Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"26" ноября 2020 года

Заказчик **ГУ «Отдел реального сектора Павлодарского района» Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Каирбаева 32, руководитель Булимисов Серик Каиргельдинович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **« 25 » 11 2020 , ТОО «Компания «НурайСтрой», Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, улица Мызы, дом 13, нежилое помещение 1в, офис 204, гослицензия №14019281 от 18.12.2014 г**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **« 25 » 11 2020 , ТОО "SD ПРОЕКТ КОНСАЛТИНГ", Канат Кайруллинович Исаев, № KZ92VJE00030066 от 31.08.2017**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **« 25 » 11 2020 г.,ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT», Жапаров Жаслан Серикович**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство водопровода и водопроводных сооружений в селах Заря, Подстепное, Бирлик Павлодарского района, Павлодарской области**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу **РК, Павлодарская область, с.Заря, Подстепное, Бирлик**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,
номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **"26" июля 2017 года №1-04-57**;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

"___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области», от 18.07.2019 г.KZ52REA00138158**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT», ПСД 87/17**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Павлодарского района»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль, 2019 г.;**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2020 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **11 месяцев** ;

фактически, месяц: **15 месяцев** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная

способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Сети водопровода	м	22996,9		22996,9	
Насосная станция 1 подъема (3 шт)	м3/час	18		18	
Насосная станция 2 подъема	м3/час м3/час	37 91,3		37 91,3	
Сооружение водоподготовки	м3/час	22,48		22	
Резервуар запаса воды (2 шт)	м3	400		400	
Резервуар сбросных вод	м3	300		300	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Водоснабжение выполнено из трех скважин №№ 91,92,93, с дебитом 12,20 и 15 л/с соответственно, насосами марки WILO (Германия), подземного исполнения. Вода со скважин попадает в установку водоподготовки для комбинированной очистки мембранами ООО « Русские водные технологии». Чистая вода после, очистки поступает в переливные резервуары, емкостью 2*200 м3 для накопления и дальнейшего использования, а грязная вода сбрасывается в резервуар емкостью 300 м3, после чего откачивается спецмашинами. Чистая вода с комплектной насосной станции второго подъема под напором поступает к потребителям. Протяженность сети 18,5 км, из полиэтилена низкого давления SDR21, диаметром 160, 110 и 63 мм. Для подвода к домам использованы трубы диаметром 32 мм.; Для тушения пожара предусмотрены 80 пожарных гидрантов. Всего на всей трассе смонтировано 217 колодцев.**

краткие технические, характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве **7 единиц** согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию

объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **850 544,277** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **636 383,289** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **153 836,996** тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **721 310,724** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **551 947,913** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **159 250,44** тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: **Строительство водопровода и водопроводных сооружений в селах Заря, Подстепное, Бирлик Павлодарского района, Павлодарской области** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Булимисов Серик Каиргельдинович** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор **Исаев Канат Кайруллинович** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Жапаров Жаслан Серикович** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Акмагамбетов Жанат Канатович** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта

(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	18493,2	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)из полиэтиленовых напорных труб ПЭ 100	м	18493,2	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	4503,7	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	4503,7	

3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	217	
	Задвижка d-50	шт	43	
	" d-100	шт	34	
	" d-150	шт	6	
	Вентили d-15	шт	352	
	" d-25	шт	342	
	" d-32	шт	66	
	Гидрант	шт	80	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _1:500_____	Масштаб _1:1000_____
Прилагается	Прилагается

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Плита низа	ПН-20	ж/б	2500	80	
2	Плита низа	ПН-15	ж/б	2000	130	
3	Кольцо стеновое	КС15.6	ж/б	1500	129	
4	Кольцо стеновое	КС15.9	ж/б	1500	263	
5	Кольцо стеновое	КС20.6	ж/б	2000	82	

6	Кольцо стеновое	КС20.9	ж/б	2000	173	
7	Плита перекрытия	ПП15-1	ж/б	1680	130	
8	Плита перекрытия	ПП20-1	ж/б	2200	80	
9	Плита перекрытия	ПП10-1	ж/б	1500	210	
10	Кольцо опорное	КО-6	ж/б	840	130	
11	Кольцо стеновое	КС10.3	ж/б	1160	197	
12	Люк	«Т»	Полимерно-песчаный	700	217	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Прилагается

Заказчик **Булимисов Серик Каиргельдинович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Жапаров Жаслан Серикович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Қазақстан Республикасы
Индустрия және
инфақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына
1-қосымша
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және
даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2020 жылғы "26" қараша

Тапсырыс беруші **«Павлодар ауданының экономиканың нақты сектор бөлімі» мемлекеттік мекемесі, Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Қайырбаев көшесі, 32-үй, Басшысы Булимисов Серик Каиргельдинович**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) **« 25 » 11 2020 г, «Компания НурайСтрой» ЖШС, Шығыс Қазақстан облысы, Өскемен қаласы, Мызы көшесі, 13-үй, 1В, 204-кеңсе, мемлекеттік лицензиясы 2004 жылғы 18.12 №14019281 басшысы Акмагамбетов Жанат Канатович**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі**, « » 25. 11 2020г, ЖШС «"SD ПРОЕКТ КОНСАЛТИНГ"», Исаев Канат Кайруллинович, № KZ92VJE00030066 от 31.08.2017**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) **« 25.11. » , ЖШС «INNOVATION CENTER PROJECT», Жапаров Жаслан Серикович** негізінде

