Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Аксу"
Подрядчик: ТОО "АСТ-Технология"
Наименование строительства и его адрес Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области.
(Без наружных инженерных сетей)
Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

С П Р А В К А № 5

о стоимости выполненных работ и затрат за октябрь месяц 2022г от 26.10.2022 г.

(представляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: Наименование	Источник финансирования: Код	Организационно-правовая форма: Наименование	Организационно-правовая форма: Код
		№ 6	07.02.2022г.				

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат: с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из гр. 1: Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них: в отчетном месяце.	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001г.	дополнительные затраты: на приобретение материала	другие дополнительные расходы	Налог на добавленную стоимость	Всего
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Жилой дом № 46	**553 827 828,63**	99 700 960,85							11 964 115,30	111 665 076,15
в том числе за отчетный месяц	111 665 076,15	99 700 960,85							11 964 115,30	111 665 076,15
Авансовый платеж 30%	33 499 522,85	29 910 288,26							3 589 234,59	33 499 522,85
Удержание 5%	5583253,81	4 985 048,04							598 205,77	5 583 253,81
Итого к оплате:	**72 582 299,49**	64 805 624,54							7 776 674,95	**72 582 299,49**

Итого к оплате: Семьдесят два миллиона пятьсот восемьдесят две тысячи двести девяносто девять тенге 49 тиын

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299
Директор _____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263
Руководитель _____ **Конротбаев Н. З.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭксперт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)
_____ **Дерягин М.В.**

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**ГУ "Отдел строительства города г.Аксу",Республика Казахстан, Павлодарская, г. Аксу, Астана, дом № 52**	**041240006263**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	**ТОО "АСТ-Технология",070000, Республика Казахстан, Павлодарская, Павлодар, Камзина, дом № 41/3, к.128**	**051040000299**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	

Договор (контракт) Договор №6 от 07.02.2022 г.

Номер документа	Дата составления
00000000011	26.10.2022

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительство многоквартирного жилового дома по ул. Донентаева,46 в городе Аксу Павлодарской области			Работа	1	111 665 076,15	111 665 076,15	11 964 115,30
				Итого	1	x	111 665 076,15	11 964 115,30

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / Хамзиев А.Б.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 26.10.2022

М.П.

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52**

(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3**

(организация, адрес, телефон)

Стройка : **Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области. (без наружных инженерных сетей)**

(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом № 46**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ № 16

за 26.10.2022 г.

на НУЛЕВАЯ СМЕТА № 2

Основание: Нулевая смета № 2

Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			ДОБАВИТЬ СМЕТА 2-1-1										
			Раздел 2. Фундаменты										
			2.2. ФБС										
1	55	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м3 кладки	18	11170,5	2388,39	201069	42991	73988	86875	310980	
						4671,67	518	84090	9324	–	23036		

2	56 2103-0101-0304	Кирпич керамический одинарный рядовой пустотелый марки М125, размерами 250 мм х 120 мм х 65 мм ГОСТ 530-2012 К=0,770;	1000 шт.	5,2668	62338		328322		328322	–	354588
					–		–		–	26266	

ДОБАВИТЬ СМЕТА 2-1-3

Раздел 3. Полы

3.2. Тип 2

3	61 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 (до толщ.50 мм, к=6, 1 эт.) НР = 94 % ктрр1=6; ктрм1=6; кзкс1=6; кмат1=6;	м2 стяжки	9,192	643,99	29,08	5920	267	5424	334	6754
					24,88	13,66	229	126	–	500	

ДОБАВИТЬ СМЕТА 2-1-5

Раздел 1. Отопление

4	62 1116-0501-0601	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 15 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах НР = 98 %	м трубопровода	170	975,9	2,49	165902	423	1247	160969	353021
					966,07	0,13	164232	22	–	26150	
5	63 1116-0501-0602	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах НР = 98 %	м трубопровода	1800	970,71	2,37	1747273	4270	9904	1698770	3721726
					962,83	0,19	1733099	340	–	275683	

6	64 2301-0701-0103	Трубы металлополимерные многослойные наружным диаметром 16 мм, толщиной стенки 2,0 мм для систем водоснабжения и отопления СТ РК 1893-2009 К=0,990;	м	168,3	287	48302	48302	–	52166
					–	–	–	3864	
7	65 2301-0701-0106	Трубы металлополимерные многослойные наружным диаметром 20 мм, толщиной стенки 2,25 мм для систем водоснабжения и отопления СТ РК 1893-2009 К=0,990;	м	1782	395	703890	703890	–	760201
					–	–	–	56311	
8	68 2111-0403-0207	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука температурой применения от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 9 мм, диаметром 20 мм ГОСТ 16381-77	м	1782	181	322542	322542	–	348345
					–	–	–	25803	

