Товарищество с ограниченной ответственностью
«ТОП ПРОЕКТ»
Жауапкершілігі шектеулі серіктестік
ГСЛ №19000291 от 10.01.2019 г
г.Актобе, пр.А.Молдагуловой 56Е/29
Тел.: 8 (701) 414 81 18
e-mail: topproject@list.ru

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство мини футбольного поля с детской игровой площадкой в поселке Жана Каратон»

ТОМ 1
Альбом 1. Раздел ГП

Директор ТОО «ТОП ПРОЕКТ» Бекбулатова Ш. К.
Главный инженер проекта Балтабаев Р. А.

г.Актобе, 2022 год.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
№40/05.08.2022-ГП	Генеральный план	

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Малые архитектурные формы	

Общие данные

Проект разработан на основании задания на проектирование, эскизного проекта согласно действующих нормативных документов:

- СП РК 3.02-111-2012 «Общеобразовательные организации».
- СН РК 3.01-01-2013 , СП РК 3.01-101-2013 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов"
- СП РК 2.02-101-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений"
- ГОСТ 21.508-93 "Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов"
- ГОСТ 21.101-97 "Основные требования к проектной и рабочей документации"
- СП РК 3.06-101-2012 "Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения"

В данном альбоме представлено описание малых архитектурных форм по УСН РК 8.02-03-2021. Колличество и раположение указаны на генеральном плане.

Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:

1. Подготовка земляного полотна для устройства покрытий;
2. Устройство и уплотнение каждого слоя покрытия подъездных дорог, дорожек и площадок;
3. Подготовка ям для посадки деревьев;

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РК, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении мероприятий, предусмотренных рабочими чертежами.

Главный инженер проекта _____ Балтабаев Р.А

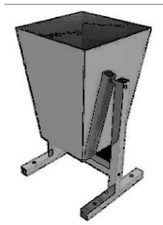
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	№40/05.08.2022-ГП		
						«Строительство мини футбольного поля с детской игровой площадкой в поселке Жана Каратон»		
ГИП		Балтабаев			08.22	Спортплощадка	Стадия	Лист	Листов
Разработ.		Ертілеу А.			08.22		РП	1	3
Проверил		Назаренко А.			08.22	Общие данные	ТОО"ТОППРОЕКТ" г.Актобе 2022г		
Н. контроль		Назаренко А.			08.22				

Формат А3

Описание малых архитектурных форм

8601-0302-0306 -Скамья антивандальная

l-1,6 м; b-0,59 м; высота башни -1,215 м;
высота площадки - 0,5м; масса-34 кг



8601-0303-0201 - Урна на треноге (0,50 м х0,34 м х 0,51м)

8601-0104-0509 - Качалка на пружине "Лодка"

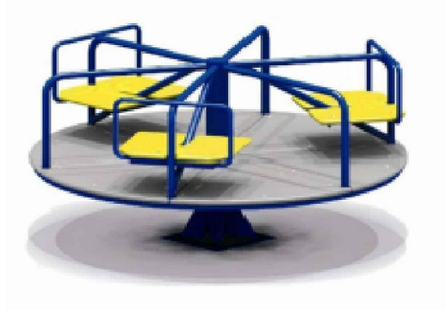
Фундамент монолитный бетонный,
модульная конструкция из
окрашенной, влагостойкой,
ламинированной, нескользящей
фанеры, модуль подставки и пружины
- металлические. Габаритные размеры
конструкции: длина- 1,42 м; ширина-
1,04 м; высота башни -1,118 м; высота
площадки – 0,405 м; масса - 80 кг

8601-0104-0403 - Диван-качели

Фундамент монолитный бетонный,
металлическая модульная
конструкция, сиденье деревянное.
Габаритные размеры конструкции:
длина-2,5 м; ширина-1,35 м; высота
башни -2,07 м; высота площадки-0,4 м;
масса-85 кг

8601-0104-0407 - Качели подвесные двойные, сиденья со спинкой

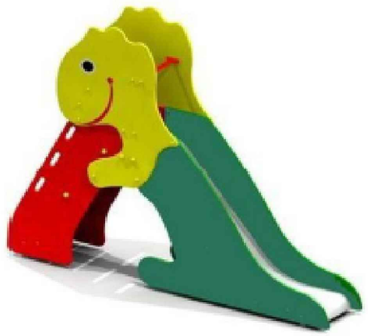
Фундамент монолитный бетонный,
модульная конструкция из деревянных
и металлических элементов,
декоративные вставки - окрашенная,
влагостойкая, ламинированная,
нескользящая фанера. Габаритные
размеры конструкции: длина-3,17 м;
ширина-1,7 м; высота-2,0 м; высота
площадки-0,4 м; масса – 68 кг



8601-0101-0104 - Карусель с сидениями, шестиместная
Фундамент монолитный бетонный;
конструкция металлическая; настил
основания, сидения – окрашенная,
влагостойкая, ламинированная,
нескользящая фанера. Габаритные
размеры конструкции: диаметр
основания -1,64 м; высота башни- 0,6
м; высота площадки – 0,08; масса
(включая подставку) – 135 кг

						№40/05.08.2022-ГП		
						«Строительство мини футбольного поля с детской игровой площадкой в поселке Жана Каратон»		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП		Балтабаев			08.22	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ертілеу А.			08.22		РП	2	3
Проверил		Назаренко А.			08.22	Описание малых архитектурных форм	ТОО"ТОППРОЕКТ" г.Актобе 2022г		
Н. контроль		Назаренко А.			08.22				

Описание малых архитектурных форм

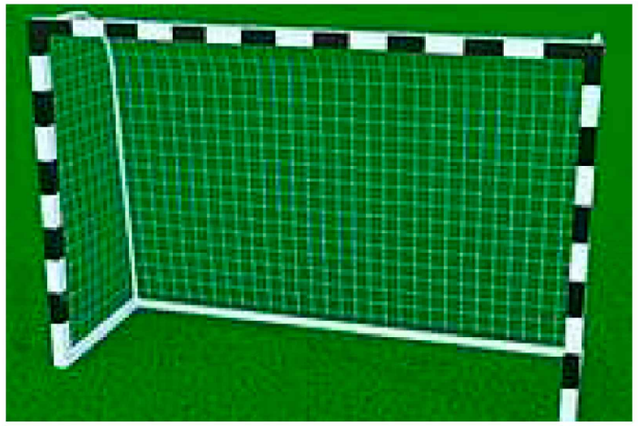


8601-0102-0103 - Горка «Дино»

