Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Актприемкиобъекта в эксплуатацию

"31" августа 2022 года

Заказчик**ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области», БИН 160140010537, Актюбинская область, г.Актобе, пр-т Абилкайыр хана 40, телефон: 8(7132) 56-45-18, руководитель Алдияров Н.С.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)

«29» августа 2022 г. ТОО «АСУ-К»№13020966 от 24.05.2013г. г.Актобе, район Астана, ул. Бокенбай батыра, 21 БИН 030540012551, телефон: 87014028660, директор Ержанов Ж.О.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«29» августа 2022 ТОО «Алатау Сапа Курылыс», Омаров С. С., г. Алматы, ул. Утеген батыра, 84Г, Тыныштык Д.Ш. аттестат эксперта №KZ66VJE00049061 от 03.09.2019г., №KZ08VJE00048456 от 05.08.2019г.,№KZ30VJE00049321 от 16.09.2019г.,**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

«29» августа 2022г. ТОО «ТОП ПРОЕКТ», директор Бекбулатова Ш.К., БИН 130840010705, г. Актобе, пр.А. Молдагуловой, 56Е/29. телефон 87014148118

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительно-монтажные работы по объекту «:**«Строительства газопровода для агротуризма ТОО «Көк Жайлау» расположенного по адресу: г.Актобе Благодарный с.о», вид строительства – новое строительство, уровень ответственности – второй (нормальный), технически и технологический несложный.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Актюбинская область, Благодарный с.о.,**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "_____"_____2021 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **"18" апреля 2018 года №2184, Решение Акимата города Актобе**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» талон №KZ33REA00278859 от 07.06.2022 года.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ТОП ПРОЕКТ» 18000291 от 10.01.2019г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ТОО «Көк ЖайлауАктобе» №1 от 11.01.2021 г.**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **декабрь 2021 г.**

окончание работ: **август 2022 года;**

при продолжительности строительства,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц:;

фактически, месяц:;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту общая (с учетом	в том числе	Фактически общая (с учетом	в том числе

		ранее принятых)	пускового комплекса или очереди	ранее принятых)	пуско-вого ком-плекса или очереди
Общая протяженность газопровода	метр	9915		10077	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,
соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроект
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее – м2)	
Числоэтажей	этаж	
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – м3)	
В том числе подземной части	м3	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Рабочий проект разработан на основании технических условий №03-2019-00462от 11.02.2019 года, выданные АПФ АО «КазТрансГаз Аймак».

Газопровод высокого давления II категории.

Точка подключения - действующий полиэтиленовый подземный газопровод высокого давления. Диаметр газопровода в точке подключения 160 мм. Давление газа в точке подключения Р(проектн) = 6,0 кгс/см²; Р(раб) = 5,5 кгс/см². В точке врезки установлено отключающее устройство задвижка диаметром 50 мм в надземном исполнении в ограждений 3х3 м. Подводящий газопровод высокого давления II категории выполнен подземным способом из полиэтиленовых труб SDR 11 ПЭ 100 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 и надземным способом из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91 расчетными диаметрами. Соединение полиэтиленового газопровода высокого давления со стальным газопроводом выполнено неразъемным с помощью переходников «полиэтилен-сталь». Через каждые 500,0 м и на углах поворота газопровода установлены опознавательные знаки с правой стороны газопровода (по ходу газа) на расстоянии 1,0 м от газопровода. Для поиска трассы полиэтиленового газопровода выполнена прокладка вдоль присыпанного газопровода (на расстоянии 0,2-0,3 м) изолированного аллюминевого провода сечением 2,5 мм² с выводом его концов на выходе из земли и через каждые 2 км (контрольные пункты) для возможности подключения аппаратуры. Пластмассовая сигнальная лента желтого цвета шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью «Осторожно! Газ!» выполнена на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода. На участках пересечений газопроводов с подземными инженерными коммуникациями газопровод заключен в полиэтиленовый футляр и лента укладывается вдоль газопровода дважды на расстояние не менее 0,2 м между собой и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения в соответствии с проектом. Повороты в вертикальной и горизонтальной плоскости полиэтиленового газопровода приняты из полиэтиленовых отводов по ГОСТ Р 52779-2007, стального газопровода выполнены из стальных отводов по ГОСТ 17375-2001.

Строительство и монтаж газопровода велся согласно МСН 4.03-01-2003г. и МСП 4.03-103-2005г., СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-103-2013, технический регламент «Требований к безопасности систем газоснабжения» и «Требований по безопасности объектов систем газоснабжения».

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего **61 681,229** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **51 509,75** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **157,500** тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **61 681,229** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **51 509,75** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **157,500** тысяч тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **85%** и фактически применено **85%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **««Строительства газопровода для агротуризма ТОО «Кок Жайлау» расположенного по адресу: г. Актобе, Благодарный сельский округ»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области" руководитель Алдияров Н.С.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Алатау Сапа Курылыс», Омаров С. С..**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов)

фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Тыныштык Д.Ш. аттестат эксперта №KZ66VJE00049061 от 03.09.2019 г., №KZ08VJE00048456 от 05.08.2019 г., №KZ30VJE00049321 от 16.09.2019 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «ТОП ПРОЕКТ» директор Бекбулатова Ш. К.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация_____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «АСУ-К » директор Ержанов Ж.О.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицыизмерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженностьтрубопровода	м	10077	
	Протяженностьвоздушнойпрокладки:	м		
	1) наэстакадах	м		
	2) наопорах	м		
	3) безопорнаяпрокладка	м		
	Количествоопор	шт		
	Протяженностьподземнойпрокладки:	м		
	1) в проходныхканалах	м		
	2) в полупроходныхканалах	м		
	3) бесканальнаяпрокладка	м		
2	Количествоколодцев (камер)	шт		
3	Количествокомпенсаторов	шт		
4	Количествовводов	шт		

5	Количествозадвижек d =		шт		
	d =		шт		
6	Вентили (клапан) d =		шт		
	d =		шт		
7	Кранпроходной d =		шт		
	d =		шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)		шт		
9	Переходники		шт		

Горизонтальныйразрезскважины (колодца)	Вертикальныйразрезскважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли-чество	Примечание
1	труба	SDR11	ПЭ	63x5,8мм	10077	
2	труба	SDR11	ПЭ	160x14,6мм	5	
3	труба	SDR17	ПЭ	90x5,4мм	123	
4	труба	SDR11	ПЭ	110x10,0мм	5	
5	труба	ГОСТ 10704-91	сталь	57x3,5 мм	10 м	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Алдияров Н.С. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Авторский надзор

Балтабаев Рашид Арманович_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П. (при наличии)