Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"26" декабря 2019 года

Заказчик: **КГУ «Аппарат акима Медеуского района г. Алматы»**
Республика Казахстан, 50010,г.Алматы, Медеуский район,ул.Пушкина,72;И.о.заместитель акима района Тлекенов Ермек Сериккалиевич
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: **Договора № 174 от 04.10.2019г. Дополнительное соглашение №1 от 27.12.2019г. к договору № 174 от 04.10.2019г**

Декларация о соответствии(прилагается) от « » декабря 2019г. **ТОО «ПМК-7К»** Республика Казахстан,гАлматы, Жетысуский район,ул.Брюсова 4/35,Директор – Беков Ержан Есимханович
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ(прилагается): **от «26» декабря 2019 г. ТОО «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ»**, Директор Хамзин Ғани Болатович, эксперт: Салкимбаева Ерлана Елубаевича № KZ53VJE00020001 от13.09.2016г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)от **«26» декабря 2019 г.** ТОО «DosStroyProject», **авторский надзор Есперов Маулен Муратович, приказ №018 от 15.11.2019г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г.Алматы в Медеуском районе»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта
второй - нормальный

по адресу: Республика Казахстан,г.Алматы.Медеуский район, ул.Пушкина,16
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании: **Договора № 174 от 04.10.2019**

№ 06-03/342 от 29.11.2019г. **КГУ «Аппарат акима Медеуского района г. Алматы»**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____ 20____ года №_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **КГУ «Управление градостроительного контроля г. Алматы» №KZ91REA00154722 от 05.12.2019г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3)проекта(проектно-сметнойдокументации)**ТОО«DosStroyProject».**№20.0519-001/П-ГП, №20.0519-001/П –ЭН

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) Рабочий проект утвержденным: КГУ «Аппарат акима Медеуского района г. Алматы» №06-03/341 от 29.11.2019г.

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***декабрь 2019 год;***
месяц, год
окончание работ ***декабрь 2019 год;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6;**фактически, месяц: **1 ;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам(кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**В том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**В том числе пускового комплекса или очереди**
Площадь покрытие общее	м2	12 176,0		12 302,73	
--в том числе					
---проезды и площадки,тротуары	м2	12 127,0		12 253,73	
--спортивные и детские площадки	м2	49,00		49,00	

Выпуск продукции (оказания услуг) предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
/_____.

факт начала выпуска продукции с указанием объема

краткие технические характеристики по особенностям его размещения
«Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г.Алматы в Медеуском районе»:замена асфальтобетонного покрытия, покрытия тротуаров и пешеходных дорожек брусчаткой, монтаж бордюров и поребриков,озеленения, строительство детских площадок, зон отдыха, установка МАФ, детских игровых комплексов,установка систем наружного и ландшафтного освещения,установка LED экранов,монтаж сухого фонтана

по основным материалом и конструкциям, инженерному и техническому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации): Всего **292 253,831**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ**275 192,516** тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря: **0,000** тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **289 514,107** тысяч тенге, 97 тиын, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ: **272 452,792** тысяч тенге 97 тиын; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: **0,000** тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **««Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г.Алматы в Медеуском районе» принять в эксплуатацию**

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик: КГУ «Аппарат акима Медеуского района г. Алматы»

И.о.заместитель акима района Тлекенов Ермек Сериккалиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П. (при наличии)

Технический надзор:
ТОО «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ»

Эксперт:Салкимбаев Ерлан Елубаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта, М.П. (при наличии)

Авторский надзор:
ТОО«DosStroyProject»

Эксперт: Есперов Маулен Муратович

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «ПМК-7К» Директор:Беков Ержан Есимханович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П. (при наличии)

