Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«17» 11 2023года

Заказчик КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казалинского района, Кызылординской области кент Айтеке би ул.К.Примова 5А руководитель М.Әбсұлтанов

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от« »октября 2023 года, ТОО«Кыран», генеральный директор – Сыздыков Ж.Н., Лицензия ГСЛ №005552 от 26.06.2001 г. г. Кызылорда, ул. Н. Сыздыкова 62 ,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « » 2023 года, ТОО «SM ORDA GRUPP», в лице эксперта технического надзора К.Е.Нурадин – аттестат KZ43VJE00066741; KZ16VJE00066742 от 28.06.2021 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « » 2023 года ИП «Тунгышбаева Ш.С», ГИП – Абдраимов Т, г. Кызылорда,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:«Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения«Казалы-Кожабакы-Бозколь-Каукей»45-76 км.Казалинского района Кызылординской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Кызылординская область, г. Казалинск

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а)

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№ _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ«Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» KZ44REA00105128 от 20.08.2018 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ИП«Тунгышбаева Ш.С»,

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

КГУ«Отдел жилищно-коммунального хозяйства ,пассажирского транспорта и автомобильных дорогКазалинского района»_____.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ августа 2018 года;
месяц, год
окончание работ октябрь 2023года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _;
фактически, месяц: ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						

четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Район расположения объекта –Казалинский район Кызылординской области.Общая протяженность ремонтируемых участков Казалы-Кожабакы-Бозколь-Каукей составляет 26,735 км. Общее направление трассы между начальным и конечным пунктами юго-восточное.Начальный пункт трассы ПКО+00 соответствует примыканию к существующему километру ПК 760+000 автодороги «Казалы-Кожабакы-Бозколь-Каукей.Конец трассы ПК 267+35.Весь участок трассы проходит по открытой местности.Существующая дорога характеризуется следующими параметрами поперечного профиля проезжей части и земляного полотна:ширина проезжей части 6,0-7,0 м.,ширина обочин 1,5 м. Дорожная одежда по основной дороге: покрытие из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси на битуме БНД 90/130 типа А марки 1,толщиной 5 см.верхний слой основания-из черного щебня ,уложенного по способу заклинки,толщиной 8 см.Нижний слой основания из ГПС ,толщиной 15 см,геосинтетический материал –геотекстиль KGS-350 и 500.Укрепление обочины принято из ГПС шириной 1,5 м толщиной 13 см.Всего проектом предусмотрено 4 примыкания и 6 пересечений.Разметка проезжей части выполняется дорожной эмалью.Дорожные знаки устанавливаются на металлических опорах идля безопасности движения на участках кривых в плане и над искусственными сооружениями предусмотрена установка сигнальных столбиков СС-1.***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего **1 988 298,759** тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **1 650 174,59** тысяч тенге; прочие затраты **338 124,17** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: **1 988 298,759** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **1 650 174,59** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря, прочие затраты **338 124,17** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания - нет;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения «Казалы-Кожабакы-Бозколь-Каукей» 45-76 км.Казалинского района Кызылординской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства ,пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казалинского района»

руководитель М.Обсуттанов

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя место печати (далее – М.П.)

Технический надзор:

1) Аттестованный (-ые) эксперт (ы): аттестаты KZ43VJE00066741, KZ16VJE00066742 от 28.06.2021 г., эксперт Нурадин К.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата М.П.

2) Аккредитованная организация: ТОО «SM ORDA GRUPP», директор Нурадин К. Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: ИП «Тунгышбаева Ш.С» Абдраимов Т

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Организация: ИП «Тунгышбаева Ш.С» ГИП Абдраимов Т

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО«Кыран » Лицензия ГСЛ №005552 от 26.06.2001 г. г. Кызылорда, ул. Н. Сыздыкова 62 ,

Директор Сыздыков Ж.Н

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Форма

Технические характеристики объекта (Автомобильные дороги)

