«СҚО, Мамлют ауданы, Андреевка ауылы мекенжайы бойынша мәдениет үйін күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
27.07.2021 ж. № ЭППВ-0139/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Солтүстік Қазақстан облысы Мамлют ауданы Андреев ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АПБ Ген Проект» ЖШС

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«СҚО, Мамлют ауданы, Андреевка ауылы мекенжайы бойынша мәдениет үйін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Экспертиза Проектов-ПВ» ЖШС берілді.

«Экспертиза Проектов-ПВ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ ЭППВ-0139/21 от 27.07.2021 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт дома культуры по адресу: СКО, Мамлютский р-н, с.Андреевка»

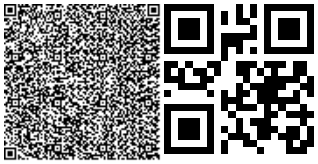
ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Аппарат акима Андреевского сельского округа Мамлютского района Северо-Казахстанской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «АПБ Ген Проект»

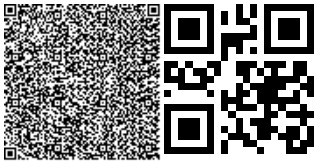
город Павлодар



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт дома культуры по адресу: СКО, Мамлютский р-н, с.Андреевка»** выдано ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ».



1НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт дома культуры по адресу: СКО, Мамлютский р-н, с.Андреевка» разработан в 2021 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с условиями договора №ЭППВ-0099 от 17.06.2021 г. между ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ» и ГУ «Аппарат акима Андреевского сельского округа Мамлютского района Северо-Казахстанской области».

2ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима Андреевского сельского округа Мамлютского района Северо-Казахстанской области».

3ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АПБ Ген Проект», государственная лицензия № ГСЛ №0001498 от 15 декабря 2017 года (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны». Акимат города Астаны.

ГИП – Бралин К.

4ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование от 11 июня 2021 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт дома культуры по адресу: СКО, Мамлютский р-н, с.Андреевка», утвержденное руководителем ГУ «Аппарат акима Андреевского сельского округа Мамлютского района Северо-Казахстанской области»;
- акт на право постоянного землепользования на 0,02 га, №0002380 от 15 декабря 1998 года (кадастровый номер 15-225-066-002), изготовленный Мамлютским районным комитетом по управлению земельными ресурсами;
- дефектный акт №11.12.1.30/145 от 13 июля 2021 года, утвержденный заказчиком;
- технический паспорт (Ф-2) на регистрируемые объекты недвижимости по адресу: Северо-Казахстанской область, Мамлютский район, с. Андреевка, выданный РГП «Центр по недвижимости Комитета регистрационной службы Министерства юстиции Республики Казахстан по Северо-Казахстанской области»;
- техническое заключение о техническом состоянии строительных конструкций здания дома культуры по адресу: Северо-Казахстанская область, Мамлютский район, село Андреевка, выполненное ТОО «БэстИнвестГрупп» в 2021 году (свидетельство об аккредитации №KZ80VWC00005945 от 27.04.2021 г.).
- отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «СЕВКАЗДОРПРОЕКТ» в апреле 2021 года (гос. лицензия 16-ГСЛ № 006320);
- письмо заказчика №11.12.1.30/152 от 21 июля 2021 года о проведении экспертизы, согласовании проекта, о источнике финансировании, о начале строительства.

Технические условия:

Проектом не предусмотрено.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Эскизный проект «Капитальный ремонт дома культуры по адресу: СКО, Мамлютский р-н, с.Андреевка» согласован со всеми заинтересованными организациями.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Общая пояснительная записка.

Том 2. Сметная документация.

Том 3. Рабочие чертежи:

Альбом 1. ГП – Генеральный план.
Альбом 2. АС – Архитектурно-строительная часть.
Альбом 3. АС – Архитектурно-строительная часть. Фундамент под котельную.
Альбом 4. ОВ – Отопление и вентиляция.
Альбом 5. ВК – Водопровод и канализация.
Альбом 6. НВ – Наружные сети водоснабжения.
Альбом 7. Накопитель емкостью 5.5 м³. Сооружение из сборных железобетонных элементов.
Альбом 8. ЭОМ – Электрооборудование. Электроосвещение.
Альбом 9. ПС – Пожарная сигнализация.
Альбом 10. ТС – Тепловые сети.
Том 4. ПОС – Проект организации строительства.
Том 5. ОВОС – Оценка воздействия на окружающую среду.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью и задачей проекта является - капитальный ремонт дома культуры по адресу: СКО, Мамлютский р-н, с.Андреевка. Необходимость капитального ремонта Дома культуры вызвана неудовлетворительным состоянием отдельных элементов строительных конструкций и инженерных сетей здания, с целью восстановления работоспособности, улучшения эксплуатационных свойств и эстетического внешнего вида и дальнейшего использования по функциональному назначению.

Назначение объекта строительства – объекты культурно-просветительные.

5.5 Существующее положение

Обследуемый объект – здание дома культуры, расположенное по адресу: СКО, Мамлютский р-н, с.Андреевка.

Здание – 2-х этажное.

Год постройки – 1984 г.

Конструктивные решения:

Фундаменты – ленточные из сборных бетонных блоков и железобетонных плит фундаментов.

Наружные стены – силикатный кирпич.

Внутренние стены и перегородки – кирпич силикатный и керамический, толщина стен 510 мм и 380 мм, перегородки кирпичные толщиной 120 мм.

Перекрытия – железобетонные многопустотные плиты покрытия.

Лестничные марши и площадки – сборные железобетонные.

Перемычки – железобетонные.

Крыша – скатная из профилированного листа по деревянному каркасу.

Окна – деревянные.

Двери – металлические, деревянные.

Полы – дощатые, линолеум, керамическая плитка.

Внутренняя отделка – отштукатурено, побелено, окрашено, керамическая плитка.

Отопление – водяное, от котельной на твердом топливе, система двухтрубная, стояковая с верхней разводкой теплоносителя с параметрами 95-70 ^{0}С.

Водоснабжение – центральное.

Канализация – отсутствует.

Электроснабжение – централизованное от поселковых сетей.

Вентиляция – естественная, через оконные и дверные проемы, вентканалы и веншахты.

Техническое состояние

Фундаменты - ленточные из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78 и железобетонных плит фундаментов по ГОСТ 13580-85. Глубина заложения фундаментов составляет 1,9 м. На момент обследования общее состояние фундаментов здания дома культуры соответствует Категории II (работоспособная конструкция). Общий физический износ фундаментов здания составляет 20%.

Наружные несущие стены - выполнены из силикатного кирпича по ГОСТ 379-79, а так же керамического кирпича по ГОСТ 530-80. На момент обследования трещина пассивная (после ее образования дальнейшего раскрытия не происходит), не влекущая за собой обрушения. Общее состояние наружных несущих кирпичных стен здания дома культуры на момент обследования соответствует категории II (работоспособная конструкция), присутствуют слабые повреждения. Снижение несущей способности до 15%.

Внутренние несущие стены - выполнены из полнотелого силикатного кирпича по ГОСТ 379-79 и полнотелого керамического кирпича по ГОСТ 530-80. Общее состояние внутренних несущих кирпичных стен и перегородок соответствует категория II (работоспособная конструкция). Общий физический износ внутренних несущих стен и кирпичных перегородок составляет 20%.

Колонны - колонны выполнены из силикатного полнотелого кирпича по ГОСТ 379-79 сечением 510х510 мм. На момент обследования дефектов и деформаций в кирпичной кладке колонн не выявлено. Категория II (работоспособная конструкция): Потери несущей способности нет. Ремонтных работ не требуется. Состояние кирпичных колонн на момент обследования удовлетворительное. Общий физический износ кирпичных колонн составляет 20%.

Перемычки - железобетонные брусковые перемычки (ПБ) по серии 1. 03 8 .1-1 в.1, признаков повреждений, снижающих их несущую способность, в виде трещин, прогибов, сколов, разрушений защитного слоя бетона и оголения арматуры, не выявлено. Категория II (работоспособная конструкция) необходимости в ремонтно-восстановительных работах на момент обследования нет. Общий физический износ железобетонных перемычек составляет 20%.

Железобетонные балки и перекрытия - железобетонные ребристые плиты перекрытия с высотой ребра 450 мм, длиной 11960 мм по серии 1.465.1-3/80 (шириной 2980 мм) в зрительном зале признаков повреждений, снижающих их несущую способность, в виде трещин, прогибов, сколов, разрушений защитного слоя бетона и оголения арматуры, не выявлено. Общее состояние железобетонных ребристых плит перекрытия соответствует Категории II (работоспособная конструкция): отсутствуют видимые дефекты и повреждения, свидетельствующие о снижении несущей способности и эксплуатационной пригодности. Общий физический износ железобетонных ребристых плит перекрытия в зрительном зале составляет 20%.

Лестничные марши и площадки - железобетонные лестничные марши и площадки по ГОСТ 9818.0-81 дефектов и повреждений, влияющих на их несущую способность, не выявлено. Общее состояние лестничных маршей и площадок соответствует категории II (работоспособная конструкция). Общий физический износ железобетонных лестничных маршей и площадок составляет 20%.

