Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"11" 06 2021 года

Заказчик - Государственное учреждение "Аппарат акима Миялинского сельского округа", И.О. акима округа – Тукенов М.Г., 60500, Атырауская область, Кзылкогинский район, с.Миялы, ул. Т.Карабалина, 39. БИН 961240001660, тел.: 871238-2-13-85

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «11» 06 2021 года Товарищества с ограниченной ответственностью "СұңқарҚұрылысLTD", генерального директор Нұрберген А.С., 030000, Республика Казахстан, г.Атырау, ул. Қаныш Сәтбаев, 17Б, оф.801. БИН 070540009231, тел.: 87022550200

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «11» 06 2021 года Товарищество с ограниченной ответственностью «САПА СЗ» Сапаров А.А., аттестат № KZ46VJE00019642 от 19.08.2016г. БИН 091040007560, тел.: 87172578016;87172578016

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «11» 06 2021 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Стримлайн», эксперт авторского надзора Ешимкулов Н.Т. аттестат № KZ37VJE00033287 от 13.12.2017г. БИН 000340007929, тел.: 87122321397

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция водонапорной башни в селе Миялы Кызылкогинского района» объект относится к второй – нормальный уровню ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническоеперевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Атырауская область, Атырауская область, Кзылкогинский район, Миялинский с.о, с.Миялы, ул. Бағыт Көбенов, 3А

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "_____"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 16 октября 2020 года № 216

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовыеакты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участкомна праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

Акима Миялинского сельского округа Кызылкогинского района Атырауской области.

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области», KZ95REA00224684 от «31» мая 2021г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) Товарищество с ограниченной ответственностью «Стримлайн» Проекты 04-20 НВ

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

утвержденного(й) Приказом Акима Миялинского сельского округа Кызылкогинского района Атырауской области» № 263-Ө от 02.12.2020 года.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 01 июня 2021 год
окончание работ: 01 июля 2021 года
при продолжительности строительства, месяц: 1 (один)
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1 (один);
фактически, месяц: 1 (один);
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах

измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Реконструкция водонапорной башни в селе Миялы Кызылкогинского района»	шт	1	-	1	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом вобъеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____-_____факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		

В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуютсяследующими данными:
Водонапорная башня системы Рожновоского, общим объёмом 50,0м3, расположена в с.Миялы, Кызылкогинский район, Атырауская области. Водонапорная башня системы Рожновского заводского изготовления с емкостью бака 50м3, высотой 26,57м. Состоит из бака диаметром 3,020м, высотой 7,565м и опоры высотой18м. Нижняя часть опоры баши обсыпана грунтом. Для устойчивости башни предусмотрены 3 растяжки из стальных стержней.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам иконструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласноактам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего ***16,13 млн. тенге***, в том числе строительно-монтажных
работ ***5,94 млн. тенге***, оборудования ***4,381 млн. тенге,***
прочие затраты ***5,809 млн. тенге***

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
11,2 млн. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных
работ ***4,124 млн. тенге***; оборудования ***3,041 млн. тенге,***
прочие затраты ***4,035 млн. тенге***

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 71,9% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметнойдокументацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Реконструкция водонапорной башни в селе Миялы Кызылкогинского района» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Тукенов М.Г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **эксперт Сапаров А.А., аттестат № KZ46VJE00019642 от 19.08.2016г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «САПА СЗ», директор Мендыгалиев Е.А.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт Сапаров А.А., аттестат № KZ46VJE00019642 от 19.08.2016г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «Стримлайн» директор Нургазиев Б.К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «Стримлайн» директор Нургазиев Б.К.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Ешимкулов Н.Т. аттестат № KZ37VJE00033287 от 13.12.2017г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Ешимкулов Н.Т. аттестат № KZ37VJE00033287 от 13.12.2017г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Генеральный директор Нурберген А.С**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)