Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **ГУ "Отдел строительства города г.Аксу",Республика Казахстан, Павлодарская, г. Аксу, Астана, дом № 52** — **041240006263**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ТОО "АСТ-Технология",140000, Республика Казахстан, Павлодарская, Павлодар, Камзина, дом № 41/3, к.128** — **051040000299**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор №6 от 07.02.2022 г.

Номер документа	Дата составления
00000000017	27.07.2023

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительство многоквартирного жилового дома по ул. Донентаева,46 в городе Аксу Павлодарской области			Работа	1	48 037 564,59	48 037 564,59	5 146 881,92
				Итого	1	x	48 037 564,59	5 146 881,92

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Хамзиев А.Б.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 27.07.2023

М.П.

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Аксу"
Подрядчик: ТОО "АСТ-Технология"
Наименование строительства и его адрес Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области.
(Без наружных инженерных сетей)
Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

С П Р А В К А № 12

о стоимости выполненных работ и затрат за июль месяц 2023г от 27.07.2023

(представляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования Наименование	Источник финансирования Код	Организационно-правовая форма Наименование	Организационно-правовая форма Код
		№ 6	07.02.2022г.				

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат: с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из гр. 1: Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них: в отчетном месяце.	из них: по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты: на приобретение материала	дополнительные затраты: другие дополнительные расходы	Налог на добавленную стоимость	Всего
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Жилой дом № 46	**1 107 511 320,28**	42 890 682,67							5 146 881,92	48 037 564,59
в том числе за отчетный месяц	48 037 564,59	42 890 682,67							5 146 881,92	48 037 564,59
Авансовый платеж 30%	14 411 269,38	12 867 204,80							1 544 064,58	14 411 269,38
Удержание 5%	2401878,23	2 144 534,13							257 344,10	2 401 878,23
Итого к оплате:	**31 224 416,98**	27 878 943,74							3 345 473,24	**31 224 416,98**

Итого к оплате: тридцать один миллион двести двадцать четыре тысячи четыреста шестнадцать тенге, 98 тиын

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299
Директор _____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263
Руководитель _____ **Бекбергенов Р.К.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭксперт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)
_____ **Ноженко В.А.**

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик : **ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3**
(организация, адрес, телефон)

Стройка : **Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области. (без наружных инженерных сетей)**
(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом № 46**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ №76
за 27.07.2023
на НУЛЕВАЯ СМЕТА № 1

Основание:
Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 12 ДОБАВИТЬ СМЕТА 2-1-3

12.3 Раздел 2. Отделочные работы. 2.1. Потолки

1	127	1115-0108-2001	Потолки натяжные одноуровневые. Устройство из поливинилхлоридной пленки (ПВХ) НР = 80 %	м2	5078,64	518,99	5,51	2635783	27978	0	2086244	5099789
						513,48	0	2607805	0	0	377762	
2	129	1109-0306-0501	Профиль под гардину. Монтаж (Прим.) НР = 69 %	м	430,045	162,14	2,46	69727	1058	799	47026	126094
						157,82	0,65	67870	280	0	9341	

Итого по разделу 12	**5 225 883**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 675 675
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	29 036
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	280
- материалы, изделия и конструкции, тенге	799
- накладные расходы, тенге	2 133 270
в т.ч. зарплата, тенге	191 994
- сметная прибыль (8 %), тенге	387 103

Итого	**5 225 883**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 675 675
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	29 036
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	280
- материалы, изделия и конструкции, тенге	799
- накладные расходы, тенге	2 133 270
в т.ч. зарплата, тенге	191 994
- сметная прибыль (8 %), тенге	387 103

Всего	**5 225 883**

Временные здания и сооружения (0,9 %)	47 033
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	98 603
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**107 430**
Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**5 478 949**
в том числе на 2021 год -74%, К=1,05	4 257 289,32
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	1 555 800,62
Итого	5 813 089,94
тендерная скидка 0,999034602285	5 807 478,00
Налог на добавленную стоимость 12%	696 897,36
Всего по сметному расчету	**6 504 375,36**

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299

Директор_____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263
Руководитель _____**Бекбергенов Р.К.**

Технический надзор:
ТОО "KZ Строй Эксперт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)

_____ **Поженко В.А.**

Авторский надзор:
ТОО "Павлодарский Проектный И.Ц."

