Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

«ЖМТ» АЖ Енгізілді
Орындаушы
Күні 2021 ж. «22» 10

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі
Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» декабря 2020 г.

Тапсырыс беруші/Заказчик: **ГУ «Управление строительства Туркестанской области», г. Туркестан, квартал 160, строение 5, заместитель руководителя – Егетаев Тажибай Дуйсенулы**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/гимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі/фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

келесі құжаттар негізінде/на основании:

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі)/Декларации о соответствии (прилагается) **«28»декабря 2020 года. , ТОО «КДСМ», Туркестанская область г. Арысь,ул.Мадалиева 1а, директор – Есимов Мекенбай Суйнбекевич**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы/
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при налични) руководителя, юридический адрес

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі)/Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): **« » от «28» декабря 2020 года. ТОО "КазСтроиИнжиниринг"» - директор Мырзатаев Жандос Ибрагимович, г.Шымкент, Жилой массив НУРСАТ ,Проспект Нурсултан Назарбаев, 17,, 1Г эксперты по экспертным и инжиниринговым услугам с правом осуществления этой деятельности: Даулетов Малик Тогайбаевич, № KZ92VJE00047041 от 31.05.2019 г.**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні/дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) /Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): «_____» от **«28» декабря 2020 года. ТОО "МПК-ПРОЕКТ", директор – Жамбаев Алмасхан Бегежанович., юр.адрес: Туркестанская область, Шардаринский район, г.Шардара, Серикбай Карабеков, 8, эксперты-авторского надзора Саулембаев Касен Батырович, Серикбаев Максат Темирбекович, №KZ79VJE00046499 от 08.05.2019г; KZ93VJE00056529 от 13.08.2020г.**

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні/дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған/произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство инженерной инфраструктуры и благоустройства на территорий историко-культурного центра с реконструкцией здания КГУ "Туркестанской вспомогательной школы-интернат" в г.Туркестан, Туркестанской области (Общежитие. 2 очередь)**

объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу) объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды /наименование объекта и вид строительства (новое, расширение,

реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

мекенжайы бойынша/по адресу: **г. Туркестан, ул. Р. Султанбегима, уч. 11/1.**
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)/
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды растайды/проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Объектінің құрылысы/Строительство объекта осуществлено на основании:

1) жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе/решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **«06» июня 2016 г. №718;**
шешім шығарған органның атауы/наименование органа вынесшего решение

қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы шешімі/либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **Акимат города Туркестан**
шешім шығарған органның атауы/наименование органа вынесшего решение

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны/талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:
ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области" Талон о приеме уведомления о начале или прекращения осуществления деятельности или определенных действий, от 23 декабря 2020 года KZ36REA00204794
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні/наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)/проекта (проектно-сметной документации):
ТОО «МПК-Проект» №PROE-0108/20
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі/ наименование проектной организации, номер проекта

бекіткен ұйым/утвержденного(й); Приказ об утверждении: **Приказ об утверждении ПСД ГУ «Отдел строительства города Туркестан» № 119-н/қ от 25.09.2020 г.**
бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні/
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған/Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
жұмыстардың басталуы/начало работ: **декабрь 2020 год**
айы, жылы/месяц, год
жұмыстың аяқталуы/окончание работ: **май 2021 год**
айы, жылы/месяц, год
құрылыстың ұзақтығы, ай/при продолжительности строительства, месяц:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша/по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6;**
нақты, ай/фактически, месяц: **6**;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады)/Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа/Мощность, производительность и так далее	Өлшем бірлігі/ Единица измерения	Жоба бойынша/По проекту		Нақты/Фактически	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)/общая (с учетом ранее принятых)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі/в том числе пускового комплекса или очереди	жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып/общая (с учетом ранее принятых)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі/в том числе пускового комплекса или очереди
Здание общежития					
Кол-во работающих сотрудников	чел	6		6	
Вместимость проживающих	чел	184		184	
Технико-экономические показатели					
Общая площадь участка в красных линиях	га	2,5006		2,5006	
Проектируемая площадь земельного участка	га	1,2489		1,2489	
Площадь застройки	м2	717,07		717,07	
Общий строительный объем объекта	м3	11030,131		11030,131	
Площадь покрытий	м2	5327,5		5327,5	
Площадь озеленения	м2	4905,5		4905,5	
Общая площадь участка в красных линиях	га	2,5006		2,5006	
Площадь покрытия за пределами территории озеленения(2-я очередь)	м2	852,5		852,5	
Здание общежития					
Общая площадь, включая колонны и перегородки	м2	2576,16		2576,16	
Полезная площадь	м2	2385,36		20 947,88	
Число этажей	этаж	4		4	

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады/Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание общежития

Уровень ответственности здания- II.