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

РҚ, Павлодар облысы, Заря, Подстепное, Бірлік ауылы мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

Павлодар облысы Заря, Подстепное, Бірлік ауылларында су құбырын және су құбыры құрылыс құрылыстарының құрылысы

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу),

объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) **2017 жылғы "26" шілде № 1-04-57**

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

_____

20___жылғы "___" _____ № _____ шешімі;

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе

тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы «**Павлодар облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» мемлекеттік мекемесі, 2019 жылғы 18.07 KZ52REA00138158**

талоны;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) **«Павлодар облысының құрылыс, сәулет және құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі** бұйрығымен бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

ЖШС «INNOVATION CENTER PROJECT», ПСД 87/17 жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **шілде, 2019 жыл**;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **қазан, 2020 жыл**;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **11** ай;

нақты **15** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшембірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Сумен жабдықтау желісі	м	22996,9		22996,9	
1 көтергіш сорғы станциясы	м3/час	18		18	
2 көтергіш сорғы станциясы	м3/час м3/час	37 91,3		37 91,3	
Су тазарту қондырғысы	м3/час	22,48		22	
Суды жинауға арналған сыйымдылық	м3	400		400	
Ағынды су қоймасы	м3	300		300	

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: **Су жабдықтау №91,92,93 үш ұңғымадан, 12, 20 және 15 л/с артық көліммен, WILO (Германия) сорғылармен жасалды. Құдықтардан шыққан су ООО «Орыс су технолгиясы» су тазалауға арналған су тазарту қондырғысына түседі. Тазартудан кейін таза су толып тұрған жинақтау үшін және одан әрт 2х200 м3 сыйымдылығы резервуарларға келеді, және лас су 300 м3 сыйымдылығы резервуарға құйылады. Содан кейін оны арнайы көліктер айдайды. Екінші көтергіштің толық сорғы**

станциясынан таза су тұтынушыларға келеді. Желінің ұзындығы 18,5 км, диаметрі 160, 110 және 63 мм төмен қысымды SDR 21 полиэтилен құбырларын жасалған. Үйлерді жабдықтау үшін диаметрі 32 мм болатын құбырлар пайдаланылды. Өртті сөндіру үшін 80 өрт гидранттары қарастырылған. Барлық маршрут бойынша барлығы 217 құдықтар орнатылды.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде 7 жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы **850 544,277** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **636 383,289** мың теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **153 836,996** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **721 310,724** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **551 947,913** мың теңге;

жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **159 250,44** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

Павлодар облысы Заря, Подстепное, Бірлік ауылларында су құбырын және су құбыры құрылыс құрылыстарының құрылысы пайдалануға қабылдауды

объектінің (кешеннің) атауы

ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші

Булимисов Серик Каиргельдинович

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау

Исаев Канат Кайруллинович

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау

Жапаров Жаслан Серикович

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер)

Акмагамбетов Жанат Канатович

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
13-қосымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (желілер, су тартқыштары, коллекторлар және тағы басқа)

№ р/с	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны, ұзақтығы	Ескертпе
1	2	3	4	5
Су құбыры				
1	Су тартқыштар (жалпы ұзындығы)	м	18493,2	
	1) болат құбырынан	м		
	2) шойын құбырынан	м		
	3) асбестоцемент құбырынан	м		
	4) темірбетон құбырынан	м		
	5) полиэтилен құбырынан	м	18493,2	
2	Таратқыш желі (жалпы ұзындығы)	м	4503,7	
	1) болат құбырынан	м		
	2) шойын құбырынан	м		
	3) асбестоцемент құбырынан	м		
	4) полиэтилен құбырынан	м	4503,7	
	5)	м		
3	Өзге құрылғылар			
	Байқау құдығы	дана	217	
	Ысырма d-50	дана	43	

	" d- 100	дана	34	
	" d- 150	дана	6	
	Бұрандалар d-15	дана	352	
	" d- 25	дана	342	
	" d- 32	дана	66	
	Гидрант	дана	80	

Құдықтың көлденең кескіні Масштабы _1:500_	Құдықтың тік кескіні Масштабы_1:1000
Қоса беріледі	Қоса беріледі

Ерекшелігі

№ р/с	Атауы	Маркасы	Материалы	Диаметрі (өлшемі),мм	Саны	Ескерту
1	Төменгі плита	ПН-20	темір-бетон	2500	80	
2	Төменгі плита	ПН-15	темір-бетон	2000	130	
3	Қабырға сақинасы	КС15.6	темір-бетон	1500	129	
4	Қабырға сақинасы	КС15.9	темір-бетон	1500	263	
5	Қабырға сақинасы	К20.6	темір-бетон	2000	82	
6	Қабырға сақинасы	КС20.9	темір-бетон	2000	173	
7	Еден плитасы	ПП15-1	темір-бетон	1680	130	
8	Еден плитасы	ПП20-1	темір-бетон	2200	80	

9	Еден плитасы	ПП10-1	темір-бетон	1500	210	
10	Тірек сақина	КО-6	темір-бетон	840	130	
11	Қабырға сақинасы	КС10.3	темір-бетон	1160	197	
12	Люк	«Т»	полимерлі-құмды	700.	217	

Құдықты тұрақты бағдар-нүктесіне байлап қою сызбасы

Қоса беріледі

Тапсырыс беруші **Булимисов Серик Каиргельдинович**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау **Жапаров Жаслан Серикович**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)