Утверждена
приказом и.о. Министра индустрии и
инфраструктурному развитию
Республики Казахстан от 05.08.2021г. №420
Приложение 4-1
"Правилам организации деятельности осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма КС-3

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Коксуского района"

Подрядчик: ТОО "Нұр-Шапағат-Құрылыс"

Объект: «Строительство здания "Государственной корпорации "Правительство для граждан" на 200 посещений в селе Балпык би Коксуского района области Жетісу»

С П Р А В К А
О стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)
за май месяц 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
		номер	дата	наименование	код	наименование		код	
		№22	19.07.2022 г.					НДС 12%	Всего с учетом НДС 12%
		22/01	10.11.2022 г.						
		22/02	14.11.2022 г.						
		22/03	01.03.2023 г.						
Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат (без НДС),тенге					Дополнительные затраты			
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	СМР в сметных базисных ценах	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	На приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
«Строительство здания "Государственной корпорации "Правительство для граждан" на 200 посещений в селе Балпык би Коксуского района области Жетісу»			В отчетном месяце в ценах без НДС	по монтажу оборудования					
Всего по объекту выполнено :	150 000 000,00								
выполнено за май 2023 г.	40 000 000,00		35 714 285,71					4 285 714,29	40 000 000,00

Итого к оплате: 40 000 000 (сорок миллионов) тенге

Заказчик:
Руководитель ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Коксуского района" _____ Егинбаев Б.Т.
БИН: 111240021500

Тех. надзор:
Руководитель проекта ТОО «АДС Сапа» _____ Жылкибаев К.Ж.
ИИН: 710223303332 Аттестат: KZ96VJE00068309 от 24.08.2021 г.

Подрядчик: Генеральный директор
ТОО «Нұр-Шапағат-Құрылыс» _____ Керсев К.Н.
БИН: 061240001543

2В

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Коксуского района"**

Подрядчик: ТОО «Нұр-Шапағат-Құрылыс»

Объект: «Строительство здания "Государственной корпорации "Правительство для граждан" на 200 посещений в селе Балпык би Коксуского района»

Акт № 2
приемки выполненных работ за май месяц 2023 года

Составлен в текущих ценах с 01.01.20 г. тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 4 Стены и перегородки										
			4.2 Устройство стен и перегородок										
1	83	1108-0401-0301	Перегородки армированные толщиной в 1/4 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	964,16666	2662,68	136,28	2567265	131393	970107	1392829	4276902	
						1520,24	33,09	1465765	31901	–	316808		
			Раздел 7 Кровля										
			7.3 сейсмопояс по осям А,Б,В,Г										

2	209	1106-0501-0103	Колонны бетонные в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром более 3 м. Устройство (Мс-7,Мс-8,Мс-9,Мс-10) НР = 91 %								
				м3	6,44	25155,59	4054,66	162002	26112	95277	42712	221091
						6306,37	981,83	40613	6323	–	16377	
3	210	2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014								
				т	0,36524	218745		79894		79894	–	86286
						–		–		–	6392	
4	211	2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014								
				т	0,13958	226611		31630		31630	–	34160
						–		–		–	2530	
7.5 сейсмопояс по осям 5,6 и 6*											
5	225	1106-0501-0103	Колонны бетонные в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром более 3 м. Устройство НР = 91 %								
				м3	0,4902	25153,49	4053,49	12330	1987	7252	3250	16826
						6306,2	981,4	3091	480	–	1246	

6	226	2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014								
				т	0,08742	218745		19123		19123	–	20653
						–		–		–	1530	
7	227	2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014								
				т	0,03243	226611		7349		7349	–	7937
						–		–		–	588	
7.6 Устройство кровли												
8	228	1110-0105-0101	Стропила ,стойки ,мауэрлат. Установка с изготовлением НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	17,607	108403,14	1477,48	1908654	26014	1429710	417713	2512476
						25724,43	635,88	452930	11196	–	186109	
9	235	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка (Мс-1,Мс-2,Мс-3) НР = 118 %	т стальных элементов	0,84346	769613,26	6964,17	649138	5874	586431	68564	775118
						67380,79	1508,07	56833	1272	–	57416	
10	236	1106-0301-0401	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м (А-1,А-2 НР = 91 %	т	0,048	611500	2354,17	29352	113	11233	16432	49447
						375125	1062,5	18006	51	–	3663	

