«Павлодар облысы Екібастұз қ. екінші көтергіш ТСС аумағында №1 сорғы станциясын реконструкциялау»
жұмыс жобасы бойынша
04.07.2023 ж. № 06-0163/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Екібастұз қаласы әкімдігінің тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі "Горводоканал" мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ПромКазСтройПроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Павлодар қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0163/23 от 04.07.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Реконструкция насосной станции №1 на территории ОВС второго подъема г. Экибастуза, Павлодарской области»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное коммунальное предприятие "Горводоканал" отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью " ПромКазСтройПроект"

город Павлодар

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Реконструкция насосной станции №1 на территории ОВС второго подъема г. Экибастуза, Павлодарской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 11.04.2023 г. № 080740016808/230405/00 (ОИ 5-23).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное коммунальное предприятие "Горводоканал" отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ПромКазСтройПроект", лицензия от 27.05.2021 г. №21018970 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 23 февраля 2023 года на разработку рабочего проекта «Реконструкция насосной станции №1 на территории ОВС второго подъема г. Экибастуза, Павлодарской области», утвержденное директором ГКП «Горводоканал» отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза»;
акт на право постоянного землепользования №0265050 от 07 апреля 2011 года (кадастровый номер 14-219-046-003), выданный ГУ «Отдел земельных отношений акимата города Экибастуза»;
приказ ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза» №3 от 02 февраля 2023 года на проведение реконструкции насосной станции №1 на территории ОВС (очистные водопроводные сооружения) второго подъема города Экибастуза;
архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ29VUA00660709 от 16 мая 2022 года рабочего проекта «Реконструкция насосной станции №1 на территории ОВС второго подъема г. Экибастуза», выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Экибастуза»;
протокол совещания технического совета по вопросам проектирования и последующей реализации рабочего проекта по объекту «Реконструкция насосной станции №1 на территории ОВС второго подъема г. Экибастуза, Павлодарской области», утвержденный директором ГКП «Горводоканал» отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза» от 15 февраля 2023 года;
дефектный акт №1 от 05 июня 2023 года на ремонтные (демонтажные) работы по объекту «Реконструкция насосной станции №1 на территории ОВС второго подъема г. Экибастуза, Павлодарской области», утвержденный директором ГКП «Горводоканал» отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза»;
акт определения технического состояния от 25 января 2022 года строительных конструкций и технологического оборудования насосной станции №1 на территории ОВС второго подъема г.Экибастуза, Павлодарской области, утвержденный исполняющим

обязанности главного инженера ГКП «Горводоканал» отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза»;

экспертное заключение №ИТБ-12.01-22 от 01 декабря 2022 года по результатам проведенного технического обследования и оценки технического состояния строительных конструкций, технологического оборудования насосной станции №1 ОВС II подъема г.Экибастуза, выполненное ТОО «Инженерно Техническое Бюро ПромТехЭнергоСтрой» (свидетельство об аккредитации №KZ61VWC00055660 от 08 февраля 2022 года, аттестаты экспертов Мельниковой Е.Н, №KZ28VJE00051976 от 30 декабря 2019 года, Билоножка Д.С. №KZ68VJE00022641 от 10 февраля 2017 года);

отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненный ТОО «KazMap» в 2023 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №22008206 от 28 апреля 2022 года);

заключение на инженерно-геологические изыскания, выполненное ПК «Изыскатель» в 2023 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность 01-ГСЛ №000475 от 11 сентября 1995 года);

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза» №24-11/3-06/181 от 25 апреля 2023 года о том, что в границах проведения СМР зеленые насаждения отсутствуют;

перечень материалов, оборудования и изделий, принятых по ценовым предложениям, утвержденный директором ГКП «Горводоканал» отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза» от 04 июля 2023 года.

Технические условия:

выданные ГКП «Горводоканал» отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза» №3 от 20 февраля 2023 года на электроснабжение.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо Заказчика №1.9-1719 от 20 марта 2023 года о согласовании принятых проектных решений;

согласование эскиза (эскизного проекта) № KZ83VUA00825316 от 24 января 2023 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Экибастуза».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: на территории ОВС второго подъема города Экибастуза, Павлодарской области.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Автоматизация технологических процессов	Мусабекова Г.Т.	KZ44VJE00051300	Соответствует
2	Архитектурно-строительная часть	Ашикова Г.А.	KZ18VJE00057103	Соответствует
3	Технологическая часть	Самат Қ.М.	KZ25VJE00023900	Соответствует
4	Проект организации строительства	Қойсары А.Н.	KZ04VJE00078210	Соответствует
5	Инженерно-геологические изыскания	Булава Н.В.	KZ78VJE00059418	Соответствует
6	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ирмекпаев Т.Е.		Соответствует
7	Энергетический паспорт объекта	Вассерберг А.О.	KZ17VJE00026760	Соответствует
8	Электротехническая часть	Раимбекова Р.К.	KZ82VJE00021904	Соответствует
9	Конструктивные решения	Булава Н.В.	KZ78VJE00059418	Соответствует
10	Генеральный план	Айтжанова С.С.	KZ85VJE00027476	Соответствует
11	Сметная документация	Қойсары А.Н.	KZ04VJE00078210	Соответствует
12	Отопление и вентиляция	Вассерберг А.О.	KZ17VJE00026760	Соответствует
13	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Раимбекова Р.К.	KZ82VJE00021904	Соответствует

14	Наружные сети водопровода	Самат Қ.М.	KZ25VJE00023900	Соответствует
15	Санитарно-эпидемиологический раздел	Абдрахманова А.З.	KZ29VJE00068642	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая площадь земельного участка	га	13,6073	13,6073
2	Площадь участка (в границах проектирования)	га	0,1438	0,1438
3	Площадь застройки (в границах проектирования)	м²	141,0	141,0
4	Общая площадь здания	м²	593,5	593,5
5	Строительный объем	м³	4358,80	4358,80
6	Производительность насосной станции	м³/ч	2200	2200
6	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022-2024 гг., в том числе:	млн. тенге	2 014,018	1 951,342
6.1	СМР	млн. тенге	461,999	485,259
6.2	оборудование	млн. тенге	1 255,807	1 171,775
6.3	прочие затраты	млн. тенге	296,212	294,308

7	В ценах по годам строительства			
7.1	В ценах 2022 года (ПИР)	млн. тенге	19,855	27,440
7.2	В ценах 2023 года (Экспертиза)	млн. тенге	1,921	2,140
7.3	В ценах 2024 года	млн. тенге	1 992,242	1 921,762
8	Продолжительность строительства	мес.	9	9

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция насосной станции №1 на территории ОВС второго подъема г. Экибастуза, Павлодарской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар облысы Екібастұз қ. екінші көтергіш ТСС аумағында №1 сорғы станциясын реконструкциялау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Сейсембеков А.Т.

И.о. директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Азимжанова И.Н.

Начальник отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ашикова Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Қойсары А.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ирмекпаев Т.Е.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Абдрахманова А.З.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Мусабекова Г.Т.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Раимбекова Р.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Вассерберг А.О.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Булава Н.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Айтжанова С.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Самат Қ.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону