Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"26" 12. 2022 года

Заказчик **АО «Шымкентмай», г.Шымкент,ул. Есил, стр.1.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) **от 13.12.2022 года ТОО "Мастер-А" директор Арсенин А.Ю. , г. Шымкент Абайский район, ул. Исмаилова Н., 15А**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 14.12.2022 года ТОО «Alem Invest Co», ИЗБАСАРОВ ЧИМКЕНТБАЙ АУГАНОВИЧ KZ91VJE00022324 , 01.02.2017, KZ64VJE00022325 от 01.02.2017, KZ21VJE00022323 от 01.02.2017.** *дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 15.12.2022 года ТОО «Конструктор-80», ШОЛБАЕВ Т.М., KZ48VJE00055496 от 23.06.2020 г..**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Реконструкция здания по ул. Есил, стр.1, г. Шымкент. (Реконструкция отделении дистиляции с установкой линии дистиллированных жирных кислот производительностью 25 тонн/сутки»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу: **г.Шымкент,ул. Есил, стр.1.**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что: 1. Строительство объекта осуществлено на основании: 1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю
постановление акимата города Шымкент за №59 от 18.07.2018 года.
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№ _____;
наименование органа вынесшего решение
2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Шымкент» за KZ77REA00271374 21.04.2022;**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Конструктор-80», №14-2021**
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ТОО «QazaqSaraptama» № QS-0012/22 от 16.04.2022 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апрель 2022 года;**
месяц, год
окончание работ **декабрь 2022 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 8,0
по норме или по проекту организации строительства, месяц:8,0;
фактически, месяц: 8,0;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м2	329,7		367,8	
Строительный объем	м3	1834,51		1973,7	
Выпускаемая продукция (дистиллированные жиры)	Тонна/сутки	25,0		25,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период **25,0 Тонн/сутки**.
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Металло-каркасное здание по существующим ж.б фундаментам, стены и перегородки из СП-100мм, кровля трех слойный сэндвич панель 120мм. Оборудование предусмотрено для дистилляции черных жирных кислот.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **818 910,590** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **265 217,153** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **319 834,443** прочие затраты **233 858,994** тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **378 070 404,33** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **294 532 307,0** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **57 286 591,98** тенге, прочие затраты **26 251 505,35**;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **принять в эксплуатацию «Реконструкция здания по ул. Есил, стр.1, г. Шымкент. (Реконструкция отделении дистиляции с установкой линии дистиллированных жирных кислот производительностью 25 тонн/сутки»**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Адербеков Д. Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись эксперта М.П.

Авторский надзор

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Арсеин А. Ю.

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя М.П.

Прошнуровано
пронумеровано
листов 3 шт

Тіркеу ісі № 016:013
Регист.дело
Тіркелген күні/Дата 30.12.2022.
Тіркелген уақыты 12:44
Время регистрации

19:309:016:013

ул. Елиз ст-е 1.

Адильханова Г.У.

Сатыбалдиев
Мурзашабаева М

«ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ, ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ ЖЕР
ҚАТЫНАСТАРЫ БАСҚАРМАСЫ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «УПРАВЛЕНИЕ
АРХИТЕКТУРЫ,
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ГОРОДА ШЫМКЕНТ»

160015, Шымкент қ. Еңбекші ауд. Шаяхметов, №39
Тел/факс: 8(725-2) 39-44-22,
БСН 200740025587

160015, г.Шымкент, Енбекшинский р-н, ул. Шаяхметова, № 39
Тел/факс: 8(725-2) 39-44-22,
БИН 200740025587

«Азаматтарға арналған үкімет»
мемлекеттік корпорациясының
Шымкент қаласы бойынша

«Шымкент қаласының сәулет, қала құрылысы және жер қатынастары басқармасы» ММ, Қазақстан Республикасы Сәулет және қала құрылысы Заңының 75-1 бабы, 1-тармақшасында белгіленген тәртіпке сәйкес, тапсырысшының нысанды пайдалануға қабылдау актісі келісілген.

Жоғарыда аталғандардың негізінде меншік иесі **АО «Шымкентмай» қабылдау актісі есепке алынды №430 26.12.2022 ж.**

Басқарма басшысының
орынбасары **Н.Жунусбеков**

Орын: Н.Борибеков
Тел: 53-64-95

«ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ ҚАЛАЛЫҚ ОРТА САПАСЫ ЖӘНЕ БАҚЫЛАУ БАСҚАРМАСЫ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ КОНТРОЛЯ И КАЧЕСТВА ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ГОРОДА ШЫМКЕНТ»

160023, Шымкент қаласы, Нұрсәт мөлтек ауданы,
Nursultan Nazarbaev даңғылы 10 тел.: 8(7252) 24-74-02
ММ коды 3909851, БСК KKMFKZ2A, БСН 180740018716,
ЖСК KZ58070102KSN5901010
Шымкент қаласы бойынша қазынашылық департаменті

160023, город Шымкент, мкр.Нурсат, проспект
Nursultan Nazarbaev 10 тел.: 8(7252) 24-74-02
Код ГУ 3909851, БИК KKMFKZ2A, БИН 180740018716,
ИИК KZ58070102KSN5901010
Департамент казначейства по городу Шымкент

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Шымкент қаласы бойынша филиалына

Шымкент қаласының қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы «Шымкентмай» акционерлік қоғамы тапсырысшы болып табылатын 28.12.2022 жылғы №002236247945 өтініштi карап келесіні хабарлайды.

ҚР «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Заңының 75-1 бабы 3 тармағы негізінде, ұсынылған құжаттарға салыстырып тексеру кезінде **бұзушылықтар анықталмады.**

Басқарма басшысы **Н.Құрбанбекұлы**

Орын.: Д.Жумадил
Тел.: 8-725-2-24-75-05
da.zhumadil@shymkent.gov.kz