Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от «08» августа 2021 года №53

Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"26" 04 2023 года

Заказчик ***КГУ «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы»,БИН 040740002533, г. Алматы, Бостандыкский район, пл.Республики, 4, в лице Руководителя Алина Санджара Мендыбаевича***

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон– для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) **от «24» апреля 2023 года предоставленной подрядчиком ТОО "BCS Construction" БИН 091240001846 в лице директора Прокошина Петра Валерьевича, расположенного по адресу: г.Алматы, пр. Сейфуллина 404/67, н.п.3 тел. 8 727 223 73 28**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от *«24» апреля* 2023 года предоставленной техническим надзором ТОО «Кабылан эксперт» БИН 060340007781 в лице директора Назина Владислава Владимировича тел. 8 777 393 55 55**

Эксперты: Токтамысов А.А. аттестат KZ56VJE00031878 от 17.10.2017г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «24» апреля 2023 года предоставленного авторским надзором разработчиком рабочего проекта ТОО "Компания Тырна" БИН 030840008653 в лице и.о.директора Сулаева Аслана Балабековича тел. 8 727 390 00 67**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного генерального подрядчиком **ТОО «BCS Construction»** к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство электроснабжения мкр. Шуакты Турксибского района», новое строительство и реконструкция, объект второго (нормального) уровня ответственности технически и технологически не сложного

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

объект по адресу: ***Республика Казахстан, г. Алматы, Турксибский район мкр. Шуакты***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе электронного модуля исполнительной технической документации «__» _____2023 г.

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

"27" апреля 2021 года №20-317-097-433, 20-317-097-434, 20-317-098-369, 20-317-097-432, 20-317-097-431, постановление акимата города Алматы № 1/1-63 от 26.01.2021г.

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № ***KZ88REA00284853 от 12.07.2022., KZ19REA00298608 от 03.10.2022г., выданного Коммунальным государственным учреждением «Управление градостроительного контроля города Алматы»***

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО "Компания Тырна", 008-2020

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы» Приказ № 111 от 23.09.2020г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *27 июля 2022 года*;

месяц, год

окончание работ *30 марта 2023 года*;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ;

фактически, месяц: 8 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Напряжение	кВ	10/0,4		10/0,4	
Разрешённая существующая мощность	кВт	2771		2771	
КЛ-6-10 кВ	км	1,340		1,3323	
КЛ-0,4 кВ	км	0,593		0,593	
ВЛИ-0,4 кВ	км	3,729		3,729	
РП 10 кВ	компл	1		1	
КТПГ-10/0,4 кВ	компл	4		4	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____2771 кВт_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Установлено РП 10 кВ в блочно-модульном здании из шести модульных блоков, укомплектованное 20 яч. 10 кВ КСО 2-10 взамен РП-207. Оснащено оборудованием АСКУЭ и СДТУ, охранно-пожарной сигнализацией.

Выполнен перевод существующих ТП-6/0,4кВ: ТП-1055, ТП-1035, ТП-1034, ТП-1033, ТП-1032, ТП-1031, ТП-9177, ТП-8380, ТП-8327 на повышенное напряжение 10кВ: установлена 2КТПГ-10/0,4кВ мощностью 2х630кВА взамен существующей ТП-1055 (ТП-1846); установка 2КТПГ-10/0,4кВ мощностью 2х400кВА ТП-№ 1 (ТП-1863) ; заменены силовые трансформаторы и оборудования 6/0,4кВ на 10/0,4кВ в существующих ТП-6/0,4кВ: ТП-8380, ТП-9177, ТП-1035, ТП-1034, ТП-1032, ТП-1033, ТП-8327, ТП-1031.Общее количество заменяемых силовых трансформаторов в существующих ТП- 6/0,4кВ – 8 комплектов.

Установлены две КТПГ-10/0,4кВ мощностью по 160кВА ТП-2 (ТП-1868), ТП-3 (ТП-1869). КТПГ-10/0,4кВ приняты наружной установки проходного типа с кабельными вводами, напряжением 10/0,4кВ и представляют собой цельную металлическую конструкцию из стальных профилей, обшитых стальным листом.

Для питания ТП-10/0,4 кВ и РП 10 кВ проложены кабельные линии 10кВ.

