Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» декабря 2023 года

Заказчик: КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жанакорганского района», 050240009435, 87243522074, 120300, Кызылординская область, Жанакорганский район, пос. Жанакорган, ул. М. Кокенова, 44.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании Договора №118 от 26.09.2023 года

Декларации о соответствии (прилагается): ТОО «Жабдыктау», Каримов Р.С, Кызылординская область, городКызылорда, ул. С.Сейфуллина, 30, 991040002904,87055859090

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается):ТОО «СтройСитиLTD», Телеуов Е.А., KZ09VJE00079478,KZ63VJE00079476, дата выдачи: 07.03.2023 г., 140640011222, 87789224085.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): ТОО «Темирлан Проект», Абилов Н.Т.,KZ12VJE00032573, дата выдачи: 22.11.2017г., 130640012883, 87013774780.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство входной арки сельских округов (Манап, Косуенки, Кыраш,Талап, Суттикудук, Жаманбай батыр, Кожамберди, Сунаката, Акууйик, Жайылма) Жанакорганского районаКызылординской области, новое строительство, не сложный II (нормальный) уровень ответственности, Кызылординская область, Жанакорганский район,

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническоеперевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числепосредством электронного модуля исполнительной технической документации ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от_____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов,свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс прireорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком направе собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: Коммунальное государственное учреждение «Управление по контролю Кызылординской области»KZ81REA00360348 от 03.11.2023 года

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Темирлан Проект», проект утвердил КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жанакорганского района», № 76 от 13.07.2023 г.

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 04.11.2023 года;

окончание работ 25.12.2023 года;

при продолжительности строительства, месяц: 3;

по норме или проекту организации строительства, месяц: 2;

фактически, месяц 2.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Входная арка сельского округа	шт	10	10	10	10

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период 13.12.2023 года;

Входная арка имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Площадь участка	га	0,0117	0,0117
Площадь застройки	м2	7,6	7,6
Площадь покрытия	м2	50	50

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: монолитный железобетонный столбчатый фундамент, колонны из стальных листов, ферма металлическая краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 167 686,274 тысячтенге, в том числе строительно-монтажных работ 134 557,007 тысяч тенге, о прочие расходы 33 129,268 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 159 302,308 тысяч тенге;в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 127 829,503 тысяч тенге; прочие расходы 31 472,805 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство входной арки сельских округов (Манап, Косуенки, Кыраш,Талап, Суттикудук, Жаманбай батыр, Кожамберди, Сунаката, Акууйик, Жайылма) Жанакорганского района Кызылординской области» принять в эксплуатацию.

Заказчик:Сапарбаев Кайрат Абдрахманович.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ТелеуовЕржанАйдарханович., по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация, ТОО «Строй Сити LTD»,
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Темирлан Проект», Абилов Назар Тынымбаевич, директор
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность) подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организацияТОО «Темирлан Проект»
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Абилов Назар Тынымбаевич, эксперт
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Каримов Р.С
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)