Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Аксу"
Подрядчик: ТОО "АСТ-Технология"
Наименование строительства и его адрес Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области.
(Без наружных инженерных сетей)
Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

С П Р А В К А № 11

о стоимости выполненных работ и затрат за июнь месяц 2023г от 10.07.2023

(представляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования: Наименование	Источник финансирования: Код	Организационно-правовая форма: Наименование	Организационно-правовая форма: Код
		№ 6	07.02.2022г.				

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат: с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из гр. 1: Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них: в отчетном месяце.	из них: по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты: на приобретение материала	дополнительные затраты: другие дополнительные расходы	Налог на добавленную стоимость	Всего
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Жилой дом № 46	**1 059 473 755,69**	66 064 846,01							7 927 781,52	73 992 627,53
в том числе за отчетный месяц	73 992 627,53	66 064 846,01							7 927 781,52	73 992 627,53
Авансовый платеж 30%	22 197 788,26	19 819 453,80							2 378 334,46	22 197 788,26
Удержание 5%	3699631,38	3 303 242,30							396 389,08	3 699 631,38
Итого к оплате:	**48 095 207,89**	42 942 149,91							5 153 057,98	**48 095 207,89**

Итого к оплате: сорок восемь миллионов девяносто пять тысяч двести семь тенге, 89 тиын

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299
Директор _____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263
Руководитель _____ **Бекбергенов Р.К.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭксперт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)
_____ **Ноженко В.А.**

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52**

(организация, адрес, телефон)

Подрядчик : **ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3**

(организация, адрес, телефон)

Стройка : **Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области. (без наружных инженерных сетей)**

(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом № 46**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ №61

за 10.07.2023

Локальная смета 2-1-1

на Строительная часть ниже отм. 0.000

Основание:

Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 4 Входы в тех.подполье - 3 шт										
1	67	1115-0201-0101	Стены. штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	4,22	1242,18	30,02	5242	127	1776	2759	8641	
						791,31	26,07	3339	110	0	640		

		Итого по разделу 4					**8 641**				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					3 339				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					127				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					110				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					1 776				
		- накладные расходы, тенге					2 759				
		в т.ч. зарплата, тенге					248				
		- сметная прибыль (8 %), тенге					640				
		Раздел 5 Отмостка									
2	73	1106-0101-0101									
		Подготовка бетонная. Устройство - отмостка НР = 91 %	м3	19,2	21912,08	1085,47	420712	20841	376362	25495	481904
					1224,43	234,79	23509	4508	0	35697	
		Итого по разделу 5					**481 904**				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					23 509				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					20 841				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					4 508				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					376 362				
		- накладные расходы, тенге					25 495				
		в т.ч. зарплата, тенге					2 295				
		- сметная прибыль (8 %), тенге					35 697				
		Итого					**490 545**				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					26 848				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					20 968				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					4 618				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					378 138				
		- накладные расходы, тенге					28 254				
		в т.ч. зарплата, тенге					2 543				
		- сметная прибыль (8 %), тенге					36 337				
		Всего					**490 545**				
		Временные здания и сооружения (0,9 %)					4 415				

Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	9 256
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**10 084**
Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**514 300**
в том числе на 2021 год -74%, К=1,05	399 624,80
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	146 040,47
Итого	545 665,27
тендерная скидка 0,999034602285	545 138,48
Налог на добавленную стоимость 12%	65 416,62
Всего по сметному расчету	**610 555,10**

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299

Директор_____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263

Руководитель _____ **Бекбергенов Р.К.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭксперт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)

_____**Ноженко В.А.**

Авторский надзор:
ТОО "Павлодарский Проектный И.Ц."

_____**Султанов С.М.**

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик : **ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3**
(организация, адрес, телефон)

Стройка : **Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области. (без наружных инженерных сетей)**
(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом № 46**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ №62
за 10.07.2023
Локальная смета 2-1-2
на Строительная часть выше отм.0.000

Основание:
Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 4 Кровля

4.1 Кровля

1	102 1112-0101-0212	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство-4 слоя НР = 92 %	м2 кровли	76	338,3	14,48	25711	1100	14025	10086	38662
					139,29	4,96	10586	377	0	2865	
2	103 1112-0101-0213	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. На каждый следующий слой добавлять (исключать) к норме 1112-0101-0212 НР = 92 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2 кровли	76	218,54	13,71	16609	1042	5983	9148	27816
					126,11	4,73	9584	359	0	2059	
3	104 2110-0403-1301	Рулонные наплавляемые кровельные и гидроизоляционные битумно-полимерные материалы стандарт-класса, модифицированные СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -15°С до -5°С, теплостойкость от +80°С до +95°С, полиэстер, пленка/пленка, марка ЭПП-3,0 ГОСТ 30547-97 К=1,150;	м2	87,4	657		57422		57422	0	62016
					0		0		0	4594	

4	105 2110-0403-1403	Рулонные наплавляемые кровельные и гидроизоляционные битумно-полимерные материалы стандарт-класса, модифицированные СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -15°С до -5°С, теплостойкость от +80°С до +95°С, полиэстер, крошка/пленка, марка ЭКП-4,0 ГОСТ 30547-97 К=3,450;	м2	262,2	776		203467		203467	0	219745
					0		0		0	16278	
	4.2 Вентшахты										
	4.3 Прочие работы										
5	124 1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство - фартук парапета НР = 92 %	м2 покрытия	180	2865,04	13,83	515708	2489	323562	175063	746033
					1053,65	3,49	189657	629	0	55262	

Итого по разделу 4	**1 094 272**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	209 827
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	4 631
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	1 365
- материалы, изделия и конструкции, тенге	604 459
- накладные расходы, тенге	194 297
в т.ч. зарплата, тенге	17 487
- сметная прибыль (8 %), тенге	81 058

Раздел 5 Элементы лоджий

6	132 1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка Здл - 1,2,3,4 НР = 91 %	т	0,47223	891680,96	1306,57	421078	617	309194	101490	564375
					235620,35	549,52	111267	259	0	41807	
7	133 2301-0201-0143	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 57 мм, толщина стенки 3,0 мм ГОСТ 10705-80 К=135,000;	м	16,875	1032		17415		17415	0	18808
					0		0		0	1393	

Итого по разделу 5 **583 183**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 111 267
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 617
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 259
- материалы, изделия и конструкции, тенге 326 609
- накладные расходы, тенге 101 490
  в т.ч. зарплата, тенге 9 134
- сметная прибыль (8 %), тенге 43 200

Раздел 8 Разные работы

8.1 Вход, крыльцо

8	192 1108-0301-0101	Стены из легкобетонных камней (крыльцо). Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м НР = 93 % К=3,000;	м3 кладки	9,99	8751,35	2627,23	87426	26246	20115	43484	141383
					4110,61	569,77	41065	5692	0	10473	
9	193 2103-0302-0202	Камни стеновые бетонные на цементном вяжущем рядовые пустотелые размерами 390 мм х 190 мм х 188 мм, М75, серые СТ РК 945-92	шт.	579	175		101325		101325	0	109431
					0		0		0	8106	

10	197 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 % К=3,000;	м2 стяжки	45,87	758,32	28,56	34784	1310	18091	15053	53824
					335,36	13,76	15383	631	0	3987	
11	198 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 11-110101-1101 НР = 94 % К=3,000; ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2 стяжки	45,87	214,67	9,7	9847	445	9022	554	11233
					8,28	4,56	380	209	0	832	
12	199 1111-0101-1508	Покрытия цементные. Железнение НР = 94 % К=3,000;	м2 покрытия	45,87	145,85	3,55	6690	163	679	5550	13219
					127,49	1,22	5848	56	0	979	
13	207 2104-0108-9903	Плиты перекрытии железобетонные многопустотные 1ПК, высотой 220 мм, под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	56,7	6161		349329		349329	0	377275
					0		0		0	27946	
14	210 1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка анкер А1 лист 120 АС2 НР = 118 %	т стальных элементов	0,00495	616363,64	6262,63	3051	31	2725	356	3680
					59595,96	1414,14	295	7	0	273	
15	211 1112-0101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом НР = 92 %	м3 утеплителя	3,32	16135,31	1707,82	53569	5670	39739	8852	67415
					2457,93	440,38	8160	1462	0	4994	

16	212 1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР = 92 % К=3,000;	м2 стяжки	45,87	682,59	101,29	31310	4646	16554	10361	45005
					220,4	25,13	10110	1152	0	3334	
17	213 1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР = 92 % К=3,000; ктрр1=5; ктрм1=5; кэкс1=5; кмат1=5;	м2 стяжки	45,87	109,92	7,5	5042	344	4511	254	5720
					4,08	1,94	187	89	0	424	
18	214 1112-0101-0212	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство НР = 92 % К=3,000;	м2 кровли	45,87	1986,24	14,47	91108	664	84055	6087	104971
					139,29	4,95	6389	227	0	7776	
19	215 1112-0101-0407	Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство без фартуков НР = 92 %	м примыканий	19,32	1673,03	15,94	32323	308	26114	5514	40864
					305,43	4,76	5901	92	0	3027	

20	216 1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР = 92 %	м2 покрытия	15,77	2865,08	13,86	45182	218	28348	15337	65361
					1053,65	3,49	16616	55	0	4842	
21	217 1112-0101-0707	Водосток наружный. НР = 92 % К=3,000;	м труб	21,3	1418,69	88,97	30218	1895	1021	25593	60276
					1281,78	24,23	27302	516	0	4465	
22	218 2301-0103-0210	Трубы стальные сварные водогазопроводные оцинкованные обыкновенные, DN 100, толщина стенки 4,5 мм ГОСТ 3262-75 К=3,000;	м	21,3	4682		99727		99727	0	107705
					0		0		0	7978	
23	219 1112-0101-2101	Воронки внутреннего водостока на кровле из рулонных кровельных материалов. Установка НР = 92 %	воронка	3	4339,33	119,33	13018	358	12209	487	14585
					150,33	26	451	78	0	1080	
24	220 1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка ЗД2 НР = 118 %	т стальных элементов	0,04347	616310,1	6257,19	26791	272	23930	3123	32307
					59558,32	1334,25	2589	58	0	2393	
25	221 1109-0304-0101	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж НР = 69 %	т конструкций	0,07308	73549,53	25506,29	5375	1864	863	2238	8222
					36234,26	8155,45	2648	596	0	609	
26	222 2113-0814-1901	Сварная решетка ограждения	т	0,07308	540073		39469		39469	0	42627

					0		0		0	3158	
27	223 1106-0301-0408	Детали закладные весом до 20 кг. Установка НР = 91 %	т	0,00711	70323,49	1265,82	500	9	0	450	1026
					69057,67	562,59	491	4	0	76	
28	224 2105-0106-2402	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали, шириной от 28 до 75 мм, толщиной от 4 до 60 мм ГОСТ 535-2005	т	0,00711	293658		2088		2088	0	2255
					0		0		0	167	
29	225 1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР = 69 %	м2	8,1	74,07	1,73	600	14	381	143	802
					25,31	0,25	205	2	0	59	
30	226 1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР = 92 %	м2 покрытия	18,9	2865,08	13,86	54150	262	33974	18382	78335
					1053,65	3,49	19914	66	0	5803	

Итого по разделу 8 **1 387 521**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 163 934
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 44 719
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 10 992
- материалы, изделия и конструкции, тенге 914 269
- накладные расходы, тенге 161 818
  в т.ч. зарплата, тенге 14 564

- сметная прибыль (8 %), тенге	102 781

Итого	**3 064 976**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	485 029
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	49 969
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	12 615
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 845 336
- накладные расходы, тенге	457 603
в т.ч. зарплата, тенге	41 184
- сметная прибыль (8 %), тенге	227 039

Всего	**3 064 976**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	27 585
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	57 831
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**63 008**
Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**3 213 400**
в том числе на 2021 год -74%, К=1,05	2 496 897,40
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	912 476,05
Итого	3 409 373,45
тендерная скидка 0,999034602285	3 406 082,04
Налог на добавленную стоимость 12%	408 729,85
Всего по сметному расчету	**3 814 811,89**

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299

Директор_____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263

Руководитель _____ **Бекбергенов Р.К.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭксперт" (№ аттестата KZ.28VWC00055381)

_____ **Ноженко В.А.**

Авторский надзор:
ТОО "Павлодарский Проектный И.Ц."