Приложение __
к акту приемки объекта в эксплуатацию
Нысан/форма

Технические характеристики объекта

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
1	Асфальтобетонное покрытие, Тип 1	м2	1584,7	
2	Брусчатка гранитная 600х600мм	м2	110,0	Сухой фонтан
3	Брусчатка гранитная 300х300мм	м2	2,43	
4	Гранитная брусчатка бучардированный "Надежда,Желтау-5" 300х300х60,40мм	м2	3765,0	
5	Тротуарная плитка "Квадрат" ColorMix(сахара закат) 300х300х60мм	м2	3101,0	
6	Тротуарная плитка "Старый город" (коричневая желтая) толщ 60мм	м2	752,4	
7	Резиновая плитка 40х40х2см(красная,зеленая)	м2	49,1	
8	Тактильная плитка МГН	м2	67,0	
9	Пандус для МГН	м	7,2	
10	Рулонный газон (дерн)	м2	2938,1	
11	Бортовой камень БР 100.30.15	метр	366,6	
12	Бортовой камень БР 100.20.08	метр	205,3	
13	Бортовой гранитный камень БР100.20.8-поребрик	метр	863,9	
14	Лоток водоотводный	метр	248,5	
15	Водоприемная решетка DN200	метр	153,0	
16	Подъем колодцев (люк)	шт	4,0	
17	Песочный дворик "Восточная сказка" для детей от 2лет и старше (4284)	шт	1,0	
18	Опора наружного освещения ОКСФ-6	шт	14,0	
19	Парковый светильник,3м	шт	40,0	
20	LED экран	шт	2,0	
21	Шлагбаум	шт	2,0	

Заказчик: КГУ «Аппарат Акима Медеуского района города Алматы»

И.о.заместитель акима района Тлекенов Ермек Сериккалиевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.

Авторский надзор:
ТОО «DosStroyProject» Есперов Маулен Муратович
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта, М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«26» декабрь 2019 г.

Авторский надзор **ТОО «DosStroyProject»,Республика Казахстан,г.Алматы.Жетысуский район,ул.Чаплыгина,1/2,30; Директор Кульбаев Расул Талгатович**
наименование организации, юридический адрес, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

в лице: **инженера проекта Есперова Маулена Муратовича, приказ № 018 от15.11.2019г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующий на основании: **Договора № 196 от 11.12.2019 г.**
по объекту: **«Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г.Алматы в** Медеуском районе».г.Алматы,Медеуский район ,ул.Пушкина,16
наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого является: **КГУ «Аппарат акима Медеуского района г. Алматы»,** 50010, Медеуский район,ул.Пушкина,72;И.о.заместитель акима района Тлекенов Ермек Сериккалиевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительно–монтажные работы объекта осуществлялось
а) подрячиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «ПМК-7К»** в лице: директора Бекова Ержана Есимхановича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: ***декабрь 2019 год;***
месяц, год
окончание работ: ***декабрь 2019 год;***
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 1
по норме или по проекту организации строительства, месяц:6;
фактически, месяц: 1;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе ремонта, устранены;
5. внесенные изменения в проект (проектно- сметную документацию) в процессе строительно-монтажных работ выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Строительно-монтажные работы были сделаны в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией):**ТОО«DosStroyProject»,№20.0519-001/П-ГП,№20.0519-001/П–ЭН**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой): КГУ «Аппарат акима Медеуского района г. Алматы» №06-03/341 от 29.11.2019г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

ТОО «DosStroyProject», Директор Кульбаев Расул Талгатович

наименования организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Эксперт (ы) по авторскому надзору:

Есперов Маулен Муратович

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.

к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235 Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«26» декабрь 2019г.

Технический надзор: ТОО «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ» Директор Хамзин Ғани Болатович, Республика Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район, ул.Аль-Фараби, дом 15, контактный тел: 311-53-18

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице: **эксперта Салкимбаева Ерлана Елубаевича № KZ53VJE00020001 от 13.09.2016г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании: Договора № 201 от 05.12.2019

№ договора и дата

по объекту: **«Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г. Алматы в Медеуском районе» Республика Казахстан,Медеуский район**

наименование и местонахождение объекта

по адресу:Центральная городская мечеть,город Алматы, Медеуский район,ул.Пушкина,16

