Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся
изменения и дополнения
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемкиобъекта в эксплуатацию

" 9 " июня 2022года

Заказчик ГУ "Аппарат Акима Бестамакского сельского округа Алгинского района Актюбинской области", руководитель Даулеталин К.С.
БИН- 920240000494, тел: 87133735101, РК. Алгинский район, г. Алга, Бокенбай батыра 10В.

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон– для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц,БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 03.06.2022 г., ТОО «ОрханИншаат», г.Актобе, ул. Абилкайр хана 15,30, руководитель Сулейменова Акнысан Айнысановича БИН-060940009105, тел: 87054760000

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 03.06.2022 г, ТОО "Мастер Металл Пласт", руководитель Женсикбаев А.С. Аттестат эксперта Кубаева С.З. № KZ 50VJE00071562 от 30.12.2021 г., БИН 110140013314, тел:87132418280.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов,БИН, телефон.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 03.06.2022 г ТОО "ТенгриСтройИнвест", директор Дошниязов Н.С, БИН 030840006131 тел:87132249390

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (приналичии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчикомТОО «Орхан Иншаат», к приемке в эксплуатацию объекта: «**Установка самокатно-роликовой площадки в село. Бестамак Алгинского района Актюбинской области, размером 20х40 мм».**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),уровень ответственности, техническая и технологическая сложность

объекта по адресу: Актюбинская область, с.Бестамак ул. Бокенбай-Батыра 10 В.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает

проверив комплектность исполнительной технической документаций, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документаций " ___" _____ года, дата ознакомления подтверждает, что

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "____" _____ года № _____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездногоземлепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от"___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий_____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) организация ТОО "ТенгриСтройИнвест",_
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) Приказ № 3 от 08.01.2021 года, ГУ "Аппарат Акима Бестамакского сельского округа Алгинского района Актюбинской области", руководителем Даулеталиным К.С.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проекти дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 25 марта 2022 года;
месяц, год
окончание работ 10 июня 2022 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2;
фактически, месяц: 2;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Асфальтобетонное покрытие	м.кв	701,3		701,3	
Ограждение самокатно-роликовой площадки	м.кв/м	321,62/120		321,62/120	
Бэнк 4030x3660x1000	шт	1		1	
Фанбокс 6170x3660x500/900	шт	1		1	
Квотерпайп 3500x3660x1400	шт	1		1	
Рэйл 4000x40x340	шт	1		1	
Кикер 1450x1220x300	шт	1		1	
Мэнуал пэд 3550x1220x200/430	шт	1		1	
Грайндбокс 3660x600x300	шт	1		1	
Мини рампа М-2 8400x4880x1200	шт	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

РЕШИЛ: **Установка самокатно-роликовой площадки в село. Бестамак Алгинского района Актюбинской области, размером 20х40 мм»,принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

ГУ "Аппарат Акима Бестамакского сельского округа Алгинского района Актюбинской области", руководител Даулеталин К.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Аттестат эксперта Кубаева С.З. № KZ 50VJE00071562 от 30.12.2021 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2)Аккредитованная организация ТОО "Мастер МеталлПласт", руководитель Женсикбаев А.С.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1)Разработчик проекта ТОО "ТенгриСтройИнвест", директор Дошниязов Н.С

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО "ТенгриСтройИнвест", директор Дошниязов Н.С .

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «ОрханИншаат», руководитель Сулейменов А. А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

" 03" июня 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Орхан Иншаат"
Адрекс: г. Актобе, ул. Абилкайр хана, 15,30.
наименование организации, юридический адрес
в лице Сулейменов А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по
объекту: **«Установка самокатно-роликовой площадки в село. Бестамак Алгинского района Актюбинской области, размером 20х40 мм».**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ГУ "Аппарат Акима Бестамакского сельского округа Алгинского района Актюбинской области", руководитель Даулеталин К.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными
нормативами в сфере архитектурной, градостроительной
и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: нет
наименование организации
_____;
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "ТенгриСтройИнвест"
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) Приказ № 3 от 08.01.2021 года, ГУ "Аппарат Акима Бестамакского сельского округа Алгинского района Актюбинской области", руководителем Даулеталиным К.С;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь,

протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Асфальтобетонное покрытие	м.кв	701,3		701,3	
Ограждение самокатно-роликовой площадки	м.кв/м	321,62/120		321,62/120	
Бэнк 4030х3660х1000	шт	1		1	
Фанбокс 6170х3660х500/900	шт	1		1	
Квотерпайп 3500х3660х1400	шт	1		1	
Рэйл 4000х40х340	шт	1		1	
Кикер 1450х1220х300	шт	1		1	
Мэнуал пэд 3550х1220х200/430	шт	1		1	
Грайндбокс 3660х600х300	шт	1		1	
Мини рампа М-2 8400х4880х1200	шт	1		1	

следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Факти-чески
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту		Фактически	
	числоквартир	площадьквартир, м2	числоквартир	площадьквартир, м2
		общая жилая		общая жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более					

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Согласно ПСД.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количествесогласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексногоопробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренныепроектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 25 апреля 2022 года;
месяц, год

окончание работ 10 июня 2022 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:2;

фактически, месяц:2;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95 % и фактически применено 95 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложениек декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и

коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным

заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)

(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается

органами социальной защиты населения;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик ТОО "Орхан Иншаат" считает объект «**Установка самокатно-роликовой площадки в село. Бестамак Алгинского района Актюбинской области, размером 20х40 мм».**

готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с

законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Сулейменов А.А._____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)