«Екібастұз қаласының көшелерін реконструкциялау» Түзету.
Жұмыс жобасы бойынша
13.10.2023 ж. № 01-0416/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Екібастұз қаласы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ES-ПРОЕКТ" жауапкершлігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0416/23 от 13.10.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Реконструкция улиц города Экибастуз» Корректировка.

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "ES-ПРОЕКТ"

город Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Реконструкция улиц города Экибастуз» Корректировка.

Ранее выдано заключение РГП «Госэкспертиза» от 09.12.2021 г. № 01-0672/21 на рабочий проект «Реконструкция улиц города Экибастуз».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 09.08.2023 г. № 990740000801/230201/00 (159/022).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ES-ПРОЕКТ", лицензия от 30.03.2018 г. №ГСЛ № 000257-1 на проектную деятельность (I категория)

ГИП: Кабдышева Б. Н. (приказ от 17.04.2023 г. № 15).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
Задание на корректировку РП, утвержденное ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Экибастуза" от 24 июня 2023 г.

Дополнение к заданию на корректировку, утвержденное ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Экибастуза" от 22 сентября 2023 г.

Архитектурно-планировочное задание от 13.08.2021 г. № 3604, утвержденное ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства города Экибастуза".

Протокол технического совещания от 30.06.2023 г. № 24-11/-06/385 по вопросу корректировки ПСД по РП "Реконструкция улиц города Экибастуз".

Постановление акимата города Экибастуза Павлодарской области от 09.08.2021 г. № 627/8 о разрешении ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Экибастуза" на реконструкцию автомобильных дорог.

Сравнительная таблица по РП "Реконструкция улиц города Экибастуз. Корректировка", согласованная ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Экибастуза".

Дефектный акт на реконструкция улиц города Экибастуз. Корректировка, утвержденный ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Экибастуза" от 23 июля 2023 г.

Отчет по инженерно-геологическим работам (арх. № 56/2023), выполненный в 2023 г. ТОО "КазИГИС" (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 17.08.2011 г. ГСЛ № 001412-1).

Отчет по инженерно-геодезическим работам (арх. № 04/2023), выполненный в 2023 г. ТОО "ЭлитГео-KZ" (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 26.10.2022 г. № 22019907).

Техническое заключение ТЗ№07-23 от 08.06.2023 г. о состоянии проезжей части и элементов благоустройства улиц г. Экибастуза, выполненное ТОО "QazaqTehQyzmet" (свидетельство об аккредитации от 01.06.2023 г. KZ36VWC00166205).

Письмо от 11.09.2023г. № 24-11/4-03/211 ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Экибастуза" о начале реализации РП.

Письмо от 11.09.2023г. № 24-11/4-03/209 ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Экибастуза" о том, что по исключаемым из РП улицам СМР не выполнялись.

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза»- письмо от 11 сентября 2023 года №24-11/4-03/210 о том, что проектируемый объект размещается вне водоохранной зоны и водоохранной полосе поверхностных водных объектов.

РГУ «Ертисская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов КВР МЭГПР РК»-письмо от 05 октября 2023 года №ЮЛ-К-00162 о том, что проектируемый объект размещается вне водоохранной зоны и водоохранной полосе поверхностных водных объектов.

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза»- письмо от 11 сентября 2023 года № 24-11/4-03/209 об отсутствии на проектируемом участке почвенных очагов сибирской язвы и скотомогильников.

Экибастузский отдел ГКП на ПХВ «Павлодарская областная ветеринарная станция» управления ветеринарии Павлодарской области- письмо от 05 октября 2023 года № 4-30-4/284 о том, что на проектируемых участках отсутствуют скотомогильники и сибиреязвенные захоронения животных.

Письмо от 11.09.2023г. № 24-11/4-03/207 ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Экибастуза" об отсутствии в РП прайс-листов.

Протокол заседания бюджетной комиссии г Экибастуз от 09.06.2023 г. № 17-1 по вопросу корректировки ПСД "Реконструкция улиц города Экибастуз".

Технические условия:

Письмо ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Экибастуза" от 11.09. 2023 г. № 206 о том, что настоящим проектом не предусмотрены работы по переустройству и защите существующих инженерных сетей.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Экибастуза" от 11.10.2023 г. № 24-11/3-06/417 - согласование РП, откорректированного по замечаниям РГП «Госэкспертиза».

ГКП "Горводоканал" отдела ЖКХ, ПТ и АД акимата города Экибастуза от 12.06.2023 г. № 1.9-3745 - согласование РП.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Павлодарская область, Экибастуз.
Сейсмичность района: меньше 6 баллов.
Сейсмичность площадки: меньше 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Настоящим рабочим проектом предусмотрена корректировка РП «Реконструкция улиц города Экибастуз» (заключение РГП «Госэкспертиза» от 09.12.2021 г. № 01-0672/21 согласно заданию на корректировку РП от 24.07.2023 г. и дополнению к заданию на корректировку от 22.09.2023 г.