9	69 2111-0403-0206									
	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука температурой применения от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 9 мм, диаметром 18 мм ГОСТ 16381-77	м	170	177		30090		30090	–	32497
				–		–		–	2407	
	ДОБАВИТЬ НУЛЕВАЯ СМЕТА № 1									
	Раздел 2. Мусорокамера									
10	72 1108-0201-1703									
	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 380 мм, облицовки 120 м. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м3 кладки	4,095	33246,15	2089,87	136143	8558	94109	32859	182522
				8174,85	453,24	33476	1856	–	13520	
11	73 2111-0401-0102									
	Плиты из вспененного полистирола с добавкой антипирена ПСБ-С-25 ГОСТ 15588-2014	м3	0,6552	14556		9537		9537	–	10300
				–		–		–	763	

Итого	**6 133 100**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 015 126
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	56 509
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	11 668
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 627 355

- накладные расходы, тенге	1 979 807
в т.ч. зарплата, тенге	178 183
- сметная прибыль (8 %), тенге	454 303
Всего	**6 133 100**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	55 198
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	115 721
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**126 080**
Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**6 430 099**
в том числе на 2021 год -74%, К=1,05	4 996 358,21
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	1 825 888,87
Итого	6 822 247,08
тендерная скидка 0,999034602285	6 815 660,90
Налог на добавленную стоимость 12%	817 879,31
Всего по сметному расчету	**7 633 540,21**

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299
Директор _____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263
Руководитель _____ **Копротбаев Н.З.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭксперт"(№ аттестата- KZ 28VWC00055381)
_____ **Дерягин М.В.**

Авторский надзор:
ТОО "Павлодарский Проектный И.Ц."
_____ **Султанов С.М.**

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52**

(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **ТОО "АСТ-Технология", БИП 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3**

(организация, адрес, телефон)

Стройка : **Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области. (без наружных инженерных сетей)**

(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом № 46**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ № 17

за 26.10.2022 г.

на НУЛЕВАЯ СМЕТА № 1

Основание: Нулевая смета № 1

Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			ДОБАВИТЬ СМЕТА 2-1-2										
			Раздел 2. Перегородки										
1	115	1108-0301-0101	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м3 кладки	120	8751,32	2627,24	1050159	315269	241618	522333	1698291	
						4110,6	569,8	493272	68376	–	125799		

2	116	2103-0301-0403	Блоки стеновые из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) В3,5, D600 ГОСТ 31360-2007 К=0,920;	м3	110,4	14911		1646174		1646174	–	1777868
						–		–		–	131694	
	Раздел 6. Лестницы											
3	124	1107-0506-0106	Марши-площадки лестничные массой более 1 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	42	9763,69	4676,32	410074	196405	14293	285169	750862
						4747,05	1006,99	199376	42293	–	55619	
4	125	2104-0110-9904	Марши лестничные с чистой бетонной поверхностью под расчетную нагрузку (без учета собственной массы) 360 кгс/м2 ГОСТ 9818-2015 (Серия 1.151.1-6 в.1.)	м2	66,096	14434		954030		954030	–	1030352
						–		–		–	76322	
5	126	2104-0110-9906	Площадки лестничные приведенной толщиной 13 см с бетонным полом, не требующим дополнительной отделки ГОСТ 9818-2015 (Серия 1.152.1-8 в 1)	м2	101,53	13939		1415227		1415227	–	1528445
						–		–		–	113218	

Итого	**6 785 818**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	692 648
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	511 674
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	110 669
- материалы, изделия и конструкции, тенге	4 271 342
- накладные расходы, тенге	807 502

в т.ч. зарплата, тенге	72 675
- сметная прибыль (8 %), тенге	502 652
Всего	**6 785 818**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	61 072
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	128 037
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**139 499**
Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**7 114 426**
в том числе на 2021 год -74%, К=1,05	5 528 098,52
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	2 020 210,15
Итого	7 548 308,67
тендерная скидка 0,999034602285	7 541 021,55
Налог на добавленную стоимость 12%	904 922,59
Всего по сметному расчету	**8 445 944,14**

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299
Директор_____**Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263
Руководитель _____**Конротбаев Н.З.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭксперт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)
_____**Дерягин М.В.**

Авторский надзор:
ТОО "Павлодарский Проектный И.Ц."
_____**Султанов С.М.**

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана. 52**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3**
(организация, адрес, телефон)

Стройка : **Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области. (без наружных инжеиерных сетей)**
(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом № 46**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ № 18
за 26.10.2022 г.
на Строительная часть выше отм.0.000
Локальная смета 2-1-2

