Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года №53
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» ноября 2023 г.

Заказчик ***Государственное коммунальное предприятие «Костанайская теплоэнергетическая компания» акимата города Костаная государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная», БИН 980840000863, 87142577024, 110006, Костанайская область, г. Костанай, ул. Бородина 231***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от «23» ноября 2023 г.,*** ТОО «Акмолатранстехмонтаж» директор Кушубаев Мурат Шаменович, 080000, Жамбылская область, город Тараз, 2 переулок генерала Рахимова 1 «А» офис 202 БИН 960440000756 тел. 8 705 240 98 47

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
от «23» «ноября» 2023 г.
ТОО «Архстройэксперт» г . Костанай, проспект Кобыланды Батыра, 36, 3 Аттестованные эксперты 1.Мурзабеков Дауренбек Жандарбекович KZ62VJE00075710 от 03.08.2022 г. - в части несущие и ограждающие конструкции KZ66VJE00038682 от 08.06.2018 г - в части технологического оборудования, KZ52VJE00036412 от 29.03.2018 г.- в части инженерных сетей БИН 180340028124 тел. 8-747-966-33-60

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту(прилагается):
от «23» «ноября» 2023 г.
ИП «Ахмеров В.А.», г. Костанай, ул. Майлина 15, офис 21 в лице директора Ахмерова Владимира Александровича в соответствии с договором №823 от 24.08.2023 г. KZ64VJE00024168 от 18.03.2017 г. KZ04VJE00024084 от 17.03.2017 г. БИН 480412300503
тел.8(7142) 53-32-44

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Капитальный ремонт дымовой трубы №2 на Костанайской ТЭЦ»***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***Республика Казахстан, Костанайская область, г. Костанай, проспект Аль-Фараби, 107***

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «25» 12 2023 года №__12-193-012-3174_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий -

_____

_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

№ KZ21REA00351243 от 11.09.2023 г. ГУ «Управление государственного архитектурно - строительного контроля акимата Костанайской области»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Санжар Проект Сервис», №010-2023***

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) дата и номер проекта

от «14» июля 2023 года № 344 ГКП «Костанайская теплоэнергетическая компания» акимата города Костаная ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная».

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2023 г.;**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2023 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3** ;

фактически, месяц: **2** .

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактический	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Высота дымовой трубы	м	90	90	90	90
Наружный диаметр ствола на отм.+0,000	мм	10020	10020	10020	10020
Внутренний диаметр Ствола на отм.+0,000	мм	9120	9120	9120	9120
Наружный диаметр ствола на верхней отметке	мм	5400	5400	5400	5400
Внутренний диаметр ствола на верхней отметке	мм	4900	4900	4900	4900

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измереneия	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир,м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных, трехкомнатных, четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
ствол трубы имеет форму усеченного конуса и выполнен из монолитного железобетона из бетона класса В22,5.

Стенка ствола трубы имеет переменное сечение по высоте - 450 мм на нижней отметке и 160 на верхней.

На отметке +5,000 м предусмотрены два проема для подсоединения газоходов и выполнена монолитная плита перекрытия. Ширина проема 3400 мм, высота 7200 мм.

Один из проемов газохода заложен кирпичной кладкой.

Для защиты ствола от агрессивных и тепловых воздействий отводимых газов, с внутренней стороны с отметки +5,000 м до верха ствола трубы выполнена футеровка из кислотоупорного кирпича на андезитовой замазке. В качестве теплоизоляции используются минераловатные плиты и обыкновенный глиняный кирпич марки М100 на растворе марки М25.

Светофорные площадки выполнены на отметке +40,000 м; +55,000 м; +70,000 м; +85,000 м. Кронштейны светофорной площадки выполнены из равнополочного уголка L75x8.

Панели настила выполнены из равнополочного уголка L75x8.

Защитное ограждение высотой 1100 мм выполнено:

- стойки из равнополочных уголков L63x6;
- перила из не равнополочного уголка L75x50x5;
- полоса ограждения из полосовой стали сечением 40x5.

Защитное ограждение выполнено с отметки +4,050 м до отметки +90,000 м.

Тетива ходовой лестницы выполнена из полосовой стали 80x8, ступени из круглой стали Ø22 мм с шагом 310 мм, ограждение ходовой лестницы выполнено из полосовой стали 50x5.

Оголовок трубы защищен чугунным колпаком, состоящим из 58 звеньев. Защитный чугунный фартук на оголовке дымовой трубы предназначен для защиты от выветривания, размораживания, технологических агрессивных воздействий верхней части трубы.

Наружное электроосвещение :

Согласно СП РК 4.04.101-2023, электроприемники огней светового ограждения дымовой трубы высотой 90 м. относятся к 1 категории электроснабжения.

Предусмотрена прокладка двух кабельных линий от существующих панелей 8 и 9 КТЭЦ, РУ-0,4 кВ до шкафа управления светофорными фонарями ШУФ, установленного на дымовой трубе и монтаж светофорных фонарей на светофорных площадках.

Прокладка кабелей выполнена:

- в помещении РУ-0,4 кВ открыто в лотках существующих кабельных каналах;
- на улице открыто в лотках существующей кабельной эстакады;
- по дымовой трубе в металлической трубе;
- на светофорных площадках в металлорукаве.

Заземление шкафа управления ШУФ выполнена полосовой сталью 40х4, привариваемой к вертикальному заземлителю (сталь круглая 16).Заземление светильников выполнена третьей жилой кабеля.

№п/п	Наименование	Количество
1.	Категория надежности электроснабжения	I
2.	Напряжение сети, кВ	0,4
3.	Расчетная мощность, кВт	0,192
4.	Максимальная потеря напряжения, %	0,62
5.	Общая протяженность линии, км	0,16

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 49 867,558 тысяч тенге, в том числе
строительно-монтажных работ 41 279,007 тысяч тенге;
инженерного оборудования 179,787 тысяч тенге;
прочие затраты 8 408,764 тысяч. тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **65 088,247** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **41 279,007** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **179,787** тысяч тенге;

прочие затраты **23 629,453** тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект *«Капитальный ремонт дымовой трубы №2 на Костанайской ТЭЦ»* принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: в лице директора **Шмыглова Виктора Владиславовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

« 23 » ноября 2023 год

М.П.(при наличии)

Технический надзор:

1).аттестованный(-ые) эксперт(-ы) _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

М.П.(при наличии)

2**). Аккредитованная организация: ТОО «Архстройэксперт», в лице директора Мурзабековой Куляим Кудайбергеновны**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), руководителя, подпись, дата

« 23 » ноября 2023 год

имеющей в своем составе аттестованного эксперта

Эксперт: Мурзабеков Дауренбек Жандарбекович специализация аттестата: в части несущие и ограждающие конструкции №KZ62VJE00075711 от 03.08.2022 г. №KZ66VJE00038682 от 08.06.2018 г., #KZ52VJE00036412 от 29.03.2018 г.

« 23 » ноября 2023 год

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

М.П.(при наличии)

Авторский надзор:

1).

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), руководителя, подпись, дата

М.П.(при наличии)

2). организация

« » 2023 год

наименование организации, имеющего в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии), руководителя, подпись, дата

М.П.(при наличии)

3).Аттестованный(-ые)эксперт(-ы)____ИП«Ахмеров Владимир Александрович»_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

23 ноября 2023 год

Подрядчик(генеральный подрядчик):**в лице директора ТОО «Акмолатранстехмонтаж» Кушубаева Мурата Шаменовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

« 23 » ноября 2023 год

М.П.(при наличии)