Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

**Акт приемочной комиссии** № 28-16

г. Павлодар "11" 02 2016 г.

Приемочная комиссия, назначенная Бекей Куландам Дауренқызы

(наименование организации заказчика, фамилия, имя, отчество заказчика, назначивших приемочную комиссию) решением от "__" _____ 20__ года № _____ в составе:

председателя комиссии - ответственный представитель заказчика (инвестора, застройщика) Бекей Куландам Дауренқызы

(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя комиссии - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля и надзора Кусаинов Данияр Толеубаевич - руководитель отдела РГУ "Управление ГАСК Павлодарской обл"

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

генерального подрядчика Бекеев Юрий Газизович директор ТОО "Design Sarai Group" РСА N 13010424 от 24.08.2013 г.

(фамилия, имя, отчество, должность)

субподрядных организаций _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика Бекеев Дауren Газизович директор ТОО "Проект Сопранд ДП" РСА N 001966-1 от 14.10.2011 г.

(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства **Айдарханов Тимур Серикович** – руководитель ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы полковник **Бертыбаев Кайрат Тлеугабылович**- исполняющий обязанности начальника ГУ « Управления по чрезвычайным ситуациям города Павлодара»

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора **Сафяников Александр Борисович** – руководитель ГУ «Павлодарское управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Павлодарской о

потребителей Департамента по защите прав потребителей Павлодарской области агентства Республики Казахстан по защите прав потребителей»

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации

(фамилия, имя, отчество, должность)

представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора

(фамилия, имя, отчество, должность)

**Сагинова Рымкеш Аугановна** – заместитель руководителя ГУ «Отдел занятости и социального программ города Павлодара»

(фамилия, имя, отчество, должность)

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком ТОО „Design Stroi Group" РС1 № 13010424 от 24.06.2013г.

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект Строительство контрольно пропускного пункта по адресу: г Павлодар ул Цюлковского Восточный промышленный район

(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Строительство произведено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "7" ноября 2013 года № 1486/5 Постановление акимата г. Павлодара

(наименование органа, вынесшего решение)

Разрешение на производство строительно-монтажных работ от "27" октября 2015 года № 398 ГУ „УГАСК Павлодарской области

(наименование органа выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком, ТОО „Design Stroi Group"

(наименование организаций)

выполнившим СМР

(виды работ)

и субподрядными организациями

(наименование организаций)

выполнившими _____

(виды работ)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана ТОО „ПроектСотрануДТ" ГСП № 001466-1 от 14.10.2011г.

(наименование проектных организаций)

5. Строительство осуществлялось по проекту индивидуальному

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам)

6. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена Главным архитектором г. Павлодара

(наименование организации утвердившей проектно-сметную документацию на объект в целом) "___" _____ 20 __ года № _____.

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ Октябрь 2015г.;

(месяц и год)

окончание работ Ноябрь 2015г.;

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по проекту организации строительства 2

фактически 1

8. Приемочной комиссии представлена следующая документация: Талон уведомления, эскизный проект, постановление акимата г. Павлодара, акт на землю, договор аренды

(перечень документов или номер приложения к акту)

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и т.д | Ед. измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| бщая площадь | $м^2$ | | |
| исло этажей | этаж | | |
| бщий строительный объем | $м^3$ | | |
| том числе подземной части | $м^3$ | | |
| ющадь встроенных, встроенно-нстроенных и пристроенных мещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Число квартир | Площадь квартир, $м^2$ | | Число квартир | Площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| его квартир, том числе: | | | | | | |
| нокомнатных | | | | | | |
| ухкомнатных | | | | | | |
| ехкомнатных | | | | | | |
| тырехкомнатных | | | | | | |
| олее | | | | | | |

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту рактеризуются следующими данными:

общая площадь – 15,4 м²
площадь застройки – 20,9 м²
объем здания – 59 м³
число комнат – 1

раткие технические характеристики по основным материалам и онструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после ивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в ложении ___ к настоящему акту) в количестве:

по проекту _____ единиц;

фактически _____ единиц.

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению вобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и сейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

выполнены

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ___ к акту.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, изации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают альную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими

эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении _____ к акту.

14. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 500 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

Решение приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке Строительство контрольно пропускного пункта по адресу: г.Павлодар ул Циолковского Восточный промышленный район

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель приемочной комиссии Бекей Күлэндам Ауренқызы

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя приемочной комиссии

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены приемочной комиссии:

Т.С. Айдарханов

А.Б. Сафяпиков

К. Т. Бертыбаев

Р. А. Сагинова

Ю.Г. Бекеев

(фамилии, имена, отчества, подпись, дата, печать)

Қазақстан Республикасы Үкіметінің
2011 жылғы 2 қарашадағы
№ 1277 қаулысымен бекітілген
Нысан

**Қабылдау комиссиясының актісі** № 28-16

Павлодар к. 2016 жылғы «11» 02

20___ жылғы «___»_____№_____ шешіммен тағайындалған қабылдау комиссиясы Бекей Күлжұдым Дәуренқызы

(қабылдау комиссиясын тағайындаған тапсырыс берушi ұйымның атауы, тапсырыс берушінің тегі, аты, әкесінің аты)

құрамында:

комиссия төрағасы-тапсырыс берушінің (инвестордың, құрылыс салушының) өкілі Бекей Күлжұдым Дәуренқызы

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

комиссия торағасының орынбасары – мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органының өкілі Кусаинов Данияр Тогеубаевич „Павлодар обл. МСҚБ" ММ бөлімінің басшысы

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

комиссия мүшелері - өкілдер:

бас мердігер Бекеев Юрий Газизович „Design Genoi Group" ЖШС директоры

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

қосалқы мердігер ұйымдар _____

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

бас жобалаушы Бекеев Дәурен Газизұлы „Проект Компани ДГ" ЖШС директоры

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

қосалқы мердігер ұйымдар _____

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

қосалқы жобалаушылар _____

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

жергілікті атқарушы мемлекеттік сәулет және қала құрылысы органдары Тимур Серікұлы Айдарханов - Павлодар қаласы сәулет және қала құрылысы бөлімінің басшысы

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

мемлекеттік өртке қарсы қызмет органдары Бертібаев Қайрат Тілеуғабылұлы – «Павлодар қаласы төтенше жағдайлар жөніндегі басқармасы» ММ басшысының міндетін атқарушы

(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

мемлекеттік санитарлық-эпидемиялогиялық қадағалау органдары – Сафяников Александр Борисович – Қазақстан Республикасы Тұтынушылардың құқықтарын қорғау агенттігінің Павлодар облысы тұтынушылардың құқықтарын қорғау департаментінің Павлодар қалалық тұтынушылардың құқықтарын қорғау басқармасы» ММ басшысы

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

мемлекеттік өртті қадағалау органдары _____

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

пайдаланушы ұйымдар _____

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

басқа да мүдделі мемлекеттік бақылау және қадағалау органдарының өкілдері
Сагинова Рымкеш Ауғанқызы – «Павлодар қаласы жұмыспен қамту және әлеуметтік бағдарламалар бөлімі» ММ басшысының орынбасары
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

АНЫҚТАДЫ:

1. Бас мердігер "Design Servoi Group" ЖШС
(ұйымның атауы және оның ведомстволық бағыныстылығы)

салынған объектіні Павлодар қаласы, Шөлкес өнеркәсіптік ауданы, Циолковский көшесі бойынша бақылау-өткізу пунктінің құрылысы
(объектінің атауы, оның орналасқан жері немесе мекенжайы)

пайдалануға қабылдауға ұсынды.

2. Құрылыс 2013 жылғы «7» қаңтардағы № 148б/15 Павлодар қаласы әкімдігі
(шешім шығарған органның атауы)

шешімнің (қаулының, өкімнің, бұйрықтың) негізінде жүргізілген.

Құрылыстық-монтаждау жұмыстарын өндіруге 2015 жылғы «27» қазандағы № 398 Павлодар облысы МСНБ рұқсат.
(рұқсат берген органның атауы)

3. Құрылысты
(жұмыс түрлерін)

орындаған бас мердігер ҚМЖ
(жұмыс түрлерін)

және орындаған қосалқы мердігер ұйымдар
(ұйымдардың атауы)

жүзеге асырды.

4. Құрылыстың жобалау-сметалық құжаттамасын „Проект Сервис" ЖШС 14.10.2011 жылғы № 00466-1 КЗ
(жобалау ұйымдарының атауы)

әзірленген.

5. Құрылыс жеке
(жобаның нөмірі, сериясының нөмірі (үлгілік жобалар бойынша)

жоба бойынша жүзеге асырылды.

6. Жобалау-сметалық құжаттама 2015 жылғы «6» 10 № 2631 Павлодар қаласының бас сәулетшісімен
(тұтастай объектіге жобалау-сметалық құжаттаманы бекіткен ұйымның атауы)

бекітілген.

7. Құрылыстық-монтаждау жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы Қазан 2015;
(айы және жылы)

жұмыстың аяқталуы қараша 2015;
(айы және жылы)

құрылыстың ұзақтығы, ай:

норма бойынша немесе құрылысты ұйымдастыру жобасы бойынша 2

нақты 1

8. Қабылдау комиссиясына мынадай құжаттамалар ұсынылды:
хабарлама талон, жиыз жебаң, жіңдік қаулысы, әсер әкті, жалпермік нарты

(құжаттар тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі)

9. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаңы, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре беріс мүмкіндігі, жұмыс орындарының саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):

| Қуаттылық, өнімділік және т.б. | Өлшем бірлігі | Жоба бойынша | | Нақты | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) | оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі | жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) | оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету) _____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

| Көрсеткіштер | Өлшем бірлігі | Жоба бойынша | Нақты |
|---|---|---|---|
| Жалпы алаңдар | $м^2$ | | |
| Қабаттар саны | қабат | | |
| Құрылыстың жалпы көлемі | $м^3$ | | |
| Оның ішінде жер асты бөлігі | $м^3$ | | |
| Жанасарлай салынған, жанасарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар | $м^2$ | | |

| Көрсеткіштер | Жоба бойынша | | | Нақты | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | пәтер саны | Пәтер алаңы, $м^2$ | | пәтер саны | Пәтер алаңы, $м^2$ | |
| | | жалпы | тұрғын | | жалпы | тұрғын |
| ...рлық пәтер, ...ның ішінде: ...р бөлмелі | | | | | | |
| ...і бөлмелі | | | | | | |
| ...ы бөлмелі | | | | | | |
| ...рт бөлмелі және одан ...н | | | | | | |