_____ **Султанов С.М.**

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52**

(организация, адрес, телефон)

Подрядчик : **ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3**

(организация, адрес, телефон)

Стройка : **Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области. (без наружных инженерных сетей)**

(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом № 46**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ №63

за 10.07.2023

Локальная смета 2-1-3

на Архитектурная часть

Основание:

Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 1 Заполнение проемов

1.1 Двери

1	1 1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР = 90 %	м2	905,86	1728,34	75,79	1565637	68655	502178	922596	2687292
					1098,19	33,45	994804	30303	0	199059	
2	6 1109-0403-0401	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах Д-6 НР = 69 %	м2	23,31	2846,56	47,43	66354	1107	12443	36748	111350
					2265,29	19,49	52804	454	0	8248	
3	7 2109-0402-0503	Блоки дверные стальные однопольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	м2	23,31	21761		507249		507249	0	547829
					0		0		0	40580	
4	8 1109-0403-0403	Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 м2. Установка в кирпичных стенах Д-3,4,5 НР = 69 %	м2	186,48	2584,22	50,07	481905	9337	79576	273835	816200
					2107,42	20,74	392992	3868	0	60460	
5	16 1110-0107-0105	Проемы площадью до 2 м2 в перекрытиях. Установка блоков люков (Д 7) НР = 90 % К=3,000;	м2	1,89	36946,03	528,04	69828	998	66357	2446	78056
					1308,47	129,63	2473	245	0	5782	

1.2 Окна

6	27 1110-0501-0402	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м НР = 90 %	п/м	147,06	4716,84	9,58	693658	1409	658166	31289	782943
					231,76	4,64	34083	682	0	57996	
7	28 1110-0501-0402	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м НР = 90 %	п/м	27,45	4327,85	9,57	118799	263	112174	5841	134611
					231,76	4,63	6362	128	0	9971	
8	29 1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР = 92 % К=0,350;	м2 покрытия	27,96	3135,32	13,83	87664	387	57817	27193	124047
					1053,65	3,5	29460	98	0	9190	
9	30 1126-0201-0301	Утепление октосов и пространства под подоконником из базальтовой прослойки МП-35 НР = 76 %	м3 изоляции	10,548	14702,33	1657,2	155080	17480	0	110804	287155
					13045,14	776,99	137600	8196	0	21271	
10	31 2111-0102-0101	Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 35-40 ГОСТ 9573-2012 К=1,020;	м3	10,75896	10577		113798		113798	0	122901
					0		0		0	9103	
	1.3 Откосы										
11	32 1115-0108-1901	Откосы оконные из ПВХ . Устройство НР = 80 %	м	400,2	488,34	5,45	195434	2181	16381	141851	364267
					441,96	1,11	176872	444	0	26982	

12	33 2109-0205-0309	Откос оконные из ПВХ профилей шириной 360 мм и более с комплектуюшими ГОСТ 23166-99 К=1,050;	м	420,21	1188		499209		499209	0	539147
					0		0		0	39938	

Итого по разделу 1 **6 595 798**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 827 450
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	101 817
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	44 418
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 625 348
- накладные расходы, тенге	1 552 603
в т.ч. зарплата, тенге	139 734
- сметная прибыль (8 %), тенге	488 580

Раздел 2 Отделочные работы

2.2 Стены

13	40 1115-0206-0203	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	8590	878,37	7,25	7545193	62257	1758770	4595354	13111791
					666,38	2,33	5724166	20026	0	971244	
14	41 1115-0405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	8590	414,5	2,91	3560576	24965	1215976	1865352	5860002

					270,04	1,4	2319635	12055	0	434074	
15	43 1115-0107-0105	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию НР = 80 %	м2 поверхности облицовки	345,84	3442,43	33,65	1190530	11638	685741	399004	1716696
					1425,95	16,21	493151	5606	0	127162	

Итого по разделу 2 **20 688 489**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 8 536 952
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 98 860
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 37 687
- материалы, изделия и конструкции, тенге 3 660 487
- накладные расходы, тенге 6 859 710
  в т.ч. зарплата, тенге 617 374
- сметная прибыль (8 %), тенге 1 532 480

Раздел 3 Полы

3.2 Тип 2

16	54 1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР = 94 %	м2 покрытия	120,45	3351,64	73,05	403705	8799	251142	138899	586012
					1193,56	33,22	143764	4001	0	43408	

3.4 Тип 4

17	59 1111-0101-0503	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой (2 слоя) НР = 94 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2 изолируемой поверхности	17,7	385,59	1,07	6825	19	5482	1253	8724
					74,8	0,51	1324	9	0	646	

3.5 Тип 5

18	61 1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР = 94 %	м2 изолируемой поверхности	526,5	877,07	84,97	461778	44735	71423	330757	855938
					656,45	11,87	345620	6249	0	63403	
19	62 2110-0402-9901	Гидроизол	м2	526,5	280		147420		147420	0	159214
					0		0		0	11794	

Итого по разделу 3 **1 609 888**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 490 708
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 53 553
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 10 259
- материалы, изделия и конструкции, тенге 475 467
- накладные расходы, тенге 470 909
- в т.ч. зарплата, тенге 42 382
- сметная прибыль (8 %), тенге 119 251

Раздел 4 Наружная отделка

4.1 Крыльца и пандусы

20	81 1115-0207-0101	Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	268	3423,89	34,17	917603	9157	535216	301994	1317165
					1392,65	15,91	373230	4263	0	97568	

Итого по разделу 4 **1 317 165**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 373 230
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 9 157
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 4 263
- материалы, изделия и конструкции, тенге 535 216
- накладные расходы, тенге 301 994
- в т.ч. зарплата, тенге 27 179
- сметная прибыль (8 %), тенге 97 568

Итого	**30 211 342**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	11 228 340
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	263 389
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	96 628
- материалы, изделия и конструкции, тенге	7 296 517
- накладные расходы, тенге	9 185 218
в т.ч. зарплата, тенге	826 670
- сметная прибыль (8 %), тенге	2 237 878
Всего	**30 211 342**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	271 902
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	570 037
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**621 066**
Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**31 674 347**
в том числе на 2021 год -74%, К=1,05	24 611 811,37
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	8 994 237,54
Итого	33 606 048,90
тендерная скидка 0,999034602285	33 573 605,70
Налог на добавленную стоимость 12%	4 028 832,68
Всего по сметному расчету	**37 602 438,39**

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299

Директор_____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263

Руководитель _____ **Бекбергенов Р.К.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭксперт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)

_____**Ноженко В.А.**

Авторский надзор:
ТОО "Павлодарский Проектный И.Ц."

