Приложение 1
к приказу Министрапо
инвестициям и развитию
Республики Казахстанот24
апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"29" май 2023 г.

Технический надзор **ТОО «SM ORDA GRUPP» Кызылординской область, Кызылорда, мкр.Аль-фараби, ул.Т.Турлыгулов, дом 99; Директор-Нурадин Қ.Е.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Анасов Р.Е.; аттестат KZ32VJE00055978; KZ64VJE00049873; KZ91VJE00049872 от 09.07.2020, 08.10.2019, 08.10.2019;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договора №57 от 28.07.2022 года;**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство инженерной инфраструктуры (водоснабжение) на участке Актерек-170 га в поселке Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жалагашского района" Доспанов Т.С.;**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Сэт-Сервис» ГСЛ №21013298 от 26.03.2021 г. г.Кызылорда мкр.Саулет, 15 квартал 8 дом;**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Иманова Роза Садибековна**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «Стройком Лимтед» БИН:060540012864, ГСЛ №21028624 от 07.10.2021;**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор-Садибеков Б.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **31 августа 2022 года**;
(месяц, год)
окончание работ **29 мая 2023 года**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: **5 (пять) месяцев**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 (пять) месяцев**
фактически, месяц: **9 (девять) месяцев**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **437 012,076** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **390 189,353** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:**415 161,472** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **370 679,886** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО "Проектно-строительный институт Каз Нур" Шифр 01-21403;**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жалагашского района"; №99 от 22.11.2021 года;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 81% и фактически применено 78% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «SM ORDA GRUPP» Директор - Нурадин К.Е.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____

подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **эксперт - Анасов Р.Е.; аттестат KZ32VJE00055978; KZ64VJE00049873; KZ91VJE00049872 от 09.07.2020, 08.10.2019, 08.10.2019;**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

_____

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"29" май 2023 г.

Авторский надзор **ТОО «АРХСТРОЙ-2005» - директор Елғонов Н.Н.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице **эксперта по авторскому надзору – Елғонов Н.Н.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов)

действующего на основании **Договора №58 от 16.08.2022 года;**
(№ договора и дата)

по объекту: **«Строительство инженерной инфраструктуры (водоснабжение) на участке Актерек-170 га в поселке Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области»**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого **Руководитель КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жалагашского района" Доспанов Т.С.;**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Сэт-Сервис» ГСЛ №21013298 от 26.03.2021 г. г.Кызылорда мкр.Саулет, 15 квартал 8 дом;**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора–Иманова Роза Садибековна;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «Стройком Лимтед» БИН:060540012864, ГСЛ №21028624 от 07.10.2021;**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор-Садибеков Б.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **31 августа 2022 года**;
(месяц, год)
окончание работ **29 мая 2023 года**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: **5 (пять) месяцев**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 (пять) месяцев**
фактически, месяц: **9 (девять) месяцев**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО "Проектно-строительный институт Каз Нур" Шифр 01-21403;
наименование проектной организации, номер проекта

Авторский надзор: **ТОО «АРХСТРОЙ-2005»– директор Елғонов Н.Н.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору **Елғонов Н.Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, дата место для печати