ДОГОВОР № 15 **НБ/**_____ **от «** 29 **»** марта **2023г.**
(номер НБ РК) / (номер Подрядчика) (дата регистрации в НБ РК)

о закупках работ по разработке проектно-сметной документации на реконструкцию систем тревожно-охранной и автоматической пожарной сигнализаций

г. Кокшетау **от «** 29 **»** марта **2023г.**
(дата подписания/регистрации Подрядчика)

Национальный Банк Республики Казахстан, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Акмолинского филиала Барлыбаева М.М., действующего на основании Положения о филиале и доверенности от 22.12.2022г. № 175, с одной стороны, и ТОО «BUILD TECHNOLOGY GROUP», действующее на основании лицензии на занятие проектной деятельностью от 25.05.2021г. 10-ГСЛ № 013822, являющееся резидентом Республики Казахстан, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице управляющего директора Седова Д.А., действующего на основании доверенности от 05.03.2021г., с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», в соответствии с подпунктом 3) пункта 17, подпунктом 4) пункта 158 Правил приобретения товаров, работ и услуг Национальным Банком Республики Казахстан, его ведомствами, организациями, входящими в его структуру, и юридическими лицами, пятьдесят и более процентов голосующих акций (долей участия в уставном капитале) которых принадлежат Национальному Банку Республики Казахстан или находятся в его доверительном управлении, и аффилированными с ними юридическими лицами, утвержденных постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 27.08.2018г. № 192 (далее – Правила), и протоколом об итогах закупок способом прямого заключения договора от 14.03.2023г. № 40365-ПЗД заключили настоящий договор **о закупках работ по разработке проектно-сметной документации на реконструкцию систем тревожно-охранной и автоматической пожарной сигнализаций** (далее – Договор) о нижеследующем.

ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ДОГОВОРЕ

В Договоре нижеперечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) Объект – административные здания, здание КПП и территория двора Акмолинского филиала Национального Банка Республики Казахстан, расположенные по адресу: г. Кокшетау, ул. М. Ауэзова, 214;

2) Проект (ПСД) – проектно-сметная документация на реконструкцию систем тревожно-охранной и автоматической пожарной сигнализаций;

3) Работы – работы по разработке Проекта;

4) Дефекты – недостатки, несоответствия, недоработки, ошибки в выполненных Работах, выявленные Заказчиком и/или экспертной организацией;

5) государственные нормативы (государственные нормативные документы) – система нормативных правовых актов, градостроительных и технических регламентов, нормативно-технических документов, иных обязательных требований, условий и ограничений, обеспечивающих благоприятные, безопасные и другие необходимые условия обитания и жизнедеятельности человека.

6) экспертиза – комплексная вневедомственная экспертиза в соответствии с государственными нормативами;

7) экспертная организация – юридическое лицо, аккредитованное в порядке, установленном уполномоченным органом по делам архитектуры, градостроительства и строительства, осуществляющее комплексную вневедомственную экспертизу Проекта.

1. ПРЕДМЕТ И ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик принял решение осуществить закупку Работ способом прямого заключения договора у Подрядчика на сумму 3 214 285,71 (три миллиона двести четырнадцать тысяч двести восемьдесят пять тенге 71 тиын) тенге без учета суммы НДС.

1.2. Заказчик поручает и оплачивает, а Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить Работы в соответствии с технической спецификацией (Приложение 1 к Договору) и расчетом стоимости Работ (Приложение 2 к Договору), в срок и на условиях, предусмотренных Договором.

1.3. Подрядчик выполняет все принятые на себя обязательства по Договору в соответствии с государственными нормативами и законодательством Республики Казахстан.

2. ОБЩАЯ СУММА (ЦЕНА) ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Общая сумма Договора составляет 3 600 000 (три миллиона шестьсот тысяч) тенге с учетом суммы НДС и состоит из стоимости Работ в размере 3 214 285,71 (три миллиона двести четырнадцать тысяч двести восемьдесят пять тенге 71 тиын) тенге и суммы НДС в размере 385 714,29 (триста восемьдесят пять тысяч семьсот четырнадцать тенге 29 тиын) тенге. Общая сумма Договора включает все расходы Подрядчика, связанные с выполнением Работ, включая страхование, оплату налогов, пошлин и иных платежей.

2.2. Оплата по Договору осуществляется Заказчиком путем перевода денег на банковский счет Подрядчика, указанный в разделе 14 Договора, в следующем порядке:

1) оплата в размере 50 % (пятьдесят процентов) от Общей суммы Договора – в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты завершения Подрядчиком разработки Проекта и подписания Сторонами промежуточного акта выполненных Работ (далее – Промежуточный акт), и предоставления Подрядчиком счета-фактуры;

2) окончательная оплата в размере 50 % (пятьдесят процентов) от Общей суммы Договора – в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения положительного заключения экспертизы Проекта и подписания Сторонами акта выполненных Работ в полном объеме (далее – Акт), и предоставления Подрядчиком счета-фактуры.