Степень огнестойкости здания- II.

Степень долговечности – II

Сейсмичность площадки строительства – 6 (шесть) баллов.

Здание общежития 4-ти этажное с подвальным этажом, размером здания 11,83 х 58,05 м.

На первом этаже предусмотрены: одноместные, двухместный и трехместные спальные комнатные, гардеробная, фойе, комната для занятия, две кухни, две стирально-гладильные комнаты, туалеты и души из расчета один прибор на 4-6 человек, комната персонала, раздевальные,

лестничные клетки, коридор. Первый этаж рассчитан на 45 спальных мест.

На 2-4 этажах расположены одноместные, двухместный и трехместные спальные комнатные, фойе, комната для занятия, две кухни, две стирально-гладильной комнаты, туалеты и души из расчета один прибор на 4-6 человек, комната персонала, раздевальные, лестничные клетки, коридор. Первый этаж рассчитан на 46 спальных мест.

Для горизонтального передвижения МГН предусмотрен лестничный подъемник.

В кухне предусмотрены двухсекционная мойка, электроплита 4-х и 3-х конфорочная, стол производственный, шкаф для хранения посуды.

В спальных комнатах предусмотрены кровати, столы со стульями, шифоньер для хранения одежды, холодильник.

Количество персонала -6 чел. Из них:

- комендант - 1 чел.;
- техработник - 1 чел.;
- уборщица - 4 чел.

Режим работы - двухсменная.

Общежитие рассчитано на 183 мест.

В общежитиях мягкий инвентарь (матрацы, подушки, одеяла) по эпидемическим показаниям подвергаются дезинфекции в соответствии с требованиями санитарных правил, гигиенических нормативов. Дезинфекция мягкого инвентаря (матрацы, подушки, одеяла) осуществляется по договору в дезинфекционной организации.

Матрацы обеспечиваются сменными наматрасниками, которые стираются по мере загрязнения. Смена постельного белья производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в 7 календарных дней. Мягкий инвентарь подлежит замене согласно срока эксплуатации, указанного производителем.

В стирально - гладильных помещениях предусмотрены стиральная машина загрузкой 3,5 кг и сушильная машина загрузкой 3,8 кг по одной штуке.

В прачечном помещении подвальном этаже для стирки постельного белья предусмотрены две стирально-сушильной машины мощностью 15 кг.

Расчет прачечного оборудования для стирки постельного белья:

3 кг белья * 183 мест / 5 дней = 110кг/день

Продолжительность одной стирки - 1,5 часа. Продолжительность рабочего дня прачечной - 8 часов. Принимается пять загрузок: 1,5 х 5 = 7,5 ч.

110 кг : 5 загрузки = 22 кг.

Общее количество мест 184. Из них:

- место для студентов - 183;
- место для дежурного персонала - 1.

- Архитектурно-строительные и конструктивные решения

Здание общежития - 4-х этажное, прямоугольной формы в плане, состоит из одного блока.

Общежития - 4-х этажное, с размерами в осях - 58,00х12,00 метров, без подвала, высота помещения с первого по четвертый этаж - 3,0 метра.

Принятая конструктивная схема здания - перекрестно-стеновая с продольными и поперечными несущими стенами, на которые опираются плиты перекрытия по контуру или по трем сторонам, с шагом стен: в продольном направлении 3.0; 2.5, в поперечном 6.0; 5.5.

- фундаменты - перекрестно-ленточные, монолитные железобетонные.
- наружные стены техподполья - сборные трехслойные наружные цокольные несущие панели с жесткими связями.
- внутренние панели техподполья - сборные однослойные несущие панели;
- наружные стены типового этажа и чердака - сборные трехслойные наружные стеновые несущие панели с гибкими связями.
- внутренние панели типового этажа - сборные однослойные несущие панели;
- перегородки - сборные однослойные ненесущие панели;
- перекрытия и покрытие - сборные ж.б.панели перекрытия.
- лестницы - сборные ж.б. марши и сборные ж.б. площадки
- крыша - чердачная из деревянных конструкций.
- покрытие кровли - из асбестоцементных листов.
- внутреннее отделочное покрытие - цементно - песчаная штукатурка с последующей водоэмульсионной окраской, масляная панель в коридоре высотой - 1,5 метра;
- наружное отделочное покрытие - заводская текстура панелей.