Крыша (кровля) - скатной чердачной вальмовой крыши здания дома культуры установлено, что несущими являются деревянные конструкции крыши (стропильные ноги, мауэрлат). Общее состояние деревянных несущих конструкций крыши соответствует категории II (работоспособная конструкция). Вентиляционные шахты, а также канализационные стояки не выведены за кровлю. Кровля из профилированных листов находится в аварийном состоянии, вследствие длительной эксплуатации присутствуют

сквозные отверстия в кровле. Примыкания профилированных листов друг к другу неплотное. Теплоизоляция перекрытия в чердачном помещении на момент обследования находится в неудовлетворительном состоянии. Физический износ деревянных несущих конструкций крыши, а также кровли из профилированных листов по деревянной обрешетке, составляет 80%.

Пристройка (тамбур) на эвакуационном выходе из зрительного зала - находится в удовлетворительном состоянии. На момент обследования состояние несущих строительных конструкций пристройки (тамбура) на эвакуационном выходе из зрительного зала соответствует категории II (работоспособное состояние конструкции). Общий физический износ несущих строительных конструкций пристройки (тамбура) на эвакуационном выходе из зрительного зала составляет 30%.

Деревянные оконные блоки - вследствие длительной эксплуатации оконные переплеты и коробки поражены гнилью, сопряжения нарушены. Общее состояние деревянных оконных блоков оценивается как неудовлетворительное. Физический износ деревянных оконных блоков составляет 80%.

Наружные и внутренние деревянные дверные блоки – в ходе обследования выявлено, что за время эксплуатации произошла значительная истертость дверных полотен, выявлены повреждения в виде оседания или неплотного притвора дверных полотен по периметру коробки. Общее состояние наружных и внутренних деревянных дверных блоков неудовлетворительное. Общий физический износ наружных и внутренних деревянных дверных блоков составляет 70%.

Полы - при обследовании мозаичных полов из мраморной крошки в фойе здания дома культуры установлено, что вследствие просадки основания произошла просадка бетонного основания полов, на мозаичном покрытии образовались трещины, отдельные выбоины. Общий физический износ мозаичных полов из мраморной крошки в фае здания дома культуры составляет 70%.

Внутренняя отделка - при обследовании внутренней отделки стен и потолков установлено, что капитальный ремонт внутренней отделки стен и потолков не проводился с момента ввода здания в эксплуатацию (проводились лишь текущие ремонты). На момент обследования внутренняя отделка стен и потолков в здании дома культуры находится в неудовлетворительном состоянии. Общее состояние внутренней отделки стен и потолков в здании дома культуры неудовлетворительное. Общий физический износ внутренней отделки стен и потолков составляет 70%.

Наружная отделка - отделкой стен является кирпичная кладка под расшивку швов, отделка цоколя выполнена окраской водно-дисперсионными составами по штукатурке. Вследствие воздействия влаги в виде осадков в течение длительного времени наружная отделка стен находится в неудовлетворительном состоянии. Общий физический износ наружной отделки фасадов составляет 65%.

Крыльцо главного входа - на железобетонных ступенях выявлено разрушение защитного слоя бетона, произошло выкрошивание бетона, на гранях и ребрах ступеней присутствуют сколы, трещины, ступени имеют неправильную форму. Общий физический износ крыльца главного входа составляет 70%.

Крыльцо запасного выхода - на железобетонных ступенях выявлено разрушение защитного слоя бетона, произошло выкрошивание бетона, на гранях и ребрах ступеней присутствуют сколы, трещины, ступени имеют неправильную форму. Общий физический износ крыльца №2 запасного выхода составляет 70%.

Вход в подвал - на момент обследования находится в неудовлетворительном состоянии, из-за отсутствия козырька вследствие воздействия влаги от осадков, а также таяния снега произошло разрушение железобетонных ступеней лестничного марша, наблюдается выкрошивание бетона с оголением арматуры, образовались дыры в

ступенях, ступени потеряли правильную форму. Общий физический износ входа в подвал снаружи здания составляет 70%.

Эвакуационная металлическая лестница снаружи здания - лестницы выполнены металлические по стальным косоурам из швеллера №12 по ГОСТ 8240-97, площадка на уровне 2-го этажа - железобетонная с креплением в кирпичную кладку наружной стены. Общий физический износ эвакуационной лестницы снаружи здания составляет 80%.

Система отопления - система отопления выполнена двухтрубная, стояковая с верхней разводкой теплоносителя. Общий физический износ системы отопления в здании дома культуры составляет 80%.

Сети водоснабжения - внутренняя разводка системы водоснабжения на момент обследования отсутствует. Общий физический износ внутренней системы водоснабжения составляет 100%.

Сети канализации – система канализации в здании дома культуры отсутствует. На момент обследования септик находится в аварийном состоянии, много лет назад произошло обрушение и засыпка грунтом септика. На момент обследования санитарный узел расположен с наружи здания. Общее состояние существующих сетей канализации в здании дома культуры, в том числе септик оценивается как аварийное. Общий физический износ системы канализации составляет 100%.

Электроснабжение - по степени надежности электроснабжения электроприемники относятся ко II категории. Электропитание здания выполнено от внешних поселковых сетей напряжением 0,4 кВ. Для общего учета расхода электроэнергии на вводе электросети в ВРУ установлен прибор учета электроэнергии. Электропроводка вследствие длительной эксплуатации находится в неудовлетворительном состоянии (ни разу с момента ввода здания в эксплуатацию не проводился ремонт сетей электроснабжения). Общий физический износ системы электроснабжения составляет 80%.

Пожарная сигнализация - существующие оборудование и датчики находятся в удовлетворительном состоянии, дефектов и повреждений не выявлено. Однако системой обслуживается небольшая часть здания. Общее состояние существующей пожарной сигнализации удовлетворительное (работоспособное). Общий физический износ системы пожарной сигнализации составляет 20%.

Отмостка - асфальтобетонная отмостка вокруг обследуемого здания дома культуры находится в аварийном состоянии, часть отмостки на момент обследования отсутствует (разрушена), существующая отмостка имеет многочисленные трещины, выбоины, просадки, нарушен уклон отмостки, что приводит к намоканию, дальнейшему замораживанию и уменьшению несущей способности фундаментов. Рекомендуется выполнить капитальный ремонт отмостки вокруг здания. Общий физический износ отмостки составляет 80%.

Асфальтобетонное покрытие прилегающей территории - находятся в неудовлетворительном состоянии. Общий физический износ асфальтобетонного покрытия прилегающей территории составляет 80%.

Выводы и рекомендации

Согласно проведенного технического обследования состояния несущих строительных конструкций и инженерных сетей здания дома культуры по адресу: Северо-Казахстанская область, Мамлютский район село Андреевка можно сделать следующие выводы:

- на момент обследования, техническое состояние несущих строительных конструкций обследуемого здания дома культуры удовлетворительное, обеспечена общая устойчивость здания.

- фактическое исполнение объемно-планировочного решения обследуемого здания дома культуры по состоянию на момент обследования соответствует требуемому техническому решению.

- выявленные в процессе обследования дефекты и повреждения свидетельствуют о необходимости проведения капитального ремонта здания дома культуры.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен по адресу: СКО, Мамлютский р-н, с.Андреевка.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IB.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

- расчетная наружная температура воздуха – минус 34,8°С;
- нормативная снеговая нагрузка – 180 кгс/м^2;
- нормативное значение ветрового давления – 77 кгс/м^2;
- преобладающее направление ветра – юго-западное;
- зона влажности – сухая;
- сейсмичность площадки строительства – не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

По совокупности факторов, определяющих сложность инженерно-геологических условий (СНИП РК 1.02-18-2004), район изысканий относится к I категории

строительной сложности. Инженерно-геологические условия площадки осложнены высоким поднятием уровня грунтовых вод.

В орографическом отношении район изысканий расположен на южной окраине Западно-Сибирской низменности и является составной частью водораздельного плато междуречья Убоган и Ишим, представляющим собой плоскую, местами гриво-котловинную равнину. В геоморфологическом отношении район изысканий относится к гривистым древним эоловым равнинам на пластовом древнеозерном основании (Q2-3). Естественный рельеф местности нарушен в результате инженерно-хозяйственной деятельности. Площадка изысканий плоская, изрыта, с отметками буровых скважин 91.78 –91.94м.

В геологическом строении площадки изысканий принимают участие отложения комплекса эоловых, озерных и делювиальных среднего и верхнего отдела четвертичной системы (eol-l-dQ2-3), представленные глинами, и отложения неогенового возраста плиоценN2, представленные глиной. С поверхности вскрыт техногенный глинистый грунт, неоднородный по составу рыхлый, черного цвета, с прослоями почвенно-растительного грунта и включениями строительного и бытового мусора, комковатый, в слегка увлажненном состоянии; неслежавщийся, характеризуется высокой неравномерностью сжатия, имеет малую несущую способность под нагрузкой и не пригоден в качестве естественного основания под фундаменты; Ro = 100 КПа. Мощность техногенного грунта 0.80 м –0.90 м.

1 ИГЭ. Вскрытые с глубины 0.80 м –0.90 м до глубины 2.90м –3.10 м глины комплекса эоловых, озерных и делювиальных отложений относятся к среднему и верхнему отделу четвертичной системы (eol-l-dQ2-3). Глина серовато-коричневого цвета, интенсивно ожелезненная, с кремнисто-известковистыми конкрециямиразмером до 1 см содержанием до 10 -15%, в конце интервала местами содержанием до 30-35%; комковатая, с пятнами оглеения, в состоянии естественной влажности; с характерным запахом аммиака; в конце интервала с прослоями глины темно-серого цвета. Вскрытая мощность глин 2.00 –2.30 м.