_____**Султанов С.М.**

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик : **ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3**
(организация, адрес, телефон)

Стройка : **Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области. (без наружных инженерных сетей)**
(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом № 46**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ №75
за 27.07.2023
Локальная смета 2-1-13
на Лифт пассажирский грузоподъемность 630 кг на 9 остановок - 3 шт

Основание:
Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

1	1 1303-0501-0111									
		Лифт грузопассажирский со скоростью движения кабины 1,0 м/с грузоподъемность 630 кг, количество остановок 12, высота шахты 42 м. Монтаж оборудования НР = 61 %	лифт	2	893885,33	19884,67	1787771	39769	125451	994144	3004468
					811275,67	3597	1622551	7194	0	222553	
2	2 1303-0501-0112										
		Лифт грузопассажирский со скоростью движения кабины 1,0 м/с грузоподъемность 630 кг, количество остановок 12, высота шахты 42 м. Монтаж оборудования. Добавлять или уменьшать за каждую остановку, более или менее указанных в характеристике лифта НР = 61 % К=-1,000;	остановка	-6	43836	333,67	-263016	-2002	-31347	-140277	-435555
					38277,89	49,44	-229667	-297	0	-32262	

Лифт грузопассажирский со скоростью движения кабины 1,0 м/с грузоподъемность 630 кг, количество остановок 12, высота шахты 42 м. Монтаж оборудования. Добавлять или уменьшать за каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта НР = 61 % К=-1,000;	м	-29,32	9273,67	76,15	-271904	-2233	-43530	-138117	-442822
			7712,85	9,64	-226141	-283	0	-32801	

Итого	**2 126 091**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 166 743
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	35 534
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	6 614
- материалы, изделия и конструкции, тенге	50 574
- накладные расходы, тенге	715 750
в т.ч. зарплата, тенге	64 417
- сметная прибыль (8 %), тенге	157 490
Всего	**2 126 091**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	19 135
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	40 116
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**43 707**

Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**2 229 049**
в том числе на 2021 год -74%, К=1,05	1 732 030,45
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	632 960,05
Итого	2 364 990,50
тендерная скидка 0,999034602285	2 362 707,34
Налог на добавленную стоимость 12%	283 524,88
Всего по сметному расчету	**2 646 232,22**

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299

Директор_____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263

Руководитель _____**Бекбергенов Р.К.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭксперт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)

_____**Ноженко В.А.**

Авторский надзор:
ТОО "Павлодарский Проектный И.Ц."

_____**Султанов С.М.**

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик : **ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3**
(организация, адрес, телефон)

Стройка : **Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области. (без наружных инженерных сетей)**
(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом № 46**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ №74
за 27.07.2023
Локальная смета 2-1-7
на Системы связи

Основание:
Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 4 Лифтовой диспетчерской связи

1	67 1308-0206-1303										
		Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный. Прокладка под штукатурку по стенам или в бороздах НР = 72 %	м	215	353,55	2,4	76014	516	32360	31206	115798
					200,64	0,94	43138	203	0	8578	
2	68 2910-3000-5000(пл)	Кабель медный многожильный ТППэП10х2х0,5	км	0,215	337500		72563		72563	0	78368
					0		0		0	5805	
3	69 2113-0207-1009										
		Дюбели гвоздевые полипропиленовые со стальным оцинкованным стержнем размерами 6 мм х 50 мм	шт.	1000	17		17000		17000	0	18360
					0		0		0	1360	
4	70 2307-0202-0108										
		Коробки ответвительные настенные с кабельными вводами, степень защиты IP55, размерами 240 мм х 190 мм х 90 мм /KSC 11-309/	шт.	4	3939		15756		15756	0	17016
					0		0		0	1260	

Итого по разделу 4	**229 542**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	43 138
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	516
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	203
- материалы, изделия и конструкции, тенге	137 679
- накладные расходы, тенге	31 206
в т.ч. зарплата, тенге	2 809
- сметная прибыль (8 %), тенге	17 003

Итого	**229 542**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	43 138
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	516
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	203
- материалы, изделия и конструкции, тенге	137 679
- накладные расходы, тенге	31 206
в т.ч. зарплата, тенге	2 809
- сметная прибыль (8 %), тенге	17 003
Всего	**229 542**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	2 066
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	4 331
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**4 719**
Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**240 658**
в том числе на 2021 год -74%, К=1,05	186 997,68
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	68 337,17
Итого	255 334,85
тендерная скидка 0,999034602285	255 088,35
Налог на добавленную стоимость 12%	30 610,60
Всего по сметному расчету	**285 698,95**

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299

Директор_____**Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263

Руководитель _____**Бекбергенов Р.К.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭкспорт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)

_____**Ноженко В.А.**

Авторский надзор:
ТОО "Павлодарский Проектный И.Ц."

