Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«19» 12 2023 года

Заказчик: «Кармакшинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог» 120500, Кызылординская область, Кармакшинский район, Кент Жосалы, Абай Кунанбаев 80В, БИН 050140002573, тел:8(7243)722762 Руководитель Ефенов Рустам Сактаганович

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома здания (стационарного помещения)

на основании:

Деклараций о соответствии (прилагается)

«19» 12 2023г. ТОО «AKBARS STROY Ltd» Республика Казахстан, Жамбылская область, г.Тараз, ул.Кызыбек би 109А, Руководитель Хамитов Арсен Сабыкенович, БИН 060240011697, Лицензия: №22010613 от 03.06.2022, тел.: +7 (705) -301- 55-44

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

« » 2023г. ТОО «Altimus ltd» Республика Казахстан, Кызылординская область, г. Кызылорда., ул. Есим хана 23Г, Эксперт Ағымжай Серік Әжібайұлы KZ60VJE00044222 от 01.02.2019 г №KZ39VJE00046443 от 04.05.2019 г №KZ33VJE00044223 от 01.02.2019 г тел: +7(707)-705-54-94 , БИН: 070140005115

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

«19» 12 2023г. ТОО «ДосСтройПроект», Республика Казахстан, г. Кызылординский область, г. Кызылорда, ул. М.Кокенов 12, Нурмаханов Даулет Кубенгенович, соответствии договором №51 от 16.08.2022, БИН: № 110440011309, Лицензия: №18023299 от 26.12.2018, тел.: +7 (777)-604-75-39.

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных газораспределительных сетей в.н.п Акай Кармакшинского района Кызылординской области» II (нормальный) - уровень ответственности.**

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу: **Республика Казахстан, Кызылординская область, Кармакшинский район Акайский с.о., с.Акай**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «19» 12 2023 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

Правоустанавливающего документа на земельный участок **КГУ «Аппарат акима сельского округа Акай» от 23.11.2020 года №1613**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий _____

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области», KZ50REA00292715 от 27.08.2022г.

(наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ДосСтройПроект» Рабочий проект №99-2020 от 04.12.2019 г.**

(наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й))

«Кармакшинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

(дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: «28» август 2022 года;

окончание работ: «01» декабрь 2023 года;

при продолжительности строительства, месяц: 16;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 16;

фактически, месяц: 15;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Для газоснабжения н.п. Акай принята трехступенчатая схема газоснабжения с газопроводами:

1) Газопровод высокого давления PN-1,2 МПа;

Прокладка газопровода высокого давления предусмотрена подземным способом из стальных труб диаметром 159х6,0 мм по ГОСТ 10704-91 с заводской изоляцией "весьма усиленного" типа. Прокладка газопровода предусмотрена на глубине - не менее 0,8м до верха газопровода от поверхности земли

Для снижения давления газа с высокого давления PN=1,2МПа на среднее PN=0,3МПа давление и поддержания его на заданном уровне, проектом предусмотрено установка газорегуляторного пункта шкафного типа ГРПШ-16-2В-У1 основной и резервной линиями редуцирования, регуляторами давления газа РДГ-150В с одним выходом PN 0,3 МПа с узлом учета газа "RABO" G-400. Для отопления газорегуляторного пункта предусмотрена газогорелочное устройство ОГШН. На входе и выходе ГРПШ предусмотрена установка задвижек диаметром 150мм 30с41нж, PN=1,6 МПа.

2) Газопровод среднего давления 0,3 МПа;

Проектом предусмотрено строительство распределительного газопровода среднего давления (PN=0,3МПа) от проектируемого ГРПШ-16-2В-У1 до 6-и проектируемых газорегуляторных пунктов шкафного типа ГРПШ расположенных на территории н.п.Акай. Прокладка газопровода среднего давления принята – подземная из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 диаметром 160х9,5 мм по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8, а так же на выходе из земли - надземным из стальных труб диаметром 159х4,0 мм по ГОСТ 10704-91.

Для снижения давления газа со среднего (PN=0,3МПа) на низкое (PN=0,003МПа) и поддержания его на заданном уровне, проектом предусмотрена установка шести шкафного газорегуляторного пункта ГРПШ-13-2Н-У1.

