«Алматы қаласынғы Наурызбай ауданының құрылысы үшін газбен жабдықтаудың магистральдық желілерін салу»

жұмыс жобасы бойынша

08.11.2022 ж. № 04-0285/22

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Алматы қаласы Энергетика және сумен жабдықтау басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Газсервис и К» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0285/22 от 08.11.2022 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство магистральных сетей газоснабжения для застройки Наурызбайского района г.Алматы»

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное учреждение «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Газсервис и К»

г. Актобе

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Строительство магистральных сетей газоснабжения для застройки Наурызбайского района г.Алматы».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 10.08.2022 г. № 040740002533/220123/00.

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Газсервис и К», лицензия от 25.02.2013 г. №13003359.
ПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ПСК Альфа», лицензия от 14.02.2019 г. №19003496.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 20 июня 2021 года, утвержденное руководителем КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития г. Алматы» Беркимбаевым А.;
техническое задание на разработку проектно-сметной документации от 2021 года, утвержденное руководителем КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития г. Алматы» Беркимбаевым А.;
постановление акимата г. Алматы от 10 марта 2021 года №1/174 о застройке территории и реконструкции объектов г. Алматы;
архитектурно-планировочное задание на проектирование от 21 июля 2021 года №KZ66VUA00473803, утвержденное заместителем руководителя КГУ «Управление городского планирования и урбанистики г. Алматы» Сембаевым Е.А.;
отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «НПК «GeoMar» в 2021 году (государственная лицензия от 7 июня 2021 года №21019710);
отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «НПК «GeoMar» в 2021 году (государственная лицензия от 7 июня 2021 года №21019710);
письмо КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития г. Алматы» от 29 июня 2022 года №04.1-02/4-230 об источнике финансирования и сроке начала строительства объекта;
письмо КГУ «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы» от 31 февраля 2022 года №04.1-02/4-313 по отводу земельных участков под сети газоснабжения.
Технические условия:
Алматинский производственный филиал АО «КазТрансГаз Аймак» от 23 июля 2021 года №301-1961, на газоснабжение;
АО «АЖК» от 28 февраля 2022 года №25.1-1077 на постоянное электроснабжение станции катодной защиты №1;

АО «АЖК» от 28 февраля 2022 года №25.1-1053 на постоянное электроснабжение станции катодной защиты №2;

АО «АЖК» от 28 февраля 2022 года №25.1-1078 на постоянное электроснабжение станции катодной защиты №3;

АО «АЖК» от 28 февраля 2022 года №25.1-1054 на постоянное электроснабжение станции катодной защиты №4;

АО «АЖК» от 15 марта 2022 года №25.1-1369 на постоянное электроснабжение станции катодной защиты №5.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо КГУ «Управление городской мобильности г. Алматы» от 29 марта 2022 года №Жт-2022-01387291 о согласовании рабочего проекта в части пересечения проектируемого газопровода с проезжей частью;

заключение Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК от 28 июня 2022 года №KZ15VVX00127489 по результатам оценки воздействия на окружающую среду;

заключение РГУ «Департамент экологии по городу Алматы Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК» скрининга воздействия намечаемой деятельности от 25 февраля 2022 года №KZ79VWF00060040.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: г. Алматы, Наурызбайский район.

Сейсмичность района: 9 баллов.

Сейсмичность площадки: 9 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Бектемирова Р.Т.	KZ45VJE00033628	Соответствует
2	Проект организации строительства	Бактыгалиев Б.Б.	KZ30VJE00055529	Соответствует
3	Электроснабжение	Ермончик И.В.	KZ69VJE00022817	Соответствует
4	Наружное газоснабжение	Малышев А.А.	KZ47VJE00054932	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Куанышкалиев Т.К.	KZ08VJE00029638	Соответствует
6	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Ермончик И.В.	KZ69VJE00022817	Соответствует
7	Сметный раздел	Бактыгалиев Б.Б.	KZ30VJE00055529	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность газопровода высокого (Р≤0,6 МПа) давления II категории	м	6732	6732
2	Общая протяженность воздушных линий 0,22 кВ	м	184	184
3	Общая протяженность кабельных линий 0,22 кВ	м	315	315
4	Установленная мощность электроприемников	кВт	25	25
5	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2023 года, в том числе:	млн. тенге	2646,062	1556,216
5.1	СМР	млн. тенге	2201,858	1283,284
5.2	оборудование	млн. тенге	76,236	41,216
5.3	прочие затраты	млн. тенге	367,968	231,716
6	Продолжительность строительства	мес	8	8

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство магистральных сетей газоснабжения для застройки Наурызбайского района г.Алматы» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы қаласынғы Наурызбай ауданының құрылысы үшін газбен жабдықтаудың магистральдық желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