Выполнено строительство ВЛИ-0,4кВ ТП-1055 (ТП-1846), ТП-1 (ТП-1863), ТП-2 (ТП-1868), ТП-3 (ТП-1869), ТП-1033, ТП-1034, ТП-1035 до потребителей электроэнергии. Воздушные линии ВЛИ-0,4кВ выполнены на проектируемых железобетонных стойках СВ-105-5, СВ-95-3 и на металлических опорах П-1М с подвеской самонесущих изолированных проводов марки СИП-4 расчетного сечения с применением линейной арматуры с двойной изоляцией. Для учета электроэнергии установлены щиты учета электроэнергии ШУЭ (трехфазный и однофазный ввод) на фасаде жилых домов.

Выполнена прокладка кабельных линий КЛ-0,4 кВ от проектируемых ТП-10/0,4кВ до потребителей электроэнергии: от РУ-0,4кВ ТП-1055 (ТП-1846) до кабельных ящиков (КЯ №1 – КЯ №5) жилых домов № 377А, № 377Б, № 377В, № 377Г и № 377Д, ТП-1 (ТП-1863), ТП- 2 (ТП-1868), ТП-3 (ТП-1869), ТП-1033, ТП-1034, ТП-1035. КЛ-0,4кВ выполнены бронированными кабелями с алюминиевыми жилами расчетного сечения, проложенными в земле в траншеях на глубине 0,7 м от планировочного уровня земли. При пересечении с инженерными коммуникациями и проезжими дорогами, кабели проложены в полиэтиленовых трубах диаметром 110 мм.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **387 565,666** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **151 008,700** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **159 574,531**тысяч тенге, прочие **76 982,435** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **330 460,557** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **143 458,264** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **151 595,804** тысяч тенге, прочие **35 406,489** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **91,16 %** и фактически применено **91,16** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ ***«Строительство электроснабжения мкр. Шуакты Турксибского района» города Алматы***

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Коммунальное Государственное Учреждение «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы» в лице руководителя Алина Санджара Мендыбаевича

фамилия, имя, отчество (при наличии), специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

Технический надзор :

1) Аттестованный (-ые) эксперт(ы)

Токтамысов А.А. аттестат KZ56VJE00031878 от 27.10.2017г. По объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) Аккредитованная организация

ТОО «Кабылан эксперт» в лице директора Назина Владислава Владимировича

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) Разработчик проекта

ТОО "Компания Тырна" в лице И.О. директора Сулаева Аслана Балабековича

Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) Организация

наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) , фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО "BCS Construction" в лице директора Прокошина Петра Валерьевича

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик:

ТОО «Inno Tech» в лице директора Куракбаева Аслана Аскаровича

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик:

ТОО «Агидель-АС» в лице директора Брискина Алексея Игоревича

Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Объект: «Строительство электроснабжения мкр. Шуакты Турксибского района».

Технические характеристики объекта (распределительный пункт 10 кВ в блочно-модульном здании).

Наименование	Единица измерения	Общие сведения								
		Количество этажей (этаж)	Количество квартир	Количество помещений, комнат	площадь застройки ($М^2$)	объем здания ($М^3$)	общая площадь ($М^2$)	жилая площадь ($М^2$)	площадь не жилых помещений ($М^2$)	площадь парковочных мест ($М^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Распределительный пункт 10 кВ в блочно-модульном здании (20 яч. 10 кВ) Размерами 11,25х4,5 м РП-207	Блочно-модульное здание	один	-	одно	55,6	250,2	52,4	-	-	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство Площадь покрытий – 237,6 м2				
фундамент	стены	кровля		Электро снабжения	Водо снабжения	Горячее водоснабжение	Канали зация	Газо снабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Монолитные железобетонные, по верху объединенные металлическим ростверком.	Трехслойные стеновые панели типа «Сэндвич»	Профилированный лист из оцинкованной стали. В раму потолка установлены трехслойные стеновые панели «Сэндвич»	электрическое	-	-	-	-	-

Авторский надзор: **ТОО «Компания Тырна»**

И.О. Директора Сулаев Аслан Балабекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Руководитель группы авторского надзора Ветлугин Сергей Николаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения ВЛИ-0,4 кВ	киломерт (далее – км)	3,729
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	0,593
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10 кВ В том числе:	км	1,3323
	КЛ-10 кВ РП 10кВ-ТП 1 (1868); ТП-2 (1869); ТП-8327;ТП-1035	км	0,117
	КЛ-10 кВ ТП-2 (1868)-ТП-3 (1869)	км	0,936
	КЛ-10 кВ ТП-1055 (1846)	км	0,147
	КЛ-10 ПС 15А - РП 10кВ	км	0,0893
	КЛ-6 кВ ПС 15А - ТП 1592/1528	км	0,043
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	11
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные СВ-105, СВ-95	шт	201
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые СИП 4х95	км	2,545
	СИП 4х50	км	0,57
	СИП 4х35	км	1,175
	СИП 4х25	км	1,405
	СИП 2х16	км	3,95
	СИП 1х16	км	3,95
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	