2 ИГЭ. С глубины 2.90 м –3.10 м до забоя вскрыты глины неогенового возраста – плиоцен (N2). Глина от светло-серого до серовато-коричневого цвета, на забое с прослоями голубовато-серого цвета, интенсивно ожелезненная, с включениями марганца, с большим содержанием рыхлых скоплений кремнисто-известковистых конкреций диаметром от 1.50 см до 4-5смдо глубины 4.50 –5.00 м содержанием до 20-25%, с глубины 5.50 м содержанием до 50-60%, на забое содержанием до 20-25%; в начале интервала и на забое плотного сложения; в связи с тем, что кремнисто-известковистые включения загрязняют грунт, ослабляют структурные связи, то в слоях с большим содержанием рыхлых кремнисто-известковистых включений глина комковатая; в целом глина в состоянии естественной влажности, но в слоях с большим содержанием кремнисто-известковистых включений, содержащих влагу, глина в слегка увлажненном состоянии. Вскрытая мощность слоя глины неогенового возраста до забоя 6.90м –7.10 м при глубине скважин 10.00 м.

Нормативная глубина промерзания для глинистых грунтов 190 см согласно климатологическим значениям СНиП РК 2.04.01-2010 Строительная климатология.

По трудности разработки одноковшовыми экскаваторами грунты на площадке изысканий рекомендуется отнести по классификации СН РК 8.02-05-2002 Сборник 1. Земляные работы:

техногенный грунт - группа 1;

глины - группа 4.

Основные характеристики объекта:

Уровень ответственности – II (нормальный), технически не сложный.

Класс здания - II.

Степень огнестойкости - II.

Степень долговечности здания - II.

Класс по функциональной пожарной опасности - Ф 2.1.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Рабочий проект «Капитальный ремонт дома культуры по адресу: СКО, Мамлютский р-н, с.Андреевка» разработан на основании задания на проектирование от заказчика и в соответствии с нормативными документами.

Проектируемый участок расположен в селе Андреевка, Северо-Казахстанской области. Территория участка имеет искусственный, спланированный рельеф, отвод поверхностных вод осуществляется на проезды и озеленяемую территорию, вертикальная планировка участка не выполняется.

Разделом «Генеральный план» предусмотрены:

- демонтажные работы;
- устройство тротуарной плитки (брусчатки);
- устройство бордюрного камня;
- устройство металлического ограждения.

При производстве строительно-монтажных работ выполнять требования СН РК 1.03-06-2012 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве", СП РК 1.03-106-2012 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве".

Градостроительное и архитектурное решения выполнены в соответствии с требованиями СН РК 3.01-01 -2013 (с изменениями на 25.12.2019 г.) и СП РК 3.01-101 -2013 (с изменениями на 25.12.2019 г.) "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населённых, пунктов", Закона РК об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан № 61-IV РК от 15.07.2011 г. и нормативными документами, действующими на территории РК.

6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Проект капитального ремонта разработан на основании задания на проектирование от заказчика, технического обследования, в соответствии с действующими нормативными документами:

СП РК 3.02-107-2014 "Общественные здания и сооружения";

СН РК 2.02-01-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений";

Санитарно-эпидемиологические правила и требования, утвержденные в Республике Казахстан.

Исходными данными для проектирования служит технический паспорт объекта.

Объект расположен по адресу, Северо-Казахстанская Область, Мамлютский район, село Андреевка.

Здание клуба построено в 1984 году, здание двухэтажное с подвальной частью. Общая площадь здания клуба составляет 881,7м^2. Полезная площадь 791,5м^2. Площадь застройки 709,7м^2.

Конструктивная часть (существующие):

Фундаменты - ленточные.

Наружные стены - Силикатный кирпич толщиной 640 мм.

Внутренние стены - Силикатный и керамической кирпич, толщина стен 510мм и 380мм.

Перекрытие - сборные железобетонные панели по Серии 1.141-1 в.64
Перегородки - кирпичные толщиной 120 мм.
Колонны - металлические.
Полы - дощатые, линолеум, керамическая плитка.
Лестницы - сборные железобетонные
Кровля (кровля) - скатная, водосток наружный организованный.
Окна - деревянные/ из ПВХ профиля.
Двери - деревянные филенчатые.
Внутренняя отделка -оштукатурено, побелено, окрашено.

Проектом предусматривается:
1) замена оконных и дверных блоков;
2) замена пола;
3) укладка керамической плитки;
4) покрытие сцены танцевальным линолеумом;
5) ремонт фасада;
6) ремонт крыльца;
7) установка пандуса;
8) ремонт кирпичной кладки;
9) ремонт кровли.

Производство работ выполнять с соблюдением требований СН РК 1.03-05-2011, СП РК 1.03-106-2012 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве".

Технико-экономические показатели
Общая площадь здания – 881,7 м^2
Площадь застройки здания – 709,7 м²
Строительный объем здания – 4304,0 м³
Число этажей – 2.

Фундамент под котельную
За относительную отметку 0.000 принята отметка уровня чистого пола котельной.
Фундамент монолитный железобетонный – под ствол трубы и плита анкерная ПА 1-2 под растяжки.
Фундаменты приняты на сульфатостойком портландцементе, марка по морозостойкости F50, по водонепроницаемости W4.
Щебеночная подготовка под фундаменты толщ. 100 мм.
Обмазочная гидроизоляция фундаментов из 2-х слоев горячей битумной мастики по холодной битумной огрунтовке.
Обратную засыпку пазух фундаментов производить грунтом без включения строительного мусора и растительного грунта слоями не более 20 см с тщательным уплотнением до Yd = 16.5 кН/м^3.

ТЭП:
Площадь застройки – 36,0 м^2
Строительный объем – 129,60 м^3.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и система

Отопление и вентиляция
Проект капитального ремонта систем отопления выполнен на основании задания на

проектирование и в соответствии с требованиями СН РК 4.02-01-2011 (Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха), СН РК 3.02-07-2014 (Общественные здания и сооружения), ГОСТ 21.602-2016 (Правила выполнения рабочей документации систем отопления, вентиляции и кондиционирования).

Проектом предусматривается капитальный ремонт системы отопления.

Существующая система отопления двухтрубная, стояковая с верхней разводкой.

Источник теплоснабжения – модульная котельная на твердом топливе.

Параметры теплоносителя - вода 85-60°С. Теплоноситель в системе отопления 80-60 ^{0}С. Расчётная наружная температура воздуха для проектирования системы отопления - минус 34,8°С.

Система отопления двухтрубная, горизонтальная.

Отопительные приборы: - чугунные радиаторы М-90.

Регулирование теплоотдачи тепловых приборов осуществляется кранами шаровыми, удаление воздушных скоплений из системы предусмотрено через краны конструкции "Маевского".

Трубопроводы отопления прокладываются открыто, в местах пересечения дверного проема в конструкции пола. В подпольных каналах теплоизолируются трубками К-FLEX толщине 9 мм. Трубопроводы, прокладываемые выше пола, арматура окрашиваются эмалевой краской по ГОСТ 9646-85 на два раза. Трубопроводы в местах пересечения перегородок прокладывать в гильзах из негорючих материалов. Края гильз должны быть на одном уровне с поверхностью перегородок и на 30 мм выше чистого пола.

Монтаж внутренней системы отопления вести в соответствии со СП РК 4.01-102-2013, СН РК 4.01-102-2013.

Основные показатели отопления, вентиляции и ГВС

Наименование здания	Объем, м3	Периоды года при С	Расход тепла, Вт				Расход холода кКал/час	Установленная мощность эл.двигателей кВт/час
			На отопление	На вентиляцию	На ГВС	Общий		
Дом культуры	4304	-34,8	90016,2	-	-	90016,2	-	-

Система внутреннего водоснабжения и канализации

Водопровод

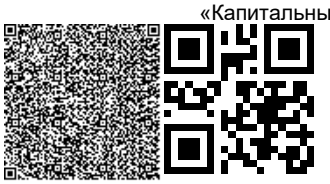
Снабжение водой дома культуры предусматривается от наружных сетей. Внутренняя система водоснабжения является хозяйственно-питьевой. Внутренняя сеть холодного водоснабжения предусмотрена из полипропиленовых труб Ø 20-40 мм.

Приготовление горячей воды для умывальников предусмотрено эл. водонагревателями типа "Ariston". Внутренняя сеть горячего водоснабжения предусмотрена из полипропиленовых труб Ø 15 мм.

Канализация

Отвод бытовых сточных вод от всех санитарно-технических приборов предусмотрен самотеком в наружные сети канализации, откуда транспортируются в накопительный резервуар емкостью 5,5 м³.

Вся сеть канализации монтируется из полиэтиленовых канализационных труб Ø 50-110 мм по ГОСТ 22689.2-89.



Основные показатели по системам водоснабжения и канализации

Наименование системы	Расчетный расход воды			Примечание
	м³/сут	м3/ч	л/с	
Хозяйственно-питьевой водопровод	2,0	0,21	0,06	
в т.ч. горячий	0,5	0,06	0,01	
хоз.-быт. канализация	2,1	0,23	0,07	

Наружные сети водоснабжения

Рабочий проект «Капитальный ремонт дома культуры по адресу: СКО, Мамлютский р-н, с.Андреевка» выполнен на основании задания на проектирование.

