Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"15" сентября 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "СК ЭкоСтрой Групп" Павлодарская область, г.Павлодар, Нұрсұлтан Назарбаев, дом 13, кв. 86.**
наименование организации, юридический адрес
в лице директора **Жуман Манат Боранбайулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **Капитальный ремонт здания инфекционного отделения ГКП на ПХВ "Многопрофильная областная детская больница" при УЗАО**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является: **Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Многопрофильная областная детская больница" при управлении здравоохранения акмолинской области. Акмолинская область, г.Кокшетау, КАНЫША САТПАЕВА, 87А в лице исполняющего обязанности директора Досхожин Мухтар Клышович.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

ТОО "Универсал плюс" БИН 020740004655 Казахстан, Карагандинской область, город Караганда , район имени Казыбек Би, ул. Абая, дом 37 а, кв 17. Лицензия 21024510 от 18.08.2021года. Директор Тастемір Даниял Теміртасулы;

ТОО «Stroy Company 2017» БИН 170840020928, г Павлодар, улица Бұқар жырау, дом 349, кв/офис 4, директор Ахметов А.А., ГСЛ №17015742 от 11.09.2017г;

ТОО «Amanat Elevate» БИН 110440022364 Шымкент, район Тұран, Проспект Абая, дом 33А, кв. 5, директор Истамбеков А.Б., Лицензия 23013296 от 09.06.2023 г.;

ТОО "Іргетас-Құрылысы-П", БИН 061140007390, Адрес: Алматинская область, Карасайский район, город Каскелен, Микрорайон Алтын ауыл, дом

21, кв. 14, Лицензия МКЛ № 000636 02.02.2007, Директор Омарбеков Айдарбек Жанибекович;
ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, адрес: Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, ул.Камзина дом 41/3 кв.128,
ГСЛ №0002338 от 18.06.2021 года, директор Хамзиев Альберт Батырханович.
ТОО "Портал-ПВ", БИН 060440003217. Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, ул.Каирбаева, строение 34, н.п 7. ГСЛ000410-1 от 09.02.2018 года, Директор Ичиев М.С.;
Товарищество с ограниченной ответственностью «KMD BUILDING» БИН 221140018846 г.Павлодар, ул. Естая 81/1 кв.1 ГСЛ # 23009261 от 19.04.2023 г., в лице директора КОНАКБАЕВА МУРАТКАЖЫ ДАУЛЕТОВИЧА
ТОО «KMD CONSTRUCTION» БИН 201140025994 г. Павлодар, Кабдеш Нуркина 46/1-67, ГСЛ № 21017226 от 06.05.2021 г., в лице директора Конакбаева Максата Даулетовича.
ТОО "Agena build company" БИН: 191240013464, г.Нур-Султан, просп. Кабанбай батыра, 19, лицензия №20019476 от 29. 12. 2020г., в лице директора Балташева Даулета Суюндыковича

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ПРОМЭНЕРГОПРОЕКТ» № 12-0025/22 от 17.02.2022 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-строительные решения

Уровень ответственности – II.

Степень огнестойкости - II.

Класс по функциональной пожарной опасности – Ф1.1.

Существующее здание - отдельно стоящее, двухэтажное, представляет собой прямоугольную форму в плане.

Капитальный ремонт здания выполнен на основании задания и дополнения к заданию на проектирование, по результатам обследования технического заключения, выполненного ТОО «EvoCom» в 2021 году.

Рабочим проектом предусмотрено:

демонтажные работы согласно утвержденному дефектному акту;

устройство внутренней отделки: потолки - сплошное выравнивание гипсовыми сухими смесями, с последующей водоэмульсионной окраской; стены - сплошное выравнивание гипсовыми сухими смесями, с последующей водоэмульсионной и маслянной окраской, отделкой керамической плиткой;

устройство полов по существующей конструкции пола – из керамической плитки, керамогранитной плитки, линолеума, бетонные;

замена существующих оконных блоков на оконные блоки из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99, замена подоконных досок на ПВХ по ГОСТ 30673-2013, замена оконных сливов из оцинкованной стали;

замена существующих дверных блоков – наружные и внутренние дверные блоки металлические по ГОСТ 31173-2003, из ПВХ профилей по ГОСТ 30970-2014, противопожарные по серии 1.236-5 Вып.3;

демонтаж и монтаж стропильной и подстропильной деревянной конструкции шатровой крыши, с покрытием кровли из профилированных листов по ГОСТ

24045-2016; устройство утеплителя из минеральной ваты на синтетическом связующем, марки ПЖ-140, толщиной 190 мм, по ГОСТ 9573-2012;
устройство палаты для маломобильных групп населения на первом этаже;
устройство отмостки - шириной 1м, из бетона класса С8/10;
ремонт цоколя с устройством бетонной сплитерной плитки;
ремонт существующих входных групп путем замены отделки козырьков на керамогранитную плитку, устройства ограждения входных групп, замена покрытия крылец на керамогранитную плитку с шероховатой поверхностью по СТ РК 1954-2010.

Технические показатели по техническому паспорту:

площадь застройки – 580,3 м2;
общая площадь – 951,0 м2;
строительный объем – 4236 м3.

Антикоррозийная защита

Защита строительных конструкций производится в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».
Все металлические элементы предусмотрено окрасить эмалями ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по слою грунта ГФ-021 ГОСТ 25129-82.
Все деревянные конструкции предусмотрено обработать антисептиком и огнестойким покрытием.
В местах соприкосновения древесины с кирпичной кладкой предусматривается гидроизоляция из двух слоев толя, деревянные элементы крыши изготавливаются из древесины хвойных пород II категории влажностью не более 20% по ГОСТ 24454-80*.

Отопление и вентиляция

Рабочий проект капитального ремонта систем отопления и вентиляции здания выполнен согласно заданию на проектирование.
Согласно техническому обследованию системы отопления и вентиляции находятся в неудовлетворительном состоянии. Проектом предусмотрен полный демонтаж систем отопления и систем вентиляции, замена демонтированных материалов на новые, аналогичные модели.
Расчетная температура наружного воздуха для проектирования минус 33,7°С.
Источник теплоснабжения - РК-2. Расчетный температурный график 120-70°С.
Регулирование теплового потока осуществляется в автоматизированном тепловом узле. Подключение систем отопления предусматривается по зависимой схеме. В качестве теплоносителя в системах отопления принята вода с параметрами 90-70°С.

Отопление

Схема системы отопления - однотрубная с горизонтальной и вертикальной разводкой трубопроводов по этажам. В качестве нагревательных приборов приняты секционные чугунные радиаторы МС-90. Удаление воздуха из системы отопления осуществляется воздушными кранами конструкции Маевского, установленные в радиаторах и через автоматические воздухоотводчики на магистралях.
Трубопроводы системы отопления приняты из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75* и стальных электросварных трубопроводов по ГОСТ 10704-91*.

Трубопроводы систем отопления подлежат изоляции. Трубопроводы главных стояков, транзитные трубопроводы систем отопления изолируются трубчатой изоляцией K-flex. Антикоррозийное покрытие изолированных трубопроводов масляно-битумной краской БТ-177 в 2 слоя по грунтовке ГФ-021. Для неизолированных труб и радиаторов принято эмалевое окрашивание за два раза.

Вентиляция

Система вентиляции предусмотрена приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. Приточно-вытяжная вентиляция запроектирована самостоятельными системами для помещений с одинаковыми санитарно-гигиеническими требованиями. Проектируемые приточные установки предусмотрены в моноблочной конструкции с системами автоматики и обеспечивают нагрев (в холодное время года), высокоэффективную очистку воздуха от микрочастиц. В качестве приточных и вытяжных воздухораспределительных устройств установлены решетки вентиляционные нерегулируемые тип РАГ. Для вытяжных систем предусмотрены воздуховоды из тонколистовой оцинкованной стали ГОСТ 14918-80* класса "Н". Воздуховоды приточной системы предусмотрены из листовой нержавеющей стали ГОСТ 5582-75. Транзитные участки воздуховодов прокладываются в строительных шахтах с нормируемым пределом огнестойкости с универсальным огнезащитным антикоррозионным покрытием "Бирлик-М". Воздуховодов приточных систем изолированы по всей длине изоляционным материалом K-FLEX.

Теплоснабжение приточных установок

Трубопроводы системы теплоснабжения предусмотрены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, покрываются тепловой изоляцией трубками изоляционными K-FLEX. Антикоррозийное покрытие трубопроводов масляно-битумной краской БТ-177 в 2 слоя по грунтовке ГФ-021. Удаление воздуха из системы осуществляется при помощи шаровых кранов, устанавливаемых в верхних точках системы.

Технические показатели:

общий расход тепла - 161500 Вт, в том числе:
на отопление - 81400 Вт;
на вентиляцию - 89100 Вт.

Внутренние сети водопровода и канализации

Водопровод

Потребный напор на вводе в здание составляет 14,79 м.вод.ст. Гарантированный напор в точке подключения – 0,3 МПа, согласно техническим условиям № 8-2-1, от 14.01.2022 г., выданным ГКП на ПХВ «Кокшетау Су Арнасы», повысительная насосная установка не требуется.

На вводе водопровода предусмотрен водомерный узел с водомером диаметром 25 мм.