№п.п	Наименование конструктивных элементов	Ед.изм	Кол-во	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	26735	Асфальтобетонная горячая смесь толщинй 5 см	
2	Ширина проезжей части	м	6,0	Асфальтобетонная горячая мелкозернистая смесь	
3	Ширина тротуаров	м			
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
6	Ширина обочины	м	1,5	ГПС толщиной 15 см	
7	Угол откоса		1:1,5		
8	Высота насыпи		-		
9	Дополнительные транспортные пути		-		
10	Количество полос	шт	1	Разметка краской	
11	Дорожные знаки	шт	47	Знаки дорожные на металл.стойках	
12	Дорожные знаки	шт			
13	Зеленые насаждения	шт	-		
14	Дорожное покрытие	М2			

Заказчик :

КГУ «Казалинский отдел ЖКХ,ПТ и АД» - руководитель

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор :

ИП«Тунгышбаева Ш.С», ГИП Абдраимов Т

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

« » _____ 2023 года

Авторский надзор: ТОО «Қазақ Жоба Құрылыс» г.Кызылорда ул.М.Шокай
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
в лице: Абдраимов Тимур – представитель авторского надзора ,ГИП
ИП «Тунгышбаева Ш.С
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании приказа._____
№ договора и дата

по объекту: «Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения «Казалы-Кожабакы-Бозколь-Каукей»45-76 км.Казалинского района Кызылординской области »
наименование, местонахождение объекта

заказчиком которого является: КГУ « Казалинский отдел ЖКХ,ПТ и АД Казалинского района», руководитель
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком):
ТОО «Кыран» в лице: Сыздыков Ж.Н – директор
наименование организации, № лицензии, и дата получения

а) субподрядными организациямиТОО «ПФ Энергопромсервис» лицензия . №1006609 от 04.09.2001 г
в лице_ Абайдылда З.Ж – директор
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациямиТОО «Курылыс Даулет» лицензия №19022554 от 19.11.2019 г
наименование организации, № лицензии, и дата получения
в лице_ Даулетбай У.Ж – директор
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: август 2018 года
месяц, год
окончание работ: октябрь 2023 года
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
- по норме или по проекту организации строительства, месяц: ;
- фактически, месяц: ;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта.

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены.

5. Внесенных изменений в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства нет.

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией), разработанной:

ИП «Тунгышбаева Ш.С»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) КГУ «Казалинский отдел ЖКХ ,ПТ и АД ».

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация: ИП «Тунгышбаева Ш.С» ГИП Абдраимов Т

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« » _____ 2023 года

Технический надзор: ТОО «SM ORDA GRUPP», директор Нурадин К.Е. г.Кызылорда, ул. Тажи Турлыгулова, 99

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации, юридический адрес

в лице: Нурадин К.Е. технического надзора, – аттестат KZ43VJE00066741; KZ16VJE00066742 от 28.06.2021 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании _____

№ договора и дата

по объекту: «Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения «Казалы-Кожабакы-Бозколь-Каукей» 45-76 км.Казалинского района Кызылординской области »

наименование, местонахождение объекта

заказчиком которого является: КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства ,пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казалинского района», руководитель _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком):
ТОО «Кыран»

наименование организации, № лицензии, и дата получения

в лице: Сыздыкова Ж.Н – директор

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

а) субподрядными организациями ТОО «ПФ Энергопромсервис» лиц. №1006609 от 04.09.2001 г

наименование организации, № лицензии, и дата получения

в лице ____ Абайдылда З.Ж

б) субподрядными организациями ТОО «Курылыс Даулет» лиц. №19022554 от 15.11.2019 г

наименование организации, № лицензии, и дата получения

в лице ____Даулетбай Улжан

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: август 2018 года

месяц, год

окончание работ: октябрь 2023 года

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

- по норме или по проекту организации строительства, месяц: ;
- фактически, месяц: ;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

№	Объект строительства	стоимость,	в том числе, тыс. тенге:

п/п		тыс. тенге	СМР	оборудование	прочие
1	«Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения «Казалы-Кожабакы-Бозколь-Каукей»45-76 км.Казалинского района Кызылординской области »	1988298,75	1650174,59		338124,17