Фундамент монолитный бетонный; модульная конструкция из - окрашенной, влагостойкой, ламинированной, нескользящей фанеры; скат- листовая оцинкованная сталь. Габаритные размеры конструкции: длина-3,0 м; ширина- 0,578 м; высота башни- 2,38 м; высота площадки - 1,22 м; масса - 122 кг

8601-0106-0102 - Домик-беседка с ограждением

Фундамент монолитный бетонный деревянный каркас; модульная конструкция из окрашенной, влагостойкой, ламинированной, нескользящей фанеры. Габаритные размеры конструкции: длина-1,9 м; ширина- 1,26 м; высота -1,63 м; масса - 136 кг



8601-0805-0104 - Ворота футбольные игровые (5,0x2,0)

Фундамент монолитный бетонный; металлическая конструкция (комплект из двух ворот с сеткой). Габаритные размеры конструкции: длина -5,0 м; ширина- 1,0 м; высота -2,0 м; масса - 185 кг

						№40/05.08.2022-ГП		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	«Строительство мини футбольного поля с детской игровой площадкой в поселке Жана Каратон»		
ГИП		Балтабаев			08.22	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ертілеу А.			08.22		РП	3	3
Проверил		Назаренко А.			08.22	Описание малых архитектурных форм	ТОО"ТОППРОЕКТ" г.Актобе 2022г		
Н. контроль		Назаренко А.			08.22				

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
№40/05.08.2022-ГП	Генеральный план	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
ГП-1	Общие данные	
ГП-2	Ситуационный план	
ГП-3	Разбивочный план. М1:500	
ГП-4	План организации рельефа. М1:500	
ГП-5	План земляных масс. М1:500	
ГП-6	План проездов, тротуаров, дорожек, площадок. М1:500	
ГП-7	План расположения малых архитектурных форм и переносных изделий и озеленения. М1:500	
ГП-8	Спецификация ворот	
ГП-9	Спецификация ворот и калитки. ОГ-1	
ГП-10	Спецификация ворот и калитки. ОГ-1	

Общие данные

Проект разработан на основании задания на проектирование, эскизного проекта согласно действующих нормативных документов:

-СН РК 3.01-01-2013 , СП РК 3.01-101-2013 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов"

-СП РК 2.02-101-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений"

-ГОСТ 21.101-97 "Основные требования к проектной и рабочей документации"

-СП РК 3.06-101-2012 "Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения"

Разбивочный план разработан на топографической съемке в масштабе 1:1000 от августа 2022 года, выполненная ТОО «ТОППРОЕКТ», г. Актобе. Система высот Балтийская 1977г. Генеральный план разработан в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.

Сплошная вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей и предусматривает взаимоувязку проектируемого участка с существующим рельефом территории на приближенных улиц. План организации рельефа выполнен с учетом отметок прилегающей территории. Проектные уклоны территории участка, проездов, подъездов, тротуаров и площадок обеспечивают отвод поверхностных вод.

Характеристика участка:

Участок с размерами 0,18га имеет прямоугольную форму и свободен от застройки.

Сведения о существующей транспортной инфраструктуре района строительства:

Участок предусмотрен на западной стороне, окраине Жылыой с.Жана Каратон.

1. Для инвалидов и других маломобильных групп населения предусмотрены пандусы, согласно требованиям СП РК 3.06-101-2012.

Проектом предусмотрено благоустройство территории:

Детские игровые площадки с покрытием на основе искусственной травы высота ворса с наполнителем из резиновых гранул

- Покрытие поля для мини-футбола, искусственная трава высота ворса с наполнителем из резиновых гранул
- Проезд и тротуары - покрытие брусчатка.
- Производится озеленение территории - деревья, газонная трава.

При посадке зеленых насаждений используются местные породы с учетом их санитарно-гигиенических и декоративных свойств. Деревья высаживаются однорядно с расстоянием между стволами в 5м. Кустарники с расстоянием не менее 4м.

Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:

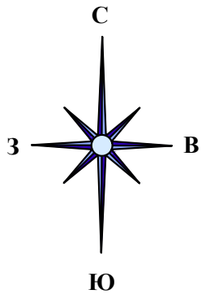
1. Выполнить акт скрытых работ на земляные работы, послойное уплотнение грунта;
2. Подготовка земляного полотна для устройства покрытий;
3. Устройство и уплотнение каждого слоя покрытия подъездных дорог, тротуаров и площадок;
4. Подготовка ям для посадки деревьев и кустарников;
5. Толщина и качество растительного грунта в газонах.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РК, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении мероприятий, предусмотренных рабочими чертежами.

Главный инженер проекта _____ Балтабаев Р.А

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	№40/05.08.2022-ГП			
						«Строительство мини футбольного поля с детской игровой площадкой в поселке Жана Каратон»			
ГИП		Балтабаев			08.22	Спортплощадка	Стадия	Лист	Листов
Разработ.		Ертілеу А.			08.22		РП	1	9
Проверил		Назаренко А.			08.22	Общие данные	ТОО"ТОППРОЕКТ" г.Актобе 2022г		
Н. контроль		Назаренко А.			08.22				

Формат А3



Ситуационный план

Условные обозначения:

– Условная граница территории;

Примечание:

1. Расстояние от проектируемых объектов до ближайшего жилого дома 38,0м.