- полы - из керамических плиток, дощатые, линолеумные, мраморные крошки.
- оконные блоки - из полимерных материалов.
- двёрные блоки - деревянные, из полимерных материалов.
- отмостка - бетонная.

Противопожарные мероприятия.

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СН РК 3.02-1072014 «Общественные здания и сооружения», СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Планировка помещений и пути эвакуации решены в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014.

Двери открываются по ходу эвакуации из здания.

В объекте применены несгораемые и трудносгораемые отделочные материалы, которые должны иметь сертификат качества, в обязательном порядке согласованный с Госпожинспекцией и санэпидстанцией.

К зданию обеспечен подъезд пожарных машин.

Электропроводка предусматривается скрытой в слое штукатурки. Розетки заземлены.

Теплоснабжение

Для проектирования систем отопления и вентиляции расчетная зимняя температура наружного воздуха принято -20,6°С. Источником теплоснабжения служит городская тепловая сеть, с параметрами теплоносителя Г=110-70°С. Теплоносителем в системе отопления и вентиляции здания является горячая вода с параметрами t°=85- 65°С. Система теплоснабжения закрытая двухтрубная. Температура теплоносителя на вводе в тепловой пункт составляет: в зимний период - Т1=85°С, Т2=65°С. Тепловой узел предназначен для бесперебойного обеспечения тепловой нагрузкой следующих потребителей:

Система Вентиляции - зависимая, с температурным графиком 85/65°С. Регулирование температурного графика количественное и осуществляется трехходовым клапаном с электроприводом.

Система Отопления - зависимая, с температурным графиком 85/65°С. Регулирование температурного графика количественное и осуществляется седельным регулирующим клапаном с электроприводом.

Отопление

Подключение систем отопления здания выполнено от теплового узла. Система отопления здания двухтрубная, вертикальная. Выпуск воздуха предусматривается из верхних точек системы через автоматические воздухоспускные краны. Трубопроводы системы отопления проложены открыто. Для отключения и слива теплоносителя предусмотрена отключающая сливная арматура с каждого стояка. В качестве нагревательных приборов в помещениях использованы алюминиевые радиаторы ф.FONDITAL. Опорожнение системы производиться в низших точках системы. Трубопроводы системы отопления - из полипропиленовых труб PPR-AL фирмы VALTEC по ГОСТ 32415-2013. Трубопроводы в подвальных помещениях и в тепловом пункте из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75* и электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Гидравлическое сопротивление системы отопления блока 62кПа.

Вентиляция

Для поддержания параметров воздушной среды в соответствии с требованиями санитарных норм в здании предусматривается приточно - вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением воздуха. Вентиляция комнат для жителей и комнат для персонала принято естественной и вытяжка предусматривается через вентиляционные воздуховоды из стали

Раздельные системы вентиляции приняты для душевы санитарными узлами, для стиральных и гладильных помещении, для кухонь и душевых. Вентиляция стирально-гладильных помещении принято приточно-вытяжная, с механическим побуждением воздуха. Приток очищенного и подогретого в зимнее время воздуха в водяном нагревателе осуществляются системами П1 и П2. Приточные установки осуществляются на базе оборудования ТОО "KORF-Kazakhstan" и располагаются в венткамерах. В системе приточной вентиляции предусмотрена очистка наружного воздуха в фильтрах, а так же подогрев наружного воздуха в водяном калорифере, подача вентиляторами и комплектуется установка шумоглушителем. Вытяжка из санитарных узлов и душевых предусмотрена системами В3-В4 и В7-В11. В качестве теплоносителя системы

теплоснабжения приточных установок принята вода с параметрами 110-70°С. Из стирально-гладильных помещении вытяжка предусмотрена системами В2 и В2. Вытяжка воздуха, пара, жира и тепла от электрических плит кухонь осуществляются вытяжными системами В5-В6. В помещениях воздух удаляется через приставные короба и вытяжные решетки типа РВ. Воздуховоды систем вентиляции предусматриваются из стали тонколистовой оцинкованной по ГОСТ 14918-80. Крепление воздуховодов выполнить по серии 5.904-1.

Транзитные воздуховоды систем вентиляции прокладываются в огнезащитном покрытии обеспечивающие предел огнестойкости воздуховодов 0,5ч. При пожаре в автоматическом режиме открываются клапаны. Воздуховоды систем вентиляции предусмотрены класса «П» плотные.