10	Кабели:		
	1)Напряжением 6-10 кВ:	км	**3,1371**
	В том числе марки АСБ-10 3х240 мм2	км	0,419
	Кабель АСБ 3х185 мм2	км	0,1428
	Кабель АСБ 3х150 мм2	км	0,1599
	Кабель АСБ 3х120 мм2	км	2,1529
	Кабель АСБ 3х95 мм2	км	0,135
	Кабель АСБ 3х70 мм2	км	0,1275
	2) Напряжением 0,4 кВ:	км	**1,553**
	В том числе Кабель АВБбШв 4х240	км	0,18
	Кабель АВБбШв 4х185	км	0,73
	Кабель АВБбШв 4х95	км	0,2605
	Кабель АВБбШв 4х50	км	0,3825
11	Муфты соединительные напряжением 10кВ, GUSJ-12/150-240	шт	10
	GUSJ-12/70-120	шт	8
	GUSJ-12/150-240	шт	4
	GUSJ-24/120-240-3SB	шт	1
	Муфты соединительные напряжением 0,4 кВ POLJ-01/4x70-120-T	шт	4
	POLJ-01/4x25-70-T	шт	3
12	Муфты концевые напряжением 10кВ, GUST-12/150-240/800-L12	шт	14
	GUST-12/70-120/800-L12	шт	13
	Муфты концевые напряжением 0,4 кВ EPKT-0047-L12-CEE01	шт	15
	EPKT-0063-L12-CEE01	шт	18
13	Контуры заземления	шт	42
14	Устройства грозозащиты	шт	27
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	137,4
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Авторский надзор

ТОО "Компания Тырна" И.О. Директора Сулаев Аслан Балабекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Руководитель группы авторского надзора Ветлугин Сергей Николаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от «08» февраля 2021 года № 53

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

" 24 " 04 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «BCS Construction», Республика Казахстан, город Алматы, пр. Сейфуллина, 404/67**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора **Прокошина П.В.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту **«Строительство электроснабжения мкр. Шуакты Турксибского района», город Алматы, Турксибский район, мкр.Шуакты**

(наименование, местонахождения объекта)

Заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение «Управления энергетики и водоснабжения» города Алматы в лице Директора Алин Санжар Мендібайұлы**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1.Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации **ТОО «InnoTech» , ТОО «Агидель-Ас»**

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация **ТОО «Компания Тырна» 008-2020-Э**

(наименование проектной организации. номер проекта)

утвержден(а) **Коммунальное государственное учреждение «Управления энергетики и водоснабжения» города Алматы, приказ № 111 от 23.09.2020 г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Кабельная линия КЛ – 10 кВ, АСБ-10	м	1 340		1 340	
Кабельная линия КЛ – 0,4 кВ, АВБбШв-1	м	593		593	
ВЛИ-0,4 кВ	м	3 729		3729	
РП-10 кВ (БМЗ)	компл	1		1	
КТПГ-10/0,4кВ 2х630кВа	шт	1		1	
КТПГ-10/0,4кВ 2х400кВа	шт	1		1	
КТПГ-10/0,4кВ 160кВа	шт	2		2	
Силовой трансформатор 630 кВа	шт	1		1	
Силовой трансформатор 400 кВа	шт	5		5	
Силовой трансформатор 160 кВа	шт	1		1	
Силовой трансформатор 100 кВа	шт	1		1	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Установка новых РП-10 кВ, ТП-10/0,4 кВ, замена ТП- 10/0,4 кВ, строительство ЛЭП-6-10 кВ для подключения ТП-10/0,4 кВ, строительство кабельных линий 0,4 кВ, воздушных линий электропередачи 0,4 кВ с самонесущими изолированными проводами (СИП). В результате реализации проектных решений достигается снижение потерь электроэнергии, снижение затрат на эксплуатацию, снижение риска предоставления потребителю услуг не надлежащего качества. Реализация данного проекта мотивируется социально- экономическими и технологическими факторами.**