_____**Султанов С.М.**

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52**

(организация, адрес, телефон)

Подрядчик : **ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3**

(организация, адрес, телефон)

Стройка : **Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области. (без наружных инженерных сетей)**

(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом № 46**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ №73

за 27.07.2023

Локальная смета 2-1-4

на Водопровод и канализация.

Основание:

Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 1 Хозяйственно-питьевой водопровод

1.1 Ниже 0.00

1	14 1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР = 76 %	м трубопровода	270	617,12	67,3	166623	18171	71827	64878	250021
					283,8	32,37	76625	8741	0	18520	
2	15 2111-0403-5913	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука предварительно разрезанная с контактным клеем на срезе температурой применения от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 13 мм, диаметром 89 мм ГОСТ 16381-77 К=1,100;	м	33	1321		43593		43593	0	47080
					0		0		0	3487	

Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука предварительно разрезанная с контактным клеем на срезе температурой применения от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 13 мм, диаметром 28 мм ГОСТ 16381-77 К=1,100;	м	107,8	439	47324	47324	0	51110
			0	0	0	3786	

Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука предварительно разрезанная с контактным клеем на срезе температурой применения от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 13 мм, диаметром 35 мм ГОСТ 16381-77 К=1,100;	м	94,6	514	48624	48624	0	52514
			0	0	0	3890	

Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука предварительно разрезанная с контактным клеем на срезе температурой применения от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 13 мм, диаметром 48 мм ГОСТ 16381-77 К=1,100;	м	6,6	656	4330	4330	0	4676
			0	0	0	346	

Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука предварительно разрезанная с контактным клеем на срезе температурой применения от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 13 мм, диаметром 60 мм ГОСТ 16381-77 К=1,100;	м	48,4	846	40946	40946	0	44222
			0	0	0	3276	

7	20 2111-0403-5912									
		Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука предварительно разрезанная с контактным клеем на срезе температурой применения от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 13 мм, диаметром 76 мм ГОСТ 16381-77 К=1,100;	м	6,6	1054		6956		6956	0	7512
					0		0		0	556	
	Итого по разделу 1						**457 135**				
	в том числе										
	- зарплата рабочих-строителей, тенге						76 625				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге						18 171				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге						8 741				
	- материалы, изделия и конструкции, тенге						263 600				
	- накладные расходы, тенге						64 878				
	в т.ч. зарплата, тенге						5 839				
	- сметная прибыль (8 %), тенге						33 861				
	Раздел 2 Санитарно-техническое оборудование										
8	32 1117-0301-0101	Унитазы с бачком непосредственно присоединенным. Установка НР = 98 %	комплект	81	3343,1	173,8	270791	14078	27442	231449	542419

					2830,51	85,2	229271	6901	0	40179	
9	35	1117-0101-0106	Умывальники одиночные. Установка с подводкой холодной и горячей воды НР = 98 %	комплект	81	2830,23	87,32	229249	7073	17631	203834	467730
						2525,25	42,58	204545	3449	0	34647	
10	41	1117-0501-0101	Мойки на одно отделение. Установка НР = 98 %	комплект	81	2417,8	65,79	195842	5329	26877	162921	387464
						2020,2	32,22	163636	2610	0	28701	
11	44	1117-0101-0102	Ванны купальные стальные. Установка НР = 98 %	комплект	41	3085,47	344,64	126504	14130	8839	107978	253241
						2525,25	162,12	103535	6647	0	18759	
12	46	1117-0201-0101	Полотенцесушители из водогазопроводных труб. Установка НР = 98 %	шт.	41	8033,53	27,16	329376	1114	295874	32261	390568
						789,95	12,95	32388	531	0	28931	

Итого по разделу 2 **2 041 422**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 733 375
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 41 724
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 20 138
- материалы, изделия и конструкции, тенге 376 663
- накладные расходы, тенге 738 443
  в т.ч. зарплата, тенге 66 460
- сметная прибыль (8 %), тенге 151 217

Раздел 4 Система Т3, Т4

4.1 Ниже 0.00

13	68 1118-0501-0101	Насосы центробежные с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т. Установка НР = 98 %	насос	6	20140	412,67	120840	2476	22190	95023	233132
					16029	131,33	96174	788	0	17269	

