Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» декабря 2021 года

Заказчик **Республиканское государственное учреждение «Учреждение ЕС-164/8» Комитета уголовно-исполнительной системы Министерства внутренних дел Республики Казахстан» РК. СКО, Айыртауский район, с. Новоукраинка, ул. Березовая, 200, инд.:150119»,**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 20 декабря 2021 г., РГП «Енбек» УУИС КУИС МВД РК. ГСЛ № 19003131 от 12.02.2019 года г.Нур-Султан. район Сарыарка, ул. Карталинская, 1/1 в лице и.о. директора филиала «Енбек-Аршалы» **Актаева Нурлыбека Абдылдахановича.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 20 декабря 2021г., ТОО "Кредо СК", Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, с. Пресновка, переулок Шухова 1, эксперт Нагорная Галина Анатольевна KZ88VJE00031981от 02.11.2017г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 20 декабря 2021г., ТОО «СЕВГРАЖДАНПРОЕКТ"» лицензия №12013109, СКО, г.Петропавловск, ул. Ауэзова, 154 главный инженер проекта Макашев Аблай Маликович

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: "Капитальный ремонт инженерно-технических средств охраны (ИТСО) в РГУ «Учреждение ЕС-164/8» в СКО, Айыртауский район, с. Новоукраинка, ул. Березовая, 200».

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу: 150119 Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, с. Новоукраинка, ул. Березовая, 200

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1)правоустанавливающего документа на земельный участок от решение акимата Северо-Казахстанской области № 287 от 15.10.2012г, приказа МВД РК №42 от 20.01.2018 года и положительного заключения филиала по Северному региону РГП «Госэкспертиза» №12-0536/17 от 27.12.2017 года

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, разделительный акт или разделительный баланс при реорганизации государственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий КГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата СКО". № KZ55REA00127725 от 26.04.2019 г., KZ22REA00196413 от 21.10.2020 г., KZ33REA00196603 от 22.10.2020 г., KZ17REA00202323 от 04.12.2020 г., KZ74REA00240873 от 09.09.2021 г., KZ55REA00241021 от 10.09.2021 г., KZ74REA00240873 от 10.09.2021 г., KZ07REA00248772 от 20.10.2021 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) генеральный проектировщик: ТОО «СЕВГРАЖДАНПРОЕКТ №6869-а».

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказ МВД РК №42 от 20.01.2018 года;

наименование организации утвердившей (пере-утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 26.04.2019 г.;
месяц, год

окончание работ 20.12.2021 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **18;**
фактически, месяц: 24;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Инженерно-техническое средство охраны имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Протяженность	метр	2078	
Высота	метр	6	
Ширина	см	30	
В том числе подземной части	метр	2	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

демонтаж ограждения, демонтаж и установка наблюдательных вышек, демонтаж контрольно-постовой вышки, демонтаж дизельной, пристроенной к контрольно-пропускному пункту, демонтаж металлической смотровой площадки, ремонт контрольно-пропускного пункта с заменой ворот, засыпка смотровой ямы с послойным уплотнением смесью грунта и шебня, частичное благоустройство территории, устройство 2-х монолитных железобетонных ограждений и противоперебросового ограждения по верху маскировочного ограждения, тропа наряда, внешней и внутренней контрольно-следовой полосы КСП-1, установка инженерных средств охраны противопобегового заграждения типа «Шиповник», тропа специалиста ИТСО, тропы контролера, устройство экранного ограждения рубежа обнаружения с противопобеговым козырьком, ограждение внутренней запретной зоны с противопобеговым козырьком, охранное освещение, охранное видеонаблюдение, охранная сигнализация, телефонизация и двухсторонняя громкоговорящая связь.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 1 131 581,87 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 922 991,10 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 17 367,14 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 073 295,71 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 922 991,10 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 17 367,14 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98,03 % и фактически применено 89,7 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Класс энергоэффективности здания ___-_____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт инженерно-технических средств охраны (ИТСО) в РГУ «Учреждение ЕС-164/8» в СКО, Айыртауский район, с. Новоукраинка, ул. Березовая, 200, принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ **Калымбеков Ж.А.**

Технический надзор ТОО «Кредо-СК»:

Эксперт _____ **Нагорная Г.А.**

Авторский надзор
ТОО «Севгражданпроект»:
Директор _____ **Колкова Т.В.**

ГИП _____ **Макашев А.М.**

Генеральный подрядчик _____ **Актаев Н.А.**

Прошито и пронумеровано

7 (семи) листах

Начальник РРМ, Чр ЕС-164/6

п/п-к гостиницы / Х.Л. Калмыков

00221919 1039

15:157:041:075

28.12.2021

17:15

Сто двадцать пять р-н, с. Новоукраинка

ул. Березовая, д-е 2 а

Ильичев И.А.

Аранов Б.А.