11	237	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 (два слоя) НР = 69 % К=29,000;	м2	48,92068	35,55	1,74	1739	85	251	978	2934
						28,68	0,29	1403	14	–	217	
12	239	2110-0103-0906	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 57 мм, толщиной стали 0,7 мм СТ РК EN 508-1-2012 К=1,150;	м2	738,3	2682		1980121		1980121	–	2138531
						–		–		–	158410	
13	240	1112-0101-0402	Примыкания рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой более 600 мм. Устройство с одним фартуком НР = 92 %	м примыканий	86,8	2677,83	52,94	232436	4595	177896	46634	301396
						575,4	8,57	49945	744	–	22326	
14	242	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР = 92 %	м2 стяжки	605,14	638,49	105,17	386375	63640	171863	154614	584268
						249,32	28,4	150872	17187	–	43279	

15	243	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР = 92 % К=15,000;								
				м2 стяжки	9077,1	14,66	1,55	133033	14112	110539	11379	155965
						0,92	0,44	8382	3987	–	11553	
16	244	1112-0101-1303	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой НР = 92 %									
				м2 утепляемого покрытия	605,14	966,27	53,48	584730	32361	200706	330995	988983
						581,13	13,41	351663	8114	–	73258	
17	245	2111-0102-0106	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 140-150 К=1,030;									
				м3	93,49413	25969		2427949		2427949	–	2622185
						–		–		–	194236	

<u>Раздел 9 Полы</u>

9.1 Тип 1

18	322	1111-0101-0102	Грунт. Уплотнение щебнем НР = 94 %								
				м2 площади уплотнения	74,95	227,38	32,9	17042	2466	8533	6588	25520

					80,63	12,89	6043	966	–	1890		
19	323	1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство НР = 94 % К=0,050;	м3 подстилающего слоя	3,7475	18854,97	7,74	70659	29	55213	14492	91963
						4113,94	–	15417	–	–	6812	
9.2 Тип 2												
20	328	1111-0101-0102	Грунт. Уплотнение щебнем НР = 94 %	м2 площади уплотнения	348,31	227,38	32,9	79197	11461	39652	30618	118600
						80,63	12,89	28084	4488	–	8785	
21	329	1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство НР = 94 % К=0,050;	м3 подстилающего слоя	17,4155	18854,58	7,69	328362	134	256583	67346	427365
						4113,86	–	71645	–	–	31657	
9.3 Тип 3												
22	336	1111-0101-0102	Грунт. Уплотнение щебнем НР = 94 %	м2 площади уплотнения	62,82	227,38	32,9	14284	2067	7152	5522	21390
						80,63	12,88	5065	809	–	1584	
23	337	1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство НР = 94 % К=0,050;	м3 подстилающего слоя	3,141	18854,5	7,64	59222	24	46276	12147	77079
						4113,98	–	12922	–	–	5710	
9.5 Тип 5												
24	346	1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство НР = 94 % К=0,050;	м3 подстилающего слоя	0,596	18857,38	8,39	11239	5	8782	2305	14628
						4114,09	–	2452	–	–	1084	
9.6 Тип-6												

25	353	1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство НР = 94 % К=0,040;	м3 подстилающего слоя	7,9436	18854,55	7,68	149773	61	117033	30718	194930
						4113,88	–	32679	–	–	14439	
26	354	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	198,59	706,09	30,72	140223	6101	58829	73682	231017
						379,14	15,57	75293	3092	–	17112	
9.8 Тип-8												
27	368	1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство НР = 94 % К=0,040;	м3 подстилающего слоя	14,842	18854,53	7,68	279839	114	218667	57395	364213
						4113,87	–	61058	–	–	26979	
9.9 Тип -9												
28	374	1111-0101-1105	Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	11	992,18	30,82	10914	339	5204	5209	17413
						488,27	15,55	5371	171	–	1290	
9.10 Подвал												
29	382	1111-0101-0102	Грунт. Уплотнение щебнем НР = 94 %	м2 площади уплотнения	41,96	227,38	32,91	9541	1381	4777	3689	14288
						80,62	12,89	3383	541	–	1058	
30	383	1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство НР = 94 % К=0,120;	м3 подстилающего слоя	5,0352	18854,46	7,75	94936	39	74183	19471	123560
						4113,84	–	20714	–	–	9153	

Раздел 10 Внутренняя отделка

10.1 первый этаж

31	394	1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное (601,8□ 258,7) НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	860,5	1428,23	85,59	1228989	73646	252403	769109	2157946
						1049,32	67,92	902940	58446	–	159848	
32	400	1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное (колоны 11,97+35,07) НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	47,04	1428,23	85,59	67184	4026	13798	42044	117966
						1049,32	67,92	49360	3195	–	8738	

10.2 второй этаж

33	412	1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное (1057,38+349,7) НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	1407,08	1428,23	85,59	2009629	120425	412727	1257638	3528648
						1049,32	67,92	1476477	95570	–	261381	