2.3. Все налоги и другие обязательные платежи в бюджет уплачиваются в соответствии с законодательством Республики Казахстан. В случае изменения законодательства Республики Казахстан в отношении налогов, пошлин и иных подобных платежей в бюджет, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, Стороны обязуются внести соответствующие изменения в Договор путем подписания Сторонами дополнительного соглашения.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Заказчик обязуется:

1) предоставить Подрядчику все имеющиеся у Заказчика исходные данные, необходимые для разработки Проекта;

2) принимать выполненные Работы на основании Промежуточного акта и Акта в соответствии с условиями Договора;

3) обеспечить доступ работникам Подрядчика на Объект для выполнения Работ по Договору с соблюдением установленных на Объекте требований пропускного и внутриобъектового режимов;

4) своевременно и в полном объеме производить оплату за выполненные Работы в соответствии с условиями Договора.

3.2. Заказчик вправе:

1) назначить ответственных лиц, уполномоченных осуществлять контроль за ходом выполнения Работ;

2) требовать от Подрядчика надлежащего выполнения Работ в полном объеме, в срок и на условиях, предусмотренных Договором;

3) в процессе приема-передачи выполненных Работ осуществить проверку качества выполненных Работ и их соответствие условиям Договора;

4) в случае выявления Дефектов в процессе приема-передачи Работ, требовать их устранения в установленный Договором срок путем направления соответствующего письменного уведомления либо отказаться от принятия выполненных Работ и их оплаты, направив Подрядчику мотивированный письменный отказ;

5) в случае получения уведомления от Подрядчика в соответствии с подпунктом 5) пункта 3.3 Договора, оценить ситуацию и по своему усмотрению и при наличии объективных причин, возникших не по вине Подрядчика, продлить срок исполнения обязательств по Договору;

6) в случае, предусмотренном подпунктом 5) пункта 3.2 Договора, требовать от Подрядчика подтверждающие документы;

7) требовать возмещения ущерба, причиненного Подрядчиком в результате ненадлежащего выполнения Работ, а также уплаты неустойки;

8) расторгнуть Договор в одностороннем порядке на любом этапе в случаях и порядке, предусмотренных Договором;

3.3. Подрядчик обязуется:

1) выполнить Работы по Договору надлежащего качества, в полном объеме, в соответствии с государственными нормативами и законодательством Республики Казахстан, в срок и на условиях, предусмотренных Договором;

2) обеспечить выполнение Работ высококвалифицированными специалистами;

3) соблюдать требования, указанные в технической спецификации (Приложение 1 к Договору) и других исходных данных Заказчика. Подрядчик вправе отступать от них только с письменного согласия Заказчика;

4) предусмотреть в Проекте использование технических средств и комплектующих (оборудование для резервного электропитания, приемно-контрольные приборы, панели, датчики, извещатели, кабельная продукция и др.)

высокого качества, соответствующих современным требованиям и обеспечивающих безопасность Объекта и работников при их монтаже, вводе в эксплуатацию, эксплуатации и ремонте;

5) если в период выполнения Договора в любой момент возникнут условия, препятствующие своевременному выполнению Договора, незамедлительно направить Заказчику письменное уведомление о факте задержки, её предположительной длительности и причине (-ах);

6) при разработке Проекта предусмотреть объемы демонтажных и прочих сопутствующих работ (неохваченные рабочими чертежами) и составить дефектную ведомость совместно с Заказчиком;

7) в случае выявления Заказчиком Дефектов в выполненных Работах устранить их за свой счет в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления от Заказчика;

8) передать выполненные Работы Заказчику на бумажном носителе в 1 (одном) экземпляре и в электронном виде в формате, необходимом для представления документации в экспертную организацию для прохождения экспертизы;

9) устранить замечания к Проекту, выявленные экспертной организацией при проведении экспертизы Проекта, внести необходимые изменения и дополнения в Проект за свой счет и предоставить его Заказчику за 2 (два) рабочих дня до истечения срока, установленного экспертной организацией для устранения замечаний;

10) в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты получения положительного заключения экспертизы передать Заказчику Проект в 4 (четырех) экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде в формате dwg и/или pdf;

11) в случае получения отрицательного заключения экспертизы Проекта вследствие неисполнения либо ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору произвести возврат суммы оплаты, произведенной Заказчиком согласно пункту 2.2. Договора, а также возместить Заказчику затраты на проведение экспертизы Проекта (в том числе повторной), на основании подтверждающих оплату документов, в течение 10 (десяти) рабочих дней путем перечисления на банковский счет Заказчика, указанный в разделе 14 Договора;

12) соблюдать установленные на Объекте требования пропускного и внутриобъектового режимов;

13) не разглашать и сохранять в тайне конфиденциальную и другую информацию, полученную от Заказчика, независимо от срока действия Договора;

14) ни полностью, ни частично не передавать кому-либо свои обязательства по Договору;

15) в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения своих обязательств по Договору нести ответственность согласно разделу 6 Договора;

16) в случае расторжения Договора в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по Договору, произвести возврат суммы оплаты, произведенных Заказчиком по Договору.