наименование, местонахождение объекта

заказчиком которого является: **: КГУ «Аппарат акима Медеуского района г. Алматы»,** 50010, Медеуский район,ул.Пушкина,72;И.о.заместитель акима района Тлекенов Ермек Сериккалиевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

Генеральным подрядчиком: ТОО «ПМК-7К» Республика Казахстан, город Алматы, Жетысуский район, ул. Брюсова 4/35, МКЛ № 00286, от 16.01.2006г

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Бекова Ержана Есимхановича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***декабрь 2019 год;***

месяц, год

окончание работ: ***декабрь 2019 год;***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:1;

по норме или по проекту организации строительства – месяцев:6;

фактически – месяцев:1.

Всего **292 253,831**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ: **275 192,516** тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря: **0,000** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **289 514,107** тысяч тенге 97 тиын, в том числе:
Стоимость строительно-монтажных работ: **272 452,792** тысяч тенге 97 тиын.
Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: **0,000** тенге

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «DosStroyProject».№20.0519-001/П-ГП, №20.0519-001/П –ЭН

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой): КГУ «Аппарат акима Медеуского района г. Алматы» №06-03/341 от 29.11.2019г.

наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

ТОО «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ»

Директор **Хамзин Ғани Болатович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя, М.П. (при наличии)

Эксперт **Салкимбаев Ерлан Елубаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта, М.П. (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«26» декабря 2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «ПМК-7К»** Республика Казахстан,гАлматы, Жетысуский район,ул.Брюсова 4/35

наименование организации, юридический адрес

В лице: **Директора Бекова Ержана Есимхановича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту: **«Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г.Алматы в Медеуском районе»**, Республика Казахстан,г.Алматы,Медеуский район

наименование, местонахождения объекта

Заказчиком, которого является: **КГУ «Аппарат акима Медеуского района г. Алматы»**, 50010, Медеуский район,ул.Пушкина,72;И.о.заместитель акима района Тлекенов Ермек Сериккалиевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____

наименование организации

3.Проект(проектно-сметная документация):**ТОО «DosStroyProject»**,№20.0519-001/П-ГП, ,№20.0519-001/П –ЭН

наименование проектной организации, номер проекта

Утвержден (а): КГУ «Аппарат акима Медеуского района г. Алматы» №06-03/341 от 29.11.2019г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Категория электроснабжения		III		III	
Напряжение питание сети	В	380/220В		380/220В	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***Проект сетей выполнен в соответствии с техническими условиями (№386 от 19.12.2019г,)выданной ГКП на ПХВ «Алматы Кала Жарык», согласно ПУЗ РК и нормативных документов,действующих на территории РК (СН, СП, ГОСТ). Работы выполнены прокладкой силового кабеля АВБбШВ 4*16, с монтажем опор металлических трубчатых.Установлены светильники энергосберегающие LED, мощностью 60 Вт. . Напряжение сети электроснабжения 380/220В,50Гц, с системой заземления TN –C-S. Категория электроснабжения -3. Все осветительные приборы подлежат защитному заземлению путем присоединения к нулевому защитному (PEN) проводнику***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **декабрь 2019 г.**

месяц, год

окончание работ: **декабрь 2019 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: **6 месяцев;**

фактически: **1 месяц;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии)-прилагается;

11. Наружные инженерные коммуникации (связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Главный инженер эксплуатирующей организации ГКП на ПХВ акимата города Алматы «Алматы Қала Жарық» Руководитель Жарманалиев А.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)-(на данном проекте не предусмотрена);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

Управление социального благосостояния города Алматы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): считает объект **«Капитальный ремонт по благоустройству территории Центральной мечети г.Алматы в Медеуском районе»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «ПМК-7К» Директор **Беков Ержан Есимханович**

фамилия, имя, отчество, должность, подпись руководителя, М.П.

«ПМК-7К»

Пронумеровано на 11 (одиннадцать) листах

Прошнуровано ( )

Казақстан Республикасы Алматы қаласы
ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
«ПМК-7К»
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
Город Алматы Республика Казахстан