Ввод хоз-питьевого водопровода выполнен - из стальных электросварных труб диаметром 65х4.0 мм по ГОСТ 10704-91.

Трубопроводы хоз-противопожарного водопровода выполнены - магистральные трубопроводы и стояки с установленными на них пожарными кранами прокладываются из стальных водогазопроводных труб диаметром 65, 50, 25, 20 мм по ГОСТ 3262-75*.

Прокладка внутренних водопроводных сетей принято: открыто - в санузлах и других подсобных помещениях.

Для учета потребляемой воды на вводе водопровода устанавливается счетчик воды, перед ним - сетчатый фильтр.

Пожарные краны укомплектованы пожарными рукавами длиной 20,0м, пожарными стволами с диаметром спрыска наконечника 16мм. В шкафах пожарного крана установлены огнетушители в количестве 2 штук. Пожарные краны устанавливаются на отм. +1,35 от уровня чистого пола.

На сети хоз-противопожарного водопровода установлены запорная арматура, отключающая участки сети на время ремонта.

Стальные трубопроводы прокладываемые по конструкциям здания, окрасить масляной краской за 2 раза, в земле - покрыть гидроизоляцией весьма усиленного типа.

Сеть горячей воды.

Система горячего водоснабжение принята с циркуляцией (Т3,Т4) - закрытая, работает только в отопительный сезон, предусматривается от теплообменников, расположенных в техподполья (см. раздел ОВ). В не отопительный сезон ГВС принято от электроводонагревателей;

Горячее водоснабжение запроектировано для подачи воды к санитарным приборам, полотенцесушителю.

Трубопроводы горячего водоснабжения и циркуляционного водопровода горя воды проектируются - из стальных водогазопроводных труб диаметром 32, 25, 20мм по ГОСТ 3262-75*;

Для исключения конденсации влаги и потерь тепла трубопроводы горячей и циркуляционной воды - теплоизолируются.

Бытовая канализация.

Трубопроводы бытовой канализации выполнены из полиэтиленовых канализационных труб 050мм, 0110мм по ГОСТ 22689-2014. Прокладка внутренних канализационных сетей принята: открыто - в санузлах, душевых и других подсобных помещениях и скрыто - в приставных коробах.

При изменении направления прокладки канализационных труб и при присоединении приборов следует применять пологие отводы. На сетях канализации установлены ревизии и прочистки, для вентиляции предусмотрены вентиляционные стояки.

Для приема и распределения электроэнергии в электрощитовой предусмотрен вводно-распределительное устройство ВРУ. Питание электроприемников помещений общежития выполнен двумя взаиморезервируемыми кабельными линиями, рассчитанными на питание всех нагрузок. При выходе из строя одного из питающих кабелей все электроприемники, с помощью переключателей, установленных на панели ВРУ, подключаются к кабелю, оставшемуся в работе. Электроснабжение общежития выполнен от ТП-10/0,4кВ N5 (см. 47-2020-ЭС) и выполняется отдельным проектом. Тип счетчика электроэнергии выбран Дала СА4У-Э720 ТХ-5(7,5) 3*220/380

Силовыми электроприемниками являются холодильники, аристоны и полотенцесушители. Подключение силовых электроприемников выполнен от распределительных щитов типа ЩРв и ЩРн, устанавливаемые в коридорах. Розетки должны устанавливаться в местах, удобных для их использования и с учетом проектируемой расстановки мебели. Установка штепсельных розеток в помещениях пребывания учащихся должна предусматриваться на высоте 1,8м а в блоке А 1,3м от

пола. Питание розеток предусмотрено с применением защитных устройств АВДТ с током отсечки 30мА.

Включение установки пожарной сигнализации сопровождается автоматическим отключением электроприемников систем вентиляции. Вентиляционное оборудование поставляется в комплекте с пускорегулирующей аппаратурой.

Силовые распределительные сети выполнены кабелем не распространяющие горение ВВГнг с медными жилами. Сечение кабелей выбраны по длительно допустимой токовой нагрузке и допустимой потере напряжения. Сети проложены скрыто в самозатухающих гофрированных ПВХ трубах по стене под слоем штукатурки, по потолку - в ПВХ трубах за подвесным потолком, на чердаке - в стальных трубах.

Молниезащита.

Проектом предусмотрены меры защиты от прямых ударов молнии. Молниезащита выполнено путем заземления сеткой металлической крыши здания. В качестве молниеотвода принят стальной круг диаметром 8мм. Соединение стального круга с металлической сеткой выполнен сваркой. Стальной круг спускается с крыши на землю к вертикальным заземлителям по стене.