Основание: РП 1109/2019
Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1 Стены										
			1.1 Стены наружные										
1	1	1108-0201-1703	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 380 мм, облицовки 120 м. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м3 кладки	471,42	10283,51	2089,85	4847853	985197	8911	3782697	9320994	
						8174,76	453,25	3853745	213671	–	690444		

2	2 2103-0101-0705	Кирпич керамический утолщенный рядовой пустотелый марки М150, размерами 250 мм х 120 мм х 88 мм ГОСТ 530-2012	1000 шт.	35,33	54097	1911247	1911247	–	2064147
					–	–	–	152900	
3	3 2103-0101-0704	Кирпич керамический утолщенный рядовой пустотелый марки М125, размерами 250 мм х 120 мм х 88 мм ГОСТ 530-2012	1000 шт.	34,91	54097	1888526	1888526	–	2039608
					–	–	–	151082	
4	4 2103-0101-0703	Кирпич керамический утолщенный рядовой пустотелый марки М100, размерами 250 мм х 120 мм х 88 мм ГОСТ 530-2012	1000 шт.	34,91	43678	1524799	1524799	–	1646783
					–	–	–	121984	
5	5 2103-0102-0603	Кирпич силикатный утолщенный лицевой полнотелый марки М125 неокрашенный, размерами 250 мм х 120 мм х 88 мм ГОСТ 379-2015	1000 шт.	20,68	82410	1704239	1704239	–	1840578
					–	–	–	136339	
6	6 2103-0102-0611	Кирпич силикатный утолщенный лицевой полнотелый марки М125 окрашенный, размерами 250 мм х 120 мм х 88 мм ГОСТ 379-2015	1000 шт.	6,17	107270	661856	661856	–	714804
					–	–	–	52948	
7	7 2102-0401-2811	Раствор готовый кладочный тяжелый цементно-известковый марки М100 ГОСТ 28013-98	м3	40,98	19424	795996	795996	–	859676
					–	–	–	63680	

8	8 2102-0401-2810	Раствор готовый кладочный тяжелый цементно-известковый марки М75 ГОСТ 28013-98	м3	32,79323	18941		621137		621137	–	670828
					–		–		–	49691	
9	9 2111-0401-0102	Плиты из вспененного полистирола с добавкой антипирена ПСБ-С-25 ГОСТ 15588-2014	м3	76,38	14556		1111787		1111787	–	1200730
					–		–		–	88943	
10	12 1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки НР = 93 %	т металлических изделий	3,24	331368,01	2207,85	1073633	7154	856698	197204	1372504
					64747,18	699,27	209781	2266	–	101667	
11	14 1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки сетки СК, СП,Сч,СМ НР = 93 %	т металлических изделий	0,654	331368,16	2208,06	216715	1444	172926	39807	277044
					64747,13	699,26	42345	458	–	20522	
12	22 1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка (доска 40х140 мм) НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	2,325	91395,19	1026,33	212494	2386	155337	50270	283785
					23557,53	466,21	54771	1084	–	21021	
	1.2 Внутренние стены										
13	27 1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, 1-3 этажи НР = 93 % т.ч. п.3.1:	м3 кладки	108,8	26938,96	2388,4	2930960	259858	2180738	508451	3714564
					4507,02	518	490364	56358	–	275153	
14	28 1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, 4-6 этажи НР = 93 % т.ч. п.3.1:	м3 кладки	91,84	26938,96	2388,4	2474074	219351	1840798	429193	3135528
					4507,02	518	413925	47573	–	232261	

15	29 1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, - 7 и выше этажи НР = 93 % т.ч. п.3.1:	м3 кладки	91,84	23786,03	2388,4	2184510	219351	1551234	429193	2822799
					4507,02	518	413925	47573	–	209096	
	1.3 лифтовая шахта										
16	30 1108-0201-0109	Стены приямков и каналов из кирпича. Кладка - лестнично-лифтовой узел над чердаком НР = 93 % т.ч. п.3.1:	м3 кладки	31,88	29998,96	2149,56	956366	68528	692651	195346	1243849
					6122,56	466,2	195187	14862	–	92137	
17	31 1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 % т.ч. п.3.1:	м3 кладки	54,15	28053,6	2388,4	1519103	129332	1145716	253058	1913934
					4507,02	518	244055	28050	–	141773	
	1.7 Балки-пояса										
18	40 1106-0701-0102	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м НР = 91 %	м3	8,7	46693,59	6114,92	406232	53198	214600	135873	585473
					15911,99	1250,3	138434	10877	–	43368	
19	41 1106-0301-0701	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм НР = 91 %	т	0,39912	19405,19	1337,94	7745	534	115	6592	15484
					17779,11	370,82	7096	148	–	1147	
20	42 2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,39912	222265		88710		88710	–	95807
					–		–		–	7097	