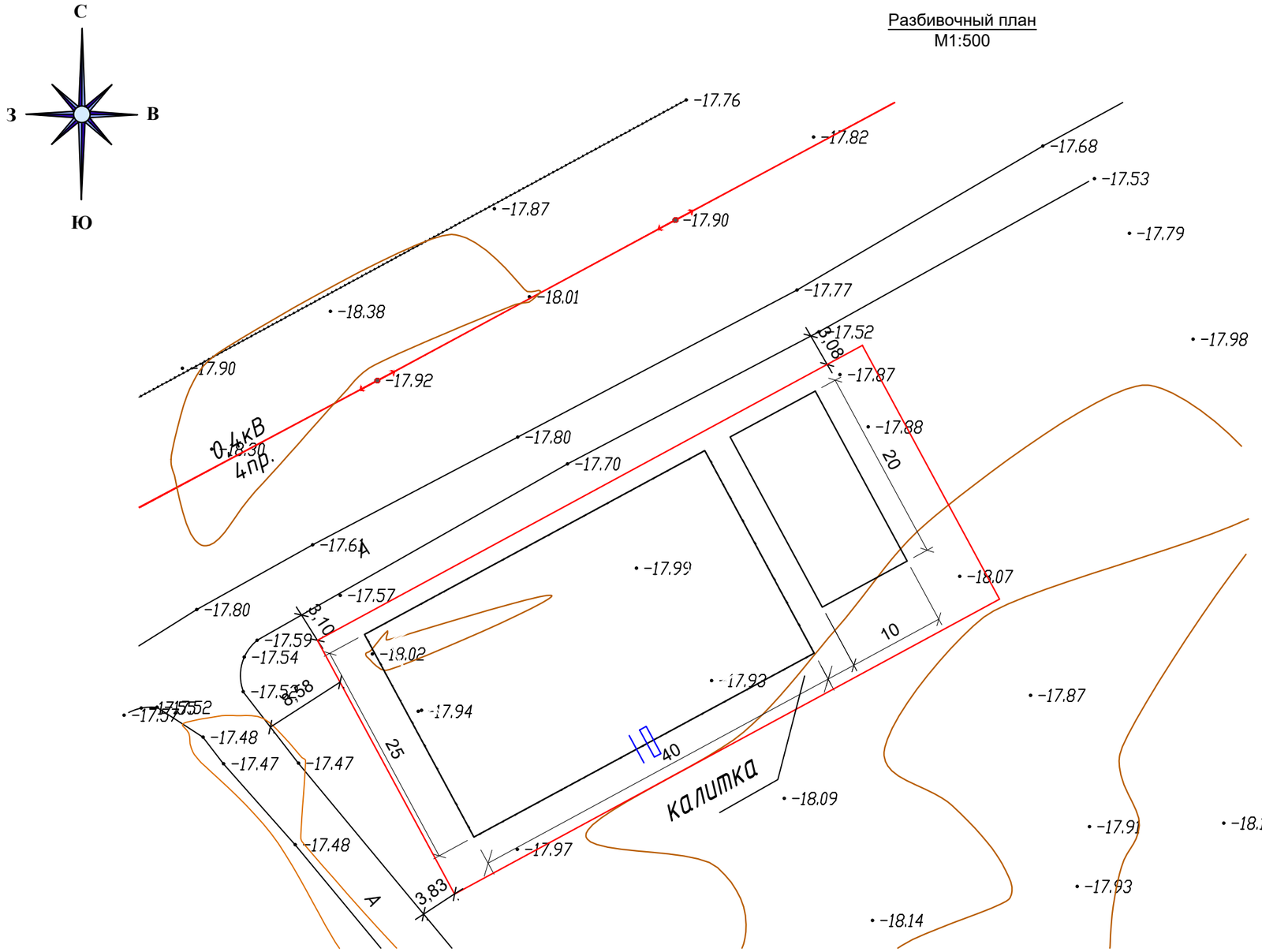
Основные технические показатели по генеральному плану

Поз.	Наименование площадей	Единица измерения	Кол-во
1	Площадь территории, в том числе:	га	0,18
	-площадь проектируемого покрытия из брусчатки	м2	125
	-площадь проектируемого озеленения	м2	125
	-площадь проектируемого покрытия детской площадки	м2	200
	-площадь проектируемого покрытия мини-футбольного поля	м2	1000,0
	-прочее, грунтовое покрытие	м2	350

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	№40/05.08.2022-ГП		
						«Строительство мини футбольного поля с детской игровой площадкой в поселке Жана Каратон»		
ГИП		Балтабаев			08.22	Спортплощадка	Стадия	Лист	Листов
Разработ.		Ертілеу А.			08.22		РП	2	9
Проверил		Назаренко А.			08.22	Ситуационный план	ТОО"ТОППРОЕКТ" г.Актобе 2022г		
Н. контроль		Назаренко А.			08.22				

Формат А3

Разбивочный план
М1:500



Условные обозначения :

- условная граница площадок
- ограждение проект.
- калитка, вход на футбольную площадку.

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Кол-во, S=м2
1	Поле для мини-футбола	1000
2	Детская игровая площадка	200

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Балтабаев			08.22
Разработал		Ертілеу А.			08.22
Проверил		Назаренко А.			08.22
Н. контроль		Назаренко А.			08.22

№40/05.08.2022-ГП

«Строительство мини футбольного поля с детской игровой площадкой в поселке Жана Каратон»