Пунктом 8 задания на корректировку РП от 24.07.2023 г. и п. 2 дополнения к заданию на корректировку от 22.09.2023 г. к ранее запроектированным 60 улицам общей протяженностью 19,13 км дополнительно предусмотрена реконструкция 17 улиц общей протяженностью 6,395 км. При этом согласно протоколу технического совещания от 30.06.2023 г. № 24-11/-06/385 из ранее утвержденного РП исключены 14 улиц общей протяженностью 5,3982 км в связи с намечаемой прокладкой по ним канализационных сетей. Таким образом, общая протяженность реконструируемых улиц по результатам корректировки РП составит: 19,13 – 5,3982 + 6,395 = 20,1268 км.

Согласно п. 9 задания на корректировку РП по дополнительным 17 реконструируемым улицам:

- предусмотрена новая дорожная одежда капитального типа для расчетной нагрузки А-1 (100 кН);
- в связи со стесненными условиями существующей застройки, транзитные тротуары не предусмотрены.

Пунктом 11 задания на корректировку РП и согласно письму заказчика от 11.09.2023г. № 24-11/4-03/206 вынос и переустройство существующих инженерных сетей не предусмотрены.

Согласно письму заказчика от 11.09.2023 г. № 24-11/4-03/209 по исключаемым из ранее утвержденного РП улицам, строительно-монтажные работы не выполнялись.

Ранее рассмотренные проектные решения в экспертном заключении от 09.12.201 г. № 01-0672/21 по рабочему проекту «Реконструкция улиц города Экибастуз» остались без изменений.

Соответствие разделов проекта строительства внесенным изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Автомобильные дороги	Соколов А.Е.	KZ02VJE00023053	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Соколов А.Е.	KZ02VJE00023053	Соответствует
3	Переустройство электротехнических	Сапарова А.С.	KZ95VJE00049315	Исключен

	коммуникаций и сетей связи, освещение			
4	Переустройство сетей водопровода и канализации	Сыздыков А.Х.	KZ25VJE00049314	Исключен
5	Обустройство дороги, организация движения	Соколов А.Е.	KZ02VJE00023053	Соответствует
6	Генеральный план и транспорт (трасса)	Соколов А.Е.	KZ02VJE00023053	Соответствует
7	Организация строительства	Масанова А.К.	KZ47VJE00034271	Соответствует
8	Сметный раздел	Масанова А.К.	KZ47VJE00034271	Соответствует
9	Санитарно-эпидемиологический раздел	Ким А.П.	KZ73VJE00029826	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесенными изменениями по замечаниям экспертов, соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Категория улиц по СП РК 3.01-101-2013	-	местного значения: в жилой застройке; основные и второстепенные проезды	местного значения: в жилой застройке; основные и второстепенные проезды

2	Протяженность улиц	км	20,1268	20,1268
3	Количество полос движения	шт	1-2	1-2
4	Ширина полосы движения	м	3,0-5,5	3,0-5,5
5	Ширина проезжей части	м	3,5-7,0	3,5-7,0
6	Ширина транзитных тротуаров	м	1,0-1,5	1,0-1,5
7	Тип дорожной одежды	-	капитальный, облегченный нежесткого типа	капитальный, облегченный нежесткого типа
8	Вид покрытия	-	усовершенствованное, асфальтобетонное	усовершенствованное, асфальтобетонное
9	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021-2023 гг, всего в том числе:	млн. тенге	1844,273	1799,473
9.1	СМР	млн. тенге	1553,053	1513,053
9.2	прочие затраты	млн. тенге	291,220	286,420
	Из них: 2021 год (ПИР РП, экспертиза) 2022 год 2023 год (в т. ч. корректировка ПИР, экспертиза)	млн. тенге		 11,301 1151,704 636,468
	Продолжительность строительства	мес	2	2

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция улиц города Экибастуз» Корректировка соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее заключение рассматривать совместно с ранее выданным заключением от 09.12.2021 г. № 01-0672/21.

6. С выходом настоящего экспертного заключения ранее выданное заключение от 09.12.2021 г. № 01-0672/21 по рабочему проекту «Реконструкция улиц города Экибастуз» утрачивает силу в части сметной стоимости строительства и основных утверждаемых технических показателей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Екібастұз қаласының көшелерін реконструкциялау» Түзету Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Осы қорытынды бұрын берілген 09.12.2021 жылғы № 01-0672/21 қорытындымен бірге қаралсын.

6. Осы сараптама қорытындысының шығуымен «Екібастұз қаласының көшелерін реконструкциялау» жұмыс жобасы бойынша бұрын берілген 09.12.2021 ж. № 01-0672/21 қорытынды құрылыстың сметалық құны және негізгі бекітілетін техникалық көрсеткіштер бөлігінде күшін жояды.

Тикибаев Е.А.

Заместитель генерального директора по производству

РГП "Госэкспертиза"

Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Хван К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Сапарова А.С.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Ким А.П.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Сыздыков А.Х.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Масанова А.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Соколов А.Е.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"