Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

"28" ноября 2019 года

Заказчик **Руководитель Бекпауов Толеш Аргинович КГУ "Отдела реального сектора экономики Иртышского района"**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 26 ноября 2019 года ТОО "Евростандарт-Аква", директор Нуралин Рахимбек Калымжанович, г.Астана, ЖАМБЫЛ, 15А,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 26 ноября 2019 года ТОО "Компания АСР" Каирбеков Алибек Тоганбекович аттестат эксперта № KZ44VJE00046450 от 13.05.2019г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 26 ноября 2019 года ТОО "Инжиниринговая компания "Лидер" директор Миронова Т.В. Эксперт Завьялов А.М. KZ36VJE00023314 от 27.02.2017 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство сетей водопровода в селе Ынтымак, Каракудукского сельского округа, Иртышского района, Павлодарской области»,** объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу **селе Ынтымак, Каракудукского сельского округа, Иртышского района, Павлодарской области**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "17" ноября 2014 года № 77, №1-23-9 от 08.02.2017, №1-23-51 от 07.12.2018г.;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

ГУ «Аппарат акима Каракудукского сельского округа»_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

__ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» №KZ48REA00124359 от 05.04.2019 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)_ТОО "EGGOCOM"_____
Рабочий проект НВ Водопроводные сети
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й)__КГУ "Отдела строительства, архитектуры и градостроительства Иртышского района" Акимата Иртышского района , №46 от 11.05.2018 года_____;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _май 2019 года;
месяц, год
окончание работ _ноябрь 2019 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 5
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_5_____;
фактически, месяц:____6_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Водопроводные сети из труб полиэтиленовых PE 100 SDR 17 питьевых | м | 5140,23 | | 5140,23 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По | Фактически |
|---|---|---|---|

| | | проекту | |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

а) Водопроводные сети из труб полиэтиленовых PE 100 SDR 17 протяженностью 5140,23 м, в том числе:

- Водопроводные сети из труб полиэтиленовых PE 100 SDR 17 диаметром 110х6,6 мм , протяженностью 3509,77 м;
- водопроводные сети из труб полиэтиленовых PE 100 SDR 17 диаметром 63х3,8 мм; протяженностью 100,37 м;
- водопроводные сети из труб полиэтиленовых PE 100 SDR 17 диаметром 32х2,4 мм; протяженностью 249,09 м;
- водопроводные сети из труб полиэтиленовых PE 100 SDR 17 диаметром 25х2,4 мм; протяженностью 1281 м;

б) Колодцы водопроводные 38 штук, в том числе:

- диаметром 1,0 м-2 шт,
- диаметром 1,5 м-17 шт,
- диаметром 2,0 м-19 шт,
- камера приборов учета диаметром 2,0 м -1 шт.
- пожарные гидранты - 7 шт;
- Задвижки с обрезиненным клином SM-KZ (F4) PN10/16 DN 100-27 шт.
- Задвижки с обрезиненным клином SM-KZ (F4) PN10/16 DN50-4 шт.
- Регулятор давления 21ч10нж диаметр 100мм-1 шт
- Счетчик ВМХ-100-1 шт.
- Счетчики ( водомеры) холодной воды крыльчатые DN50-2шт
- Счетчики (водомеры) холодной воды крыльчатые DN15 -44 шт.

в) Пожарный резервуар из полипропилена объемом 20 м3- 1 шт:

_____;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно
актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее
водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 106 942,581 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 104 816,871 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ**«Строительство сетей водопровода в селе Ынтымак, Каракудукского сельского округа, Иртышского района, Павлодарской области»**
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик

Руководитель__ Бекпауов Т. А.
_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор_

Эксперт__Завьялов А.М._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Директор Каирбеков А.Т._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)_

Нуралин Рахимбек Калымжанович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Водопровод | | | | |
| 1 | Водоводы (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из стальных труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из железобетонных труб | м | | |
| | 5) из полиэтиленовых труб | м | | |
| 2 | Распределительная сеть (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из стальных труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из полиэтиленовых труб | м | 5140,23 | |
| | PE 100 SDR 17 d-110 мм | м | 3509.77 | |
| | PE 100 SDR 17 d-63 мм | м | 100,37 | |
| | PE 100 SDR 17 d-32 мм | м | 249,09 | |
| | PE 100 SDR 17 d-25 мм | м | 1281,0 | |
| 3 | Прочие устройства | | | |
| | Пожарные гидранты | шт | 7 | |
| | Пожарный резервуар 20 м3 | шт | 1 | |
| | " d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| | Кран d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| | Гидрант | шт | 7 | |
| | Водопроводный ввод | шт | 1 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Водоразборная колонка | шт | | |
| | Стальной футляр | шт | | |
| | Питьевой фонтанчик | шт | | |
| Канализация | | | | |
| 1 | Коллекторы (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из керамических труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из бетонных труб | м | | |
| | 4) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 5) из железобетонных труб | м | | |
| | 6) | м | | |
| | 7) | м | | |
| 2 | Канализационная сеть (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из керамических труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из бетонных труб | м | | |
| | 4) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 5) из железобетонных труб | м | | |
| | 6) | м | | |
| 3 | Прочие устройства | | | |
| | Смотровой колодец | шт | | |
| | Выпуск | шт | | |

| Горизонтальный разрез колодца | Вертикальный разрез колодца |
|---|---|
| Масштаб 1:1000 | Масштаб 1:1000 |