-

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения,
по основным иатнриалам и конструкциям, инженерному)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **« 27 » июль 2022 года**

месяц, год

окончание работ **« 30 » марта 2023 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц

по норме или по проекту организация строительства, месяц**: 3**

фактически, месяц:**8,0**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **10 %** и фактически применено **10 %** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

АО АЖК Управляющий директор городских электрических распределительных сетей

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя.
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «BCS Construction»**_____
считает объект: **«Строительство электроснабжения мкр.Шуакты, Турксибского района»**
_____

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемки в эксплуатацию

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «BCS Construction » Прокошин П.В. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя. подпись, дата
Место печати (при наличии)

Субподрядчик
ТОО «InnoTech» Куракбаев А.А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя. подпись, дата
Место печати (при наличии)

Субподрядчик
ТОО «Агидель-Ас» Брискин А.И. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя. подпись, дата
Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от «08» февраля 2021 года № 53

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«24» 04 2023 г.

Технический надзор **ТОО «Қабылан эксперт» в лице Директора Назина В.В,**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Токтамысов А.А. аттестат № KZ56VJE00031878 от 27.10.2017 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Приказа № 48-22 от 26 мая 2022 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство электроснабжения мкр. Шуакты Турксибского района», город Алматы, Турксибский район, мкр.Шуакты.**
наименование и местонахождение объекта

Заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение «Управления энергетики и водоснабжения» города Алматы в лице Директора Алин С.М.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «BCS Construction»**
наименование организации, № лицензии и дата получения

г. Алматы, пр. Сейфуллина, 404/67

в лице **Директора Прокошина П.В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2)Субподрядными организациями: **ТОО «InnoTech», лицензия ГСЛ №14018611 от 08.12.2014 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Куракбаева А. А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3)**ТОО «Агидель-Ас» ГСЛ №14010975 от 30.07.2014 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **Руководителя Галиева В.Г.**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **« 27 » июль 2022 года;**
месяц, год

окончание работ: **« 30 » марта 2023 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **3** месяц
фактически **8,0** месяц
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **387 566 000** тысяч тенге, в том числе
строительно-монтажных работ **151 009 000** тысяч тенге,
прочие затраты **76 982 000** тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов,
принимаемых в эксплуатацию **330 460 557,78** тысяч тенге, в том числе:
Стоимость строительно-монтажных работ **143 458,264** тысяч тенге
Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **151 595,804** тысяч тенге
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Компания Тырна» 008-2020-Э
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой), **Коммунальное государственное учреждение «Управления энергетики и водоснабжения» города Алматы, приказ № 111 от 23.09.2020 г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **91,16%** и фактически применено **91,16%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: организация **ТОО «Қабылан эксперт» в лице Директора Назина В.В.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **Токтамысов А.А. аттестат № KZ56VJE00031878 от 27.10.2017 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года №235
(по состоянию на 2023г.)

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«24» 04 2023 г.

Авторский надзор **ТОО «Компания Тырна» , г. Алматы, мкр. Кок-Тобе ул. Сагадат Нурмагамбетов, 70**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

В лице **И.О.Директора Сулаева Аслана Балабековича Ветлугина Сергея Николаевича – руководителя группы авторского надзора (Приказ № 5/2022-П от 27.05.2022г.)**

Ф.И.О. (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании_ **Договора № 040740002533/220034/00 от 23.05.2022г.**

№ договора и дата

По объекту_ **"Строительство электроснабжения мкр. Шуакты Турксибского района" город Алматы, Турксибский район, мкр. Шуакты,**

наименование, место нахождения объекта

Заказчиком, которого является **Коммунальное Государственное Учреждение « Управление энергетики и водоснабжения города Алматы, руководитель Алин Санджар Мендыбаевич**

наименование организации, Ф.И.О (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) **Подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «BCS Construction» ГСЛ № 0006432 от 25.03.2021г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Прокошина Петра Валерьевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями: **ТОО «Inno Tech» ГСЛ № 14018611 от 08.12.2014г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Куракбаева Аслана Аскаровича ;**

Фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в) субподрядными организациями: **ТОО «Агидель-АС» ГСЛ №14010975 от 30.07.2014 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Брискина Алексея Игоревича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ **июль 2022 г.**
месяц, год
окончание работ **март 2023г.**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или проекту организации
строительства **3,0** месяц;
фактически **8,0** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