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

№ п/п	Объект строительства	стоимость, тыс.тенге	в том числе, тыс. тенге:		
			СМР	оборудование	прочие
1	«Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения «Казалы-Кожабакы-Бозколь-Каукей»45-76 км.Казалинского района Кызылординской области »	1988298,75	1650174,59		338124,17

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией), разработанной:
ИП «Тунгышбаева Ш.С»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) КГУ «Казалинский отдел ЖКХ , ПТ и АД Казалинского района»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация: ТОО " SM ORDA GRUPP " директор Нурадин К.Е.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору: Нурадин К.Е. – представителя технического надзора ТОО " SM ORDA GRUPP " аттестат KZ43VJE00066741; KZ16VJE00066742 от 28.06.2021 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов подпись, дата

Приложение 3
к приказу министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

« » _____ 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «Кыран», инд:120008, Кызылординская область, г.Кызылорда, ул.Едильбаева 56

наименование организации, юридический адрес

в лице: Сыздыков Ж.Н – директор

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:
по объекту: «Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения «Казалы-Кожабакы-Бозколь-Каукей»45-76 км.Казалинского района Кызылординской области

наименование, местонахождение объекта

заказчиком которого является: КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства ,автомобильных дорог и пассажирского транспорта Казалинского района Кызылординской области», руководитель

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

2. Субподрядные организации: ТОО «Курылыс Даулет» лиценз. №19022554от19.11.2019г
а) субподрядная организация ТОО «ПФ Энергопромсервис» лиц. №1006609 от 04.09.2021 г

наименование организации, № лицензии, и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация) разработана :
ИП «Тунгышбаева Ш.С»

наименование проектной организации, номер проекта

КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства ,автомобильных дорог и пассажирского транспорта Казалинского района Кызылординской области»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее	в том числе пускового комплекса	общая (с учетом ранее	в том числе пускового комплекса

		принятых)	или очереди	принятых)	или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренный проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период.

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***Район расположения объекта –Казалинский район Кызылординской области.Общая протяженность ремонтируемых участков Казалы-Кожабакы-Бозколь-Каукей составляет 26,735 км. Общее направление трассы между начальным и конечным пунктами юго-восточное.Начальный пункт трассы ПКО+00 соответствует примыканию к существующему километру ПК 760+000 автодороги «Казалы-Кожабакы-Бозколь-Каукей.Конец трассы ПК 267+35.Весь участок трассы проходит по открытой местности.Существующая дорога характеризуется следующими параметрами поперечного профиля проезжей части и земляного полотна:ширина проезжей части 6,0-7,0 м.,ширина обочин 1,5 м . Дорожная одежда по основной дороге: покрытие из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси на битуме БНД 90/130 типа А марки 1,толщиной 5 см.верхний слой основания-из черного щебня ,уложенного по способу заклинки,толщиной 8 см.Нижний слой основания из ГПС ,толщиной 15 см,геосинтетический материал –геотекстиль KGS-350 и 500.Укрепление обочины принято из ГПС шириной 1,5 м толщиной 13 см.Всего проектом предусмотрено 4 примыкания и 6 пересечений.Разметка проезжей части выполняется дорожной эмалью.Дорожные знаки устанавливаются на металлических опорах идля безопасности движения на участках кривых в плане и над искусственными сооружениями предусмотрена установка сигнальных столбиков СС-1.***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: август 2018 года (месяц, год) окончание работ: октябрь 2023 года (месяц, год)
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ;
фактически, месяц: ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов.

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
«Капитальный ремонт автомобильной дороги районного значения «Казалы-Кожабакы-Бозколь-Каукей»45-76 км.Казалинского района Кызылординской области»
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «Кыран» Сыздыков Ж.Н
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации, подпись

м.п

Субподрядчик: ТОО «ПФ Энергопромсервис» директор Абайдылда З.Ж
Фамилия ,имя,отчество,подпись руководителя

Субподрядчик: ТОО «Курылыс Даулет» директор Даулетбай У.Ж