Итого по разделу 4 **233 132**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 96 174
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 2 476
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 788
- материалы, изделия и конструкции, тенге 22 190
- накладные расходы, тенге 95 023
  - в т.ч. зарплата, тенге 8 552
- сметная прибыль (8 %), тенге 17 269

Раздел 7 Канализация дождевая К2

7.1 Ниже 0.00

14	128 1117-0101-0112	Трапы диаметром 100 мм. Установка НР = 98 %	комплект	1	17462	72	17462	72	16367	1038	19980
					1023	36	1023	36	0	1480	

7.2 выше 0.00

15	132 1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР = 76 %	м трубопровода	111	617,12	67,3	68500	7470	29529	26672	102786
					283,79	32,38	31501	3594	0	7614	

Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука температурой применения от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 13 мм, диаметром 102 мм ГОСТ 16381-77 К=1,100;	м	122,1	1439	175702	175702	0	189758
			0	0	0	14056	
Итого по разделу 7				**312 524**			
в том числе							
- зарплата рабочих-строителей, тенге				32 524			
- затраты на эксплуатацию машин, тенге				7 542			
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				3 630			
- материалы, изделия и конструкции, тенге				221 598			
- накладные расходы, тенге				27 710			
в т.ч. зарплата, тенге				2 494			
- сметная прибыль (8 %), тенге				23 150			
Итого				**3 044 213**			
в том числе							
- зарплата рабочих-строителей, тенге				938 698			
- затраты на эксплуатацию машин, тенге				69 913			
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				33 297			
- материалы, изделия и конструкции, тенге				884 051			
- накладные расходы, тенге				926 054			
в т.ч. зарплата, тенге				83 345			
- сметная прибыль (8 %), тенге				225 497			

Всего	**3 044 213**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	27 398
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	57 439
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**62 581**
Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**3 191 631**
в том числе на 2021 год -74%, К=1,05	2 479 982,31
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	906 294,53
Итого	3 386 276,83
тендерная скидка 0,999034602285	3 383 007,73
Налог на добавленную стоимость 12%	405 960,93
Всего по сметному расчету	**3 788 968,66**

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299

Директор_____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263

Руководитель _____ **Бекбергенов Р.К.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭксперт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)

_____**Ноженко В.А.**

Авторский надзор:
ТОО "Павлодарский Проектный И.Ц."

_____**Султанов С.М.**

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик : **ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3**
(организация, адрес, телефон)

Стройка : **Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области. (без наружных инженерных сетей)**
(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом № 46**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ №72
за 27.07.2023
Локальная смета 2-1-3
на Архитектурная часть

Основание:
Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата маши-нистов	Выполнено работ: материалы / оборудо-вание, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1 Заполнение проемов										
			1.1 Двери										
1	13	1110-0111-0401	Наличники. Установка и крепление НР = 90 %	м коробок	2872,8	458,56	1,08	1317357	3093	1090959	202314	1641245	

					77,73	0,52	223305	1488	0	121574	
	Итого по разделу 1						**1 641 245**				
	в том числе										
	- зарплата рабочих-строителей, тенге						223 305				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге						3 093				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге						1 488				
	- материалы, изделия и конструкции, тенге						1 090 959				
	- накладные расходы, тенге						202 314				
	в т.ч. зарплата, тенге						18 208				
	- сметная прибыль (8 %), тенге						121 574				
	Раздел 2 Отделочные работы										
	2.1 Потолки										
2	36 1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	1601,57	809,46	4,64	1296401	7437	450294	672839	2126779
					523,66	1,49	838670	2379	0	157539	
	2.2 Стены										
3	40 1115-0206-0203	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	2551,09	878,37	7,25	2240800	18490	522326	1364746	3893990
					666,38	2,33	1699984	5948	0	288444	

4	41	1115-0405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	3201,083	414,5	2,91	1326856	9303	453136	695127	2183742
						270,04	1,4	864417	4492	0	161759	
		Итого по разделу 2						**8 204 511**				
		в том числе										
		- зарплата рабочих-строителей, тенге						3 403 071				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге						35 230				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге						12 819				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге						1 425 756				
		- накладные расходы, тенге						2 732 712				
		в т.ч. зарплата, тенге						245 944				
		- сметная прибыль (8 %), тенге						607 742				
		Раздел 3 Полы										
		3.1 Тип 1										
5	49	1111-0101-3602	Покрытия из линолеума. Устройство на мастике КН-2 НР = 94 %	м2 покрытия	4605,12	2247,29	20,96	10349033	96526	8442336	1746013	13062650
						393,08	10,27	1810171	47290	0	967604	
		3.8 Плинтус										
6	78	1111-0101-4003	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах НР = 94 %	м плинтусов	4688	273,56	2,2	1282470	10318	880627	371749	1786557
						83,52	0,84	391525	3953	0	132338	
7	79	1111-0101-3904	Плинтуса из плиток керамических. Устройство НР = 94 %	м плинтусов	891,15	329,3	1,61	293459	1439	23873	252709	589861

