Договор субподряда №49/02

г. Шымкент

«11» «апрель» 2023 г.

ТОО "Гранд Тауэр Сервис" именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Ержанулы Е., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО "УниверсалСтройСервис"** именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Момбеков Ж.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту Наименование стройки: **Уличное освещение улиц села Коянкоз Кербулакскогорайона, Алматинской области** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:

1.2.1. Начало: «11» «апрель» «2023» г.

1.2.2. Окончание: «23» «май» «2023» г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется: **Уличное освещение улиц села Коянкоз Кербулакскогорайона, Алматинской области**

2.1.1. Выполнить работы по объекту

2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.

2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.

2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:

3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.

3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.

3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.

3.3. Генподрядчик и технический надзор рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.

При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик и техничнеский надзор указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 1 695 387,18 тенге.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.

6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.

6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
Товарищество с ограниченной ответственностью "УниверсалСтройСервис" г.Шымкент, ТОЛСТОГО, 119 БИН/ИИН/ИНН/УНП 040940024224 БИК KCJBKZKX ИИК KZ268562203113016535 АО "Банк ЦентрКредит" Директор _____ Момбеков Ж.А.	Товарищество с ограниченной ответственностью "Гранд Тауэр Сервис" Казахстан, Алматы, ПРОСПЕКТ ДОСТЫК, 38 БИН/ИИН/ИНН/УНП 040740015961 БИК HSBKKZKX ИИК KZ846017131000017775 АО "Народный Банк Казахстана" Директор _____ Ержанулы Е.

Приложение №4
к Правилам организации деятельности и
осуществления функций заказчика (застройщика)

ЗАКАЗЧИК: ТОО "УниверсалСтройСервис"
Подрядчик: ТОО “Гранд Тауэр Сервис”
Договор: №49/02 от 11.04.2023 года.
Наименование стройки: Уличное освещение улиц села Коянкоз Кербулакскогорайона, Алматинской области

СПРАВКА №1
о стоимости выполненных работ и затрат
за апрель 2023 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования			Организационно-правовая форма			
		номер	дата	наименование		код	наименование		код	
		№49/02	11.04.2023							

Наименование пусковых комплексов объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тыс.тенге из графы 1								Налог на добавленную стоимость (тыс.тенге)	Всего к оплате (тыс. тенге)
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС (тыс.тенге)	В отчетном месяце без НДС (тыс.тенге)	Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне 2022 г.	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне	Дополнительные затраты			
				В отчетном месяце	По монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке: Уличное освещение улиц села Коянкоз Кербулакскогорайона, Алматинской области	**1 695 387,18**	**1 593 409,00**							**191 209,08**	**1 695 387,18**

М.П. Заказчик:
ТОО "УниверсалСтройСервис"

Директор _____ Момбеков Ж.

М.П. Подрядчик:
ТОО “Гранд Тауэр Сервис”

Директор _____ Ерканулы Е.

ЗАКАЗЧИК: ТОО "УниверсалСтройСервис"
Подрядчик: ТОО “Гранд Тауэр Сервис”
Договор: №49/02 от 11.04.2023 года.
Наименование стройки:Уличное освещение улиц села Коянкоз Кербулакскогорайона, Алматинской области

