Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«31» октября 2023 года

Авторский надзор: **ТОО «АПБ Ген Проект», БИН 100440006350, в лице директора Бралина Лашын Жилгелдиновна**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **эксперта авторского надзора Бралин Куаныш Еркенович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора №13 от 06.05.2022 года**
№ договора и дата

по объекту: **Капитальный ремонт дома культуры по адресу СКО Мамлютский район с.Андреевка**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ "Аппарат акима Андреевского сельского округа Мамлютского района Северо-Казахстанской области", БИН 981140001819, СКО, Мамлютский район, с.Андреевка, 50 ЛЕТ КАЗАХСТАНА, 52, тел. 87154123114, Аким Жукушев Б.И.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Иман», БИН 980140004226, лицензия ГСЛ № 0001423 от 21.03.2001 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **руководителя Садибекова Баубека Конысбековича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями ТОО «РиА-Сервис ЛТД»
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Алтынбекулы Ардак;

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2023 года;**
месяц, год

окончание работ **октябрь 2023 года;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 8;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8;

фактически, месяц: 8;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «АПБ Ген Проект», лицензия №0001498 от 15.12.2017 г., Б/н,

наименование проектной организации, номер проекта утвержденным (ой)

ТОО «Экспертиза Проектов ПВ», №ЭППВ-0139/21 от27.07.2021г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация: **ТОО «АПБ Ген Проект», лице директора Бралина Л.Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору **авторский надзор Бралин К.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«31» октября 2023 года

Технический надзор ТОО «KZ Стройэксперт», БИН 020340001190, .Алматы, Муканова, 241, 3, тел. +77755678899, руководитель Мергенбаев Серикжан Мергалымович.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта технического надзора Мочалкин В.А., аттестат №KZ36VJE00068225 от 20.08.2021 г.,
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора №10 от 27.04.2022 г.
договора и дата

по объекту: Капитальный ремонт дома культуры по адресу СКО Мамлютский район с.Андреевка.
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ "Аппарат акима Андреевского сельского округа Мамлютского района Северо-Казахстанской области", БИН 981140001819, СКО, Мамлютский район, с.Андреевка, 50 ЛЕТ КАЗАХСТАНА, 52, тел. 87154123114, Аким Жукушев Б.И.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Иман», БИН 980140004226, лицензия № 0001423 от 21.03.2001 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Садибекова Баубека Конысбековича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями ТОО «РиА-Сервис ЛТД»
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Алтынбекулы Ардак;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2023 года;**
месяц, год
окончание работ **октябрь 2023 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 8;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8;
фактически, месяц: 8;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **122 804,277 тысяч тенге**,
в том числе строительно-монтажных работ **215 450,760 тысяч тенге**,
оборудования, инструмента и инвентаря **53,724 тысяч тенге и прочие 23 081,010 тысяч тенге**;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **213 115,274 тысяч тенге 46 тиын**,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **204 678,222 тысяч тенге**;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **53,724 тысяч тенге и прочие 8 437,052 тысяч тенге 46 тиын;**
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «АПБ Ген Проект», лицензия №0001498 от 15.12.2017 г., Б/н,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ТОО «Экспертиза Проектов ПВ», №ЭППВ-0139/21 от27.07.2021 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежностьна протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечениеинтересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

- организация ТОО «KZ Стройэксперт», БИН 020340001190,

руководитель Мергенбаев С.М. _____.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата,

М.П. (при наличии)

- эксперт по техническому надзору Мочалкин В.А., аттестат №KZ36VJE00068225 от 20.08.2021 г. по специализации: По объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата,

М.П. (при наличии)