_____**Султанов С.М.**

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52**

(организация, адрес, телефон)

Подрядчик : **ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3**

(организация, адрес, телефон)

Стройка : **Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области. (без наружных инженерных сетей)**

(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом № 46**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ №64

за 10.07.2023

Локальная смета 2-1-4

на Водопровод и канализация.

Основание:

Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 1 Хозяйственно-питьевой водопровод

1.2 Выше 0.00

1	24 1116-0501-0201	Трубопроводы горячего и холодного водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР = 98 %	м трубопровода	17,5	1465,46	14,24	25646	249	1692	23231	52787
					1354,57	0,1	23705	2	0	3910	
2	26 2302-0401-2401	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° DN 20	шт.	13	26		338		338	0	365
					0		0		0	27	
3	27 2302-0401-2402	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° DN 25	шт.	2	40		80		80	0	86
					0		0		0	6	
4	28 2302-0401-1201	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной DN 20	шт.	10	15		150		150	0	163
					0		0		0	13	
5	29 2302-0401-0203	Муфта полипропиленовая PP-R переходная приварная DN 25x20	шт.	4	26		104		104	0	112
					0		0		0	8	

Итого по разделу 1 **53 513**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 23 705
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 249
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 2
- материалы, изделия и конструкции, тенге 2 364

		- накладные расходы, тенге					23 231				
		в т.ч. зарплата, тенге					2 091				
		- сметная прибыль (8 %), тенге					3 964				
		Раздел 2 Санитарно-техническое оборудование									
6	44 1117-0101-0102	Ванны купальные стальные. Установка НР = 98 %	комплект	40	3085,47	344,64	123419	13786	8623	105345	247065
					2525,25	162,13	101010	6485	0	18301	
7	46 1117-0201-0101	Полотенцесушители из водогазопроводных труб. Установка НР = 98 %	шт.	40	8033,53	27,16	321343	1087	288658	31474	381042
					789,95	12,95	31598	518	0	28225	
		Итого по разделу 2					**628 107**				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					132 608				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					14 873				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					7 003				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					297 281				
		- накладные расходы, тенге					136 819				
		в т.ч. зарплата, тенге					12 314				
		- сметная прибыль (8 %), тенге					46 526				
		Раздел 3 Канализация бытовая К1									
		3.2 Выше 0.00									
8	58 1116-0501-0101	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	91	1045,77	4,04	95165	368	23318	70204	178599
					785,48	1,75	71479	159	0	13230	
9	61 2302-0601-0401	Тройник канализационный ПВХ 90° с уплотнительной резинкой, DN 50x50x50	шт.	18	131		2358		2358	0	2547

					0		0		0	189	
10	62 2302-0601-0301	Отвод канализационный ПВХ 45° с уплотнительной резинкой, DN 50	шт.	18	67		1206		1206	0	1302
					0		0		0	96	
11	65 2302-0601-0801	Ревизия канализационная ПВХ с уплотнительной резинкой, с крышкой DN 50	шт.	11	212		2332		2332	0	2518
					0		0		0	186	
12	67 2302-0403-2601	Крепление для полипропиленовых PP-R труб DN 50 ГОСТ 32414-2013	шт.	91	97		8827		8827	0	9533
					0		0		0	706	
	Итого по разделу 3						**194 499**				
	в том числе										
	- зарплата рабочих-строителей, тенге						71 479				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге						368				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге						159				
	- материалы, изделия и конструкции, тенге						38 041				
	- накладные расходы, тенге						70 204				
	в т.ч. зарплата, тенге						6 318				
	- сметная прибыль (8 %), тенге						14 407				
	Раздел 4 Система Т3, Т4										
	4.1 Ниже 0.00										
13	83 1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР = 76 %	м трубопровода	564	617,12	67,3	348055	37957	150038	135523	522264
					283,79	32,38	160060	18260	0	38686	

14	84	2111-0403-5906	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука предварительно разрезанная с контактным клеем на срезе температурой применения от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 13 мм, диаметром 35 мм ГОСТ 16381-77 К=1,100;	м	224,4	514	115342	115342	0	124569
						0	0	0	9227
15	85	2111-0403-5908	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука предварительно разрезанная с контактным клеем на срезе температурой применения от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 13 мм, диаметром 48 мм ГОСТ 16381-77 К=1,100;	м	82,5	656	54120	54120	0	58450
						0	0	0	4330

16	86 2111-0403-5910	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука предварительно разрезанная с контактным клеем на срезе температурой применения от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 13 мм, диаметром 60 мм ГОСТ 16381-77 К=1,100;	м	253	846	214038	214038	0	231161
					0	0	0	17123	
17	87 2111-0403-5911	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука предварительно разрезанная с контактным клеем на срезе температурой применения от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 13 мм, диаметром 70 мм ГОСТ 16381-77 К=1,100;	м	60,5	976	59048	59048	0	63772
					0	0	0	4724	

18	92 1116-0901-0501	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка НР = 98 %	счетчик (водомер)	2	557	27	1114	54	32	1033	2319
					514	13	1028	26	0	172	
19	93 2303-0301-0213	Счетчики (водомеры) холодной воды крыльчатые ВСКМ DN 40	шт.	2	39084		78168		78168	0	84421
					0		0		0	6253	
20	94 2303-0302-0101	Радиомодуль модели Cyble RF	шт.	2	40350		80700		80700	0	87156
					0		0		0	6456	
	4.2 Выше 0.00										
21	98 1116-0501-0202	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР = 98 %	м трубопровода	20	1631,47	17,11	32629	342	3043	28661	66192
					1462,19	0,16	29244	3	0	4902	
22	99 1116-0501-0201	Трубопроводы горячего и холодного водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР = 98 %	м трубопровода	19,5	1513,98	14,24	29523	278	2831	25887	59842
					1354,57	0,09	26414	2	0	4432	
23	100 2304-0905-0902	Краны шаровые муфтовые 11Б27П1, PN 16, DN 20 ГОСТ 21345-2005	шт.	20	1259		25180		25180	0	27195
					0		0		0	2015	

