Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 22 » декабря 2023 года

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищная инспекция Ордабасынского района» руководитель Искаков Арман Рисбаевич, БИН 010 240 002 827, 8-700-307-94-78, Республика Казахстан, Туркестанская область, Ордабасынский район, с.Темирлановка, КАЖЫМУКАН, 168

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)

« » декабря 2023 г. ТОО «Gas Energy Construction» директор Кульжанов Арман Канатович, ГЛ №20017426 от 19.11.2020г. Республика Казахстан, Жамбылская область, город Тараз, улица Казыбек би, дом №115, офис №11, БИН 040 740 004 084, тел./факс: 8 (7252) 77-64-72

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

« » декабря 2023 г. ТОО «СК Корган Эксперт» Абдуллаев Ислам Бахтиярович аттестат эксперта №KZ58VJE00029126 от 27.07.2017г., №KZ15VJE00029124 от 27.07.2017г., №KZ85VJE00029125 от 27.07.2017г. БИН 181 140 003 184, тел.: 8-747-878-81-85

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

« » декабря 2023 г. ТОО «АРХСТРОЙ- 2005» Джанаев Ардак Онласынович, аттестат эксперта №KZ10VJE00072476 от 18.02.2022г., БИН 050 340 016 642, тел.: 8-771-629-01-01

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство подводящего газопровода и внутрипоселкового газопровода в н.п. Каракум с/о Каракум, Ордабасинского района Туркестанской области», второй - нормальный уровень ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Туркестанская область, Ордабасинский район, сельский округ Каракум, населенный пункт Каракум.
область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации
«__»_____2023 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решение Аппарата акима Каракумского сельского округа от «23» июня 2017 года № 11;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственн ости или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области», «08» сентября 2022 года № KZ55REA00294662
наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ПСИ КазНур»
наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)

ГУ «Отдел жилищного- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Ордабасынского района» № 104-н от 08.06.2021 года
дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: сентябрь 2022 года;
окончание работ: ноябрь 2023 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;
фактически, месяц: 9;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное,

заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Общая протяженность газопровода	метр	20895		24507	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,						

в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и внутрипоселкового газопровода в н.п. Каракум с/о Каракум, Ордабасинского района Туркестанской области» разработан на основании задание на проектирование, техническим условием № ШТ-8830 от 07.12.2018 года выданные ШПФ АО «КазТрансГаз Аймак» и соответствие с действующими нормативными документами.

Для газоснабжения природным газом населенного пункта Каракум сельского округа Каракум запроектирован подводящий газопровод высокого давления и внутриквартальные газораспределительные сети среднего давления.

Точка врезки: строящий подземный газопровод высокого давления диаметром 300 мм от АГРС-17 Кызыл Аскер с давлением 0,55 МПа, согласно с технических условий №ШТ-8830 от 07.12.2018 года.

Подводящий газопровод высокого давления, согласно заданием на проектирования, запроектирован с счетом расхода газа населенных пунктов сельского округа Торткуль. Проектом предусмотрено отвод для населенных пунктов Аксары, Арыстанды, Дихан, Елшибек батыр, Енбекши, Жайылма, Кокарал, Кызылжар, Нура, Сыпатаев, Торткуль в двух местах, отвод на границе населенного пункта Елшибек батыра и Торткуль.

Системой газоснабжения населенного пункта Каракум предусмотрено подключение потребителя непосредственно со среднего давления.

Проектом предусматривается выход из земли на границе участков с установкой индивидуальных ГРПШ для каждого дома или один на 2 дома вне территории частных владений.

Газопровод высокого и среднего давления

Подземная прокладка газопровода

Подземный газопровод высокого и среднего давления запроектированы из полиэтиленовых труб ПЭ 100 ГАЗ SDR11 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011.

Диаметры подводящего газопровода высокого давления и внутрипоселкового среднего давления определены гидравлическим расчетом, исходя из условий обеспечения газоснабжения потребителей в часы максимального газопотребления при максимально-допустимых перепадах давления.

Глубина прокладки газопровода 1,2 м. Газопровод в траншею укладывается на песчаное основание толщиной 10 см и присыпается местным грунтом без твердых включений на высоту 20 см с послойной трамбовкой.