Спецификация

№ п/п Наименование Марка Материал Диаметр (мм) (размеры) Количество Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **Руководитель Бекпаров Т. А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Каирбеков А.Т. ТОО «Компания АСР»**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы _____

(Т.А.Ә., қолы)

Күні 2019 ж. «09» 12

Пронумеровано, прошнуровано

6 листов

Республики Казахстан от 19.03.2004г. № 128
Типовая форма № ОС-1

| | коды |
|---|---|
| Форма по ОКУД | 40708660 |
| по ОКПО | |

Утверждаю
Руководитель отдела финансов Иртышского района
Бектуров О.Ж. _____ 20 г

**Акт**
**приемки – передачи основных средств**

| Дата составления | Код вида операции | Вид деятельности | |
|---|---|---|---|
| 29.10.2019 | | | |

| Сдатчик | Получатель | Дебет | | кредит | | Первоначальная стоймость в тенге | Срок службы | | Сумма начисленной амортизации в тенге | Норма амортизации % | Код счета и объекты аналит.учета | Номер | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Организация структурное подразделение | Организация структкрное подразделение | счет | субчет | счет | субчет | | Норма-тивной | полезной | | | | заводской | Инвентарный |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Иртышского района» | Коммунальное государственное учреждение «Отдел реального сектора экономики Иртышского района» | 5010 | | 2330 | | 62 552 543,41 | | | 1 102 461,43 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Сумма износа | 1 102 461,43 | | | | | | |

На основании постановления акимата Иртышского района №120/4 от 30 апреля 2019 года «О реорганизации исполнительных органов района».

| Объект (оборудования) | | Сумма износа | Год выпуска постройки | Дата ввода в эксплуатации год. | Номер паспорта |
|---|---|---|---|---|---|
| вид | код | | | | |
| 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| Водопровод протяженностью 5 140,23 м., с земельным участком общей площадью 0,3648 гектар, кадастровый номер: 14-207-080-050, расположенного по адресу: Павлодарская область, Иртышский район, Каракудукский сельский округ, территория с. Ынтымак | | 0 | | 2019 | |

На основании постановления акимата Иртышского района №120/4 от 30 апреля 2019 года «О реорганизации исполнительных органов района». На момент приемки-передачи объект находится на территории с.Ынтымак, Каракудукского сельского округа, Иртышского района, Павлодарской области.

Сведения о наличии драгоценных материалов (металлов, камней)

| Приспособление и принадлежность | | | | Содержание драгоценных материалов (металлов, камней) | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| наименование | количество | Номенклатурный номер | Единицу измерения | | | | |
| | | | | На еденицу | Всего | На еденицу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

Объект техническим условиям соответствует (не соответствует)_____
(указать, что именно не соответствует)

Доработка не требуется (требуется) _____
(указать, что именно требуется)

Результаты испытания объекта _____

Заключение испытания объекта _____

Приложение_____

Председатель комиссии: Руководитель КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Иртышского района» _____ Г.А. Мусабаева

Члены комиссии: Ведущий специалист КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Иртышского района» _____ А.Б. Сагитов

Бухгалтер КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Иртышского района» _____ Н.С. Нургалиева

Главный специалист (Бухгалтер) КГУ «Отдел реального сектора экономики Иртышского района» _____ А.В. Бабенко

Объект основных средств

Сдал: Руководитель КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Иртышского района» _____ Г.А. Мусабаева
МП

Принял: Руководитель КГУ «Отдел реального сектора экономики Иртышского района» _____ Т.А. Бекпауов
МП

Отметка бухгалтерии об открытии карточки (записи в книге, компьютере) или о перемещении объекта _____

Главный бухгалтер _____ _____
подпись расшифровка подписи

« » 20 г.

Пронумерован
и прошнурован
_____ листс

Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Ертіс ауданының бөлімі

Өтініш № 00219180886 2

Тіркеу ісі № 1406/18270

14:207:080:050

Кадастрлық № _____

Тіркелген күні 13.03.2018

Тіркеген уәкілетті тұлға

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы

Ертісский район с/о Ленинский

Тіркеуші (маман) Белгинова О.А. Қолы

Бөлім басшысы Фоменко Т.Г. Қолы