Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 30 » декабря 2021 года

Заказчик КГУ «Средняя школа им. К.Шулембаева поселка Аксу» отдела образования города Аксу, в лице руководителя Канаевой К.М., Павлодарская область, п.Аксу, ул.Энергетиков, 2, БИН 980840003560

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **« 30 » декабря 2021 год, ТОО «Компания Строй Индустрия», Директор – Ахман С.К , г. Алматы, Медеуский район, ул. Сазановская, 192 БИН 050 240 006 817, телефон 8 777 738 3541**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **« 30 » декабря 2021год, ТОО «Engineering Supervision Service» эксперт Сулейменов Серик Ербулатович KZ00VJE00050152 от 21.10.2019г., БИН 170240005754 телефон: +7 707 320 7229**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ (прилагается) **« 30 » декабря 2021 год, по проекту ТОО «Респект» эксперт Хитайлова Наталья Степановна, KZ56VJE00039056 от 22.06.2018г, БИН 930840000428, телефон +7 705 609 2196**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Капитальный ремонт по благоустройству пришкольной территории КГУ «Средняя школа имени К.Шулембаева поселка Аксу» отдела образования города Аксу управления образования Павлодарской области, расположенного по адресу: п.Аксу, ул.Энергетиков, 2»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу

Павлодарская область, п.Аксу, ул.Энергетиков, 2

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации « 30 » декабря 2021 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от « 17 » июля 2000 года

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц,

владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных _____
_____
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Респект», Павлодар 2020г.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **2020год, КГУ «Средняя школа им. К.Шулембаева поселка Аксу» отдела образования города Аксу**
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2021 год ;**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2021 год ;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 ;** фактически, месяц: **6 ;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Количество ворот В1	шт	1		1	
Количество калиток К1	шт	1		1	
Количество ограждений ОГ1	шт	246		246	
Количество ограждений ОГ2	шт	80		80	
Площадь покрытия из брусчатки	М2	4478		4596	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Выполнено благоустройство территории школы. А именно:
- монтаж металлических ворот;
- монтаж металлической калитки;
- монтаж металлического ограждения территории Н=1,8 м;
- монтаж металлического ограждения цветников Н=0,6 м;
- устройство покрытия из брусчатки б=50 мм;
- устройство стелы с облицовкой из гранитных плит;
- установка скамеек и урн;
- установка переходного мостика.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими (районными) эксплуатационными организациями – не предусмотрены;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **72 247,032** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **64 506,279** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **-** тысяч тенге;
прочие затраты **7 740,753** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего **56 585,001** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **50 522,322** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **-** тысяч тенге;
прочие затраты **6 062,679** тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 60,2 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ___;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт по благоустройству пришкольной территории КГУ «Средняя школа имени К.Шулембаева поселка Аксу» отдела образования города Аксу управления образования Павлодарской области, расположенного по адресу: п. Аксу, ул.Энергетиков, 2»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик:

КГУ «Средняя школа им. К.Шулембаева поселка Аксу» отдела образования города Аксу

Директор Канаева Кульбаршин Мухомеджановна

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы): **Сулейменов Серик Ербулатович**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций
KZ00VJE00050152 от 21.10.2019 г.

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация: **ТОО «Engineering Supervision Service», директор Сулейменов Серик Ербулатович**

Наименование организации имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта(-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Аттестованный эксперт: **Сулейменов Серик Ербулатович**

по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций KZ00VJE00050152 от 24.10.2019г.,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «Респект», директор Хитайлова Наталья Степановна**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация: **ТОО «Респект», директор Хитайлова Наталья Степановна**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт: не предусмотрен

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы): **Хитайлова Наталья Степановна KZ56VJE00039056 от 22.06.2018г**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Компания Строй Индутрия» Ахман Самат Канатулы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)