Комплект "Наружные сети водоснабжения" входит в состав рабочего проекта.

Данным комплектом предусматривается строительство наружных водопроводных сетей, с установкой колодца с пожарным гидрантом. Водопроводная сеть запроектирована из труб ПНД ПЭ100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001. Применение труб из полиэтилена обусловлено заданием на проектирование и повышенной надежностью в работе. Сети запроектированы согласно нормам, СНиП РК 4.01-02-2009 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения". Глубина заложения принята из условия эксплуатации и глубины промерзания грунта. Водопроводный колодец запроектирован согласно ТПР 901-09.11.84 из сборных ж/бетонных колец.

Трубопровод прокладывается горизонтально-направленным бурением.

Геология строительства по трассе разводящей сети:

С поверхности вскрыт техногенный глинистый грунт, неоднородный по составу рыхлый, черного цвета, с прослоями почвенно-растительного грунта и включениями строительного и бытового мусора, комковатый, в слегка увлажненном состоянии; неслежавщийся, характеризуется высокой неравномерностью сжатия, имеет малую несущую способность под нагрузкой и не пригоден в качестве естественного основания под фундаменты; Ro = 100 КПа.Мощность техногенного грунта 0.80 м –0.90 м.

На площадке в период изысканий вскрытые грунтовые воды приурочены к скоплениям кремнисто-известковистых включений в глинах неогенового возраста: появившийся уровень 4.00 м; установившийся уровень 1.00 -1.15м от поверхности земли (отметки90.78 –90.79м).

Производство работ выполнять в соответствии с требованиями СН РК 4.01-03-2013, СП РК 4.01-103-2013.

Основные показатели по системам водоснабжения

Наименование системы	Расчетный расход воды			Примечание
	м3/сут	м3/ч	л/с	
Водопровод	0,5	0,02	0,006	

Накопитель емкостью 5.5 м³

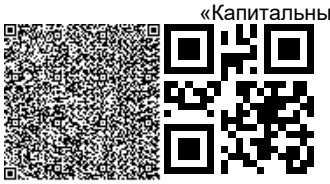
Сооружение из сборных железобетонных элементов

Бетонные и железобетонные конструкции приняты на сульфатстойком цементе. Для всех бетонных и железобетонных изделий класс бетона В15, по морозостойкости F50, по водонепроницаемости W6.

Основные расчетные положения

Резервуар рассчитан на следующие виды нагрузок и воздействий:

1. Постоянные:



а) собственный вес всех конструкций резервуара;

б) вес грунта на покрытии резервуара;

2. Временные длительные:

а) давление жидкости, налитой в резервуар;

3. Кратковременные нагрузки:

а) снеговая нагрузка;

б) временная нагрузка на покрытии - автомобильная типа НК-13 для автомобилей весом до 5 т.

Характеристика конструкций

Стены и покрытие запроектированы из сборных железобетонных элементов по серии 3.900-3. вып.7

Поверхности днища придан уклон i=0,05 к центру резервуара путем набетонки бетоном класса В10. По плитам покрытия укладывается два слоя гидроизола на битумной мастике. По наружным поверхностям резервуара устанавливается глиняный замок толщиной 20 см.

Наружная и внутренняя поверхности емкости обмазываются холодной битумной грунтовкой и окрашивается горячим битумом за 2 раза.

Перед началом антикоррозийных работ должна быть проверена герметичность резервуара.

Электрооборудование. Электроосвещение.

Проектом «Капитальный ремонт дома культуры по адресу: СКО, Мамлютский район, с. Андреевка» согласно задания предусмотрена полная замена системы электроснабжения.

Рабочие чертежи по капитальному ремонту сетей электроснабжения Дома культуры по адресу: СКО, Мамлютский район, с. Андреевка, разработаны в соответствии с чертежами архитектурно-строительной части проекта, заданием на проектирование, требованиями действующих ПУЭ РК, СН РК 4.04-07-2019, СН РК 2. 04-01-2011, СП РК 2. 04-104-2012, СНиП РК 02-25-2004, СН РК 4.04-07-2013, СП РК 4. 04-106-2013, СП РК 4.04-107-2013, СН РК 4.02-05-2013, СП РК 4.02-105-2013.

Общая потребляемость мощность составляет-38 кВт.

Для приема и распределения электроэнергии в электрощитовой предусмотрено устройство вводно-распределительное ВРУ с автоматами на отходящих линиях, которые обеспечивают отключение линий, питающих электроприемники.

По степени надежности электроснабжения электроприемники Дома Культуры относятся к III категории надежности.

Питание потребителей осуществляется от внешней питающей сети по одной кабельной линии.

Напряжение электросети -380/2208 с глухозаземленной нейтралью.

Система заземления "TN-C-5", согласно ПУЭ РК п. 7. 1. 35.

Проектом предусмотрена замена существующей сети электроснабжения здания Дома культуры на новую современную с установкой современного энергосберегающего оборудования.

Предусмотрена замена существующих этажных щитков на новые с установкой новых автоматических выключателей. В ВРУ заменить прибор учета, предохранителей сеть освещения и розеточную сеть.

Нормы освещенности и коэффициенты запаса приняты в соответствии с СН РК 2. 04-01-2011, СП РК 2. 04-104-2012 "Естественное и искусственное освещение". В качестве источников света предусматриваются лампы люминисцентные. Электрооборудование,

светильники и электроустановочные изделия выбраны в соответствии с назначением, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений. Управление освещением производится местными выключателями. Управление освещением лестничных клеток выполняются датчиками движения.

Силовую электропроводку до щитов на этажах выполнить кабелем марки ВВГ сеч, 5х6 мм^2, 5х10 мм^2, прокладываемым открыто по строительным конструкциям в кабельканале.

При пересечении с трубами отопления и канализации расстояние до электопроводки должно быть в свету не менее 50мм, при параллельной прокладке с ними 100мм. Трассы кабелей по стенам при горизонтальной прокладке, выполняются параллельно линиям пересечения стен с потолком на расстоянии 10-20см, от потолка. Спуски и подъемы к выключателям, штепсельным розеткам и светильникам выполняются вертикально на расстоянии 10см, параллельно линиям дверных и оконных проемов и углов помещений.

При скрытой проводке выключатели и розетки установить в монтажные коробки.

В местах перехода через перекрытия и стены кабели необходимо защитить от механических повреждений кожухом или трубой с заделкой трудносгораемым легко пробиваемым материалом.

Управление освещением уличными фонарями осуществляется от автоматического выключателя номиналом 25 А.

Предусмотрена замену электропроводки сети освещения и розеточной сети всех помещений, коридоров, кабинетов, сан.узлов.

Все нетоковедущие металлические части электрооборудования (каркасы щитков и т.п.) подлежат заземлению, путем металлического соединения с нулевым защитным проводником.

В соответствии с ГОСТ Р 50669-94 электробезопасность людей как снаружи, так и внутри должна быть обеспечена комплексом следующих электрозащитных мероприятий:
- заземления открытых проводящих частей, электроустановок здания;
- двойной изоляции кабеля ввода;
- уравнивание потенциалов.

Вводное устройство должно быть надежно соединено с наружным контуром заземления, при этом сопротивление растеканию тока не должно превышать 4 Ом. После выполнения скрытых электропроводок необходимо составить акт на скрытые работы.

Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ РК и СН РК 4.04.07-2013 и СП РК 4.04-107-2013.

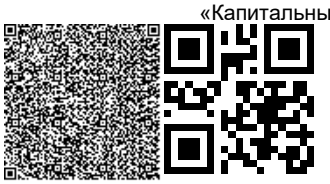
Пожарная сигнализация

Проект пожарной сигнализации и системы оповещения в здании Дома Культуры расположенном по адресу: Северно-Казахстанская область, Мамлютский район, с.Андреевка, выполнен на основании технического паспорта, в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-15-2003 «Пожарная автоматика зданий и сооружений».

Все электроприемники пожарной сигнализации в независимости от категории электроснабжения самого здания должны обеспечиваться электроэнергией 1 категории надежности.

Электропитание системы пожарной сигнализации осуществляется по двум вводам. Данным проектом предусмотрено основное питание от существующего вводно-распределительного щитка, резервное - от аккумулятора.

В данном проекте предусмотрена установка системы автоматической пожарной сигнализации, предназначенной для обнаружения загорания (пожара), в месте его



возникновения и подачи оптико-аккустических сигналов тревоги. В качестве приемно-контрольного прибора приняты сигнализаторы марки «ВЭРС ПК», соответствующей емкости. Приборы АПС устанавливаются на высоте 1,5 м от уровня пола, на негорячую основу (стальной лист 2,5мм).

Определение площади, контролируемой одним дымовым и тепловым пожарным извещателями произведены согласно СН РК 2.02-02-2012. Размещение извещателей пламени необходимо произвести согласно монтажных схем и рекомендации завода-изготовителя.

Сеть пожарной сигнализации выполняется негорючим кабелем марки КСПНг(А)-FRLS диаметром жилы не менее 0,5мм. Кабель прокладывается открыто, в полиэтиленновых трубах и кабельных каналах, в зависимости от назначения помещений.

Согласно технического регламента «Требования по оборудованию зданий, помещений и сооружений системами автоматического пожаротушения и автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре», утвержденного приказом МВД РК от 29.11.2016г. №1111, принимается система оповещения 3 группы, с возможностью звукового, светового и речевого оповещения при 2 и более очередностей оповещения, с постоянным режимом работы и речевыми оповещателями Соната М.

