«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Кошакметов А.Ж.
(Т.А.Ж., колы)
Күні 20 23 ж.« 27 » 10

Приложение
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развитию
Республики Казахстан
От 8 февраля 2021 года №53
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 30 » 08 2022 г.

Заказчик:
Государственное учреждение "Аппарат акима Алгабасского сельского округа города Семей область Абай БИН 980740000919 ИИК KZ62070106KSN7111050 Тел.: 87086865617

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 30.08.2022г., ТОО "BARLYQ LTD" в лице директора Мауен Отежан г. Семей, ЖАКИИ ЧАЙЖУНУСОВА, 101. БИН/ИИН 210440019662 БИК IRTYKZKA ИИК KZ7296505F0007937948 Тел.: 8 7222 56-52-81

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): от 30.08.2022г. ИП Руководитель ИП «ИНЖИНИРИНГ» Хаймулин Рыстай Журсынович ИИН 800712300830 № KZ84VJE00069592 от.08.10.2021г. тел: 8 708 168 45 80

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 30.08.2022г. ТОО «ТурМер Строй company», в лице директора Турарова М. Е., приказ № 46 от 15.06.2022г, БИН 081040018405, 8(7222) 440690

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта по адресу:
Устройство детско-спортивной площадки в с. в селе Алгабас, г. Семей область Абай

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Республика Казахстан, область Абай, Алгабасского сельского округа города г.Семей, с.Алгабас, нет

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

август 2022 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок
Акт на земельный участок за № 2206031020472320 от 07.06.2022 года; Кадастровый номер 05-252-173-188, Алгабасского сельского округа село Алгабас, земельный участок № 2206031020472320 г. Семей область Абай

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения

судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей)существующих зданий

Распоряжение № 01.02.22 Ѳ от 15.09. 2021 г. ГУ «Аппарата акима Алгабасского сельского округа» г. Семей область Абай

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области», №KZ22REA00279057 от 08.06.2022 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проект (проектно-сметной документации) Устройство детско-спортивной площадки в с. в селе Алгабас, г. Семей ТОО «ТурМер Строй company», ГСЛ №13020957 от 29.01.2013г. Эскизный проект № 4024-АС,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) заказчиком_Эскизный проект № 4024 - АС, ГУ«Аппарата акима Алгабасского сельского округа» село Алгабас город Семей № 01.02.22 Ѳ от 15.09.2021г

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 08 июнь 2022г;
окончание работ 30 август 2022г;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 мес;
фактически, 2 месяц: 22 дней

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность,производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Детская спортивная площадка»	м2	150		150	
Камни бортовые	пм	50		50	
Ограждение	секция	24		24	
Безшоыные покрытия на основе	м2	150		150	
Резиновой крошкой h=10мм,	м2	150		150	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

август 2022 год_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных трехкомнатных, Четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Планировка участка, срезка грунта, устройство основания из щебня, уплотнение, установка ограждение, бетонирование, установка бортовых камней, покрытия без шовное покрытия на основе резиновой крошкой h=10мм,

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего 8 734 421 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 7 645 676 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 4 273, 092 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 8 734 421 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 7 645 676 тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 4 273,092 тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Устройство детско-спортивной площадки в с. в селе Алгабас, г. Семей» Земельный участок № 2206031020472320, кадастровый номер №05-252-173-188 в село Алгабас Алгабасского сельского округа» по адресу: Республика Казахстан, Область Абай, город Семей Алгабасского сельского округа село Алгабас

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Аким Алгабасского сельского округа города Семей область Абай Кусаинов Т.Т.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Технический надзор: аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Руководитель ИП «ИНЖИНИРИНГ» Хаймулин Рыстай Журсынович ИИН 800712300830 № KZ84VJE00069592 от.08.10.2021г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата

подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация Индивидуальный предприниматель «ИНЖИНИРИНГ» (наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Хаймулин Рыстай Журсынович ИИН 800712300830 № KZ84VJE00069592 от.08.10.2021г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «ТурМер Строй company», Тураров М. Е, директор

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность).

подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «ТурМерСтрой company», Тураров М. Е, директор.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,

подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _Тураров Мерхат Елубаевич._ Аттестат №KZ79VJE00069003 от 16.09.2021г по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций._ Аттестат №KZ09VJE00069002 от 16.09.2021г по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части архитектуры (фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

_____
подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "BARLYQ LTD"» в лице директора Маукен Отежан

фамилия, имя, отчество (при его наличии),

_____
подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта: **Устройство детско-спортивной площадки в с. в селе Алгабас, г. Семей область Абай**

