ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
"САЙРАМ АУДАНДЫҚ ҚҰРЫЛЫС,
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
БӨЛІМІ" мемлекеттік мекемесі

160800 Ақсүкент ауылы Жібек жолы сөн. 95 тел./факс 8/72531/ 59-810
коды ММ 4687510 БСК KKMFKZ2A БСН 060240005701 ЖСК
[illegible]

05.07.2022 № 126

Государственное учреждение "ОТДЕЛ
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА САЙРАМСКОГО
РАЙОНА"
ТУРКЕСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

160800, село Аксукент, ул.Жибек жолы, 95 тел./факс 8/72531/ 59-810
[illegible]
Сайрамское районное управление [illegible]

Есепке алу туралы хабарлама

«Сайрам аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі «Обьектіні пайдалануға қабылдау актілерін жүргізу және есепке алу» тәртібіне негізделе, « Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдесіндегі №242 заңы, 75-1 бабына сәйкес, Сәулет және қала құрылысы саласындағы функцияларды жүзеге асыратын жергілікті атқарушы органдар тапсырыс берушінің құрылыс салуды ұйымдастыру және рұқсат беру рәсімдерінен өту қағидаларында айқындалған рәсімдерді сақтауын салыстырып тексеріс жұмыстары жүргізілді.

Тексеру нәтижесіне сәйкес, «Сайрам аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-нің 05.07.2022 жылғы №002228083123 санды өтініші негізінде обьектіні пайдалануға қабылдау актісі 05.07.2022 жыл №126 санды нөмірімен есепке алынды.

Бөлім басшысы **Б.Моминжанов**

Орын А.Ажиқ[illegible]
Тел.59-810(вн.4410)

Қазақстан Республикасы Индустрия
және инфрақұрылымдық даму министрінің
2021 жылғы 8 ақпандағы №53 бұйрығына
2 қосымша
Қазақстан Республикасы Индустрия
және инфрақұрылымдық даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі №234 бұйрығымен
бекітілген

Нысан:
«ОҚО, Сайрам ауданы, Қарасу ауыл округі, Ақбай ауылы,Жаңақұрылыс көшесіндегі орналасқан 17,0 га жер телімінде инженерлік коммуникацияларжүйелерінің құрылысы» (кентшілік жолдар құрылысы)

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

«5» 07 2022 жыл

Тапсырыс беруші: "Сайрам аудандық құрылыс, сәулетжәне қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесі Түркістан облысы, Сайрам ауданы, Ақсу ауылы, Жібек жолы, 95

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңдытұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы,елді мекені, көше атауы, үй/гимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі_____ жыл, «Отар құрылыс» ЖШС,Түркістан облысы, Шымкентқаласы, Солтүстік шағын ауданы, тұрғын аудан көшесі 68 үй, директор Жумагулов Нуркен Пралиулы.

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымныңатауы, басшыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), заңдымекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қосаберіледі): _____ жыл, «Құрылыс Сервис 2014» ЖШС, директоры Аманкулов Самат Мейірбекұлы, Шымкент қаласы, Толстой №119, сарапшысы Ильясов К.К.аттестат № KZ81VJE00040061 03.08.2018ж., № KZ27VJE00040063 03.08.2018ж, № KZ83VJE00040510 22.08.2018ж

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі): _____ жыл, «ALPHA PROJECT» ЖШС, директоры Кабакаев Муратхан Илбисханулы, жобаның бас инженері Мамбеталиев А.С., аттестат 16.10.2019 жылғы № KZ31VJE00050079.

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалаусарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),аттестаттар №, алған күні

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:Түркістан облысы, Сайрам ауданы, Ақсу ауылы, Жібек жолы, 95,

Мекенжайы бойынша(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«ОҚО, Сайрам ауданы, Қарасу ауыл округі, Ақбай ауылы,Жаңақұрылыс көшесіндегі орналасқан 17,0 га жер телімінде инженерлік коммуникациялар жүйелерінің құрылысы» (кентшілік жолдар құрылысы). Жаңа құрылыс. Жауапкершілік деңгейі II қалыпты, техникалық күрделі .