34	418	1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное (колоны 15,312+18,084) НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	33,396	1428,25	85,61	47698	2859	9796	29849	83751
						1049,32	67,91	35043	2268	–	6204	
10.3 подвальное помещение												
35	427	1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	276,532	1428,23	85,59	394950	23667	81112	247162	693481
						1049,32	67,92	290171	18782	–	51369	

Локальная смета 2-1-4. Электрооборудование и электроосвещение

Раздел 4 Кабельные изделия

1	85	1121-0201-0105	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 16 мм2. Прокладка первого провода в проложенные трубы и металлические рукава НР = 72 %	м	5425	137,51	1,29	745996	7020	90141	467382	1310448

					119,6	0,06	648835	306	–	97070	
2	86	2306-0128-0203	Кабели силовые ВВГнг 2х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80								
				км	0,117	120081		14049		14049	–	15173
						–		–		–	1124	
3	87	2306-0128-0302	Кабели силовые ВВГнг 3х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80								
				км	2,197	180030		395526		395526	–	427168
						–		–		–	31642	
4	88	2306-0144-0504	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80								
				км	2,332	276392		644546		644546	–	696110
						–		–		–	51564	
5	89	2306-0144-0901	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 5х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80								
				км	0,396	296187		117290		117290	–	126673
						–		–		–	9383	
6	90	2306-0144-0902	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 5х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80								
				км	0,07	461872		32331		32331	–	34917
						–		–		–	2586	
7	91	2306-0144-0903	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 5х4 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80								
				км	0,13	713891		92806		92806	–	100230
						–		–		–	7424	

8	92	2306-0144-0904	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 5х6 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80							
				км	0,216	1030543	222597	222597	–	240405
						–	–	–	17808	
9	93	2306-0144-0905	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 5х10 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80							
				км	0,112	1712115	191757	191757	–	207098
						–	–	–	15341	
10	94	2306-0144-0906	Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 5х16 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80							
				км	0,015	2760650	41410	41410	–	44723
						–	–	–	3313	
11	95	2306-0201-3303	Кабели контрольные, не распространяющие горение КВВГнг 5х1,5 ГОСТ 1508-78							
				км	0,031	313127	9707	9707	–	10484
						–	–	–	777	
12	96	2306-0201-3403	Кабели контрольные, не распространяющие горение КВВГнг 7х1,5 ГОСТ 1508-78							
				км	0,035	424877	14871	14871	–	16061
						–	–	–	1190	

13	97	2306-0201-3603	Кабели контрольные, не распространяющие горение КВВГнг 14х1,5 ГОСТ 1508-78	км	0,005	817730	4089	4089	–	4416
						–	–	–	327	
14	98	2306-0201-3703	Кабели контрольные, не распространяющие горение КВВГнг 19х1,5 ГОСТ 1508-78	км	0,03	1111785	33354	33354	–	36022
						–	–	–	2668	
15	99	2306-0902-0314	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой ПВ3 сечением 16 мм2 ГОСТ 31947-2012	км	0,02	541446	10829	10829	–	11695
						–	–	–	866	
16	100	2306-0901-0113	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с алюминиевой жилой АПВ-3 сечением 70 мм2 ГОСТ 31947-2012	км	0,02	281500	5630	5630	–	6080
						–	–	–	450	

Раздел 5 Материалы

17	101	1121-0101-0201	Трубы полимерные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением НР = 72 %								
				м	5086	317,39	2,48	1614225	12629	71570	1102033	2933559
						300,83	0,11	1530026	575	–	217301	
18	102	2301-0504-0101	Трубы гибкие гофрированные из ПВХ диаметром 16 мм	м	2139	24		51336		51336	–	55443
						–		–		–	4107	
19	103	2301-0504-0102	Трубы гибкие гофрированные из ПВХ диаметром 20 мм	м	2297	29		66613		66613	–	71942
						–		–		–	5329	
20	104	2301-0504-0103	Трубы гибкие гофрированные из ПВХ диаметром 25 мм	м	650	40		26000		26000	–	28080
						–		–		–	2080	
21	105	1121-0101-0203	Трубы полимерные диаметром до 50 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением НР = 72 %								
				м	317	428,27	3,47	135762	1100	9730	90045	243872
						394,11	0,41	124932	131	–	18065	
22	106	2301-0504-0104	Трубы гибкие гофрированные из ПВХ диаметром 32 мм	м	194	59		11446		11446	–	12362
						–		–		–	916	