Генеральный план

Стадия	Лист	Листов
РП	3	9

Разбивочный план

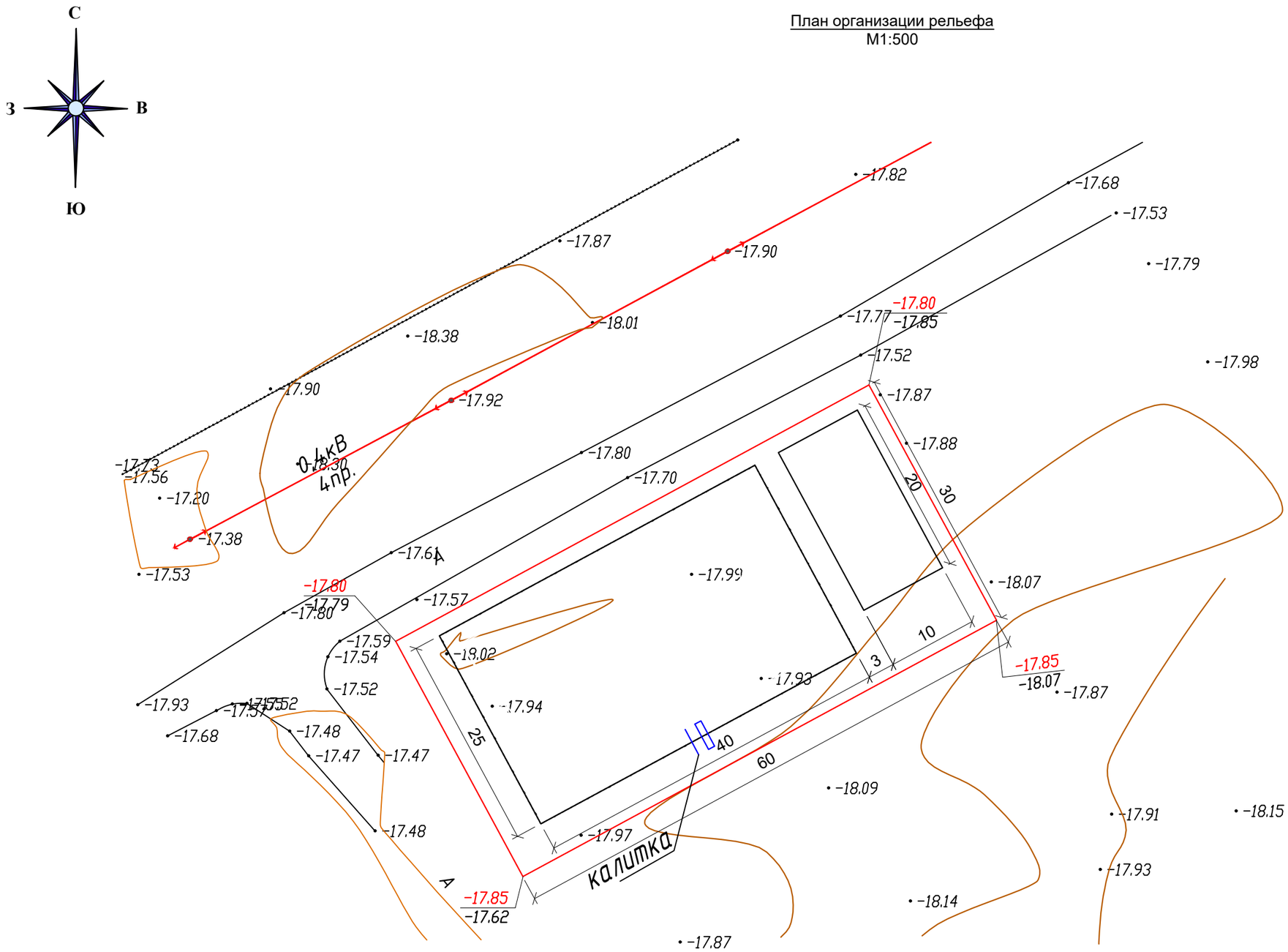
ТОО"ТОППРОЕКТ" г.Актобе 2022г

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв. №подл.

План организации рельефа
М1:500



- условная граница площадок
- 184.30 / 183.29 – красная отметка (проект) – черная отметка (сущ)

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Кол-во, S=м2
1	Поле для мини-футбола	1000
2	Детская игровая площадка	200

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Балтабаев			08.22
Разработал		Ертілеу А.			08.22
Проверил		Назаренко А.			08.22
Н. контроль		Назаренко А.			08.22

№40/05.08.2022-ГП

«Строительство мини футбольного поля с детской игровой площадкой в поселке Жана Каратон»

Генеральный план

Стадия	Лист	Листов
РП	4	9

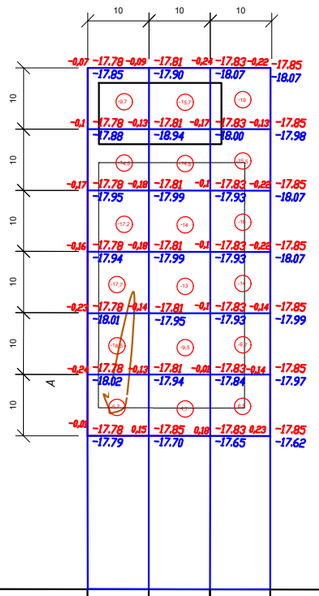
План организации рельефа

ТОО"ТОППРОЕКТ"
г.Актобе 2022г

Взам.инв.№
Подпись и дата
Инв. №подл.

С В З Ю

План земляных масс
М1:500



Итого:м³					Всего м³	
	Насыпь(+)	-	4,7	6,5		+11.2
	Выемка(-)	-83,3	-66,7	-74,2		-224.2

Ведомость объемов земляных масс

Наименование работ и объемов грунта	Количество, м³		Приме-чание
	Насыпь(+)	Выемка(−)	
1. Грунт планировки территории	+11,2	−224,2	
2. Вытесненный грунт, в т.ч при устройстве:	–	313,75	
а) покрытия спортивных площадок	–	(270)	ГП
б) тротуаров	–	(18,75)	ГП
в) плодородной почвы на участках озеленения	–	(25)	ГП
3. Поправка на уплотнение	1,12	–	0.1 коэф
Всего пригодного грунта	12,32	537,95	
4. ~~Недостаток~~ (избыток) пригодного грунта	525,63***	–	
5. Грунт, подлежащий удалению с территории	–	–	
6. Плодородный грунт, всего, в т.ч.:	–	360	ИГИ
а) необходимый для озеленения территории	25	–	
б) избыток плодородного грунта	335***	–	
7. Итого перерабатываемого грунта	897,95	897,95	

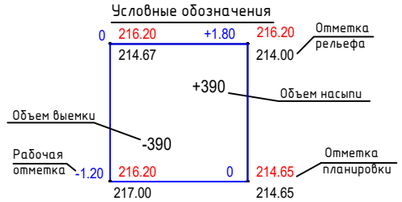
С учетом снятие растительного слоя и не предвидимых элементов: (железобетонные конструкции, металлоконструкции и.т.д) на проектируемом участке