24	101 2302-0401-1201	Отвод полипропиленовый PP-R 90° приварной DN 20	шт.	11	15		165		165	0	178
					0		0		0	13	
25	102 2302-0401-2502	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° DN 25x20x25	шт.	16	46		736		736	0	796
					0		0		0	60	
26	103 2302-0401-2505	Тройник полипропиленовый PP-R переходной приварной под углом 90° DN 32x20x32	шт.	3	70		210		210	0	226
					0		0		0	16	
27	104 2302-0401-2401	Тройник полипропиленовый PP-R равнопроходной приварной под углом 90° DN 20	шт.	15	26		390		390	0	422
					0		0		0	32	
28	105 1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР = 76 %	м трубопровода	516	617,12	67,3	318433	34727	137268	123989	477816
					283,79	32,38	146438	16706	0	35394	

29	106 2111-0403-5806	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука предварительно разрезанная с контактным клеем на срезе температурой применения от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 9 мм, диаметром 35 мм ГОСТ 16381-77 К=1,100;	м	297	387	114939	114939	0	124134
					0	0	0	9195	
30	107 2111-0403-5805	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука предварительно разрезанная с контактным клеем на срезе температурой применения от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 9 мм, диаметром 28 мм ГОСТ 16381-77 К=1,100;	м	270,6	325	87945	87945	0	94981
					0	0	0	7036	

31	108 2304-1010-2704	Сбросник воздуха автоматический R 1/2", PN 10, Tmax 110 °C, типа Watts	шт.	2	3055		6110		6110	0	6599
					0		0		0	489	
32	109 2302-0401-3503	Опора полипропиленовая PP-R одинарная (клипса) DN 25	шт.	25	10		250		250	0	271
					0		0		0	21	
33	110 2302-0401-3502	Опора полипропиленовая PP-R одинарная (клипса) DN 20	шт.	15	8		120		120	0	129
					0		0		0	9	

Итого по разделу 4 **2 032 893**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 363 184
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 73 358
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 34 997
- материалы, изделия и конструкции, тенге 1 130 673
- накладные расходы, тенге 315 093
  в т.ч. зарплата, тенге 28 358
- сметная прибыль (8 %), тенге 150 585

Раздел 5 Прибор учета горячей воды

34	112 1116-0901-0501	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка НР = 98 %	счетчик (водомер)	162	557,18	26,92	90263	4361	2611	83681	187860
					514,14	12,95	83291	2098	0	13916	
35	114 1118-1001-0101	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 25 мм. Установка НР = 98 %	фильтр	162	8194,4	144,48	1327493	23405	1151727	156804	1603041
					940,5	47,18	152361	7643	0	118744	

		Итого по разделу 5					**1 790 901**				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					235 652				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					27 766				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					9 741				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					1 154 338				
		- накладные расходы, тенге					240 485				
		в т.ч. зарплата, тенге					21 644				
		- сметная прибыль (8 %), тенге					132 660				
		Раздел 6 Прибор учета холодной воды									
36	116	1116-0901-0501	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка НР = 98 %	счетчик (водомер)	162	557,18	26,92	90263	4361	2611	83681	187860
						514,14	12,95	83291	2098	0	13916	
37	118	1118-1001-0101	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 25 мм. Установка НР = 98 %	фильтр	162	8194,4	144,48	1327493	23405	1151727	156804	1603041
						940,5	47,18	152361	7643	0	118744	
		Итого по разделу 6					**1 790 901**				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					235 652				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					27 766				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					9 741				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					1 154 338				
		- накладные расходы, тенге					240 485				
		в т.ч. зарплата, тенге					21 644				
		- сметная прибыль (8 %), тенге					132 660				

Раздел 7 Канализация дождевая К2

7.2 выше 0.00

38	130 1116-0301-0210	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 100 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	18	6767,59	75,21	121817	1354	105422	15249	148030
					835,59	28,84	15041	519	0	10964	

Итого по разделу 7 **148 030**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 15 041
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 1 354
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 519
- материалы, изделия и конструкции, тенге 105 422
- накладные расходы, тенге 15 249
  в т.ч. зарплата, тенге 1 372
- сметная прибыль (8 %), тенге 10 964

Раздел 8 Водомерный узел

39	136 2303-0301-0214	Счетчики (водомеры) холодной воды крыльчатые ВСКМ DN 50	шт.	1	56548		56548		56548	0	61072
					0		0		0	4524	

Итого по разделу 8 **61 072**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 0
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 0
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 0
- материалы, изделия и конструкции, тенге 56 548
- накладные расходы, тенге 0
  в т.ч. зарплата, тенге 0
- сметная прибыль (8 %), тенге 4 524

Итого **6 699 916**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 1 077 321
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 145 734

- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	62 162
- материалы, изделия и конструкции, тенге	3 939 005
- накладные расходы, тенге	1 041 566
в т.ч. зарплата, тенге	93 741
- сметная прибыль (8 %), тенге	496 290
Всего	**6 699 916**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	60 299
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	126 416
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**137 733**
Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**7 024 364**
в том числе на 2021 год -74%, К=1,05	5 458 117,94
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	1 994 636,18
Итого	7 452 754,12
тендерная скидка 0,999034602285	7 445 559,25
Налог на добавленную стоимость 12%	893 467,11
Всего по сметному расчету	**8 339 026,36**

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299

Директор_____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263

Руководитель _____ **Бекбергенов Р.К.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭксперт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)

_____**Ноженко В.А.**

Авторский надзор:
ТОО "Павлодарский Проектный И.Ц."