Форма 2

А К Т
приемки выполненных работ

Составлен(а) в текущих ценах 2021 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения / по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. ПОДВЕСКА ПРОВОДА									
1	Е11-330204-0103 1133-0204-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Провода ВЛ 0,38 кВ изолированные . Подвескас помощью механизмов**	км линии	1,4238	108390,14	43470,34	154326	61893	--	91212	265181
		НР - 80%; СП - 8%			64919,80	15158,13	92433	21582		19643	
2	С1243-701-0716 243-701-0716 РСНБ РК 2022	**Провод самонесущий изолированный без несущего элемента, с алюминиевыми токопроводящими жилами, с изоляцией из светостабили зированного термопластичного полиэтилена, для возд ушных линий электропередачи, без жилы освещения СТРК 2794-2015, марки СИП-4 4х16-0,6/1,0**	км	1,466514	604930,00	--	887138	--	887138	--	958109
		СП - 8%			--	--	--	--		70971	
3	Е11-330304-0402 1133-0304-0402 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Опоры стальные круглоконические и многогранные с возду шным вводом и монолитным фундаментом, высотой до 1 2 м. Установка**	опора	2	12819,68	6690,86	25639	13382	--	14439	43284
		НР - 80%; СП - 8%			6128,82	2895,37	12258	5791		3206	
4	С1247-306-0105 247-306-0105 РСНБ РК 2022	**Стойка стальная оцинкованная, граненная, коническая, фланцевая для уличного освещения , толщиной 3 мм ГОСТ 23118-2012, типа СГКФ 8-3 70/ 158-Б высотой 8000 мм, диаметром 70/158 мм, тип фланца Б**	шт.	2	94487,00	--	188974	--	188974	--	204092
		СП - 8%			--	--	--	--		15118	
5	С1261-107-0212 261-107-0212 РСНБ РК 2022	**Анкерные детали из прямых или гнутых круглых стержней с резьбой (в комплекте с шайбами и гайками или без них), поставляемые от дельно**	т	0,0172	308830,00	--	5312	--	5312	--	5737
		СП - 8%			--	--	--	--		425	
6	С1212-101-0901 212-101-0901 РСНБ РК 2022	**Бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010 без добавок**	$м^3$	0,68	34095,00	--	23185	--	23185	--	25040
		СП - 8%			--	--	--	--		1855	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	С1243-105-0503 243-105-0503 РСНБ РК 2022	Кабель силовой число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГ 3х2,5 (ок)-0,66	км	0,00714	558269,00	--	3986	--	3986	--	4305
		СП - 8%			--	--	--	--		319	
8	С1211-201-0507 211-201-0507 РСНБ РК 2022	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М800 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм	$м^3$	2,24	6977,00	--	15628	--	15628	--	16878
		СП - 8%			--	--	--	--		1250	
9	С1252-207-2320 252-207-2320 РСНБ РК 2022	Крюк типа SOT29.10 сквозной	шт.	2	2873,00	--	5746	--	5746	--	6206
		СП - 8%			--	--	--	--		460	
10	С1252-207-1802 252-207-1802 РСНБ РК 2022	Лента крепления типа СОТ37 бандажная стальная	м	2	647,00	--	1294	--	1294	--	1398
		СП - 8%			--	--	--	--		104	
11	С1252-207-0803 252-207-0803 РСНБ РК 2022	Скрепа для ленты типа СОТ36	шт.	4	175,00	--	700	--	700	--	756
		СП - 8%			--	--	--	--		56	
12	С1252-207-1051 252-207-1051 РСНБ РК 2022	Зажим ответвительный типа Р 1 с раздельной затяжкой болтов	шт.	4	1732,00	--	6928	--	6928	--	7482
		СП - 8%			--	--	--	--		554	
13	С1252-202-0510 252-202-0510 РСНБ РК 2022	Зажим поддерживающий типа SO130	шт.	4	3860,00	--	15440	--	15440	--	16675
		СП - 8%			--	--	--	--		1235	
14	С1252-207-1110 252-207-1110 РСНБ РК 2022	Зажим анкерный типа SO 158.1 (СИП)	шт.	2	1359,00	--	2718	--	2718	--	2935
		СП - 8%			--	--	--	--		217	
15	Е11-080101-0307 1108-0101-0307 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя повыровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	$м^2$ поверхности	6,12	1208,66	28,22	7397	173	4620	2445	10629
		НР - 93%; СП - 8%			425,41	4,08	2604	25		787	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
15.1	295746 С	Мастика разная Мастика морозостойкая битумно-масляная МБ-50 ГОСТ 30693-2000	кг	2,4 14,688	295,00				4333		
ЛИНЕЙНАЯ АРМАТУРА НА СУЩЕСТВУЮЩЕЙ ОПОРЕ											
16	С1252-207-2320 252-207-2320 РСНБ РК 2022	Крюк типа SOT29.10 сквозной	шт.	2	2873,00	--	5746	--	5746	--	6206
		СП - 8%			--	--	--	--		460	
17	С1252-207-1802 252-207-1802 РСНБ РК 2022	Лента крепления типа СОТ37 бандажная стальная	м	5,2	647,00	--	3364	--	3364	--	3633
		СП - 8%			--	--	--	--		269	
18	С1252-207-0803 252-207-0803 РСНБ РК 2022	Скрепа для ленты типа СОТ36	шт.	4	175,00	--	700	--	700	--	756
		СП - 8%			--	--	--	--		56	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	С1252-207-1128 252-207-1128 РСНБ РК 2022	**Зажим анкерный типа SO118.425**	шт.	2	6531,00	--	13062	--	13062	--	14107
		СП - 8%			--	--	--	--		1045	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				1367283	75448	1184541	108096	1593409
							107295	27398	--	118030	
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				1367283				
		Материалы	Тенге				4621				
		Всего заработная плата	Тенге					134693			
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге				1179921				
		Накладные расходы	Тенге				108096				
		Сметная прибыль	Тенге				118030				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				1593409				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								73
		Сметная заработная плата	Тенге					134693			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				1593409				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								73
		Сметная заработная плата	Тенге					134693			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								1593409
		НДС 12%									191 209
		Всего к оплате									1 784 618
		итог с понижающим коэф k=0,95									1 695 387,18

М.П. Заказчик:
ТОО "УниверсалСтройСервис"

Директор _____ **Момбеков Ж.**

М.П. Подрядчик:
ТОО "Гранд Тауэр Сервис"

Директор _____ **Ержанулы Е.**