* С учетом предварительной срезки плодородного грунта

** В карьере

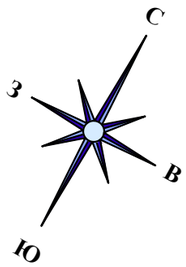
*** В отвале

Условные обозначения

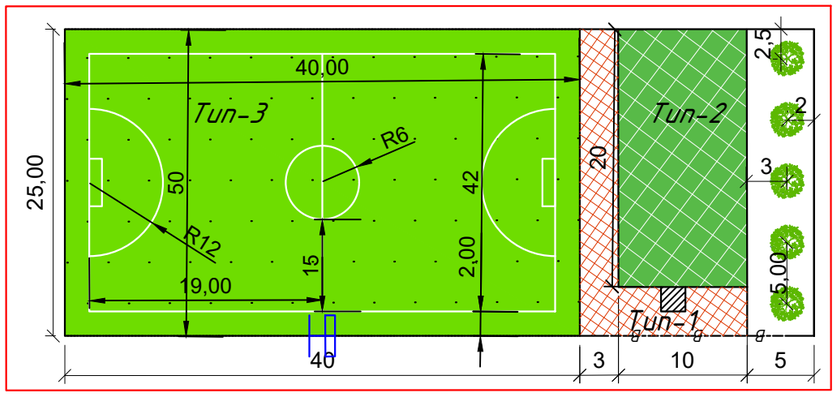


Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	№40/05.08.2022-ГП			
						«Строительство мини футбольного поля с детской игровой площадкой в поселке Жана Каратон»			
ГИП		Балтабаев			08.22	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ертілеу А.			08.22		РП	5	9
Проверил		Назаренко А.			08.22	План земляных масс	ТОО"ТОППРОЕКТ" г.Актобе 2022г		
Н. контроль		Назаренко А.			08.22				

Взам.инв.№ | Подпись и дата | Инв. №подл.



План тротуаров, дорожек и площадок
М1:500



Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

№ п/п	Условное обозначение	Наименование	Площадь покрытия, м²	Бордюр из бортового камня по ГОСТ6665-91	
				Тип	Кол-во, м
1		*Конструкция покрытия из брусчатки на тротуарах с бортовым камнем ГОСТ 17608-2017* тип БР 100.20.8.*	125	1	51
2		Покрытие на основе резиновой крошки воркаут/детской площадки с бортовым камнем ГОСТ 6665-91* тип БР 100.20.8.	200	2	30
3		*Покрытие поля мини-футбола с бортовым камнем ГОСТ 6665-91* тип БР 100.20.8.*	1000	3	130

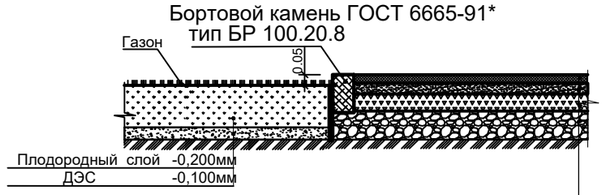
Условные обозначения:

- Границы участка

Ведомость элементов озеленения

№ п/ п	Условное изображение	Наименование породы и вида насаждения	Возраст лет	Количество		Прим
				м²	шт.	
1	5,00	*Тополь серебристый, с комом, высотой от 1 до 2 м*	3		5	*С комом 0,5 м х 0,4 м*

Покрытие детской игровой площадки
Тип 2



Бесшовное покрытие на основе резиновой крошки толщиной -10 мм

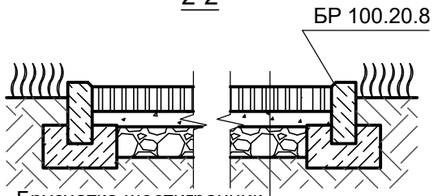
Плотный асфальтобетон из горячей мелкозернистой щебеночной смеси, типа Б, марки III,СТ РК 1225-2013 -40мм.

Готовая песчано-щебеночная смесь, ГОСТ 30491-2012,обработанная вязким битумом в установке ВСН 123-77 -100мм.

Уплотненный грунт

Покрытие тротуаров из брусчатки
Тип 1

2-2

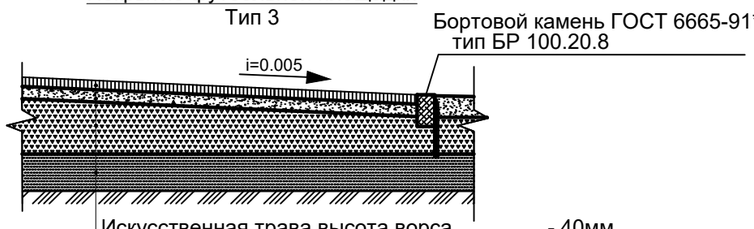


Брусчатка шестигранник
1Ш.5
ГОСТ 17608-2017 - 50мм

Щебень мелкозернистый фракции 10 мм - 100мм

Песок средней крупности, ГОСТ 8736-2014 - 50мм

Покрытие футбольной площадки
Тип 3



Искусственная трава высота ворса - 40мм
с наполнителемиз резиновых гранул

Отсев гранитного щебня - 50мм
ГОСТ 8267-93 фракции 1-5мм коэф. упл. 0,98

Щебень ГОСТ 8267-93 фракции 5-20мм коэф. упл.0,98-50мм

Щебень ГОСТ 8267-93 фракции 20-40мм коэф. упл.0,98-100мм

Геотекстиль

Уплотненный грунт

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Кол-во, S=м2
1	*Поле для мини-футбола*	*1000*
2	*Детская игровая площадка*	*200*

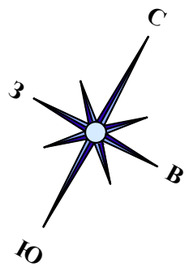
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	*№40/05.08.2022-ГП*		
						«Строительство мини футбольного поля с детской игровой площадкой в поселке Жана Каратон»		
ГИП		*Балтабаев*			*08.22*	*Генеральный план*	Стадия	Лист	Листов
Разработал		*Ертілеу А.*			*08.22*		*РП*	*6*	*9*
Проверил		*Назаренко А.*			*08.22*	*План тротуаров и дорожек.*	*ТОО"ТОППРОЕКТ" г.Актобе 2022г*		
Н. контроль		*Назаренко А.*			*08.22*				

