Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«10» 10 2019 г.

Заказчик ГКП «Горводоканал» отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза; 141200, Павлодарская область, город Экибастуз, ул. Әлия Молдағұлова, 78

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 07.10.2019 года ТОО «РЭВС», директор Кутанбаев А.Е., Павлодарская область, город Экибастуз, ул. 40 лет Экибастуза, 100Б

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 07.10.2019 года ТОО «Технадзор-ПВ», эксперт Саламуха А.В., аттестат от 05.05.2017 года № KZ17VJE00025790

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 07.10.2019 года ТОО «SOMET», главный инженер проекта Свинцов М.С., аттестат от 27.05.2016 года № 00009

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт сетей холодного водоснабжения от ЦТП-152 вдоль жилого дома по ул. Энергетиков, 46в», объект II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным

наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Павлодарская область, город Экибастуз, 15 микрорайон

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" ____ 20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «SOMET», №29-19

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ГКП «Горводоканал» отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект, и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 18.09.2019 года;

месяц, год

окончание работ 03.10.2019 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____;
фактически, месяц: 15 дней;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопровод	м	153	-	153	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: прокладка трубы стальной 273*8 мм протяженностью 153 метров
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве ___ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего 10 885, 216 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных

работ 8 944, 005 тысяч тенге, оборудования,
прочие затраты 1 941, 211 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 7 367, 359 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 6 260, 804 тысяч тенге;
прочие затраты 1 106, 555 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: «Капитальный ремонт сетей холодного водоснабжения от ЦТП-152 вдоль жилого дома по ул. Энергетиков, 46в» принять в эксплуатацию.

Заказчик
Сендецкая Ольга Викторовна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор
Саламуха Александр Владимирович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор
Свинцов Максим Сергеевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Кутанбаев Азамат Елтаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	-	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	153	
	1) из стальных труб	м	153	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	-	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт.	-	
	Задвижка d-	шт.	-	
	Вентили d-	шт.	-	
	Кран d-	шт.	-	
	Гидрант	шт.	-	
	Водопроводный ввод	шт.	-	
	Водоразборная колонка	шт.	-	
	Стальной футляр	шт.	-	
	Питьевой фонтанчик	шт.	-	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	-	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт.	-	

	Выпуск	шт.	-	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм)	Количество	Примечание
1	Водопровод		Сталь	273*8	153 м	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик Сендецкая Ольга Викторовна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Свинцов Максим Сергеевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.