					300,9	0,78	268147	692	0	43693	
8	80	2206-0301-0659	Плитки керамические неглазурованные для полов гладкие одноцветные толщиной от 7,5 мм до 13 мм ГОСТ 6787-2001 К=0,070;	м2	96,9297	1677		162551	162551	0	175555
						0		0	0	13004	

Итого по разделу 3	**15 614 623**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 469 843
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	108 283
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	51 935
- материалы, изделия и конструкции, тенге	9 509 387
- накладные расходы, тенге	2 370 471
в т.ч. зарплата, тенге	213 342
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 156 639

Итого	**25 460 379**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	6 096 219
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	146 606
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	66 242
- материалы, изделия и конструкции, тенге	12 026 102
- накладные расходы, тенге	5 305 497
в т.ч. зарплата, тенге	477 494
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 885 955

Всего	**25 460 379**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	229 143
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	480 394
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**523 398**
Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**26 693 314**

в том числе на 2021 год -74%, К=1,05	20 741 416,04
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	7 579 824,99
Итого	28 321 241,03
тендерная скидка 0,999034602285	28 293 899,76
Налог на добавленную стоимость 12%	3 395 267,97
Всего по сметному расчету	**31 689 167,73**

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299

Директор_____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263

Руководитель _____**Бекбергенов Р.К.**

Технический надзор:
ТОО "KZ Строй Эксперт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)

_____ **Ноженко В.А.**

Авторский надзор:
ТОО "Павлодарский Проектный И.Ц."

_____**Султанов С.М.**

Цены региона Павлодарская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Аксу", БИН 041240006263, Павлодарская область, г.Аксу, ул.Астана, 52**
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик : **ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3**
(организация, адрес, телефон)

Стройка : **Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Донентаева, 46 в городе Аксу Павлодарской области. (без наружных инженерных сетей)**
(наименование, адрес)

Объект : **Жилой дом № 46**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 6 от 07.02.2022 года

Акт приемки выполненных работ №71
за 27.07.2023
Локальная смета 2-1-2
на Строительная часть выше отм.0.000

Основание:
Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 4 Кровля										
			4.3 Прочие работы										
1	118	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка Дм1 НР = 118 %	т стальных элементов	0,07524	688755,98	6246,68	51822	470	46870	5407	61807	
						59569,38	1329,08	4482	100	0	4578		

2	119 1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка· сеч е-е ж-ж НР = 118 %	т стальных элементов	0,02148	74115,46	6238,36	1592	134	179	1543	3386
					59543,76	1350,09	1279	29	0	251	
3	120 2105-0106-2402	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали, шириной от 28 до 75 мм, толщиной от 4 до 60 мм ГОСТ 535-2005	т	0,00456	293658		1339		1339	0	1446
					0		0		0	107	
4	121 2105-0106-2403	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали, шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм ГОСТ 535-2005	т	0,01692	294757		4987		4987	0	5386
					0		0		0	399	
5	125 1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка Анкер А3 НР = 118 % К=6,000;	т стальных элементов	0,05892	572012,9	6228,78	33703	367	29826	4235	40973
					59572,3	1340,8	3510	79	0	3035	
6	126 1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР = 118 % К=3,000;	т стальных элементов	0,06636	74125,98	6238,7	4919	414	552	4770	10464
					59569,02	1341,17	3953	89	0	775	
7	127 2301-0201-0173	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 89 мм, толщина стенки 5,0 мм ГОСТ 10705-80	м	2,84	2564		7282		7282	0	7865
					0		0		0	583	