Горячее водоснабжение запроектировано от индивидуальных водонагревателей. Холодная и горячая вода подаются к санитарным приборам и технологическому оборудованию. Сети холодного и горячего водоснабжения запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*.

Сети холодного водопровода в подвале изолируются трубчатой изоляцией толщиной 9 мм.

Трубопроводы закрываются кожухами из материала, устойчивого к моющим и дезинфицирующим средствам. Водопотребление составляет 4,08 м3/сут.

Канализация

Отвод бытовых сточных вод от здания осуществляется в существующую наружную канализационную сеть диаметром 150 мм. Обеззараживание сточных вод осуществляется на внутриплощадочных сетях перед сбросом их в городскую канализацию.

Канализация запроектирована из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 22689-2.89. Трубопроводы закрываются кожухами из материала, устойчивого к моющим и дезинфицирующим средствам.

Вентиляция сетей канализации осуществляется через стояки, которые выводятся выше кровли. Для предотвращения засоров на сетях предусматривается установка прочисток и ревизий.

Водоотведение составляет 4,08 м3/сут.

Электротехнические решения

Электроосвещение и силовое электрооборудование

Данный проект выполнен на основании архитектурно-строительной, санитарно-технической частей проекта, технического заключения, действующих ТУ ТОО «Кокшетау Энерго» № 09/6818 от 20.12.2013 г.

Рабочим проектом предусмотрен демонтаж существующих групповых осветительных, розеточных сетей и оборудования во всех помещениях.

Произведен монтаж новых светильников, электроустановочных изделий, распределительных щитов.

По степени надежности обеспечения электроэнергией системы пожарной сигнализации относятся к I категории, остальные электроприемники - ко II.

Рабочим проектом предусмотрено рабочее, аварийное (эвакуационное) освещение и дежурное освещение палат.

Система ремонтного освещения выполнена ящиками с понижающими 220/36В разделительными трансформаторами ЯТП.

Система аварийного эвакуационного освещения выполнена светильниками, выделенными из числа светильников рабочего освещения. Щиты аварийного освещения получают питание от двух источников через АВР. Светильники дежурного освещения в палатах присоединены к группам аварийного освещения и управляются дистанционно из помещений сестринских. Занулению подлежат все металлические части электроустановок, нормально не находящиеся под напряжением. Для зануления используются нулевые провода электросети.

Выполнена дополнительная система (ДСУП) уравнивания потенциала.

ДСУП выполняется:

соединением корпусов металлических ванн и душевых поддонов с шиной РЕ щита освещения проводом ПВ1;

воздуховоды систем вентиляции присоединены шинами РЕ щитов ЩВ;

металлические трубопроводы на вводе в здание присоединены проводом ПВ1 к шине РЕ ВРУ.

Основные показатели к проекту:

расчётная мощность - 51 кВт.

Системы связи и сигнализации

Слаботочные сети

Проект разработан на основании архитектурно-планировочных решений и санитарно-технической части.

В соответствии с требованиями действующих нормативных документов здание оснащается системой автоматической пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре. Все помещения оборудуются дымовым пожарными извещателями. В палатах они совмещены со светозвуковыми оповещателями и представляют собой единое устройство. Оповещатели по АЛС подключены к контрольным приборам, которые расположены в шкафах ШПС на каждом этаже. Источники бесперебойного питания с АКБ установлены рядом со шкафами ШПС. Питание оповещателей и приборов системы осуществлено от источника бесперебойного питания с АКБ. Емкость АКБ ИБП позволяет приборам системы работать 24ч. в режиме ожидания и после этого 3 часа в режиме тревоги без внешнего питания 220В. Питание ИБП на напряжение 220В производится от ВРУ. При работе системы сигнализации производится отключение системы вентиляции здания воздействием контактами исполнительных блоков на независимый расцепитель автомата группы питания ШУ-П1 в ВРУ.

Оповещение о пожаре

Согласно требованиям СП РК 2.02-104-2014 и исходя из количества персонала и пациентов 57 человек, объект оборудуется автоматической системой оповещения 2-го типа. Для этого применены светозвуковые оповещатели: адресные в палатах и неадресные в административных помещениях.

Передача сигнала о работе системы в службу пожарной защиты производится по GSM каналу специальным прибором.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **1 мая 2023 года;**
окончание работ **15 сентября 2023 года**;
при продолжительности строительства, месяц: **4,5**;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3,5**.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 99 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **Капитальный ремонт здания инфекционного отделения ГКП на ПХВ "Многопрофильная областная детская больница" при УЗАО**

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Подрядчик (генеральный подрядчик) **Жуман Манат Боранбайұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись,дата

Место печати (при наличии)