Обозначение трассы подводящего газопровода высокого давления предусматривается путем установки опознавательных знаков, укладки сигнальной ленты по всей длине трассы и электропровода-спутника, позволяющим определить местонахождение газопровода приборным методом. Обозначение трассы газопровода внутрипоселкового газопровода среднего давления предусматривается путем установки опознавательных знаков, укладки сигнальной ленты с металлической полоской по всей длине трассы.

Надземная прокладка газопровода

Надземный газопровод высокого и среднего давления запроектирован из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 из спокойной стали марки 3, категории 2, подгруппы В по ГОСТ 380-2005.

Отводы стального газопровода выполняются по ГОСТ 17375-2001; переходы ГОСТ 17378-2001г.

Защита надземных стальных газопроводов от атмосферной коррозии осуществляется путем нанесения на газопроводы 2-х слоев эмали ПФ-115 после 2-х слоев грунтовки ГФ-021.

Контроль качества сварных стыков стального газопровода высокого и среднего давления согласно СП РК 4.03.101-2013 -5% для надземных.

Газорегуляторные пункты шкафного типа.

В данном проекте для снижения давления газа с высокого давления на среднее давление запроектирован газорегуляторный пункт шкафного типа ГРПШ-15-2ВУ1 регулятором давления РДГ-100В со счетчиком КИ-СТГ-ТС-Б-150/1600-0,75А.

Для защиты ГРПШ-15-2ВУ1 от посторонних лиц предусмотрено ограждение из металлической сетки высотой 1,8 м.

Для снижения давления газа со среднего давления на низкое давление запроектированы газорегуляторные пункты шкафного типа ГРПШ-6 одним счетчиком G-4, ГРПШ-10 с двумя счетчиками G-4.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _____ тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство подводящего газопровода и внутрипоселкового газопровода в н.п. Каракум с/о Каракум, Ордабасинского района Туркестанской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Искаков Арман Рисбаевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

М.П. (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «СК Корган Эксперт»**

Тұрсұнқұлұлы Тимур

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

М.П. (при наличии)

Абдуллаев Ислам Бахтиярович

По объектам второго и третьего уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций, По объектам второго и третьего уровня ответственности - в части технологического оборудования, По объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

М.П. (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «АРХСТРОЙ- 2005»**

Джанаев Ардак Онласынович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

М.П. (при наличии)

2) организация **ТОО «АРХСТРОЙ- 2005»**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Елгонов Нұрболат Нартайұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

М.П. (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

М.П. (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Кульжанов Арман Канатович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта в
эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	24507	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	153	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	153	
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	24354	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	24354	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт	370	
	а) ПЭØ63/СТØ57мм	шт	367	
	б) ПЭØ160/СТØ159мм	шт	1	
	в) ПЭØ200/СТØ219мм	шт	1	
	г) ПЭØ315/СТØ325мм	шт	1	
5	Количество задвижек	шт	3	
	а) СТ Ду=100мм	шт	2	
	б) СТ Ду=50мм	шт	1	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =			
7	Кран проходной ПЭ d = 200	шт	1	
	d =180		1	
	d =160		1	
	d =110		1	
	d =63		38	
	Кран стальной d = 25 мм	шт	375	

8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт	2	
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт	1	
	ГРПШ-15-2У1	комплект	1	
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	труба	PE100 SDR11	ПЭ	Ø315x28,6	1338м	
2	труба	PE100 SDR11	ПЭ	Ø280x25,4	5600м	
3	труба	PE100 SDR11	ПЭ	Ø200x18,2	634м	
4	труба	PE100 SDR11	ПЭ	Ø160x14,6	193м	
5	труба	PE100 SDR11	ПЭ	Ø125x11,4	280м	
6	труба	PE100 SDR11	ПЭ	Ø110x10,0	181,5м	
7	труба	PE100 SDR11	ПЭ	Ø90x8,2	467м	
8	труба	PE100 SDR11	ПЭ	Ø63x5,8	15467м	
9	труба	ГОСТ 10704-91	сталь	Ø108x4,0	6м	
10	труба	ГОСТ 10704-91	сталь	Ø57x3,0	153м	
11	труба	ГОСТ 10704-91	сталь	Ø25x2,8	187,5м	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Искаков Арман Рисбаевич_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Авторский надзор

Джанаев Ардак Онласынович_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П. (при наличии)

Архстрой-2005