21	43 1106-0301-0407										
		Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР = 91 %	т	0,61356	891680,21	1306,11	547100	802	401731	131863	733280
					235619,99	549,46	144567	337	–	54317	
22	44 1107-0107-0103										
		Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка - МС12 НР = 118 %	т стальных элементов	0,08607	728873,3	6236,93	62735	537	57071	6186	74435
					59565,62	1333,22	5127	115	–	5514	
23	45 1107-0107-0103										
		Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка -уголок НР = 118 %	т стальных элементов	0,04026	333434,24	6236,03	13424	251	10775	2893	17622
					59565,95	1331,97	2398	54	–	1305	
24	46 1107-0107-0104										
		Изделия монтажные массой свыше 20 кг. Установка-уголок НР = 118 %	т стальных элементов	1,1664	315417,31	6059,51	367903	7068	309743	62107	464411
					43803,05	1320,89	51092	1541	–	34401	
25	47 1107-0107-0103										
		Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка -10*140 дл 140мм НР = 118 %	т стальных элементов	0,02425	354143,48	6238,4	8587	151	6992	1742	11155
					59570,19	1337,35	1444	32	–	826	
26	48 1113-0301-0406										
		Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 НР = 69 %	м2	70,59	83,03	2,39	5861	169	2631	2125	8625
					43,37	0,26	3061	18	–	639	
27	49 1113-0301-1406										
		Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 за 2 раза НР = 69 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	70,59	148,01	3,38	10448	239	6631	2494	13977
					50,69	0,52	3578	36	–	1035	

Раздел 2 Перегородки

28	50	2105-0301-3501	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 6727-80	т	0,18451	235269		43409		43409	–	46882
						–		–		–	3473	
29	54	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка - рядовые перемычки НР = 91 %	т	0,00953	459188,64	1305,35	4375	12	2118	2048	6937
						235615,56	550,29	2245	6	–	514	
30	55	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки НР = 93 %	т металлических изделий	0,18451	302224,01	2207,92	55763	407	43409	11231	72354
						64747,18	699,62	11947	129	–	5360	
		Раздел 3 Перекрытие и покрытие										
31	56	1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт. сборных конструкций	88,67	4570,97	965,8	405309	85638	129437	246426	703874
						2145,42	209,79	190234	18602	–	52139	
32	57	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт. сборных конструкций	156	6937,04	1287,86	1082178	200905	352199	676800	1899696
						3391,5	285,16	529074	44485	–	140718	
33	58	2104-0108-9903	Плиты перекрытий железобетонные многопустотные 1ПК, высотой 220 мм, под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92 (П1, П2, П3, П4, П5, П5.1, П9)	м2	1595,02	6161		9826918		9826918	–	10613071
						–		–		–	786153	

34	59	1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны -п 11д-8 НР = 118 %	шт. сборных конструкций	16	4570,97	965,81	73137	15454	23356	44467	127012
						2145,42	209,79	34327	3357	–	9408	
35	60	2104-9999-9917	Плиты П11д-8 толщиной 100 мм из тяжелого бетона класса В15 (ГОСТ 24022-80, СТ РК 956-93, ГОСТ 24476-80)	м3	1,98	41963		83087		83087	–	89734
						–		–		–	6647	
36	61	2988-8888-8908(пл)	Надбавки или скидки к сметной стоимости при изменении класса бетона всех видов, кроме ячеистого: от 15 на 20	м3	1,98	763		1511		1511	–	1632
						–		–		–	121	
37	62	2988-8888-8909(пл)	Надбавки или скидки к сметной стоимости при изменении класса бетона всех видов, кроме ячеистого: от 20 на 22,5	м3	1,98	648		1283		1283	–	1386
						–		–		–	103	
38	63	2988-8888-8910(пл)	Надбавки или скидки к сметной стоимости при изменении класса бетона всех видов, кроме ячеистого: от 22,5 на 25	м3	1,98	635		1257		1257	–	1358
						–		–		–	101	
39	64	1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	4	456,96	250,85	1828	1003	158	1049	3107
						166,65	55,69	667	222	–	230	
40	65	2104-0105-9901	Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-2016	м3	0,215	65900		14169		14169	–	15303
						–		–		–	1134	