Для выдачи сигналов тревоги на внешних стенах зданий установлены оповещатели пожарно-комбинированные марки МАЯК 12 КП напряжением на 12В.

Монтаж технических средств ПС, и их заземление выполнить в соответствии с требованиями СНиП РК 4.04-10-2002 ПУЭ РК.

Тепловые сети

Проект теплоснабжения выполнен на основании задания на проектирование и соответствует требованиям

- СП.РК 4.02-104-2013 - "Тепловые сети",
- СН.РК 4.02-04-2013 - "Тепловые сети".

Источник теплоснабжения местная модульная котельная.

Теплоноситель - вода.

Система теплоснабжения, закрытая с качественно-количественным регулированием отпуска тепла согласно температурного графика.

Расчетный температурный график сети на теплоснабжение 90-60°С.

Капитальный ремонт Дома Культуры в с. Андреевка Мамлютского района Северо-Казахстанская область принято от тепловой сети 2DN50 с подключением к модульной котельной на твердом топливе.

Проектом предусмотрено:

Прокладка теплосети в подземном исполнении - бесканальная с применением труб, соединительные детали и элементы из труб стальных бесшовных по ГОСТ 10704-91* с теплоизоляцией из вспененного полиуретана в полиэтиленовой оболочке.

Компенсация тепловых удлинений трубопроводов не предусмотрена.

Узел врезки оборудовать запорной арматурой на случай отключения теплосети.

В случае ремонтных работ сброс сетевой воды осуществляется в проектируемый сборный железобетонный приямок. В верхних точках трубопроводов устанавливаются тройники с вентилями для сброса воздуха. Прокладка трубопроводов производится в холодном состоянии. Технические характеристики труб и требования к поставке - по ГОСТ 30732-2006. Земляные работы при пересечении инженерных коммуникаций проводить в присутствии заказчика и заинтересованных лиц, в ведении которых

находятся пересекаемые линии инженерных коммуникаций.

Производство и приемка работ осуществляется согласно сп 28.13330.2017 – «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии». Разработку траншей для бесканальной прокладки трубопроводов выполнять механическим способом с соблюдений требований:

- СП. РК 5.01-101-2013 - "Земляные сооружения основания и фундаменты",
- СН 536-81. - Инструкция по устройству обратных засыпок грунта в стесненных местах".

После монтажа произвести промывку трубопроводов и гидравлическое испытание давлением 1,25 рабочего, но не менее 16 кгс/см.кв.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

При возникновении на рабочих местах пожара необходимо тушить его с применением огнетушителей, сухим песком, накрывая очаги загорания асбестовой или брезентовым полотном.

На объекте должно быть определено лицо, ответственное за сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения.

Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться и своевременно перезаряжаться.

Использование первичных средств пожаротушения для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, не допускается.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Атмосферный воздух

Загрязнение атмосферного воздуха будет происходить только при проведении работ в период капитального ремонта, включая:

- погрузочно-разгрузочные работы;
- сварочные работы;
- покрасочные работы;
- приготовление битума.

Погрузочно-разгрузочные работы. Проведение погрузочно-разгрузочных работ обусловлено пересыпкой сыпучих строительных материалов (песок, щебень).

Сварочные работы будут производиться посредством передвижного поста ручной дуговой сварки сталей штучными электродами. В качестве сварочного материала на посту ручной дуговой сварки будут использоваться электроды марки Э 42,Э 46, Э 42А.

Покрасочные работы. Покрасочные работы будут вручную, кистью. В качестве покрасочного материала будут использоваться грунтовка ГФ-021, ПФ-020, эмальПФ-115, уайт-спирит, растворитель для лакокрасочных материалов, лак битумный БТ-577, БТ-123, краска МА-15, МА-015, БТ-177, шпатлевка.

Приготовление битума. Все конструкции, соприкасающиеся с грунтом, будут обмазываться битумом по 2 раза, в связи с чем планируется приготовление битума в битумоплавильной установке.

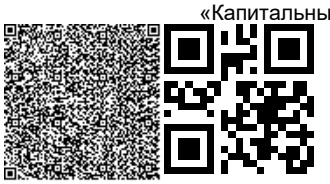
Расчеты по определению необходимости расчета приземных концентраций при проведении работ, проведенные в соответствии с п.5.21. приложения 18 к Приказу 100-П показали, что при проведении работ расчеты приземных концентраций не требуются ни по одному из выбрасываемых веществ.

Нормативы предельно допустимых выбросов на период проведения работ приняты на уровне расчетных значений и приведены в таблице 1.

Нормативы предельно допустимых выбросов

Таблица 1

Производство цех, участок Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
				На период СМР		ПДВ		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
**Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (0123)								
Площадка	6001			0,010875	0,0019388	0,010875	0,0019388	2021
**Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								
Площадка	6001			0,001182	0,000223742	0,001182	0,000223742	2021
**(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
Площадка	6001			0.0000033	0.0000000119	0.0000033	0.0000000119	2021
** (0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
Площадка	6001			0.000005	0.000000018	0.000005	0.000000018	2021
**Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Площадка	6001			0,008507	0,001071033	0,008507	0,001071033	2021
**(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Площадка				0,0013826	0,0001741378	0,0013826	0,0001741378	2021
**Углерод оксид (0337)								
Площадка	6001			0,00318	0,00001144	0,00318	0,00001144	2021
**(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Площадка	6001			0,0001793	0,000000645	0,0001793	0,000000645	2021
**(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Площадка	6001			0,000789	0,00000284	0,000789	0,00000284	2021
**(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Площадка	6001			0,6557	0,0641224	0,6557	0,0641224	2021
**(0621) Метилбензол (349)								
Площадка	6001			0.1722	0.0026	0.1722	0.0026	2021
**(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Площадка	6001			0.0333	0.000503	0.0333	0.000503	2021
**(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Площадка	6001			0.0722	0.00109	0.0722	0.00109	2021
**(2750) Сольвент нафта (1149*)								
Площадка	6001			0.0694	0.1843	0.0694	0.1843	2021
**(2752) Уайт-спирит (1294*)								



Площадка	6001			0,52162	0,0616504	0,52162	0,0616504	2021
**(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Площадка	6001			0,01755	0,00434	0,01755	0,00434	2021
**(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Площадка	6001			3,3748746	1,263621205	3,3748746	1,263621205	2021
Итого по неорганизованным источникам:				**4,9429478**	**1,263621205**	**4,9429478**	**1,263621205**	
Всего по предприятию:				**4,9429478**	**1,263621205**	**4,9429478**	**1,263621205**	

Водопотребление. Водоотведение

На период капитального ремонта.

Во время капитального ремонта объекта санитарно-питьевые и производственные нужды будет осуществляются от существующих инженерных сетей. Норма расхода воды на санитарно-питьевые нужды принята согласно приложения В СН РК 4.01-02-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений», и составляет 25 л на 1 чел. в смену. Исходя из сроков проведения работ (110дней) и количества работников, занятых на стройке (17чел.), общее потребление воды на период капитального ремонта составит не более 46,75м3.

Образование производственных сточных вод во время капитального ремонта объекта исключено. Утилизация хозяйственно-бытовых сточных вод на период капитального ремонта предусматривается в здании клуба. Общий объем водоотведение в период СМР составит 46,75м3.

На период эксплуатации.

Снабжение водой дома культуры предусматривается от наружных сетей.

Отвод бытовых сточных вод от всех санитарно-технических приборов предусмотрен самотеком в наружные сети канализации, откуда транспортируются в накопительный резервуар емкостью 5,5 м³.

Отходы производства и потребления

В период капитального ремонта возможно образование следующих видов отходов:

- твердые бытовые отходы;
- строительные отходы;
- огарки электродов;
- тара из-под лакокрасочных материалов;
- промасленная ветошь.

ТБО от работников

Твердые бытовые отходы (ТБО) будут образовываться в результате жизнеобеспечения строительных бригад. В период капитального ремонта (5 месяцев) временное хранение отходов осуществляется в металлическом контейнере на заасфальтированной площадке до их передачи сторонним специализированным организациям по договору.

Строительные отходы - к данному виду отходов относится строительный мусор, в состав которого входят куски бетона, затвердевшие остатки строительного раствора и другие обломки строительных материалов, которые будут образовываться в период строительства.

Огарки сварочных электродов будут образовываться при сварочных работах. В период ремонта (5 месяцев) накопление отходов будет осуществляться в металлическом контейнере до их передачи сторонним специализированным организациям по договору.

Тара из-под ЛКМ будут образовываться при лакокрасочных работах. В период капитального ремонта сбор и хранение отхода будет осуществляться на открытой площадке (в виде конусообразной кучи) до их передачи сторонним специализированным организациям по договору.

Отходы, образуемые при эксплуатации:

На период эксплуатации отходы производства и потребления не будут образовываться.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства приведены в таблице 2.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица 2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	**2**	**3**	**4**
Период СМР			
Всего	100,6207803	-	100,6207803
В т.ч. отходов производства	100,2367803	-	100,2367803
Отходов потребления	0,384	-	0,384
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов	0,1188340		0,1188340
Ветошь промасленная	0,030		0,030
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,384	-	0,384
Строительные отходы	100,086	-	100,086
Огарки сварочных электродов	0,0019463	-	0,0019463

Мероприятия по предотвращению загрязнения поверхностных и подземных вод

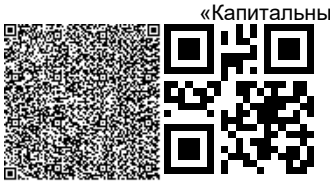
Учитывая то, что образование производственных сточных вод во время капитального ремонта объекта исключено, разработка мероприятий по охране подземных и поверхностных вод не требуется.

