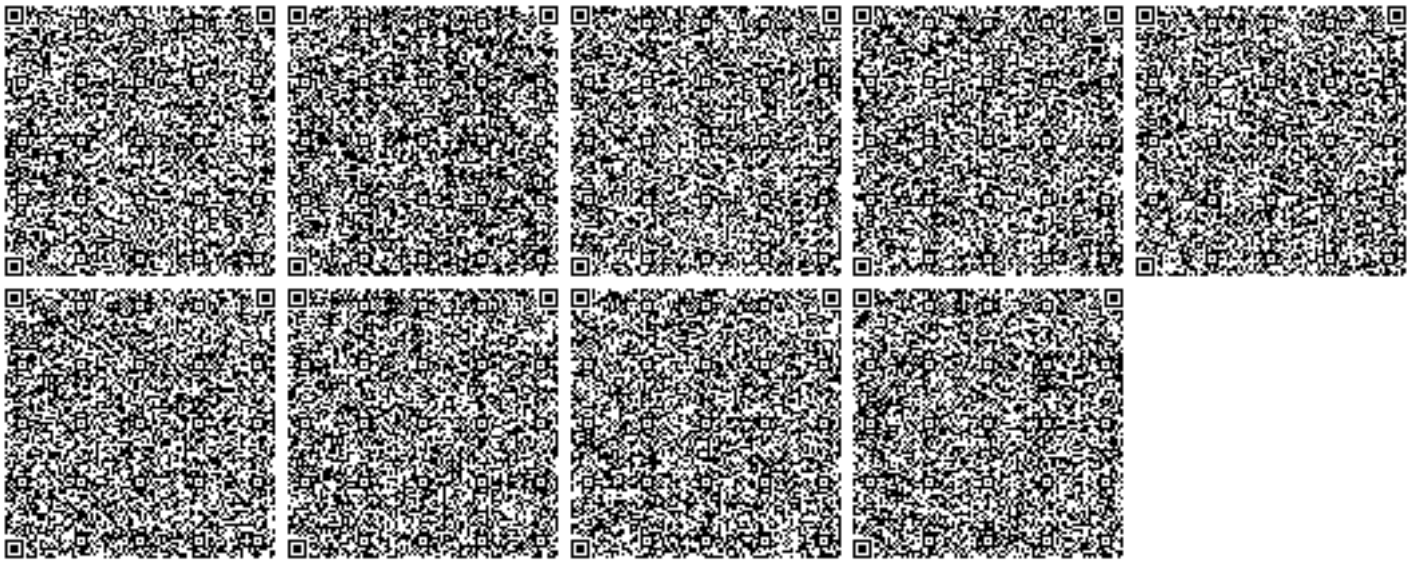
Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 29.04.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	5,98069129	9,582951418011
Строительство внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Иргиз Иргизского района Актюбинской области	5,98069129	9,582951418011
в т.ч. по ингредиентам:		
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0002525	0,0000000118
Железо (II, III) оксиды	0,001698	0,0000000794
Пропан-2-он	0,0361	0,00058
Метилбензол	0,0861	0,001383
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,1288	0,00575
Азота (IV) диоксид	0,0178225	0,00285001
Азот (II) оксид	0,00186	0,00043
Бутилацетат	0,01667	0,0002677
Бенз/а/пирен	0,00000004	0,000000004
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000375	0,0000000176
Формальдегид	0,00021	0,00005
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,000325	0,0000000152
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00000025	0,000000000011
Углерод оксид	0,05321	0,00371
Сера диоксид	0,17152	0,0009465
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	5,3667	9,5605
Углерод	0,001	0,00231
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,098048	0,00417408
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
8. По окончанию работ направить в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области» письменное обращение об аннулировании разрешения.