41	66 1106-0801-0102	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м-ПМЛ1 НР = 91 % К=3,000;	м3	1,881	47835,73	1809,01	89978	3403	54150	30207	129800
					17238,04	409,09	32425	770	–	9615	
42	67 2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 К=3,000;	т	0,06	222265		13336		13336	–	14403
					–		–		–	1067	
43	68 2105-0309-0303	Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012 К=3,000;	т	0,31299	244717		76594		76594	–	82722
					–		–		–	6128	
44	69 1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка ЗД-6 НР = 91 % К=3,000;	т	0,00501	891703,7	1333,33	4467	7	3280	1076	5986
					235555,56	592,59	1180	2	–	443	
45	70 1106-0801-0104	Перекрытия безбалочные толщиной более 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м ИПК 63,12 ИПК 42,12 ИПК 36,12 НР = 91 %	м3	17,46	37798,93	1483,05	659968	25893	441142	180870	908105
					11050,02	333,64	192933	5825	–	67267	
46	71 1106-0301-0601	Сетки арматурные плоские. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 16 мм (Каркас К-1, К-2, К-3, КР2, КР5) НР = 91 %	т	0,6057	19568,54	981,78	11853	596	174	10258	23880
					18298,39	314,79	11083	190	–	1769	

47	72 2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,11544	227683		26284		26284	–	28387	
					–		–		–	2103		
48	73 2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,3216	222265		71480		71480	–	77198	
					–		–		–	5718		
49	74 2105-0301-3501	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 6727-80	т	0,16428	235269		38650		38650	–	41742	
					–		–		–	3092		
50	75 1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка М-3, ЗДП-1 НР = 91 %	т	0,1524	891679,79	1303,59	135892	199	99785	32752	182136	
					235621,17	546,81	35908	83	–	13492		
51	76 2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,23166	264413		61254		61254	–	66154	
					–		–		–	4900		
52	77 2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,1344	222265		29872		29872	–	32262	
					–		–		–	2390		
53	78 2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014- П2,П1	т	0,1092	227683		24863		24863	–	26852	

					–		–		–	1989	
54	79 1107-0107-0101										
		Накладки арматурные стыковые. Установка (А1, А2) НР = 118 %	т стальных элементов	0,14296	493851,01	11157,04	70601	1595	35103	40239	119707
					237150,13	1385,53	33903	198	–	8867	
55	80 1106-0301-0407										
		Детали закладные весом до 4 кг. Установка МС-15 НР = 91 %	т	0,03881	891684,38	1307,57	34606	51	25411	8341	46383
					235619,97	547,5	9144	22	–	3436	
56	81 2105-0301-3001										
		Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,02195	227683		4998		4998	–	5398
					–		–		–	400	
57	82 2105-0309-0301										
		Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,2632	264413		69594		69594	–	75162
					–		–		–	5568	
58	83 1106-0701-0202										
		. Устройство монолитные участки В15 УМ2,3 НР = 91 %	м3	0,45	29829,17	3974,26	13423	1788	9452	2314	16996
					4851,47	800,49	2183	360	–	1259	
59	84 2105-0301-3201										
		Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,02799	222265		6221		6221	–	6719
					–		–		–	498	
60	85 2105-0301-3001										
		Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,00482	227683		1097		1097	–	1185

					–		–		–	88	

Раздел 5 Элементы лоджий

61	128 1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м кирпич СУРпо 100 на растворе М50. НР = 93 % т.ч. п.3.1:	м2 перегородок (за вычетом проемов)	59,5	2184,66	248,37	129987	14778	22977	88800	236290
					1550,12	54,65	92232	3252	–	17503	
62	129 2103-0102-0611	Кирпич силикатный утолщенный лицевой полнотелый марки М125 окрашенный, размерами 250 мм x 120 мм x 88 мм ГОСТ 379-2015	1000 шт.	0,5145	107270		55190		55190	–	59605
					–		–		–	4415	
63	130 2103-0102-0603	Кирпич силикатный утолщенный лицевой полнотелый марки М125 неокрашенный, размерами 250 мм x 120 мм x 88 мм ГОСТ 379-2015	1000 шт.	1,7966	82410		148058		148058	–	159903
					–		–		–	11845	
64	131 2105-0301-3501	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 6727-80	т	0,1295	235269		30467		30467	–	32904
					–		–		–	2437	

Итого	**53 104 649**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	7 454 380
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	2 307 279
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	502 556
- материалы, изделия и конструкции, тенге	31 795 338
- накладные расходы, тенге	7 613 972
в т.ч. зарплата, тенге	685 257
- сметная прибыль (8 %), тенге	3 933 680
Всего	**53 104 649**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	477 942
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	1 001 994
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**1 091 692**
Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**55 676 277**
в том числе на 2021 год -74%, К=1,05	43 261 950,34
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	15 809 817,98
Итого	59 071 768,32
тендерная скидка 0,999034602285	59 014 740,57
Налог на добавленную стоимость 12%	7 081 768,87
Всего по сметному расчету	**66 096 509,44**

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299
Директор _____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263
Руководитель _____ **Конротбаев Н.З.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭкспорт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)
_____ **Дерягин М.В.**

Авторский надзор:
ТОО "Павлодарский Проектный И.Ц."
_____ **Султанов С.М.**

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52**

(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3**

(организация, адрес, телефон)

Стройка : **Строительство многоквартирного жилого дома но ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области. (без наружных инженерных сетей)**

(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом № 46**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ № 19

за 26.10.2022 г.