3) Газопровод низкого давление 0,003 МПа;

Прокладка внутриквартальных газопроводов низкого давления предусмотрена от шести проектируемых ГРПШ до потребителей. Подземная прокладка принята из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 диаметром 225х13,4 мм 160х9,5мм, 110х6,6мм, 90х5,4мм, 63х3,8мм, по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8.

Защитный футляр предусмотрен из полиэтиленовой трубы по СТ РК ГОСТ Р 50838- 2011 ПЭ 100 SDR 11, с установкой контрольной трубки и выводом ее под ковер в верхней части футляра.

Обозначение трассы предусматривается путем установки опознавательных знаков и укладки сигнальной ленты желтого цвета с несмываемой надписью " Сақ болыныз! Газ! Осторожно! Газ" на расстоянии 0,2 м верха присыпанного полиэтиленового газопровода по всей длине трассы. Для поиска трассы стального газопровода предусмотрена прокладка изолированного медного провода сечением 2,5 мм² с выходом концов его на поверхность под ковер.

Архитектурно-строительные решения:

Площадка ГРПШ 16-2В-У1– инженерное сооружение, состоящее из огороженной площадки с размерами в плане 12,0х6,0 м. Ограждение территории ГРПШ выполнено сетчатыми панелями из стальной сетки «Рабица» по ГОСТ 5336-80 в рамке из уголка по стойкам из стальных труб 76х4.0 по ГОСТ 10704-91. Фундаменты под стойки ограждения – отдельно стоящие монолитные из бетона марки С12/15, W4, F50.

Площадка ГРПШ 13-2Н-У1– инженерное сооружение, состоящее из огороженной площадки с размерами в плане 9,0х4,0 м. Ограждение территории ГРПШ выполнено сетчатыми панелями из стальной сетки «Рабица» по ГОСТ 5336-80 в рамке из уголка по стойкам из стальных труб 76х4.0 по ГОСТ 10704-91. Фундаменты под стойки ограждения – отдельно стоящие монолитные из бетона марки С12/15, W4, F50.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **899 392,173** тысяч тенге, в том числе
строительно-монтажных работ **705 968,497** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **26 321,037** тысяч тенге;
прочих работ **167 102,639** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **899 392,173** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **705 968,497** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **26 321,037** тысяч тенге;
прочих работ **167 102,639** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 73 % и фактически применено 73 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания не имеет;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных газораспределительных сетей в.н.п Акай Кармакшинского района Кызылординской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Руководитель: Ефенов Руетам Сактаганович

фамилия, имя, отчество (при его наличии)

подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы):

2) аккредитованная организация: **ТОО «Altimus ltd» в лице директора Оли Рамазан Қалиұлы.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии)руководителя

подпись, дата

М.П. (при наличии)

Ағымжай Серік Әбсалыұлы, ТОО «Altimus ltd»,

(фамилия, имя, отчество)при его наличии) эксперта, специализация аттестата подпись, дата

подпись, дата

М.П. (при наличии)

Авторский надзор:

1)разработчик проекта:

ТОО «Инженерное проектирование»

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии)руководителя

подпись, дата

М.П. (при наличии)

2) организация:

ТОО «ДосСтройПроект», в лице директора Мырзаев Канат Абуович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии)руководителя

М.П. (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы).

Нурмаханов Даулет Кубенгенович,

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность)

подпись, дата

М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «AKBARS STROY Ltd», Хамитов Арсен Сабыкенович.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии)

подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта в
эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
2	Протяженность подземной прокладки:	м	60,910	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
3	Количество колодцев (камер)	шт		
4	Количество компенсаторов	шт		
5	Количество вводов	шт		
6	Вентили (клапан)	шт		
7	Кран шаровой ПЭ d=63мм	шт	14	
	ПЭ d=90мм	шт	36	
	ПЭ d = 160мм	шт	9	
	ПЭ d = 110мм	шт	15	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка __)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли- чество	Примечание
1	Труба	SDR11	ПЭ100	Ø32-315	60,910	
2	ГРПШ	16-2В-У1	металл		1	
3	ГРПШ	13-2Н-У1	металл		6	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик:

Ефенов Рустам Сактаганович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Авторский надзор:

Нурмаханов Даулет Кубенгенович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П. (при наличии)