Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«30» ноябрь 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «АлиханОйлЗ», Актюбинская обдасть Мартукский район п. Мартук ул. Маметовой 64**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Кожаева Зулхузы Изымовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **«Капитальный ремонт крыши и отопительных труб здания КГУ «Актюбинский областной специальный комплекс «школа-интернат-колледж» для детей с нарушениями слуха и зрения» расположенного по адресу: г. Актобе, ул. Гришина,13» 030000 Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Астана Гришина 13**
наименование, местонахождения объект

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Актюбинский областной специальный комплекс "школа-интернат-колледж" государственного учреждения "Управление образования Актюбинской области", руководитель - Шакенова Гулсим Куанышевна**
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительно и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «ABYROI Group»**
ТОО «Optimum Energy»
ТОО «MBC Capital Stroy Group»
ТОО «Даму Құрылыс АДК»
ТОО «РегионСтройГрупп»
наименование организации

Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Айтаба Проект» Рабочий проект А-АТП-25-2021**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ "Актюбинский областной специальный комплекс "школа-интернат-колледж" пр.№333 от 12.01.2023г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

1. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Площадь участка	га	2.0766	-	2.0766	-
Этажность	этаж	3	-	3	-
Общая площадь	м2	6496.9	-	6496.9	-
Площадь застройки	м2	2671.4	-	2671.4	-
Строительный объем, всего	м3	23 715	-	23 715	-
Количество работающих	чел	31	-	31	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площа дь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

В данном проекте выполнен капитальный ремонт т.е. плоская рулонная кровля заменена на шатровую крышу и отопительных труб.
Устройства парапета из силикатного кирпича марки СОРПо-М100/F35/1,8, по ГОСТ 379-2015 на растворе М50, толщиной 380 мм. высотой 700 мм. от плит покрытия (на плане заштрихован).
Техническое и физическое состояния зданий приведены в "Техническом заключение по результатам техобследования и оценки технического состояния строительных конструкций кровли здания.
При производстве всех видов работ руководствоваться СП РК 2.02-101-2014 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве.
Указания по возведения здания в зимних условиях:

Настоящие указание разработаны для кладки парапета здания возводимого в зимнее время при среднесуточной температуре наружного воздуха до минус 30°С. В случае выполнения работ по возведению здания в зимнее время, проектом производства работ должны предусматриваться мероприятия по обеспечению заданной прочности бетона и раствора в стыках как в процессе возведения здания, так и в последующей его эксплуатации. Кладку парапета здания возводимого в зимнее время вести на растворах с добавлением противоморозных химических добавок.

Узлы деревянных крыши выполнить согласно серии 2.160-9 вып. 1.
Тип и конструкция проектируемой крыши выбранны согласно требованиям СП РК 3.02-137-2013 "Крыши и кровли".

В качестве каркаса крыши приняты деревянные стропильные ноги сечением 50х180мм, шагом неболее 800 мм. Основанием под кровлю из металлочерепицы является гидроизоляционная пленка и настил из досок сечением 25х100мм, располагаемых с шагом 350мм.

Крепления металлочерепицы следует осуществлять самонарезами 4.8х50 с уплотнительной полиэтиленовой шайбой. На каждый квадратный метр устанавливается 6 шурупов, вдоль карниза лист крепится в каждой волне. В местах нахлестки листов (не менее 200мм) крепление должно производится в каждую вторую волну.

Выход канализационных стояков вытяжки над кровлей выполнить не менее 500 мм.

Узлы и детали выполнить в соответствии со серии 2.160-9.1-24
Стремянки на листе КР-15

Вентиляционные шахты - из керамического кирпича марки М100 КР-р-по (КР-л-по) 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ ГОСТ 530-2012, толщиной 120 мм, на растворе марки М25.

Элементы зонтов тщательно очистить, огрунтовать ГФ-021 (ГОСТ ГОСТ 25129-2020) и окрасить эмалью ПФ-115 (ГОСТ 6465-76).