Растительный и животный мир

Учитывая, что проектируемый объект располагается на освоенной территории дополнительного воздействия на растительные сообщества прилегающей территории, на изменение в растительном покрове не будет.

Фауна района размещения проектируемого объекта долгое время находится под воздействием антропогенных факторов (наличия сети автодорог, линий электропередач). Влияние на наземных животных, связанное с нарушением среды их обитания, произошло в период строительства промышленных предприятий. Поэтому к настоящему моменту животный мир прилегающей территории приспособился к обитанию в условиях открытого ландшафта, в результате сложилось определенное сообщество животных и птиц.

Мест обитания редких животных, занесенных в Красную книгу в рассматриваемом районе, нет.



Дополнительного воздействия на видовой состав, численность фауны, среду обитания, условия размножения, пути миграции в процессе эксплуатации проектируемого объекта не будет.

Вырубка зеленых насаждений рассматриваемого объекта проектом не предусматривается.

Физические воздействия

В районе размещения объекта природные и техногенные источники радиационного загрязнения отсутствуют. Воздействие шума и вибрации, создаваемое строительной техникой, носит непродолжительный характер и не распространяется за пределы площадки ведения работ.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

В связи с отсутствием данных, необходимых для определения рисков на здоровье населения в рамках действующих методик риски заболевания для здоровья населения, проживающих в рассматриваемом регионе на период проведения работ не рассчитывались.

При выполнении всех мер, предусмотренных данным проектом, направленных на снижение влияния на поверхностный сток, подземные воды, земельные ресурсы, атмосферный воздух, воздействие на компоненты окружающей среды оценивается как допустимое и рабочий проект «Капитальный ремонт дома культуры по адресу: СКО, Мамлютский р-н, с.Андреевка» в части экологического законодательства соответствует нормам.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Данный проект предусматривает капитальный ремонт дома культуры по адресу: СКО, Мамлютский р-н, с.Андреевка.

Согласно «Санитарно-эпидемиологическим требованиям по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утв. приказом Министра национальной экономики от 20 марта 2015 года №237 данный объект не подлежит классификации по классу опасности. На основании статьи 40 Экологического Кодекса РК виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты четвертой (IV) категории.

В связи с временным проведением строительных работ и неорганизованностью источников выбросов размер санитарно-защитной зоны не устанавливается.

В период эксплуатации источники загрязнения атмосферы отсутствуют, установление санитарно-защитной зоны не требуется.

При организации строительных работ определены все присутствующие неблагоприятные факторы производственной среды и трудового процесса, которые могут воздействовать на работников, и предусмотрено выполнение конкретных профилактических мероприятий, направленных на их минимизацию или полное устранение.

Производство работ на строительном объекте следует вести в технологической последовательности, при необходимости совмещения работ предусмотреть дополнительные мероприятия по обеспечению условий труда, отвечающих требованиям санитарных норм и правил.

Представлены сведения об образующихся отходах строительства, о классификации отходов, условиях временного хранения отходов, сборе, использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов строительства в соответствии с требованиями пунктов 4, 8-10, 12-17 СП «Санитарно-эпидемиологические

требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления № 187 от 23.04.2018г.

Все работающие на площадке должны быть обеспечены питьевой водой, качество которой соответствует санитарным требованиям и ГОСТ.

Источниками шума на период работ по строительству будут являться строительные работы и работы строительной техники. Средние уровни шума для обычного строительного оборудования находятся в пределах 82-88 дБ. Уровень шума и вибрации не превышает предельно допустимых уровней в жилой зоне. Источников ионизирующего и неионизирующего излучения, электромагнитного и теплового излучения на период строительства и ввода объекта в эксплуатацию не будет. На основании вышеизложенного, физическое воздействие от деятельности объекта оценивается как допустимое.

Указаны сведения об обеспечении санитарно-бытовыми помещениями и устройствами для работающих, занятых на строительстве, что соответствует требованиям пунктов 123-133, 135 СП № 177 от 28.02.2015г.

Проект отвечает требованиям:

- «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитой зоны производственных объектов», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года;
- «Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №168 от 28 февраля 2015 года;
- «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №169 от 28 февраля 2015 года;
- «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», Приказ Министра национальной экономики РК №125 от 24 февраля 2015 года;
- «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», Приказ Министра национальной экономики РК №177 от 28 февраля 2015 года.

6.6 Организация строительства

В основу организации работ по капитальному ремонту приняты СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и другие нормативные документы, действующие на территории Республики Казахстан.

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть II.

Нормативная продолжительность капитального ремонта составляет 5,0 месяцев. Согласно письму заказчика №11.12.1.30/152 от 21 июля 2021 г., начало работ планируется в августе 2021 г.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2021 год - 100%.

Мероприятия по технике безопасности

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», №35 от 8 февраля 2006 года

«Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ», утвержденных ГУПО МВД Республики Казахстан и ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность».

Все работы производить в соответствии со СН РК 1.03-05-2011, СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Организация рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ.

Указания по защите стальных конструкций от коррозии

1. Защита стальных конструкций от коррозии должна производиться в соответствии с указаниями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», ГОСТ 9.402-80.

2. Поверхности металлоконструкций, подлежащие подготовке перед окрашиванием, не должны иметь заусенцев, острых кромок (радиусом не менее 0,3 мм), сварочных брызг, прожогов, остатков флюса.

3. Подготовка поверхности должна включать в себя очистку от окислов (прокатной окалины и ржавчины) и обезжиривание. Поверхности металлоконструкций должны иметь третью, а в особо оговорённых случаях - вторую степень чистки от окислов ГОСТ 9.402 - 80 и первую степень обезжиривания.

4. Антикоррозийную защиту всех элементов производить эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82.

Указания по огнезащите

Все открытые металлические конструкции оштукатурить по сетке цементно-песчаным раствором толщиной не менее 20 мм, песок для приготовления применять только природный (речной, горный), либо покрыть огнезащитным составом, вспучивающим огнезащитным покрытием ВПМ-2 ГОСТ 25131-82. Напыление производить в 3 слоя.

Покрытие ВПМ-2 применяется в комплексе - противокоррозионный слой - грунт ГФ-0163, вспучивающее огнезащитное покрытие ВПМ-2, влагозащитный слой – окраска пентафталевой эмалью ПФ-115 - 2 слоя.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2021.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

Сметная стоимость строительства объекта определена на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);

- Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);

- Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк);

- Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-нк;

- Изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-нк (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-нк. Ввод в действие с 01.01.2019 г.; приказ и.о. председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 30.07.2020 г. №110-НЌ. Ввод в действие с 10.08.2020 г.);

При составлении смет использованы:

- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02- 2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;

- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2020). 2021 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1 Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12- 2020). 2021 год;

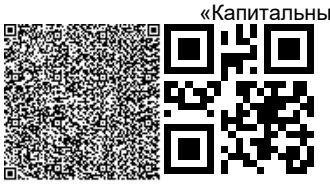
- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2 Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2020). 2021 год;

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений.

Приняты затраты:



- на временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015), табл.1 п. 36, в размере - 1,2.

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время соответствии со Сборником сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015); для темп. зоны IV, табл.3 п. VIII.Iг, в размере 2,42

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 2 %.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2 квартала 2021 года с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29:

Месячный расчетный показатель на 2021 год составляет 2917 тенге, индекс изменения месячного расчетного показателя – 1.

Налог на добавленную стоимость (НДС) на 2021 год принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район 15.00 – Северо-Казахстанская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ» в рабочий проект «Капитальный ремонт дома культуры» по адресу: СКО, Мамлютский р-н, с.Андреевка», внесены следующие изменения и дополнения:

Общие данные

1. На задании на проектирование проставлена дата.
2. Дефектный акт утвержден заказчиком, проставлена дата.
3. Предоставлено техническое заключение о состоянии строительных конструкций и инженерных систем здания.
4. Отредактирован состав проекта.
5. Рабочие чертежи приведены в соответствие с названием проекта.
6. В ПОС исправлен период начала строительства.
7. Предоставлено письмо-заявка заказчика.

Сметная документация

8. Предоставлен перечень и книги прайс-листов.
9. Откорректирован сводный сметный расчет
10. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с проектом.
11. Расценки в локальных сметах приведены в соответствие с действующей сметно-нормативной базой.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, а также экспертным центром ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ» был уточнен и установлен в соответствии с Приказом №517 от 20 декабря 2016 года, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели заявленные до экспертизы	Показатели рекомендуемые к утверждению	Примечание (+увеличение, -уменьшение)
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 г., в том числе:	млн. тенге	309,873	232,316	-77,557
	СМР	млн. тенге	229,290	192,313	-36,977
	Оборудование	млн. тенге	28,894	0,053	-28,841
	прочие	млн. тенге	51,689	39,950	-11,739
2	Продолжительность строительства	мес.	5	5	

Примечание: в результате корректировки сметной документации по замечаниям ТОО «Экспертиза Проектов-ПВ» общее уменьшение сметной стоимости капитального ремонта составило 77,557 млн. тенге

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт дома культуры по адресу: СКО, Мамлютский р-н, с.Андреевка» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2021 г. – 232,316 млн. тенге;
в том числе:
СМР – 192,313 млн. тенге;
Оборудование – 0,053 млн.тенге;
прочие затраты – 39,950 млн. тенге;
продолжительность работ – 5 мес.