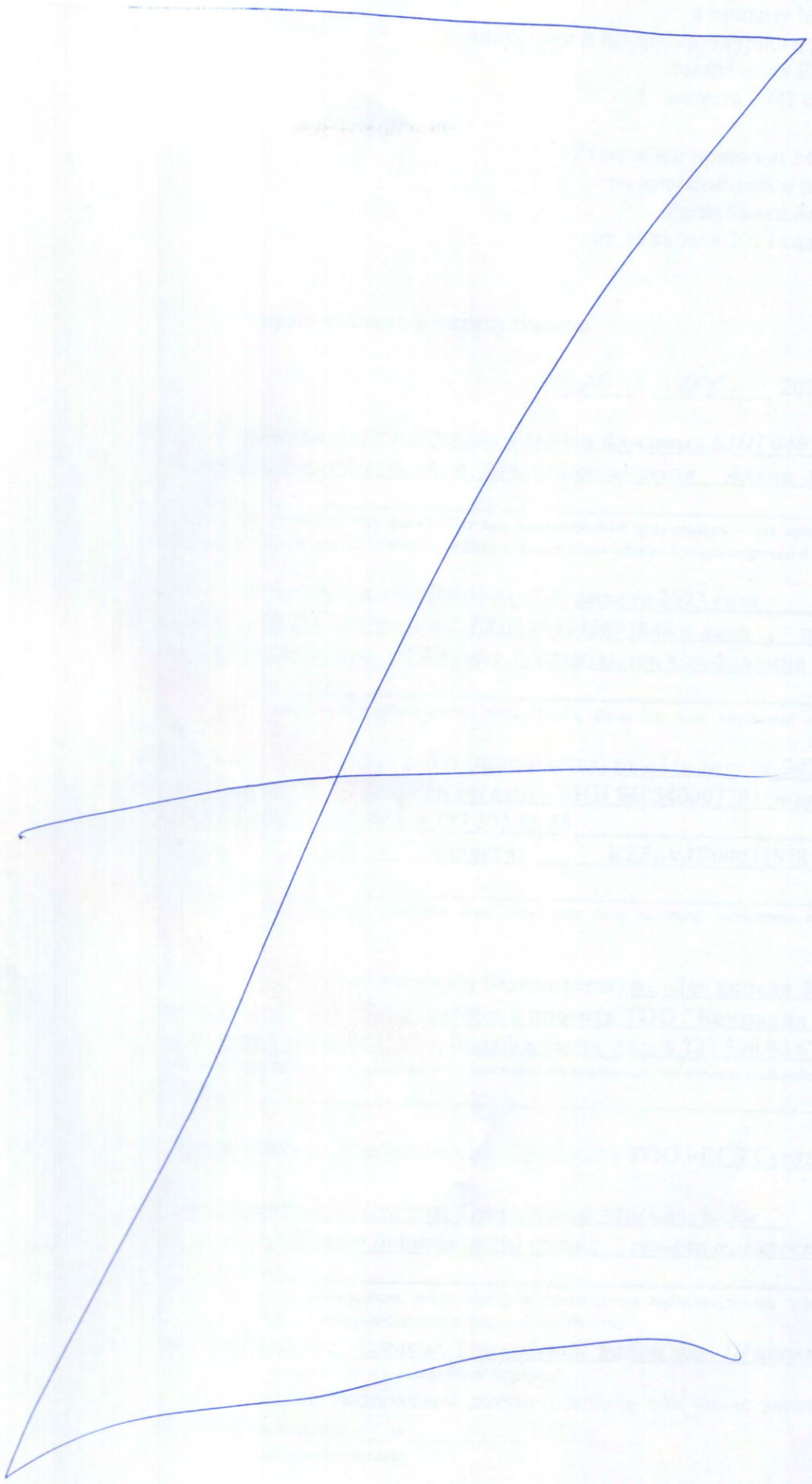
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства, протоколом № _____;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Компания Тырна» шифр 008-2020**,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы, Приказ № 111 от 23.09.2020г.**
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация **ТОО «Компания Тырна», и.о.директора Сулаев Аслан Балабекович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати(при наличии).

эксперт(ы) по авторскому надзору:
Ветлугин Сергей Николаевич

Садыков Бахтияр Турахунович
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата
Место печати(при наличии).