Уравнивание потенциалов.

Все открытые проводящие части должны быть присоединены к глухозаземленной нейтрали источника питания.

На вводе в здание, в соответствии с требованием гл. 1.7 ПУЭ, выполнена основная система уравнивания потенциалов путем соединения следующих проводящих частей: нулевой защитный проводник питающей линии, заземляющий проводник, присоединенный к заземлителю здания, металлические трубы коммуникаций, входящие в здание (горячего и холодного водоснабжения, отопления и канализации), металлические части централизованной системы вентиляции и кондиционирования, металлические части строительных конструкций здания.

Все указанные части должны быть присоединены к главной заземляющей шине (внутри вводного устройства).

Также выполнена дополнительная система уравнивания потенциалов, соединяющая между собой все одновременно доступные прикосновению открытые проводящие части стационарных электроприемников, сторонние проводящие части и нулевые защитные проводники всего оборудования, включая защитные проводники штепсельных розеток.

Для дополнительной защиты от прямого прикосновения и при косвенном прикосновении штепсельные розетки, к которым подключены переносные электроприемники, защищены устройствами защитного отключения с номинальным отключающим дифференциальным током не более 30 мА.

Проектом предусмотрено рабочее (общее, ремонтное) и аварийное освещение. Выбор типов светильников произведен в соответствии с назначением помещений и характеристикой окружающей среды, проектом предусмотрены светильники с люминисцентными лампами и с энергосберегающими лампами. Групповая сеть освещения выполняется скрытой кабелем ВВГнг в пустотах плит перекрытия и под слоем штукатурки в трубах ПВХ. Освещенность принята согласно действующих норм и правил.

Осветительные щиты приняты ЩРв. Управление рабочим освещением выполнен выключателями, установленными на входе в помещение. Аварийное (эвакуационное) освещение для эвакуации людей предусматривается по линиям проходов и выходов из здания; для продолжения работы в помещениях согласно действующим нормам и правилам. Светильники аварийного (эвакуационного) освещения выделяются из числа светильников общего рабочего освещения и питаются от сети аварийного освещения. Включение светильников общего и аварийного освещения раздельное. Ремонтное освещение предусматривается в технических помещениях и выполнен путем подключения переносных светильников к сети 36В через штепсельные розетки, питаемые от понизительных трансформаторов ЯТП-0.25-220/36В (розетка установлена на ЯТП).

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша, оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар/краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған/На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды аудандық пайдалану ұйымдары қабылдаған/Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты районными эксплуатационными организациями;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны/Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

Барлығы/всего **351 473 804** тенге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары және/тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ и прочих затрат **351 473 804** теңге, жабдықтар;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны/Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **351 473, 804** теңге, оның ішінде/тысяч тенге, в том числе: құрылыс-монтаждау жұмыстарының және басқа шығындар құны/стоимость строительно-монтажных работ и прочих затрат **351 473, 804** тенге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды/Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **объект «Строительство инженерной инфраструктуры и благоустройства на территорий историко-культурного центра с реконструкцией здания КГУ "Туркестанской вспомогательной школы-интернат" в г.Туркестан, Туркестанской области (Общежитие. 2 очередь)** принять в эксплуатацию._____

объектінің (кешеннің) атауы/наименование объекта (комплекса)

Тапсырыс беруші / Заказчик:
заместитель руководителя
ГУ «Управление строительства Туркестанской области» _____ **Егетаев Т. Д.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда) / фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Техникалық қадағалау / Технический надзор:
директор **ТОО "Казстрой инжиниринг"** _____ **Мырзатаев Ж.**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда) / фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторлық қадағалау/Авторский надзор:
директор ТОО **"МПК проект"** _____ **Жамбаев А.Б.**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда) / фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Мердігер (бас мердігер)/
Подрядчик (генеральный подрядчик):
директор **ТОО «КДСМ »** _____ **Есимов М.С.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда) / фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы АҚ АҚ Түркістан облысы бойынша филиалы Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Түркістан қалалық бөлімі

Өтініш 00221629579 7 Тіркеу ісі № 3070201869

Кадастрлық № 19:307:020:1869 Тіркелген күні 22.10.21

Тіркелген уақыты 17:54

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:

Рабиса Сұлтан Бөлім уч 1/1

Тіркеуші (маман) Жакипов А. Қолы

Бөлім басшысы Урымбаев Т. Қолы

Прошнуровано 8

Пронумеровано ____ листах

Регистратор Жакипов А.У