Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» ноября 2023 г.

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел внутренней политики, культуры, развития языков и спорта Бескарагайского района области Абай", область Абай, Бескарагайский район, село Бескарагай, улица Пушкина, 2А**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 24.11.2023 г. ТОО «AGM Service», директор Жанибеков М.А., область Абай, г. Семей, ул. Б.Жамакаева, 152-12**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 24.11.2023 г. ТОО «Vostok Engineering UKG», технический надзор Каримов Ж.К., KZ02VJE00040513 от 22.08.2018г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 24.11.2023 г. ТОО «Промэнергопроект», директор Калистратова А.А., БИН 010340003185***дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт кровли здания сельского клуба в селе Канонерка Бескарагайского района», новое строительство, уровень ответственности – II, технически и технологический сложный**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт, уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта*)*

по адресу: **область Абай, Бескарагайский район, село Канонерка**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на земельный участок **Бескарагайский районный земельно-кадастровый филиал ВК ДГП ГосНПЦзем от 04.11.2010 г. № 05881491.**

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)помещений (отдельных частей) существующих зданий

деятельности или определенных действий **ГУ «Управление по контролю области Абай (ГАСК, инспекция труда)», KZ25REA00339531 от 30.06.2023г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Промэнергопроект», №6/2021-09-04**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **ГККП "Районный дом культуры Бескарагайского района", 09.07.2021г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2023 г.**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2023 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 5;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _;

фактически, месяц: 5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		

Площадь строенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **изготовление и монтаж металлических конструкций, устройство кровли из сэндвич-панелей, устройство армированного пояса, отделочные работы**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

нужное подчеркнуть

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **92 240,730** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **81 703,636** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря __ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **92 539,695** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **82 624,728** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря __ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __ % и фактический применено __ % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

«Капитальный ремонт кровли здания сельского клуба в селе Канонерка Бескарагайского района»

наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Заказчик Әлжанов Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *М.П.*

Технический надзор Каримов Ж.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта *М.П.*

Авторский надзор Калистратова А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта *М.П.*

Подрядчик Жанибеков М.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя *М.П.*