Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитиюРеспублики
Казахстан
от «24»апреля2017 года №235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

г. Астана

«28» 12 2023года

Технический надзор ***ТОО «АДС САПА»,г.Астана, район Алматы, пр. Б.Момышулы, 6/1, к.63заместитель директораАйтмұқан Ә.Б..***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя,
юридический адрес
в лице ***ТОО «АДС САПА» Арыстанов О.А., аттестат №KZ49VJE00057612 от 23.09.2020г; KZ19VJE00059898 от 26.11.2020г; KZ40VJE00080957 от 29.05.2023г;***
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании ***договора №275 от 13.12.2022г.***
№ договора и дата
по объекту: ***"Строительство 5-ти этажных 10 жилых домов в микрорайоне №2 в левобережной части реки Сырдарья в г.Кызылорда" 40 кв жилой дом №7".***
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ***КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда,руководительӘнуар Айдын Серікұлы.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «Абу-Сер», №12011985 от 24.07.2012 г.***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***директора СерікбаеваРустема Ибрагимовича***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями ***ТОО «РУС.СИТИСТРОЙ» №18023520 от 28.12.2018г.***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***директора Әлтаева О.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
субподрядными организациями ***ТОО «Айстар» ГСЛ № 001462-2 от 14.10.2011 года***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***директора Марданов Н.Д.***
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ:***Декабрь 2022 г***;
месяц, год
окончание работ:***Декабрь 2023 г***;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***6*** месяц;
фактически ***12*** месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего *569 249,869*тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ *563 673,402*тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря *5576,467* тысяч тенге;
4.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *726 246,653*тысячтенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ*589 566,488* тысяч тенге; в том числе
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *5576,467* тысяч тенге;

5.Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ПроектСервис» 09-22
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой)***КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» №70 НҚ от 23.07.2022г.***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 93,4% и фактически применено 86,8% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8.Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения)и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация ***ТОО «АДС САПА», заместитель директораАйтмұқан Ә.Б.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя,

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору***ТОО «АДС САПА» Арыстанов О.А., аттестат №KZ49VJE00057612; KZ19VJE00059898; KZ42VJE00056477 от 11.08.2020г.;***
фамилия, имя, отчество(при наличии)эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата Место печати(при наличии)