на Архитектурная часть

Локальная смета 2-1-3

Основание: 1109/2019-АР

Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 1 Заполнение проемов

1.2 Окна

1	18	1110-0501-0106									
		Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых, ОК-1 НР = 90 % К=243,000;	м2 проемов	114,97302	2211,62	168,23	254276	19341	129231	103416	386307
					919,38	80,05	105704	9203	–	28615	
2	19	2109-0201-0402									
		Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементные - импост и поворотная створка ГОСТ 30674-99 К=243,000; кстм=1,04;	м2	114,97302	23021,44		2646844		2646844	–	2858592
					–		–		–	211748	
3	22	1110-0501-0101									
		Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей глухих-ОК2,ОК4 НР = 90 %	м2 проемов	39,339	3220,01	164,96	126673	6490	58957	57900	199339
					1556,36	78,97	61226	3107	–	14766	
4	23	2109-0201-0201									
		Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, не открывающиеся: глухие ГОСТ 30674-99 кстм=1,04;	м2	39,339	17391,92		684181		684181	–	738915
					–		–		–	54734	

5	24 1110-0501-0103									
		Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых НР = 90 %	м2 проемов	4,69	3494,72	170,48	16391	800	8710	6527	24751
					1467,18	78,96	6881	371	–	1833	
6	26 2109-0201-0202									
		Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: однозлементные поворотные ГОСТ 30674-99, ОК-5 kстм=1,04;	м2	4,69	26258,96		123155		123155	–	133007
					–		–		–	9852	
7	29 1112-0101-1001									
		Покрытия мелкие (брандмаузры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР = 92 % К=0,350;	м2 покрытия	46,58	3135,32	13,83	146043	644	96320	45303	206654
					1053,65	3,5	49079	163	–	15308	
	Раздел 3 Полы										
	3.1 Тип 1										
8	46 1111-0101-0503										
		Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой (2 слоя) НР = 94 % kтрр1=2; kтрм1=2; kэкс1=2; kмат1=2;	м2 изолируемой поверхности	751,5	385,59	1,08	289771	809	232753	53202	370411

					74,8	0,52	56209	389	–	27438	
9	47 1111-0101-0803										
		Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство НР = 94 % К=0,050;	м3 изоляции	37,575	18061,62	1602,36	678665	60208	478341	150951	895985
					3728,96	544,77	140116	20470	–	66369	
10	48 1106-0101-0101										
		Подготовка бетонная. Устройство НР = 91 % К=0,040;	м3	60,12	21912,11	1085,48	1317357	65259	1178484	79833	1508965
					1224,45	234,78	73614	14115	–	111775	
	3.2 Тип 2										
11	50 1111-0101-0803										
		Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство НР = 94 %	м3 изоляции	2,055	18061,8	1602,43	37117	3293	26161	8256	49003
					3728,95	545,01	7663	1120	–	3630	
12	51 1111-0101-0503										
		Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой (2 слоя) НР = 94 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2 изолируемой поверхности	109,6	385,59	1,08	42261	118	33945	7760	54023
					74,8	0,52	8198	57	–	4002	
13	52 1111-0101-1101										
		Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	109,6	797,46	28,58	87402	3132	47515	35968	133240
					335,35	13,77	36755	1509	–	9870	

14	53 1111-0101-1102										
		Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР = 94 % ктрр1=4; ктрм1=4; кэкс1=4; кмат1=4;	м2 стяжки	68,5	429,33	19,4	29409	1328	26945	1654	33548
					16,58	9,11	1136	624	–	2485	
	3.3 Тип 3										
15	55 1111-0101-1101										
		Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	198	758,33	28,58	150150	5658	78092	64978	232338
					335,35	13,77	66400	2726	–	17210	
16	56 1111-0101-1102										
		Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 (до толщ 40 мм, к=4) НР = 94 % ктрр1=4; ктрм1=4; кэкс1=4; кмат1=4;	м2 стяжки	198	429,33	19,39	85007	3840	77884	4781	96971
					16,58	9,11	3283	1803	–	7183	
17	57 1106-0101-0101										
		Подготовка бетонная. Устройство НР = 91 % К=0,020;	м3	3,96	25448,42	1085,46	100777	4299	91629	5259	114519
					1224,44	234,79	4849	930	–	8483	

Итого	**8 036 568**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	621 113
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	175 219
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	56 587
- материалы, изделия и конструкции, тенге	6 019 147
- накладные расходы, тенге	625 788