№ п.п	Найменование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Детско-спортивная площадка	м	10х15	
	В том числе озелененная часть			
2	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2	150	
3	Покрытие бесшовные на основе резиновой крошки толщиной 10 мм	м2	150	
4	Камни бортовые БР 100.20.8	м	50	
5	Ограждение (2х0,83м)	секция	24	
6	Детский спортивный комплекс (2,66м х 2,66м х2,2м)	шт	1	
7	Детский игровой комплекс (5,77м х3,260м х2,700м)	шт	1	
8	Тренажер «Жим от груди»	шт	1	
9	Качалка балансир	шт	1	
10	Домик-беседка с счетами	шт	1	
11	Тренажер «Лыжный ход»	шт	1	
12	Тренажер «Скороход»	шт	1	
13	Тренажер «Жим от груди»	шт	1	
14	Скамейка	шт	1	
15	Урна	шт	1	

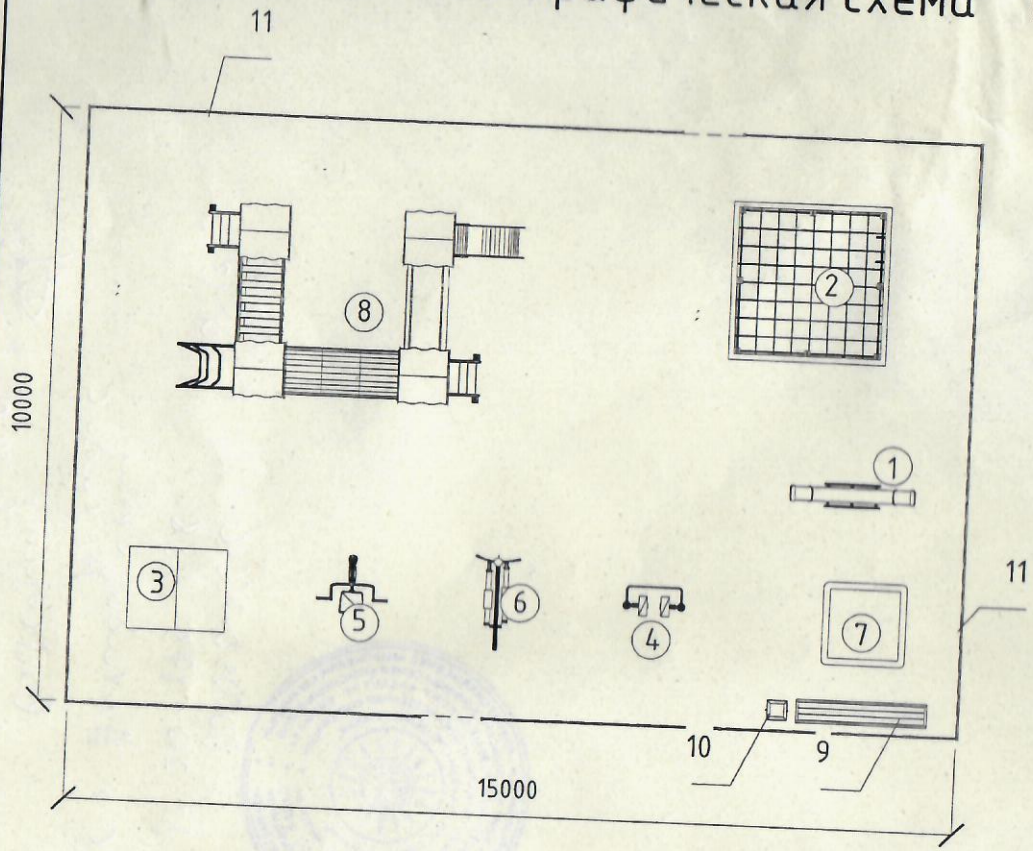
Заказчик _____ Аким Кусаинов Т.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____Тураров М.Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Графическая схема М1 : 125



Экспликация оборудования

№	Наименование	Кол-во, шт
1	Качалка-балансир "Малая" , УСН РК 8.02-03	1
2	Детский спортивный комплекс (2,66 м х 2,66 м х 2,2 м) , УСН РК 8.02-03	1
3	Домик-беседка с счетами , УСН РК 8.02-03	1
4	Тренажер "Скороход", УСН РК 8.02-03	1
5	Тренажер "Жим от груди", УСН РК 8.02-03	1
6	Тренажер "Лыжный ход" , УСН РК 8.02-03	1
7	Песочница деревянная, УСН РК 8.02-03	1
8	Детский игровой комплекс (5,770 м х 3,260 м х 2,700 м), УСН РК 8.02-03	1
9	Скамья, УСН РК 8.02-03	1
10	Урна, УСН РК 8.02-03	1
11	Ограждение секция (2х0,83м)	24
12	Камни бортовые Поребрик	50 м
13	Бесшовное покрытие на основе резиновой крошки толщиной 10 мм	150 м2

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата				
						ГУ "Аппарат акима Алгабасского сельского округа города Семей ВКО"	Стадия	Лист	Листов
Исполнил		Мерхатов					ЭП	1	1
Проверил		Тураров							
						Графическая схема	ТОО "ТурМерСтрой company" ГСЛ №13020957 от 29.01.2013 г.		

скреплено печатью 7 листов.

«30» 08 2022 г.

00285002666
15.11.2023
10:13
23:252:173:188
с.о. Алгабасский с
Алгабас
Байгазин Н
Алгабасский с