	Итого по разделу 4					**131 327**				
	в том числе									
	- зарплата рабочих-строителей, тенге					13 224				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге					1 385				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					297				
	- материалы, изделия и конструкции, тенге					91 035				
	- накладные расходы, тенге					15 955				
	в т.ч. зарплата, тенге					1 436				
	- сметная прибыль (8 %), тенге					9 728				
	Раздел 7 Машинное отделение (элементы крепления монорельса, закладные детали лифта)									
8	187 1106-0101-0115									
		Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство- плита приямка НР = 91 %	м3	5,19	24387,67	1666,86	126572	8651	107851	10950	148524
					1940,27	378,23	10070	1963	0	11002	
9	188 2105-0309-0303										
		Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,91961	244717		225044		225044	0	243048
					0		0		0	18004	
10	189 1106-0301-0407										
		Детали закладные весом до 4 кг. Установка-закладные детали лифта НР = 91 %	т	0,73101	891681,37	1306,41	651828	955	478632	157105	873648
					235620,58	549,92	172241	402	0	64715	
11	190 1107-0518-0101										
		Лестницы из отдельных ступеней гладкие. Устройство по готовому основанию НР = 118 % К=3,000;	м ступеней	3,15	1377,46	53,02	4339	167	124	4859	9934
					1285,08	22,22	4048	70	0	736	

12	191 2104-0110-9903									
		Ступени лестничные с лицевыми бетонными поверхностями, не требующими дополнительной отделки ГОСТ 8717-2016 К=3,000;	м	3,15	2875		9056		9056	0	9780
					0		0		0	724	
	Итого по разделу 7						**1 284 934**				
	в том числе										
	- зарплата рабочих-строителей, тенге						186 359				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге						9 773				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге						2 435				
	- материалы, изделия и конструкции, тенге						820 707				
	- накладные расходы, тенге						172 914				
	в т.ч. зарплата, тенге						15 562				
	- сметная прибыль (8 %), тенге						95 181				
	Раздел 8 Разные работы										
	8.2 Пандусы										
13	227 1108-0301-0101										
		Стены из легкобетонных камней . Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м НР = 93 % К=3,000;	м3 кладки	19,5	8751,33	2627,23	170651	51231	39263	84879	275972
					4110,62	569,79	80157	11111	0	20442	
14	228 2103-0302-0202										
		Камни стеновые бетонные на цементном вяжущем рядовые пустотелые размерами 390 мм х 190 мм х 188 мм, М75, серые СТ РК 945-92	шт.	1130	175		197750		197750	0	213570
					0		0		0	15820	

15	229 1111-0101-0204	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками НР = 94 % К=3,000;	м3 подстилающего слоя	7,17	8606,14	1704,88	61706	12224	26391	26506	95269
					3220,5	712,27	23091	5107	0	7057	
16	230 1106-0101-0115	Плиты железобетонные плоские. Устройство НР = 91 %	м3	9,6	23911,77	1667,08	229553	16004	194922	20255	269793
					1940,31	378,23	18627	3631	0	19985	
17	231 2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,18665	264413		49353		49353	0	53301
					0		0		0	3948	
18	235 1109-0304-0101	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж НР = 69 %	т конструкций	0,266	73544,06	25514,99	19562	6786	3136	8148	29927
					36240,7	8151,9	9640	2168	0	2217	
19	236 2113-0814-1901	Сварная решетка ограждения	т	0,266	540073		143659		143659	0	155152
					0		0		0	11493	

Итого по разделу 8	**1 092 984**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	131 515
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	86 245
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	22 017
- материалы, изделия и конструкции, тенге	654 474
- накладные расходы, тенге	139 788
в т.ч. зарплата, тенге	12 581
- сметная прибыль (8 %), тенге	80 962

Итого	**2 509 245**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	331 098
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	97 403
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	24 749
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 566 216
- накладные расходы, тенге	328 657
в т.ч. зарплата, тенге	29 579
- сметная прибыль (8 %), тенге	185 871
Всего	**2 509 245**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	22 583
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,87 %)	47 345
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**51 583**
Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**2 630 756**
в том числе на 2021 год -74%, К=1,05	2 044 167,49
в том числе на 2022 год -26%, К=1,092	747 028,64
Итого	2 791 196,13
тендерная скидка 0,999034602285	2 788 501,52
Налог на добавленную стоимость 12%	334 620,18
Всего по сметному расчету	**3 123 121,70**

Подрядчик:
ТОО "АСТ-Технология"
БИН 051040000299

Директор_____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН 041240006263

Руководитель _____ **Бекбергенов Р.К.**

Технический надзор:
ТОО "KZ СтройЭксперт" (№ аттестата- KZ 28VWC00055381)

_____ **Ноженко В.А.**

Авторский надзор:
ТОО "Павлодарский Проектный И.Ц."

_____ **Султанов С.М.**