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау,техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), объектініңжауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

Объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп,дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

Объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы «____»_____2022 ж. тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 02.08.2016 жылғы №141 қаулысы;

Жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдыққұрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушыо рғандардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығы мен жер учаскесін иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатылалған мемлекетті немесе заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе болу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы гимараттардың үй-жайларын (жеке боліктерін) реконструкциялау (кайта жоспарлау, кайта жабдықтау туралы

Сайрам ауданы әкімдігі

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы Түркістан облысы мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасының хабарламаны қабылдау туралы 04.08.2021 жылғы KZ06REA00235113 талоны;

Хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) бекітілген жобапы: «Сайрам аудандық құрылыс бөлімі» ММ-ніц10.12.2018 жылғы №73-Н санды бұйрығымен бекітілген.

бекіткен (кайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«ТУР Проект Сервис» ЖШС №91-2020;

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

Жұмыстардыңбасталуы: **тамыз 2021 жыл;**

айы, жылы

жұмыстардыңаяқталуы: **маусым 2022 жыл;**

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 8ай;

нақты 8ай;

3.Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, ондірісті калаң, ұзындық, сыйымдылық, колем, өткізу кабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының санықәне сол сияқты)барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы онімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес олшем бірліктері мен толтырылады):

Қуаттылық, онімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандар-ды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Учаскенің ауданы	га	17,0	17,0	17,0	17,0
Көшелердің жалпы ұзындығы	ш.м	3,120	3,120	3,120	3,120
Жер төсемінің ені	м	12,11,8	12,11,8	12,11,8	12,11,8
Жүру бөлігінің ені	м	5,50	5,50	5,50	5,50

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Жолдың дизайны:

1) жабынның үстіңгі қабаты ыстық тығыз ұсақ түйіршікті асфальтбетоннан жасалған қоспалар түрі - В, II сорт, Е = 3200 МПА, қалыңдығы 4,0 см;

2) ыстық кеуекті ірі түйіршікті асфальтбетон жабынының төменгі қабаты II сортты қоспалар, Е=2000 МПа, қалыңдығы 6,0 см;

3) СТРК1549-2006 бойынша № С4 қиыршықтас-құм қоспасынан негіздің үстіңгі қабаты, Е=220 МПа қалыңдығы 15,0 см;

4) №4 қиыршықтас-құм қоспасынан негіздің төменгі қабаты, Е = 180 МПа, қалыңдығы 18,0см.

Тротуардың дизайны:

1) ыстық тығыз ұсақ түйіршікті асфальтбетонды жабын - В типті, III- сортты 4,0 см;
2) қалыңдығы 12,0 см № 4 құм-қиыршық тас қоспасының негізі.
Бр.100.20.08 тротуардың жиектерінде тротуар тастар қарастырылған, бетонда.

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (электрмен жабдықтау) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7.Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
Барлығы 299205,597 мың теңге,
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 267147,854 мың теңге,
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге;
басқа да шығындар _____мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 269285,037мың теңге,
Оның ішінде :құрылыс-монтаж жұмыстары 267147,854 мың теңге;
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар _____мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада _____көзделген және нақты қолданылған _____ (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде)

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«ОҚО, Сайрам ауданы, Қарасу ауыл округі, Ақбай ауылы, Жаңақұрылыс көшесіндегі орналасқан 17,0 га жер телімінде инженерлік коммуникациялар жүйелерінің құрылысы» (кентшілік жолдар құрылысы) нысанын

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші: Бөлім бастығының орынбасары Байсеитов Д.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау:

1)аттестатталған сараптың(-лар) Ильясов К.К

негізгі конструкциялар мен қорғандар, инженерлік желілер, технологиялық жабдықтар;

(сараптың тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

2)аккредиттелген ұйым:

«Құрылыс Сервис 2014» ЖШС директоры Аманкулов М.С.

(оз құрамында аттестатталған сараптысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:

1)жобаны әзірлеуші: «ALPHA PROJECT» ЖШС директоры Кабакаев М.И.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

2)ұйым: «ALPHA PROJECT» ЖШС, жоба бас инженері, Мамбеталиев А.С.

(оз құрамында аттестатталған сараптысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) «Отар құрылыс» ЖШС, директоры Жумагулов Н.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)