Қазақстан Республикасы
Идустрия және инфақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына
2-қосымша/
Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
3-қосымша /
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

нысан /форма

Сәйкестік туралы декларация/
Декларация о соответствии

2023 жылғы «____» желтоксан /
«____» декабрь 2023 года

Мердігер (бас мердігер)/Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "Тілек-2030", Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., Крылова 58, 62
(ұйымның атауы, заңды мекенжайы/наименование организации, юридический адрес)

Атынан/в лице **Директор – Төлен Байсал Сапарғалиұлы**
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

объектісі бойынша/по объекту: **Капитальный ремонт административный зданий ГУ «Аппарат акима Кобдинского сельского округа Кобдинского района» расположенного по адресу: Актюбинская область, Кобдинский район, с.Кобда, С.Сейфуллин, 12**
объектінің атауы, орналаскан жері/наименование, местонахождения объекта

тапсырыс беруші/заказчиком которого является **ГУ "Аппарат акима Кобдинского сельского округа Кобдинского района", Кульниязов Марат Жалгасович, 31000, Актюбинская область, Кобдинский район, с.Кобда, С.Сейфуллин, 12, 87134122006**
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

мынаны куәландырады/удостоверяет, что:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған/Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. қосалқы мердігерлік ұйым **"СК-Кала" ЖШС лицензия ГСЛ № 21005062, 2021 жылғы 04 ақпан**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

директор Қонақбаев Б.А. атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)/Проект (проектно-сметная документация)

ТОО "ASK PROJECT 1" №20001669 29.01.2020 г.

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі/наименование проектной организации, номер проекта

бекітілген/утвержден(а)

ГУ "Аппарат акима Кобдинского сельского округа Кобдинского района" – №58 , 22.06.2022 года

жобаны бекіткен (кайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні/наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады)/Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады/Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Площадь затройки м² - 297
Строительный объем м3 - 891
Общая площадь м² - 225.9
Уровень ответственности здания – 1 этаж

Год постройки - 1964 год

Существующее положение

Административное учреждение – эксплуатируемое одноэтажное здание без подвального помещения, прямоугольной конфигурации в плане, отмеченное в техническом паспорте как литер "А", с наружными размерами – 28,00х10,60м., высотой этажа – 3,0м., общей высотой – 6,0м. Согласно техническому паспорту обследуемое здание 1964 года постройки.

Пространственные конструктивные системы здания с наружными и внутренними несущими стенами, объединенных для совместной работы горизонтальными дисками перекрытий и воспринимающих всю совокупность вертикальных и горизонтальных нагрузок. Конструктивная схема здания продольно-стеновая – конструктивная схема, в которой вертикальные нагрузки от перекрытий и ненесущих стен передаются в основном на продольные несущие стены, а перекрытия работают преимущественно по балочной схеме; горизонтальные нагрузки, действующие в направлениях продольных стен, воспринимаются этими стенами.

Конструктивные схемы жесткие. Основанием под подошвы фундамента служит местный грунт.

Фундаменты – ленточные, из монолитного бетона с применением бутовых камней.

Наружные несущие и самонесущие стены – выполнены из саманных блоков, толщиной (S) – 400мм, с облицовкой из силикатных кирпичей, толщиной (S) – 120мм, общей совокупной толщиной наружных стен –520мм.

Внутренние продольные несущие стены – выполнены из саманных блоков, толщиной (S)– 400мм.

Покрытие – облегченное, из деревянных накатов по деревянным балкам.

Крыша и кровля – чердачная двухскатная, из деревянных наслонных стропильных систем, с покрытием из асбестоцементных листов, с наружным неорганизованным стоком атмосферных вод.

Покрытие полов – линолеумные и из керамических плиток.

Оконные блоки – деревянные.

Отделочные покрытия – известковая окраска по штукатурке водными составами.

Система отопления – от котельной.

Система водоотведения – отсутствует.

Система электроснабжения – от городских центральных сетей.

Прочность, устойчивость и пространственная жесткость здания обеспечивается за счет совместной работы фундаментов, наружных и внутренних несущих стен, а также облегченного покрытия.

По результатам ознакомления с конструктивными решениями объекта, определены выборочные участки для проведения детального (инструментального) обследования конструкций, выборочные участки определись в зависимости от вида и состояния несущих конструкций, в соответствии с требованиями ГОСТ на необходимые виды испытания конструкций

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған/На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған/ Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған/Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

жұмыстардың басталуы/начало работ **25 май 2023 год** ;
айы, жылы/месяц, год

жұмыстардың аяқталуы/окончание работ **27 декабрь 2023 год** ;
айы, жылы/месяц, год

құрылыстың ұзақтығы, ай/при продолжительности строительства, месяц:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша/по норме или по проекту организации строительства, ай/месяц: **2** ;

нақты/фактически, ай/месяц: **7** ;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес/Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша) / Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды/Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер/Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі) / Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами); Протокол №

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді,

оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды/ Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

Мердігер (бас мердігер), объектісін қабылдауға дайын деп санайды/Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт административный зданий ГУ «Аппарат акима Кобдинского сельского округа Кобдинского района» расположенного по адресу: Актюбинская область, Кобдинский район, с.Кобда, С.Сейфуллин, 12**

объектінің (кешеннің) атауы/наименование объекта (комплекса)

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады/готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Мердігер (бас мердігер)/Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО "Тілек-2030" – Төлен Байсал Сапарғалиұлы

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

колы, күні/подпись, дата Мөрдің орны (болған жағдайда)/ Место печати (при наличии)

Мердігер (қосалқы мердігер)/Подрядчик (Субподрядчик)

Директор ТОО "СК-Кала" – Қонақбаев Б.А.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

колы, күні/подпись, дата Мөрдің орны (болған жағдайда)/ Место печати (при наличии)

Мердігер (қосалқы мердігер)/Подрядчик (Субподрядчик)