в т.ч. зарплата, тенге	56 321
- сметная прибыль (8 %), тенге	595 301
Всего	**8 036 568**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	72 329
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	151 636
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**165 211**
Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**8 425 744**
в том числе на 2021 год -74%, К=1,05	6 547 027,53
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	2 392 571,60
Итого	8 939 599,13
тендерная скидка 0,999034602285	8 930 968,86
Налог на добавленную стоимость 12%	1 071 716,26
Всего по сметному расчету	**10 002 685,12**

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299
Директор_____**Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263
Руководитель _____**Конротбаев Н.З.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭксперт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)
_____**Дерягин М.В.**

Авторский надзор:
ТОО "Павлодарский Проектный И.Ц."
_____**Султанов С.М.**

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик: **ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик: **ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3**
(организация, адрес, телефон)

Стройка: **Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донеитаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области. (без наружных инженерных сетей)**
(наименование, адрес)

Объект: **Жилой дом № 46**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ № 21
за 26.10.2022 г.
на Электрооборудование и электроосвещение
Локальная смета 2-1-6

Основание: 1109/2019- ЭОМ
Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 4 Провода и кабели										
1	61	2306-0145-0506	Кабели силовые, не распространяющие горение, с низким дымо- и газовыделением ВВГнг(В)-LS 3х6 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,24	746745		179219		179219	–	193557
						–		–		–	14338	
2	62	2306-0145-0505	Кабели силовые, не распространяющие горение, с низким дымо- и газовыделением ВВГнг(В)-LS 3х4 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	1,2	497892		597470		597470	–	645268

					–		–		–	47798	
3	63 2306-0145-0504	Кабели силовые, не распространяющие горение, с низким дымо- и газовыделением ВВГнг(В)-LS 3х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,302	321249		97017		97017	–	104778
					–		–		–	7761	
4	64 2306-0145-0503	Кабели силовые, не распространяющие горение, с низким дымо- и газовыделением ВВГнг(В)-LS 3х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,299	206744		61816		61816	–	66761
					–		–		–	4945	
5	65 2306-0145-0303	Кабели силовые, не распространяющие горение, с низким дымо- и газовыделением ВВГнг(В)-LS 2х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,0108	153811		1661		1661	–	1794
					–		–		–	133	
6	66 2306-0902-0109	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой ПВ1 сечением 4 мм2 ГОСТ 31947-2012	км	0,499	132560		66147		66147	–	71439
					–		–		–	5292	
	Раздел 6 Трубы										
7	67 1308-0206-2001	Труба полиэтиленовая диаметром до 25 мм. Прокладка по основанию пола НР = 72 %	м	660	204,64	8,93	135065	5897	13298	85070	237746

					175,56	3,46	115870	2283	–	17611	
8	70 2301-1305-0103	Трубы гладкие жесткие из ПВХ диаметром 25 мм	м	660	90		59400		59400	–	64152
					–		–		–	4752	

Итого	**1 385 495**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	115 870
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	5 897
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	2 283
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 076 028
- накладные расходы, тенге	85 070
в т.ч. зарплата, тенге	7 656
- сметная прибыль (8 %), тенге	102 630
Всего	**1 385 495**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	12 469
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	26 142
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**28 482**
Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**1 452 588**
в том числе на 2021 год -74%, К=1,05	1 128 699,57
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	412 476,43
Итого	1 541 176,00
тендерная скидка 0,999034602285	1 539 688,15
Налог на добавленную стоимость 12%	184 762,58
Всего по сметному расчету	**1 724 450,73**

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299
Директор _____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263
Руководитель _____ **Конротбаев Н.З.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭксперт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)
_____ **Дерягин М.В.**

Авторский надзор:
ТОО "Павлодарский Проектный И.Ц."
_____ **Султанов С.М.**

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Акеу", БИИ 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **ТОО "АСТ-Технологии", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3**
(организация, адрес, телефон)

Стройка : **Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Акеу Павлодарской области. (без наружных инженерных сетей)**
(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом № 46**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ № 22
за 26.10.2022 г.
на Эксплуатация грузопассажирских подъемников
Локальная смета 2-1-14

Основание: ПОС, 1109/2019-ГП
Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1107-0517-0101	Подъемники грузопассажирские. Эксплуатация в жилых, общественных и административно-бытовых зданиях промышленных предприятий на первые 9 этажей НР = 118 %	м2 площади застройки	702,55	9884,49	9884,49	6944348	6944348	–	3897047	11708707	

	–	4700,85	–	3302582	–	867312

Итого	**11 708 707**
в том числе	
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	6 944 348
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	3 302 582
- накладные расходы, тенге	3 897 047
в т.ч. зарплата, тенге	350 734
- сметная прибыль (8 %), тенге	867 312
Всего	**11 708 707**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	105 378
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	220 923
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**240 700**
Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**12 275 708**
в том числе на 2021 год -74%, К=1,05	9 538 552,12
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	3 485 806,15
Итого	13 024 358,27
тендерная скидка 0,999034602285	13 011 784,59
Налог на добавленную стоимость 12%	1 561 414,15
Всего по сметному расчету	**14 573 198,74**

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299
Директор _____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263
Руководитель _____ **Конротбаев Н.З.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭксперт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)
_____ **Дерягин М.В.**

Авторский надзор:
ТОО "Павлодарский Проектный И.Ц."
_____ **Султанов С.М.**

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52**

(организация, адрес, телефон)

Подрядчик **ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3**

(организация, адрес, телефон)

Стройка : **Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донеитаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области. (без наружных инжеиериых сетей)**

(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом № 46**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ № 20

за 26.10.2022 г.

на Водопровод и канализация.

Локальная смета 2-1-4

Основание: 1109/2019-ВК

Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1 Хозяйственно-питьевой водопровод										
			1.2 Выше 0.00										
1	23	1116-0501-0202	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР = 98 %	м трубопровода	84	1615,63	17,11	135711	1437	11451	120379	276577	

					1462,18	0,16	122823	13	–	20487	
2	24 1116-0501-0201	Трубопроводы горячего и холодного водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР = 98 %	м трубопровода	150	1465,46	14,24	219821	2136	14499	199136	452474
					1354,57	0,1	203186	14	–	33517	
3	25 2302-0401-2502	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° DN 25x20x25	шт.	34	46		1564		1564	–	1689
					–		–		–	125	
4	26 2302-0401-2401	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° DN 20	шт.	113	26		2938		2938	–	3173
					–		–		–	235	
5	27 2302-0401-2402	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° DN 25	шт.	24	40		960		960	–	1037
					–		–		–	77	
6	28 2302-0401-1201	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной DN 20	шт.	102	15		1530		1530	–	1652
					–		–		–	122	
7	29 2302-0401-0203	Муфта полипропиленовая PP-R переходная приварная DN 25x20	шт.	50	26		1300		1300	–	1404
					–		–		–	104	

8	30 2302-0401-0206	Муфта полипропиленовая PP-R переходная приварная DN 32x25	шт.	18	36		648		648	–	700
					–		–		–	52	
	Раздел 4 Система Т3, Т4										
	4.2 Выше 0.00										
9	97 1116-0501-0203	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 32 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР = 98 %	м трубопровода	135	1837,14	20,23	248012	2730	29898	211110	495852
					1595,44	0,25	215384	34	–	36730	
10	98 1116-0501-0202	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР = 98 %	м трубопровода	213	1631,47	17,11	347504	3647	32412	305249	704973
					1462,19	0,16	311445	34	–	52220	
11	99 1116-0501-0201	Трубопроводы горячего и холодного водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР = 98 %	м трубопровода	196,5	1513,98	14,24	297497	2799	28525	260868	603034
					1354,57	0,09	266173	19	–	44669	
12	101 2302-0401-1201	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной DN 20	шт.	139	15		2085		2085	–	2252
					–		–		–	167	
13	102 2302-0401-2502	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° DN 25x20x25	шт.	111	46		5106		5106	–	5514

				–		–	–	408	
14	103 2302-0401-2505								
		Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° DN 32x20x32	шт.	36	70	2520	2520	–	2722
					–	–	–	202	
15	104 2302-0401-2401								
		Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° DN 20	шт.	180	26	4680	4680	–	5054
					–	–	–	374	
16	109 2302-0401-3503								
		Опора полипропиленовая PP-R одинарная (клипса) DN 25	шт.	213	10	2130	2130	–	2300
					–	–	–	170	
17	110 2302-0401-3502								
		Опора полипропиленовая PP-R одинарная (клипса) DN 20	шт.	181	8	1448	1448	–	1564
					–	–	–	116	

Итого	**2 561 971**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 119 011
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	12 749
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	114
- материалы, изделия и конструкции, тенге	143 694
- накладные раоходы, тенге	1 096 742
в т.ч. зарплата, тенге	98 706
- сметная прибыль (8 %), тенге	189 775
Всего	**2 561 971**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	23 058
Затраты на производство отроительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	48 340
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**52 667**

Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**2 686 036**
в том числе на 2021 год -74%, К=1,05	2 087 121,52
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	762 725,93
Итого	2 849 847,45
тендерная скидка 0,999034602285	2 847 096,22
Налог на добавленную стоимость 12%	341 651,55
Всего по сметному расчету	**3 188 747,77**

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299
Директор_____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263
Руководитель _____**Конротбаев Н.З.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭксперт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)
_____**Дерягин М.В.**

Авторский надзор:
ТОО "Павлодарский Проектный И.Ц."
_____**Султанов С.М.**