Крепление оцинкованной стали к каркасу зонта выполнить самонарезающими шурупами 4,8х28мм (ГОСТ 10618-80*) с шагом 100мм.

Вентиляционные каналы и канализационные трубы в пределах чердака утеплить минплитой ПП60, р-60 кг/м³ по ГОСТ 9573-2012 и минватой рулонной М25, толщиной-50мм.

Работы производить согласно требованиям СП РК 3.02-137-2013 "Крыши и кровли".

1. Элементы стропильной системы из древесины хвойных пород, относительной влажностью:- для стоек не более 12%, для балок не более 9%, для остальных конструкций не более 20%.
2. Деревянные конструкции обработать водорастворимым препаратом ВДХ, путем погружения деревянных элементов в раствор. Пропитывание на глубину 5-12 мм.
3. Огнезащита древесины в конструкциях - покрытие ВПД (ГОСТ 25130-82*) по грунтовке глифталевого типа ГФ-0163 (ГОСТ 51691-2000). По покрытию ВПД нанести гидрозащитную эмаль ПФ-115 (ГОСТ 6465-76). Температура высушивания пропитанных заготовок 20-60°С.

ОТОПЛЕНИЕ

Расчетная температура наружного воздуха для отопления Т=-29.9°С;
Нормативная снеговая нагрузка=100 кг/м2;
Нормативное значение ветрового давления=38 кгс/м2.
Средняя температура наружного воздуха отопительного периода: -5,9°С;
Продолжительность отопительного периода со средней суточной температурой воздуха не выше +10°С - 218 дней.

Источником теплоснабжения служат центральные тепловые сети. Теплоноситель в тепловых сетях - вода с параметрами 130-70 °С.

Теплоноситель в системах отопления - вода с параметрами 95-70 °С.
Расход тепла на отопление Q=157 590 Вт или Q=135 528 ккал/час.
Ввод теплоносителя в здание школы-интернат стальные трубы диаметром 125мм. Узел учета тепла расположено в основном зданий школы (Блок А).

Каждый блок имеет собственный элеваторный узел, которые обеспечиваются теплом от трубопроводов узла учета тепла. Проектом предусматривается полная замена систем отопления подвальной части здания Интернат (Блок Г) и существующего элеваторного узла. Ввод тепла в здание Интерната трубы Ø89х4.0мм.

Существующая система отопления двухтрубопроводная с попутным движением теплоносителя с однотрубными П-образными стояками.

Трубопроводы системы отопления в подвальном этаже изолировать трубчатой тепловой изоляцией по ГОСТ 31311-2005.

Для отключения и опорожнения системы отопления предусматривается запорная и дренажная арматура. Дренажные арматуры имеют штуцеры для присоединения шлангов. Прокладку трубопроводов системы отопления выполнить с уклоном 0.002 в направлении, указанном на схемах. Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок следует прокладывать в гильзах из негорючих материалов; края гильз должны быть на одном уровне с поверхностями стен, перегородок и потолков, но на 30 мм выше поверхности чистого пола. Заделку зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов следует предусматривать негорючими материалами, обеспечивая нормируемый предел огнестойкости ограждений. Стальные гильзы окрасить масляной краской за 2 раза.

Систему отопления монтировать из труб стальных водогазопроводных по ГОСТ-3262-75* диаметрами Ø45х3.0, Ø38х2.5, Ø32х2.0, Ø25х2.0мм и труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91 диаметрами Ø89х4.0, Ø76х3.5, Ø57х3.5 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования ;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предумотреные проектом выполнены:

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **« 07 » августа 2023 года**

окончание работ: **« 30 » ноября 2023 года**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4** ;

фактически, месяц: 3,5 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1 . Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации соответствия) ;

10-1 . Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле ;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)

(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт крыши и отопительных труб здания КГУ «Актюбинский областной специальный комплекс «школа-интернат-колледж» для детей с нарушениями слуха и зрения» расположенного по адресу: г. Актобе, ул. Гришина,13»**

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Алихан Ойл З» Кожаев Зулхуза Изымович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.