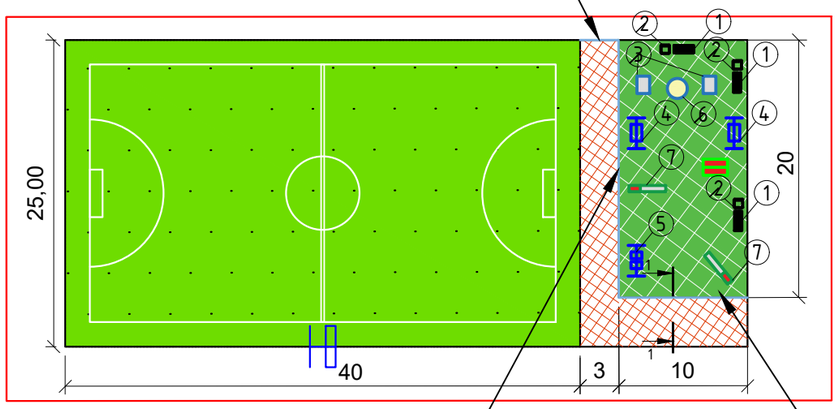
Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв. №подл.

План малых архитектурных форм
М1:500





пешеходный пандус
3м-1шт.

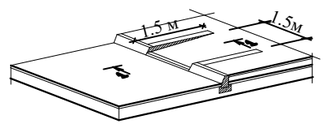
пешеходный пандус
20м-1шт.

пешеходный пандус
10м-1шт.

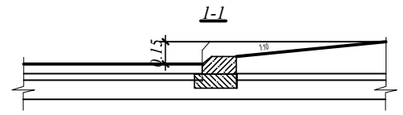
Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

№ п/ п	Условное обозначение	Обозначение	Наименование	Кол-во шт.	Примечание
1			Скамья антивандальная l-1,6 м; b-0,59 м; высота башни -1,215 м; высота площадки - 0,5м; масса-34 кг	3	см.Альбом 2
2			Урна на треноге (0,50 м х0,34 м х 0,51м) V бака = 35 л; масса – 13 кг	3	см.Альбом 2
3			Качалка на пружине "Лодка". l- 1,42 м; b-1,04 м; высота башни -1,118 м; высота площадки – 0,405 м; масса - 80 кг	2	см.Альбом 2
4			Диван-качели длина-2,5 м; ширина-1,35 м; высота башни -2,07 м; высота площадки-0,4 м;масса-85 кг	2	см.Альбом 2
5			Качели подвесные двойные, сиденья со спинкой l -3,17 м; b -1,7 м; h-2,0 м; h площадки-0,4 м; масса – 68 кг	1	см.Альбом 2
6			Карусель с сидениями, шестиместная. диаметр основания -1,64 м; высота башни- 0,6м; высота площадки – 0,08; масса(с подставкой)- 135 кг	1	см.Альбом 2
7			Горка «Дино», длина-3,0 м; ширина-0,578 м; высота башни- 2,38 м; высота площадки – 1,22 м; масса – 122 кг	2	см.Альбом 2
8			Домик беседка с огр. длина-1,9 м; ширина- 1,26 м; высота -1,63 м; масса -136 кг	1	см.Альбом 2
9			Ворота футбольные игровые (5,0х2,0)	2	см.Альбом 2

Конструкция пешеходного пандуса



1-1



Примечание:

1. *После монтажа покрытия детской игровой площадки, выполнить в покрытие монтажные ямы для установки спортивного оборудования согласно коммерческому предложению.*
2. *В обязанности владельца в пределах закрепленной территории входит содержание и уход за зелеными насаждениями в соответствии с санитарными нормами.*
3. Данный лист смотреть совместно с альбомом «МАФ и переносных изделий»

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Кол-во, S=м2
1	Поле для мини-футбола	1000
2	Детская игровая площадка	200

Взам.инв.№ | Подпись и дата | Инв. №подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Балтабаев			08.22
Разработал		Ертілеу А.			08.22
Проверил		Назаренко А.			08.22
Н. контроль		Назаренко А.			08.22

№40/05.08.2022-ГП

«Строительство мини футбольного поля с детской игровой площадкой в поселке Жана Каратон»

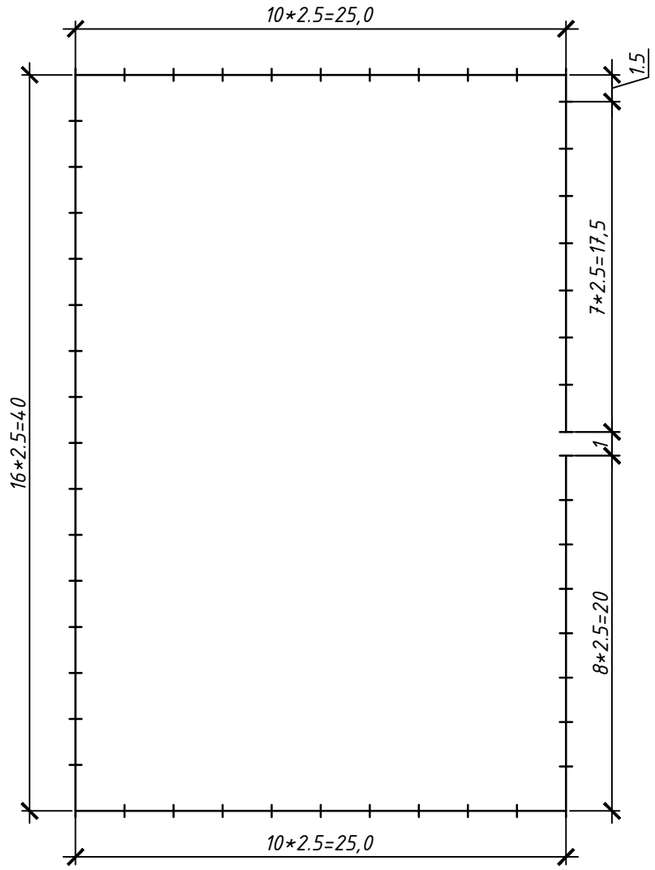
Генеральный план

Стадия	Лист	Листов
РП	7	9

План малых архитектурных форм.

ТОО"ТОППРОЕКТ" г.Актобе 2022г

Ограждение футбольного поля с размерами 40х25 м из 3D панелей h-4 м.

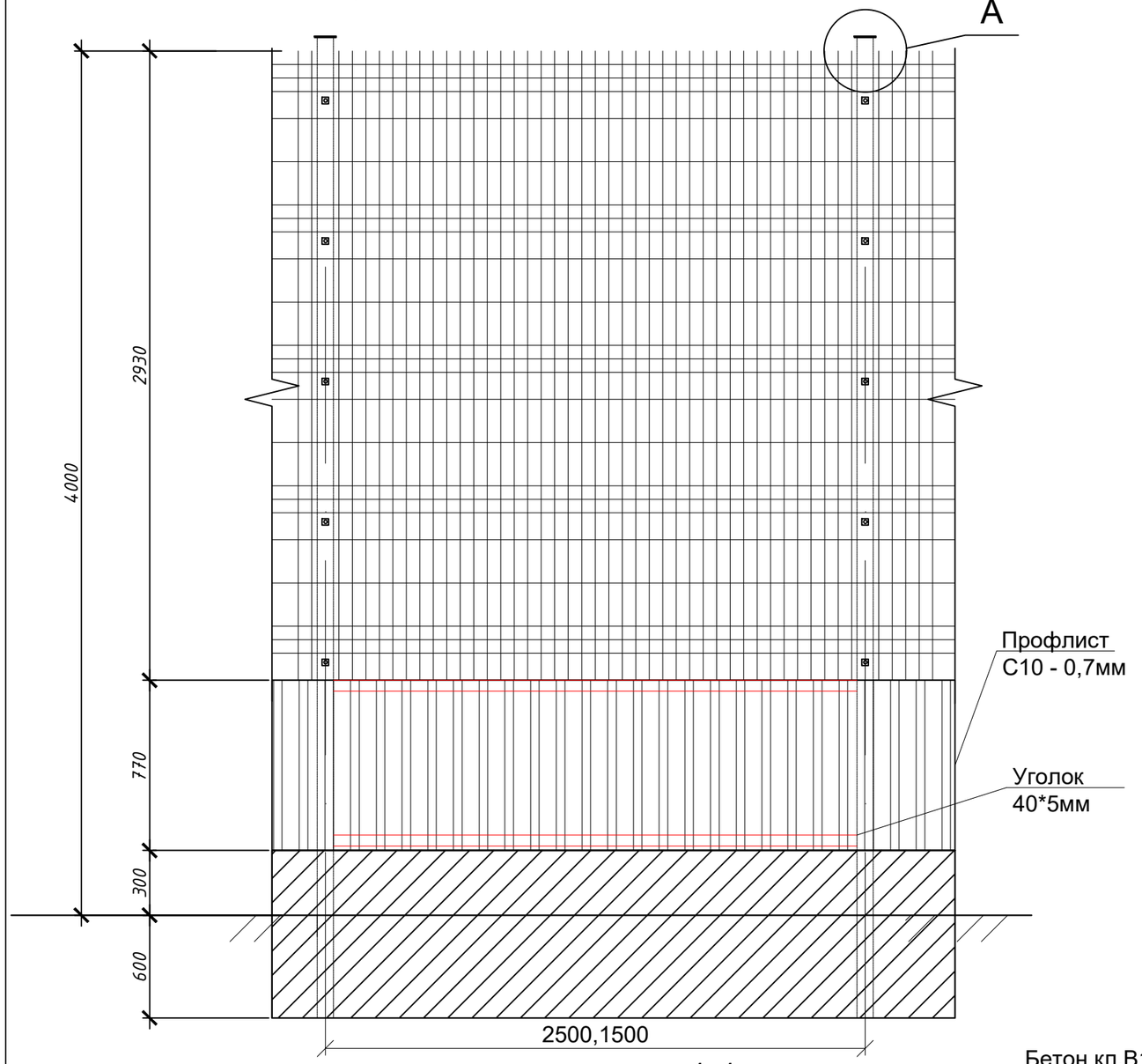


Спецификация

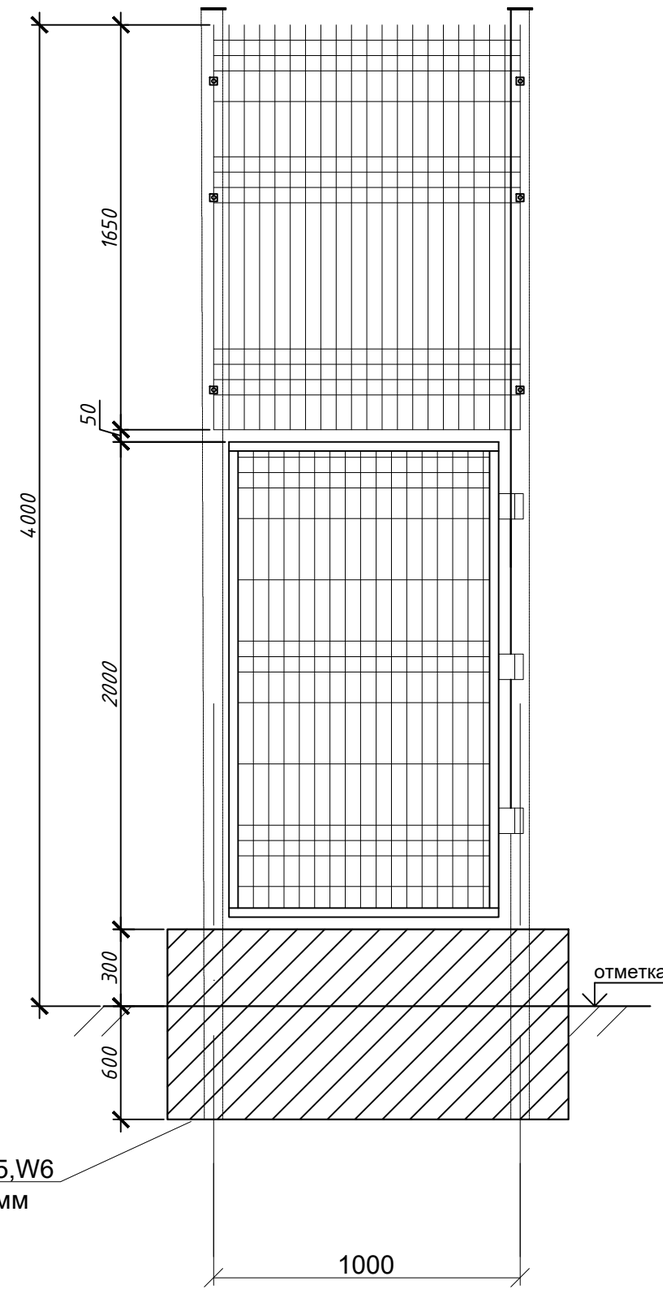
№ п.п.	Обозначение	Наименование	Ед. изм.	К-во	Приме-чание
		Ограждение			
ПО-1		Панель 3D, Ф5мм, яч.200х50мм,L=2.5м выс.3930мм, 5 ребер жесткости. С ПП желтый.	шт	51	Покупные изделия
ПО-2		Панель 3D, Ф5мм, яч.200х50мм,L=1.5м выс.3930мм, 3 ребер жесткости. С ПП желтый.	шт.	1	-"-
Ст-1		Столб металлический 60х40мм, Н=4,57м оцинк. С ПП для крепления	шт.	53	-"-
К-1		Калитка металлич. h-2.0, В=1.0м	шт.	1	-"-
		Панель 3D, Ф5мм, яч.200х50мм,L=1.0м выс. 1950мм, 2 ребра жесткости. С ПП желтый.	шт.	1	-"-
		Материалы:			
		Бетон кл.В15	-	35.1	м3
	ГОСТ 34028- 2016	AI Ф6мм, L= 1900мм. Шаг 300мм	433		шт
	ГОСТ 34028- 2016	AIII Ф10мм	1 040		м
	ГОСТ 24045-2016	Профлист С10 ПЭ- 0,7мм, крашенный Цвет "зеленый"	100,1		м2
	ГОСТ 8509-93	Уголок 40*5мм	260		м
	ГОСТ 10510-2013	Саморезы кровельные, д.4,8 х 35мм Крашенные цвет"зеленый"	1500		шт