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12

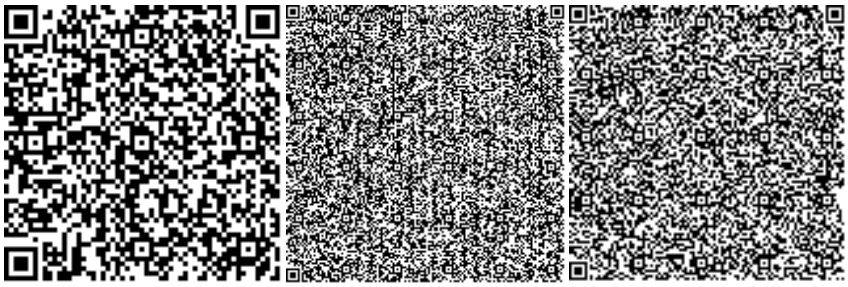
при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована руководителем ГУ «Аппарат акима Андреевского сельского округа Мамлютского района Северо-Казахстанской области».

Серикбаева А.А.

Директор

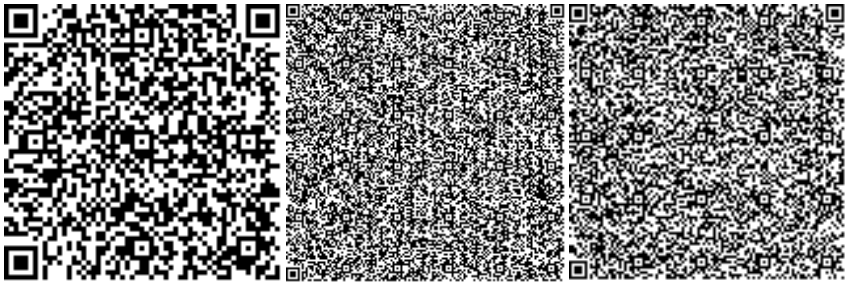
Товарищество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Проектов-ПВ»



Бектемирова Г.Е.

Эксперт

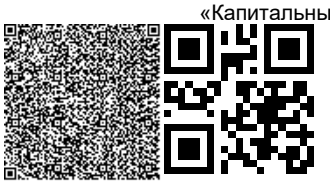
Товарищество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Проектов-ПВ»

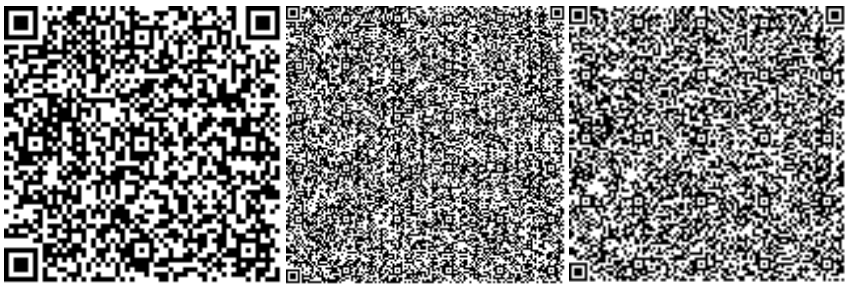


Ордабаев А.К.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Проектов-ПВ»

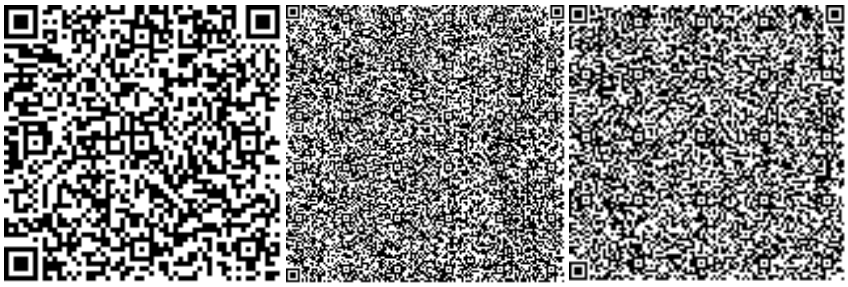




Уахитова Г.А.

Эксперт

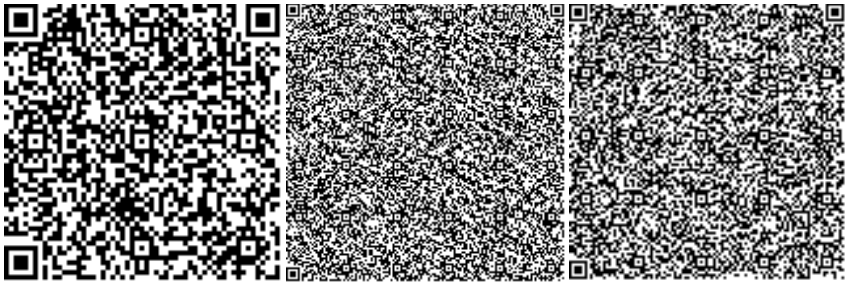
Товарищество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Проектов-ПВ»



Давлюдова Д.С.

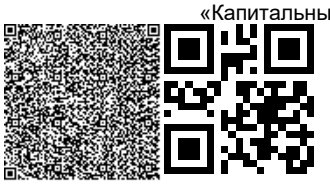
Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Проектов-ПВ»

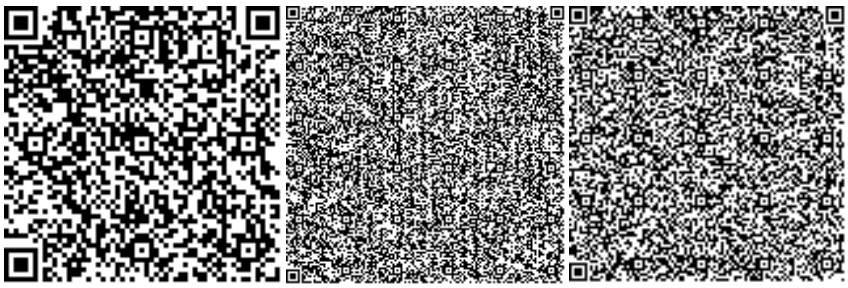


Мурсалиева А.С.

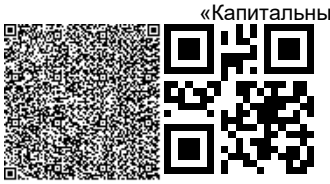
Эксперт



Товарищество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Проектов-ПВ»



Ссылка на окончательную редакцию ПСД



Нөмірі: KZ42VDD00169857

Солтүстік Қазақстан облысының әкімдігі

«Солтүстік Қазақстан облысы акімдігінің табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат

Табиғатты пайдаланушының атауы:

"Солтүстік Қазақстан облысы Мамлют ауданы Андреев ауылдық округі әкімінің аппараты" мемлекеттік мекемесі 150901, Қазақстан Республикасы, Солтүстік Қазақстан облысы, Мамлют ауданы, Андреев а.о., Андреевка а., улица 50 ЛЕТ КАЗАХСТАНА, № 52 үй

(индекс, почтовый адрес)

Жеке сәйкестендіру нөмірі/бизнес-сәйкестендіру нөмірі: 981140001819

Өндірістік объектінің атауы: Мәдениет үйін СҚО, Мамлют ауданы, Андреевка ауылы мекен-жайы бойынша күрделі жөндеу

Өндірістік объектінің орналасқан жері:

Солтүстік Қазақстан облысы, Мамлют ауданы, Андреев а.о., Андреевка а.

Табиғат пайдаланудың мынадай шарттарын сақтау:

1. Осы IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсаттың (бұдан әрі - IV санаттағы объектілеріне рұқсат) 1 қосымшасына сәйкес есептік және аспаптық жолмен негізінде және/немесе қоршаған ортаға эмиссия нормативтері жобалары, реконструкция немесе қайта құрылатын кәсіпорын объектілері жобаларының қоршаған ортаға әсерді бағалау бөлімдері эмиссия нормативтерінің ингридиенттері бойынша (заттар) мемлекеттік экологиялық сараптаманың оң қортындысы негізінде осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссия (шығарындылар, төгінділер, қалдықтар, күкірт) лимиттерін асырмау.
2. Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатқа 2-қосымшаға сәйкес табиғат пайдалану шарттары.
Ескертпе:
* Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссиялар лимиттері, жалпы эмиссиялар көлемі және ингредиенттер (заттар) бойынша осы IV санаттағы объектілеріне рұқсат берілген күннен бастап қолданысқа енеді және Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат беру үшін құжаттардың нысандарын және оларды толтыру тәртібі қағидаларының 22 тармағында көрсетілген формула бойынша есептеледі.
IV санаттағы объектілеріне рұқсат қолданыстағы технологиялардың және осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта көрсетілген табиғат пайдалану шарттары өзгергенге дейін қолданыста болады.
Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың 1 және 2 қосымшалары осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың ажырамас бөлігі болып табылады.