23	107	2301-0504-0105	Трубы гибкие гофрированные из ПВХ диаметром 40 мм	м	109	91		9919		9919	–	10713
						–		–		–	794	
24	108	2301-0504-0106	Трубы гибкие гофрированные из ПВХ диаметром 50 мм	м	14	132		1848		1848	–	1996
						–		–		–	148	
25	109	1121-0101-0105	Трубы стальные диаметром до 25 мм. Прокладка в готовых бороздах, по основанию пола НР = 72 %	м	18	210,28	3,67	3785	66	1382	1703	5927
						129,83	1,56	2337	28	–	439	
26	110	2301-0201-0197	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 20 мм, толщина стенки 1,8 мм ГОСТ 10705-80	м	9	208		1872		1872	–	2022
						–		–		–	150	
27	111	2301-0201-0199	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 25 мм, толщина стенки 2,8 мм ГОСТ 10705-80	м	9	390		3510		3510	–	3791
						–		–		–	281	
28	112	1121-0102-0102	Короба (кабель-каналы) ПВХ периметром до 160 мм. Прокладка НР = 72 %	м	106	314,08	4,35	33292	461	1750	22401	60148
						293,22	0,29	31081	31	–	4455	

29	113	2306-1710-0112	Канал кабельный из ПВХ размерами 70 мм х 16 мм								
				м	106	351		37206		37206	–	40182
						–		–		–	2976	
30	114	1308-0206-2101	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм. Прокладка НР = 72 %								
				м	4	734,25	53	2937	212	1080	1207	4476
						411,25	7,75	1645	31	–	332	
31	115	2306-1705-0103	Металлорукав РЗ-ЦХ 18								
				м	4	158		632		632	–	683
						–		–		–	51	

Раздел 6 Заземление

32	116	1101-0101-0314	Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 (0,5 - 0,63) м3 (под заземление) НР = 72 %								
				м3 грунта	5,76	210,24	198,44	1211	1143	–	266	1595
						11,81	52,26	68	301	–	118	

33	117	1101-0104-0408	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с), добавлять на каждые последующие 5 м перемещения грунта. Группа грунтов 2 (под заземление) НР = 72 %								
				м3 грунта	5,76	17,88	17,88	103	103	–	29	143
						–	6,94	–	40	–	11	
34	118	1308-0208-0206	Проводник заземляющий открыто из полосовой стали сечением 100 мм2. Монтаж по строительным основаниям НР = 72 %								
				м	40	479,4	22,33	19176	893	9208	6728	27976
						226,88	6,75	9075	270	–	2072	
35	119	1308-0208-0207	Проводник заземляющий открыто из полосовой стали сечением 160 мм2. Монтаж по строительным основаниям НР = 72 %								
				м	16	640	27,38	10240	438	5718	3043	14346
						255,25	8,94	4084	143	–	1063	

36	120	1308-0208-0208	Проводник заземляющий открыто из круглой стали диаметром 8 мм. Монтаж по строительным основаниям НР = 72 %								
				м	310	389	15,59	120589	4833	41027	54678	189288
						241,06	3,91	74729	1212	–	14021	
37	121	1308-0208-0102	Заземлитель вертикальный из угловой стали размером 63х63х6 мм. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт.	9	6677,11	285,11	60094	2566	44766	9880	75572
						1418	106,67	12762	960	–	5598	

Локальная смета 7-1-1. Благоустройство

Раздел 6 Ограждение

9	49	2113-0814-1901	Сварная решетка ограждения	т	9,69904	540121		5238655		5238655	–	5657747
						–		–		–	419092	

Всего	**35 828 481,03**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	8 133 194,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	586 594,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	273 626,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	17 534 250,03
- накладные расходы, тенге	6 920 480,00
в т.ч. зарплата, тенге	622 842,00
- сметная прибыль (8 %), тенге	2 653 963,00
Всего	**35 828 481,03**
Временные здания и сооружения (1,5 %)	537 427,22
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,35 %)	490 939,76

Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**737 136,96**
Итого в текущих ценах с 01.01.20 г.	**37 593 984,97**
НДС (12 %)	4 511 278,20
Итого	**42 105 263,16**
Итого с понижающим коэффициентом 0,95	**40 000 000,00**

Заказчик:
Руководитель ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Коксуского района" _____ **Егинбаев Б.Т.**

Авторский надзор:
ТОО "Жетісу Саулет Құрылысы" _____ **Саятов Т.Р.**

Тех. надзор:
Эксперт ТОО «АДС Сапа» _____ **Темирбеков Ж.Д.**

Подрядчик:
Генеральный директор
ТОО "Нұр-Шапағат-Құрылыс" _____ **Кереев К.Н.**