10. Объекті бойынша технологиялық және сәулет-құрылыстың шешімі мынадай деректермен ...сатталады:

жалпы алаңы - 15,4 м²

құрылыс алаңы - 20,9 м²

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

11. Жабдық жеке сынақтан және кешенді байқаудан өткеннен кейін (актілер тізбесі осы актінің____косымшасында келтірілген) оны қабылдау туралы актіге сәйкес орнатылған:

жоба бойынша_____бірлік;

нақты _____бірлік.

12. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар

орындалды

(орындалғаны туралы мәліметтер)

Іс-шаралар сипаты актінің ____косымшасында келтірілген.

13. Суық су және ыстық сумен қамтамасыз ету, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтау және байланыстың сырткы коммуникациялары ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған. Қалалық пайдалану ұйымдары анықтамаларының тізбесі актінің ____косымшасында келтірілген.

14. Бекітілген жобалау-сметалық құжаттама бойынша сметалық құны:

барлығы _500_ мың теңге, соның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстары: _____ мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар_____ мың теңге.

Қабылдау комиссиясының шешімі

Қабылдануға ұсынылған

Павлодар қаласы, Шығыс өнеркәсіп ауданы. Цветковский көшесі бойынша

(объектінің атауы) газ тарату пункті құрылысы

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.

Қабылдау комиссиясының торағасы _____

(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Қабылдау комиссиясы торағасының орынбасары _____

(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Қабылдау комиссиясының мүшелері

Т.С. Айдарханов

А.Б. Сафяников

К.Т. Бертібаев

Р.А. Сагинова

(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

Ю.Г. Бекеев

Бекеев

Пронумеровано
и прошнуровано
на 9 листах

ПАВЛОДАР ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ

Өтініш № 001.018014054 Тіркеу № 14-218-131-1331-1

Кадастрлық № 14-218-131-1331-1 Өтінішті қабылдаған күні 24.01.2016 Өтінішті орындау мерзімі 10.58

Қылмысмайтын жылжымайтын мүлік объектісінің орналасқан жері ул. Чокановского

Іркеуші Бегежанов К.М Қолы

Бөлім бастығы Дюсембаева Н.Х Қолы

**Комитет казначейства**
**Министерства финансов**
**Республики Казахстан**
**От Бекей К.Д.**
**г.Павлодар, Пер.Боткина, 225**

*По вопросу строительства контрольно-пропускного пункта по адресу: г. Павлодар, ул. Циолковского Восточный промышленный район*

В связи с производственной необходимостью в ноябре 2015 года мною проведены работы по строительству контрольно-пропускного пункта по адресу: г. Павлодар, ул. Циолковского Восточный промышленный район. Генеральным подрядчиком данного объекта являлось ТОО «DesignStroyGroup».

Согласно п.9 «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 1654) общественные здания и сооружения высотой не более 2 наземных этажей (без учета верхнего технического этажа) для районов с обычными геологическими условиями относятся к объектам II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным.

Учитывая вышеизложенные данные я подтверждаю достоверность сведений, указанных ТОО «DesignStroyGroup».

**«01» 06 2023 г.** _____ **Бекей К.Д.**

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562
Форма Р-1

| | ИИН/БИН |
|---|---|
| Заказчик Бекей К.Д. г. Павлодар, ул. Кутузова,44 кв.54<br>Полное наименование, адрес, данные о средствах связи | 930625451072 |
| Исполнитель ТОО «DesignStroiGroup»,140011, г.Павлодар, ул. Красноярская,104 т. 8(7182) 617947<br>полное наименование, адрес, данные о средствах связи | 130440018617 |
| Договор (контракт) № б/н от «01» октября 2015 г. | |

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
|---|---|---|---|
| 16 | 15.11.2015 г. | | |

## АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)*

| Номер по порядку | Наименование работ (услуг) | Сведения о наличии отчета о маркетинговых исследованиях, консультационных и прочих услуг (дата, номер, количество страниц) | Единица измерения | Выполнено работ (оказано услуг) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | количество | цена за единицу | стоимость |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Строительство контрольно-пропускного пункта по адресу: г. Павлодар, ул. Циолковского Восточный промышленный район | | Итого шт | 1 | 500000 | 500000 |

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации: _____

| Сдал (Исполнитель) | Принял (Заказчик) |
|---|---|
| Директор / _____ / Бекеев Ю.Г. | Заместитель начальника / _____ / Бекей К.Д. |
| должность подпись расшифровка подписи | должность подпись расшифровка подписи |
| М.П. | М.П. |

*Применяется для приемки-передачи выполненных работ (оказанных услуг), за исключением строительно-монтажных работ.