Усольцев Анатолий Федорович

(жеке қолы) Тегі, аты, әкесінінің аты (әкесінің аты болған жағдайда)

Берілген орны: Петропавл қ. **Берілген күні:** 23.07.2021 ж.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа 1 қосымша

Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері

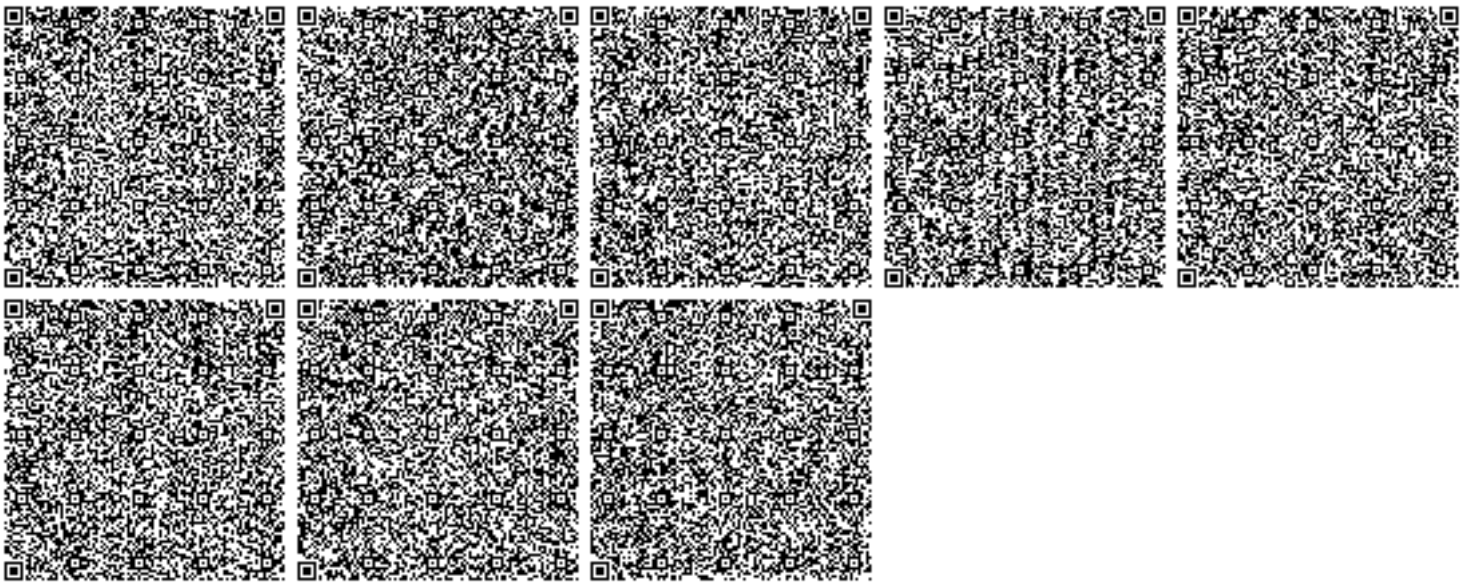
Ластайтын заттардың атауы	Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері	
	грамм/сек	тонна/жыл
1	2	3
Ластаушы заттар шығарындылар лимиттері		
Оның ішінде, барлығы	4,9429478	1,5939496727
Капитальный ремонт дома культуры села Андреевка Мамлютского района Северо -Казахстанской области	4,9429478	1,5939496727
Оның ішінде ингредиент бойынша:		
Қорғасын және бейорганикалық қосындылар (қорғасынға қайта есептегенде)	0,000005	0,000000018
Сольвент нафта	0,0694	0,1926
Пропан-2-он	0,0722	0,00109
Бейорганикалық тозаң құрамында кремнийі бар:%-бен 70-20 (қазақстандық кен орындарының цемент өндірісінің шамот, цемент, тозаңы; - балшық балшықты тақтатас, домна қожы, құм, клинкер, күйдірілген цемент тасы, кремнезем күлі ж.т.б.)	3,3748746	1,263621205
Бейорганикалық аз еритін фторидтер - (алюминий фториді, кальций фториді, натрий гексафторалюминаты)	0,000789	0,00000284
Фторлы газтәріздес қосындылар (фторға қайта есептегенде)	0,0001793	0,000000645
Уайт-спирит	0,52162	0,0616504
Көміртегі оксиді (көміртегі тотықтары)	0,00318	0,00001144
Қалайы оксиді (қалайыға қайта есептегенде)	0,0000033	0,0000000119
Алкандар С12-19 (С-ға аударғанда)	0,01755	0,00434
Бутилацетат	0,0333	0,000503
Азот (II) оксиді	0,0013826	0,0001741378
Азот (IV) диоксиді	0,008507	0,001071033
Марганец және оның қосындылары (марганец IV оксидіне қайта есептегенде)	0,001182	0,000223742
Метилбензол	0,1722	0,0026
диметилбензол (м-, о, п-, изомерлер коспалары)	0,6557	0,0641224
Темір (II,III) оксиді	0,010875	0,0019388
Ластаушы заттар төгінділер лимиттері		
Өндіріс және тұтыну қалдықтарын орналастыру лимиттері		
Күкірт орналастыруға арналған лимиттері		

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

2 Қосымша қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа

Табиғат пайдалану шарттары

Осы рұқсатта белгіленген эмиссия нормативтерін сақтауға міндетті.



Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Номер: KZ42VDD00169857

Акимат Северо-Казахстанской области

Коммунальное государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Аппарат акима Андреевского сельского округа Мамлютского района Северо-Казахстанской области" 150901, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Мамлютский район, Андреевский с.о., с.Андреевка, улица 50 ЛЕТ КАЗАХСТАНА, дом № 52

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 981140001819

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт дома культуры по адресу: СКО, Мамлютский р-н, с. Андреевка

Местонахождение производственного объекта:

Северо-Казахстанская область, Мамлютский район, Андреевский с.о., с.Андреевка

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

И.о. руководителя управления Усольцев Анатолий Федорович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Петропавловск **Дата выдачи:** 23.07.2021 г.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

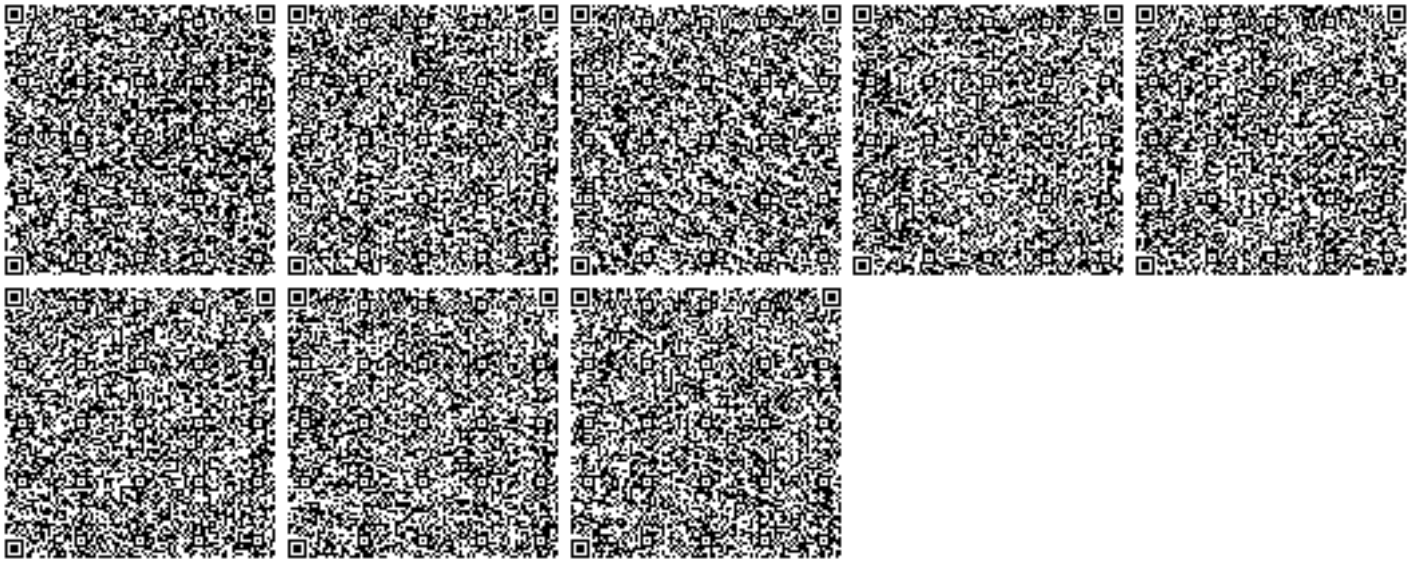
Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	4,9429478	1,5939496727
Капитальный ремонт дома культуры села Андреевка Мамлютского района Северо -Казахстанской области	4,9429478	1,5939496727
в т.ч. по ингредиентам:		
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,000005	0,000000018
Сольвент нафта	0,0694	0,1926
Пропан-2-он	0,0722	0,00109
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	3,3748746	1,263621205
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000789	0,00000284
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0001793	0,000000645
Уайт-спирит	0,52162	0,0616504
Углерод оксид	0,00318	0,00001144
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000033	0,0000000119
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,01755	0,00434
Бутилацетат	0,0333	0,000503
Азот (II) оксид	0,0013826	0,0001741378
Азота (IV) диоксид	0,008507	0,001071033
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,001182	0,000223742
Метилбензол	0,1722	0,0026
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,6557	0,0641224
Железо (II, III) оксиды	0,010875	0,0019388
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать нормативы эмиссии, установленные настоящим разрешением.



Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w