_____**Султанов С.М.**

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик : **ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3**
(организация, адрес, телефон)

Стройка : **Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области. (без наружных инженерных сетей)**
(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом № 46**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ №65
за 10.07.2023
Локальная смета 2-1-5
на Отопление и вентиляция

Основание:
Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1 Отопление.										
1	27	1126-0101-1701	Трубопроводы. Изоляция трубками из вспененного каучука НР = 76 %	м трубопровода	76	607,67	67,3	46183	5115	19500	18262	69601	

					283,8	32,37	21568	2461	0	5156
2	32 2111-0403-0307	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука температурой применения от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 13 мм, диаметром 25 мм ГОСТ 16381-77 К=1,100;	м	83,6	314		26250		26250	0	28350
					0		0		0	2100

Итого по разделу 1	**97 951**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	21 568
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	5 115
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	2 461
- материалы, изделия и конструкции, тенге	45 750
- накладные расходы, тенге	18 262
в т.ч. зарплата, тенге	1 644
- сметная прибыль (8 %), тенге	7 256

Раздел 2 ШКСО

3	43 2304-1006-2102	Клапан запорно-измерительный ручной CDT, с внутренней резьбой, Тмакс 120 °С, PN 16, DN 20, типа Danfoss ГОСТ 5761-2005 К=27,000;	шт.	27	18247	492669	492669	0	532083
					0	0	0	39414	
4	44 2305-1310-0102	Клапан балансировочный автоматический по перепаду давления, модель STAP, с внутренней резьбой G 3/4", dPset от 10 кПа до 60 кПа, Kvs 3,1 м3/ч, DN 20, Tmax 120 °С, PN 16, типа IMI ГОСТ 5761-2005 К=27,000;	шт.	27	48559	1311093	1311093	0	1415980
					0	0	0	104887	
5	46 2304-1013-0203	Фильтр сетчатый чугунный фланцевый со сливным краном, Т от -10 °С до +150 °С, DN 25 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010	шт.	27	2993	80811	80811	0	87276
					0	0	0	6465	
6	47 2304-0905-0903	Краны шаровые муфтовые 11Б27П1, PN 16, DN 25 ГОСТ 21345-2005 К=27,000;	шт.	27	2280	61560	61560	0	66485
					0	0	0	4925	
7	48 2304-0905-0902	Краны шаровые муфтовые 11Б27П1, PN 16, DN 20 ГОСТ 21345-2005 К=27,000;	шт.	54	1259	67986	67986	0	73425

					0	0	0	5439	
8	49 2304-1010-2705	Сбросник воздуха автоматический R 1/2", PN 10, Tmax 170 °C, типа Watts К=27,000;	шт.	27	4771	128817	128817	0	139123
					0	0	0	10306	
9	50 2301-0201-0124	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 40 мм, толщина стенки 2,0 мм ГОСТ 10705-80 К=27,000;	м	7,19982	480	3456	3456	0	3732
					0	0	0	276	
10	51 2302-0304-2201	Переход полиэтиленовый электросварной ПЭ-сталь, ПЭ 100 SDR 11, DN 25x20, PN 16 К=27,000;	шт.	27	2176	58752	58752	0	63452
					0	0	0	4700	

Итого по разделу 2	**2 381 556**
в том числе	
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 205 144
- сметная прибыль (8 %), тенге	176 412

Итого	**2 479 507**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	21 568
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	5 115
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	2 461
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 250 894
- накладные расходы, тенге	18 262
в т.ч. зарплата, тенге	1 644
- сметная прибыль (8 %), тенге	183 668

Всего	**2 479 507**

Временные здания и сооружения (0,9 %)	22 316
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	46 784
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**50 972**
Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**2 599 579**
в том числе на 2021 год -74%, К=1,05	2 019 942,13
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	738 175,63
Итого	2 758 117,76
тендерная скидка 0,999034602285	2 755 455,08
Налог на добавленную стоимость 12%	330 654,61
Всего по сметному расчету	**3 086 109,69**

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299

Директор _____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263

Руководитель _____ **Бекбергенов Р.К.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭксперт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)

_____ **Ноженко В.А.**

Авторский надзор:
ТОО "Павлодарский Проектный И.Ц."

_____ **Султанов С.М.**

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик : **ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3**
(организация, адрес, телефон)

Стройка : **Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области. (без наружных инженерных сетей)**
(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом № 46**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ №66
за 10.07.2023
Локальная смета 2-1-6
на Электрооборудование и электроосвещение

Основание:
Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1 Низковольтное оборудование										
			1.1 ВРУ										
1	4	1308-0201-1501	Проходы кабелей. Герметизация при вводе кабелей во взрывоопасных помещениях уплотнительной массой НР = 72 %	проход кабеля	2	1137,5	0	2275	0	1058	876	3403	

					608,5	0	1217	0	0	252	
2	5 1308-0305-1002	Счетчики трехфазные. Установка на готовом основании НР = 72 %	шт	2	1277,5	80	2555	160	55	1730	4628
					1170	31,5	2340	63	0	343	
	1.2 ЩЭ1-ЩЭ27										
3	9 1121-0502-0108	щитки групповые осветительные массой до 6 кг. Установка в готовой нише или на стене НР = 72 %	шкаф	27	3470,3	54,89	93698	1482	26318	47863	152886
					2440,67	21,41	65898	578	0	11325	
4	10 2307-0201-0602	Щиты этажные модели ЩЭ-3-1 36 УХЛ3 IP31, ГОСТ Р 51778-2001	шт.	27	28389		766503		766503	0	827823
					0		0		0	61320	
5	11 1308-0304-0501	Установка автоматов НР = 72 %	шт.	108	1357,68	0	146629	0	1369	104588	271314
					1345	0	145260	0	0	20097	
6	12 2307-0204-0750	Выключатель автоматический ВА47-29 3Р 50А 4,5 кА характеристика С ГОСТ IEC 61009-12014 К=27,000;	шт.	27	1797		48519		48519	0	52401
					0		0		0	3882	
7	13 2307-0204-0717	Выключатель автоматический ВА47-29 1Р 40А 4,5 кА характеристика С ГОСТ IEC 61009-12014 К=27,000;	шт.	81	505		40905		40905	0	44177
					0		0		0	3272	
	1.3 ЩК1-ЩК81										

8	14 1308-0305-0901	щитки осветительные массой 6 кг. Установка в нише распорными дюбелями НР = 72 %	шт.	81	3678,1	83,9	297926	6796	73240	158715	493172
					2690	31,46	217890	2548	0	36531	
9	15 2307-0201-0301	щиты учетно-распределительные навесные модели ЩУРн-1/9зо-1 36 УХЛ3 IP31, ГОСТ Р 51778-2001	шт.	81	7534		610254		610254	0	659074
					0		0		0	48820	
10	16 1308-0304-0501	Установка автоматов НР = 72 %	шт.	486	1357,68	0	659831	0	6161	470642	1220911
					1345	0	653670	0	0	90438	
11	17 2307-0204-0716	Выключатель автоматический ВА47-29 1Р 32А 4,5 кА характеристика С ГОСТ IEC 61009-12014 К=81,000;	шт.	81	479		38799		38799	0	41903
					0		0		0	3104	
12	18 2307-0204-0715	Выключатель автоматический ВА47-29 1Р 25А 4,5 кА характеристика С ГОСТ IEC 61009-12014 К=81,000;	шт.	81	458		37098		37098	0	40066
					0		0		0	2968	
13	19 2307-0204-0713	Выключатель автоматический ВА47-29 1Р 16А 4,5 кА характеристика С ГОСТ IEC 61009-12014 К=81,000;	шт.	81	458		37098		37098	0	40066
					0		0		0	2968	

14	20 2307-0204-0707	Выключатель автоматический ВА47-29 1Р 4А 4,5 кА характеристика С ГОСТ IEC 61009-12014 К=81,000;	шт.	81	602		48762		48762	0	52663
					0		0		0	3901	
15	21 2307-0204-0301	Выключатель автоматический дифференциального тока АВДТ 32 С16 30 мА ГОСТ IEC 61009-12014 К=81,000;	шт.	162	3856		624672		624672	0	674646
					0		0		0	49974	
	1.4 ЯТП										
16	22 1308-0305-1301	Ящик с понижающим трансформатором. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт	5	1526,2	163,2	7631	816	90	5069	13716
					1345	63	6725	315	0	1016	
17	23 2307-0203-0605	Ящик с понижающим трансформатором ЯТП-0,25 220/12-3 36 УХЛ4 IP30, ГОСТ 12434-93	шт.	5	12837		64185		64185	0	69320
					0		0		0	5135	
18	24 1308-0305-1401	Звонок электрический с кнопкой. Монтаж оборудования НР = 72 %	комплект	81	898,22	10,31	72756	835	2196	50386	132993
					860,8	3,15	69725	255	0	9851	
19	25 2307-0218-1101	Звонки электрические бытовые со светодиодом, номинальное напряжение до 220 В, степень защиты IP20 ГОСТ 7220-87	шт.	81	971		78651		78651	0	84943

					0		0		0	6292	
	Итого по разделу 1						**4 880 105**				
	в том числе										
	- зарплата рабочих-строителей, тенге						1 162 725				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге						10 089				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге						3 759				
	- материалы, изделия и конструкции, тенге						2 505 933				
	- накладные расходы, тенге						839 869				
	в т.ч. зарплата, тенге						75 588				
	- сметная прибыль (8 %), тенге						361 489				
	Раздел 7 Заземление, молниезащита										
20	71 1308-0208-0202	Заземлитель горизонтальный из стали полосовой сечением 160 мм2. Монтаж оборудования НР = 72 %	м	87	634,37	22,7	55190	1975	37941	11431	71951
					175,56	6,92	15274	602	0	5330	
21	72 1308-0208-0104	Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром 16 мм. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт.	3	3146,33	153,33	9439	460	6346	1991	12344
					877,67	44	2633	132	0	914	
	Итого по разделу 7						**84 295**				
	в том числе										
	- зарплата рабочих-строителей, тенге						17 907				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге						2 435				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге						734				
	- материалы, изделия и конструкции, тенге						44 287				
	- накладные расходы, тенге						13 422				
	в т.ч. зарплата, тенге						1 208				
	- сметная прибыль (8 %), тенге						6 244				
	Итого						**4 964 400**				
	в том числе										
	- зарплата рабочих-строителей, тенге						1 180 632				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге						12 524				

- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	4 493
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 550 220
- накладные расходы, тенге	853 291
в т.ч. зарплата, тенге	76 796
- сметная прибыль (8 %), тенге	367 733
Всего	**4 964 400**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	44 680
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	93 670
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**102 055**
Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**5 204 805**
в том числе на 2021 год -74%, К=1,05	4 044 272,13
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	1 477 954,78
Итого	5 522 226,91
тендерная скидка 0,999034602285	5 516 895,77
Налог на добавленную стоимость 12%	662 027,49
Всего по сметному расчету	**6 178 923,26**

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299

Директор _____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263

Руководитель _____ **Бекбергенов Р.К.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭксперт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)

_____ **Ноженко В.А.**

Авторский надзор:
ТОО "Павлодарский Проектный И.Ц."

_____ **Султанов С.М.**

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52**

(организация, адрес, телефон)

Подрядчик : **ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3**

(организация, адрес, телефон)

Стройка : **Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области. (без наружных инженерных сетей)**

(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом № 46**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ №67

за 10.07.2023

Локальная смета 2-1-12

на Устройства подкрановых путей

Основание:

Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

1	1 1146-0801-0106	Пути подкрановые для башенных кранов из инвентарных звеньев на деревянных полушпалах длиной 12,5 м в две нити, тип рельсов Р50, ширина колеи до 7500 мм, балласт щебеночный. Устройство и разборка НР = 84 %	звено длиной 12,5 м	3,04	228251,81	37126,15	693886	112863	519695	86016	842290
					20173,52	13511,84	61328	41076	0	62388	

Итого	**842 290**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	61 327
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	112 864
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	41 075
- материалы, изделия и конструкции, тенге	519 696
- накладные расходы, тенге	86 016
в т.ч. зарплата, тенге	7 742
- сметная прибыль (8 %), тенге	62 388
Всего	**842 290**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	7 581
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	15 893
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**17 315**
Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**883 079**
в том числе на 2021 год -74%, К=1,05	686 175,91
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	250 758,83

Итого	936 934,74
тендерная скидка 0,999034602285	936 030,23
Налог на добавленную стоимость 12%	112 323,63
Всего по сметному расчету	**1 048 353,85**

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299

Директор _____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263

Руководитель _____ **Бекбергенов Р.К.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭксперт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)

_____ **Ноженко В.А.**

Авторский надзор:
ТОО "Павлодарский Проектный И.Ц."