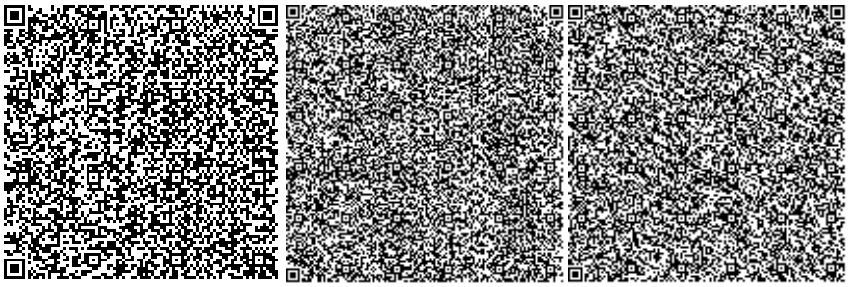
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кандыгулов К.К.

Директор

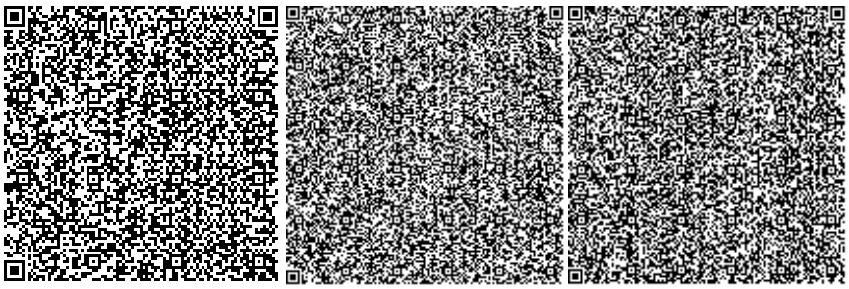
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям



Валиев А.М.

Директор департамента

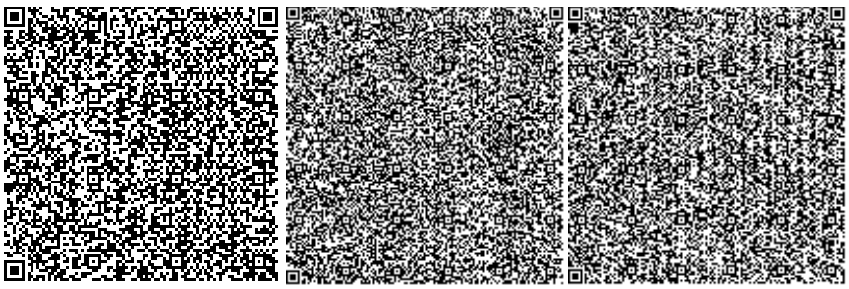
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

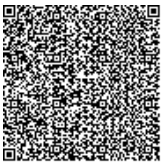


Мендыгалиев С.М.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

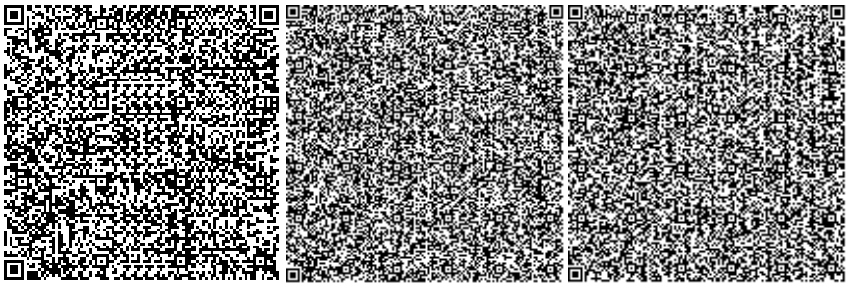




Бактыгалиев Б.Б.

Эксперт

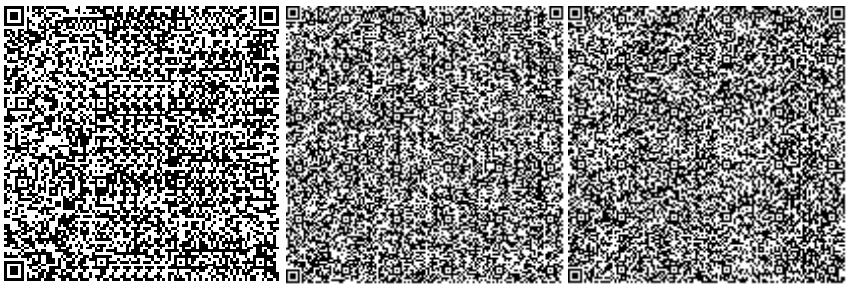
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям



Куанышкалиев Т.К.

Эксперт

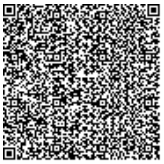
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям



Ермончик И.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям



Бектемирова Р.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Малышев А.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям