Договор субподряда №52/01

г. Шымкент «19» «май» 2023 г.

ТОО “Гранд Тауэр Сервис” именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Ержанулы Е., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО "УниверсалСтройСервис"** именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Момбеков Ж.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту Наименование стройки: **Освещение ул иц в с. Жоламан** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.
1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:
1.2.1. Начало: «19» «май» «2023» г.
1.2.2. Окончание: «26» «июнь» «2023» г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется: **Освещение ул иц в с. Жоламан** 2.1.1. Выполнить работы по объекту
2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.
2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.
2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:
3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.
3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.
3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.
3.3. Генподрядчик и технический надзор рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.
При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик и техничнеский надзор указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 1 868 868,12 тенге.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.
6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.

6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
Товарищество с ограниченной ответственностью "УниверсалСтройСервис" г.Шымкент, ТОЛСТОГО, 119 БИН/ИИН/ИНН/УНП 040940024224 БИК KCJBKZKX ИИК KZ268562203113016535 АО "Банк ЦентрКредит" Директор _____ Момбеков Ж.А.	Товарищество с ограниченной ответственностью "Гранд Тауэр Сервис" Казахстан, Алматы, ПРОСПЕКТ ДОСТЫК, 38 БИН/ИИН/ИНН/УНП 040740015961 БИК HSBKKZKX ИИК KZ846017131000017775 АО "Народный Банк Казахстана" Директор _____ Ержанулы Е.

Приложение №4
к Правилам организации деятельности и
осуществления функций заказчика (застройщика)

ЗАКАЗЧИК: ТОО "УниверсалСтройСервис"
Подрядчик: ТОО “Гранд Тауэр Сервис”
Договор: №52/01 от 19.05.2023 года.
Наименование стройки: Освещение ул иц в с. Жоламан

СПРАВКА №1
о стоимости выполненных работ и затрат
за май 2023 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования			Организационно-правовая форма			
		номер	дата	наименование		код	наименование		код	
		№52/01	19.05.2023							

Наименование пусковых комплексов объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тыс.тенге из графы 1								Налог на добавленную стоимость (тыс.тенге)	Всего к оплате (тыс. тенге)
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС (тыс.тенге)	В отчетном месяце без НДС (тыс.тенге)	Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне 2022 г.	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне	Дополнительные затраты			
				В отчетном месяце	По монтажу оборудо-вания		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке: Освещение ул иц в с. Жоламан	**1 868 868,12**	**1 756 455,00**							**210 774,60**	**1 868 868,12**

М.П. Заказчик:
ТОО "УниверсалСтройСервис"

Директор _____ **Момбеков Ж.**

М.П. Подрядчик:
ТОО “Гранд Тауэр Сервис”

Директор _____ **Ержанулы Е.**

ЗАКАЗЧИК: ТОО "УниверсалСтройСервис"
Подрядчик: ТОО “Гранд Тауэр Сервис”
Договор: №52/01 от 19.05.2023 года.
Наименование стройки:Освещение ул иц в с. Жоламан

Форма 2

А К Т
приемки выполненных работ

Составлен(а) в текущих ценах 2021 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. ПОДВЕСКА ПРОВОДА										
1	Е11-330204-0103 1133-0204-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Провода ВЛ 0,38 кВ изолированные . Подвеска с помощью механизмов**	км линии	1,92024		108390,14	43470,34	208135	83473	--	123015	357642
		НР - 80%, СП - 8%				64919,80	15158,13	124662	29107		26492	
		Состав работ: 1. Раскатка изолированных проводов с помощью механизмов 2. Раскатка изолированных проводов с помощью троса-лидера 3. Соединение проводов 4. Подъем изолированных проводов на опоры 5. Натягивание и визирование проводов 6. Крепление проводов и устройство перемычек										
2	С1243-701-0716 243-701-0716 РСНБ РК 2022	**Провод самонесущий изолированный без несущего элемента, с алюминиевыми токопроводящими жилами, с изоляцией из светостабилизированного термопластичного полиэтилена, для воздушных линий электропередачи, без жилы освещения СТРК 2794-2015, марки СИП-4 4х16-0,6/1,0**	км	1,6199325		604930,00	--	979946	--	979946	--	1058342
		СП - 8%				--	--	--	--		78396	
3	С1243-701-0717 243-701-0717 РСНБ РК 2022	**Провод самонесущий изолированный без несущего элемента, с алюминиевыми токопроводящими жилами, с изоляцией из светостабилизированного термопластичного полиэтилена, для воздушных линий электропередачи, без жилы освещения СТРК 2794-2015, марки СИП-4 4х25-0,6/1,0**	км	0,3579147		880799,00	--	315251	--	315251	--	340471
		СП - 8%				--	--	--	--		25220	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**					1503332	83473	1295197	123015	1756455
								124662	29107	--	130108	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					1503332				
	Всего заработная плата		Тенге						153769			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				1295197				
		Накладные расходы	Тенге				123015				
		Сметная прибыль	Тенге				130108				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				1756455				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								86
		Сметная заработная плата	Тенге					153769			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				1756455				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								86
		Сметная заработная плата	Тенге					153769			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**1756455**
		НДС 12%									**210 775**
		Всего к оплате									**1 967 230**
		итог с понижающим коэф k=0,95									**1 868 868,12**

М.П. Заказчик

ТОО "УниверсалСтройСервис"

Директор **Момбеков Ж.**

М.П. Подрядчик

ТОО "Гранд Тауэр Сервис"

Директор **Ержанулы Е.**