_____ **Султанов С.М.**

Экз подряд

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик : **ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3**
(организация, адрес, телефон)

Стройка : **Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области. (без наружных инженерных сетей)**
(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом № 46**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ №68
за 10.07.2023
Локальная смета 2-1-13
на Лифт пассажирский грузоподъемность 630 кг на 9 остановок - 3 шт

Основание:
Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1303-0501-0111	Лифт грузопассажирский со скоростью движения кабины 1,0 м/с грузоподъемность 630 кг, количество остановок 12, высота шахты 42 м. Монтаж оборудования НР = 61 %	лифт	1	893885,33	19884,67	893885	19884	62725	497073	1502235	

2	2 1303-0501-0112	Лифт грузопассажирский со скоростью движения кабины 1,0 м/с грузоподъемность 630 кг, количество остановок 12, высота шахты 42 м. Монтаж оборудования. Добавлять или уменьшать за каждую остановку, более или менее указанных в характеристике лифта НР = 61 % К=-1,000;	остановка	-3	811275,67 43836	3597 333,67	811276 -131510	3597 -1002	0 -15674	111277 -70139	-217781
3	3 1303-0501-0113	Лифт грузопассажирский со скоростью движения кабины 1,0 м/с грузоподъемность 630 кг, количество остановок 12, высота шахты 42 м. Монтаж оборудования. Добавлять или уменьшать за каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта НР = 61 % К=-1,000;	м	-14,66	38277,89 9273,67	49,44 76,15	-114834 -135954	-148 -1118	0 -21766	-16132 -69059	-221414
					7712,85	9,64	-113070	-141	0	-16401	

Итого	**1 063 040**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	583 372
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	17 764
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	3 308
- материалы, изделия и конструкции, тенге	25 285
- накладные расходы, тенге	357 875
в т.ч. зарплата, тенге	32 209
- сметная прибыль (8 %), тенге	78 744

Всего	**1 063 040**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	9 567
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	20 058
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**21 853**
Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**1 114 518**
в том числе на 2021 год -74%, К=1,05	866 010,17
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	316 478,18
Итого	1 182 488,35
тендерная скидка 0,999034602285	1 181 346,78
Налог на добавленную стоимость 12%	141 761,61
Всего по сметному расчету	**1 323 108,40**

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299

Директор_____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263

Руководитель _____ **Бекбергенов Р.К.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭксперт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)

_____**Ноженко В.А.**

Авторский надзор:
ТОО "Павлодарский Проектный И.Ц."

_____**Султанов С.М.**

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик : **ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3**
(организация, адрес, телефон)

Стройка : **Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области. (без наружных инженерных сетей)**
(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом № 46**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ №69
за 10.07.2023
на НУЛЕВАЯ СМЕТА № 1

Основание:
Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 12 ДОБАВИТЬ СМЕТА 2-1-3

12.3 Раздел 2. Отделочные работы. 2.1. Потолки

1	127 1115-0108-2001	Потолки натяжные одноуровневые. Устройство из поливинилхлоридной пленки (ПВХ) НР = 80 %	м2	2176,56	518,99	5,51	1129622	11991	0	894104	2185623
					513,48	0	1117631	0	0	161897	
2	129 1109-0306-0501	Профиль под гардину. Монтаж (Прим.) НР = 69 %	м	184,305	162,14	2,46	29883	453	343	20151	54036
					157,82	0,65	29087	120	0	4002	
	12.4 2.2. Стены										
3	132 1115-0405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	753,4	414,5	2,91	312285	2189	106649	163604	513960
					270,04	1,4	203447	1058	0	38071	

Итого	**2 753 619**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 350 165
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	14 633
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	1 178
- материалы, изделия и конструкции, тенге	106 992
- накладные расходы, тенге	1 077 859
в т.ч. зарплата, тенге	97 008
- сметная прибыль (8 %), тенге	203 970
Всего	**2 753 619**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	24 783

Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	51 956
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**56 607**
Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**2 886 966**
в том числе на 2021 год -74%, К=1,05	2 243 249,49
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	819 781,95
Итого	3 063 031,44
тендерная скидка 0,999034602285	3 060 074,39
Налог на добавленную стоимость 12%	367 208,93
Всего по сметному расчету	**3 427 283,32**

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299

Директор_____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263

Руководитель _____**Бекбергенов Р.К.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭкеперт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)

_____**Ноженко В.А.**

Авторский надзор:
ТОО "Павлодарский Проектный И.Ц."

_____**Султанов С.М.**

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52**

(организация, адрес, телефон)

Подрядчик : **ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3**

(организация, адрес, телефон)

Стройка : **Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области. (без наружных инженерных сетей)**

(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом № 46**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ №70

за 10.07.2023

на НУЛЕВАЯ СМЕТА № 2

Основание:

Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Раздел 10 ДОБАВИТЬ СМЕТА 2-1-3											
1	57	2109-0105-0601	Доборные планки дверные с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком	м2	114,912	3346		384496		384496	0	415256	
						0		0		0	30760		

10.2 Раздел 2. Отделочные работы

2.1. Потолки

2	58 1115-0405-0102	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	1853	308,69	2,64	572005	4886	233531	268759	908025
					180,03	1,27	333588	2361	0	67261	
	10.3 2.2 Стены										
3	59 1115-0203-0601	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 7,4 мм НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	1922	1277,05	18,97	2454496	36454	664845	1411845	4175649
					912,17	6,04	1753197	11608	0	309308	
4	60 1115-0405-0101	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	3127,4	278,65	2,37	871435	7405	359512	406478	1380146
					161,32	1,14	504518	3579	0	102233	
	10.5 Раздел 3. Полы			**3.2. Тип 2**							

Итого	**6 879 076**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 591 303
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	48 745
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	17 548
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 642 384
- накладные расходы, тенге	2 087 082
в т.ч. зарплата, тенге	187 837
- сметная прибыль (8 %), тенге	509 562

Всего	**6 879 076**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	61 912
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	129 796
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**141 416**
Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**7 212 200**
в том числе на 2021 год -74%, К=1,05	5 604 071,52
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	2 047 974,03
Итого	7 652 045,55
тендерная скидка 0,999034602285	7 644 658,28
Налог на добавленную стоимость 12%	917 358,99
Всего по сметному расчету	**8 562 017,27**

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299

Директор_____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263

Руководитель _____**Бекбергенов Р.К.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭксперт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)

_____**Ноженко В.А.**

Авторский надзор:
ТОО "Павлодарский Проектный И.Ц."

_____**Султанов С.М.**