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	№40/05.08.2022-ГП			
						«Строительство мини футбольного поля с детской игровой площадкой в поселке Жана Каратон»			
ГИП		Балтабаев			08.22	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Ертілеу А.			08.22		РП	8	9
Проверил		Назаренко А.			08.22	Спецификация материалов.	ТОО"ТОППРОЕКТ" г.Актобе 2022г		
Н. контроль		Назаренко А.			08.22				

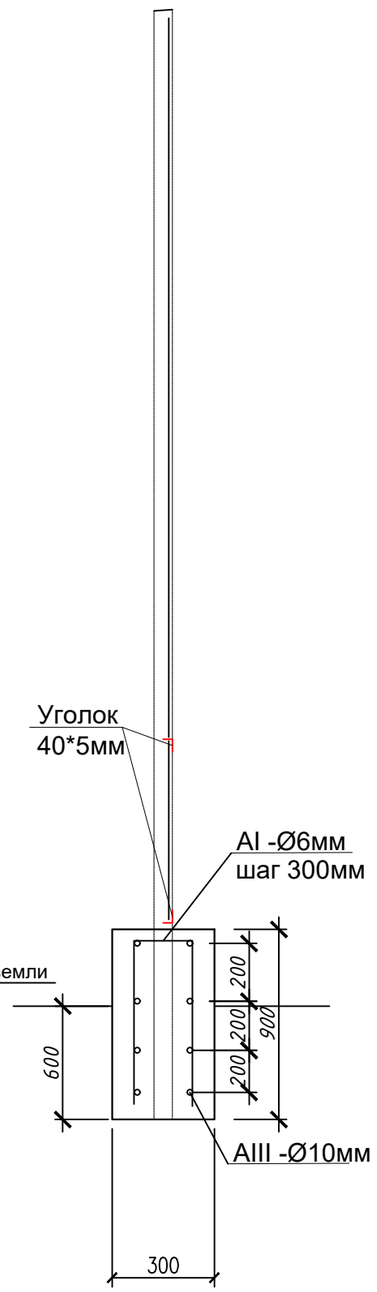
Ограждение из 3D панелей h-4.0м.



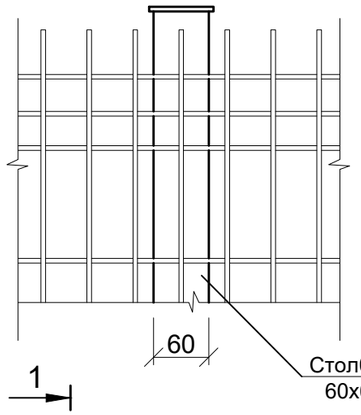
Калитка К1.



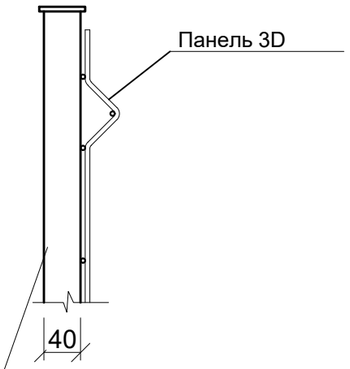
Разрез ограждения



Узел "А"



1-1



						№40/05.08.2022-ГП
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	«Строительство мини футбольного поля с детской игровой площадкой в поселке Жана Каратон»
ГИП		Балтабаев			08.22	Генеральный план
Разработал		Ертілеу А.			08.22	
Проверил		Назаренко А.			08.22	Ограждение панелей и калитки
Н. контроль		Назаренко А.			08.22	

Стадия	Лист	Листов
РП	9	9

ТОО"ТОППРОЕКТ"
г.Актобе 2022г