3.4. Подрядчик вправе получать оплату за выполненные Работы в соответствии с условиями Договора.

4. СРОК И УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Срок выполнения Работ в полном объеме составляет 45 (сорок пять) календарных дней с даты вступления в силу Договора.

4.2. Работы считаются выполненными в полном объеме после получения положительного заключения экспертизы Проекта и подписания Акта.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

5.1. После выполнения (завершения) Работ Подрядчик письменно уведомляет об этом Заказчика и представляет Проект, соответствующий условиям Договора и государственным нормативам.

5.2. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Проекта осуществляет проверку полноты, качества выполненных Работ и их соответствие условиям Договора. В случае отсутствия Дефектов уполномоченные лица Сторон подписывают Промежуточный акт.

5.3. В случае выявления Дефектов Заказчик направляет Подрядчику письменное уведомление об этом, а Подрядчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления от Заказчика обязан устранить все выявленные Заказчиком Дефекты в выполненных Работах. После устранения Подрядчиком Дефектов уполномоченные лица Сторон в течение 5 (пяти) рабочих дней подписывают Промежуточный акт.

5.4. Заказчик в установленном порядке представляет Проект в экспертную организацию для проведения экспертизы.

При выявлении экспертной организацией дефектов в Проекте Заказчик направляет их Подрядчику для устранения в срок, установленный подпунктом 9) пункта 3.3 Договора. После устранения Подрядчиком замечаний в Проекте Заказчик повторно представляет Проект в экспертную организацию для проведения экспертизы.

5.5. В случае отказа от устранения выявленных Дефектов Подрядчик производит возврат суммы за выполненные Работы, а также возмещает Заказчику затраты на проведение экспертизы Проекта (в том числе повторной), на основании подтверждающих оплату документов и несет ответственность согласно разделу 6 Договора.

5.6. После получения Заказчиком от экспертной организации положительного заключения экспертизы Стороны в течение 10 (десяти) рабочих дней подписывают Акт.

5.7. В случае выдачи экспертной организацией отрицательного заключения экспертизы вследствие неисполнения либо ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору Подрядчик возмещает затраты Заказчика на проведение экспертизы (в том числе повторной) и производит возврат суммы промежуточной оплаты, произведенной Заказчиком согласно подпункту 1) пункта 2.2. Договора, а также несет ответственность согласно разделу 6 Договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Сторонами своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

6.2. За исключением форс-мажорных условий, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора взыскивает с Подрядчика неустойку, а Подрядчик оплачивает Заказчику неустойку:

1) в случае нарушения срока выполнения Работ – пеню в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от Общей суммы Договора за каждый календарный день задержки, включая день завершения Работ, но не более 5% (пять процентов) от Общей суммы Договора;

2) в случае нарушения срока устранения Дефектов в выполненных Работах – пеню в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от Общей суммы Договора за каждый рабочий день задержки, включая день завершения устранения Дефектов, но не более 5% (пять процентов) от Общей суммы Договора.

6.3. В случае отказа от устранения выявленных Дефектов Подрядчик производит возврат суммы, произведенной Заказчиком согласно пункту 2.2 Договора, а также оплачивает штраф в размере 20% (двадцать процентов) от Общей суммы Договора.

6.4. В случае получения Заказчиком отрицательного заключения экспертизы Проекта вследствие неисполнения либо ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору, Подрядчик возмещает затраты Заказчика на проведение экспертизы Проекта, производит возврат суммы оплаты в соответствии с условиями Договора, а также оплачивает Заказчику штраф в размере 20% (двадцать процентов) от Общей суммы Договора.

6.5. В случае нарушения срока оплаты по Договору Заказчик оплачивает Подрядчику пеню в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от суммы, подлежащей оплате, за каждый рабочий день задержки, включая день оплаты, но не более 5% (пять процентов) от Общей суммы Договора.

6.6. В случае расторжения Договора вследствие неисполнения либо ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору Подрядчик возвращает Заказчику сумму произведенной оплаты в полном объеме.

6.7. В случае нарушения одной из Сторон раздела пункта 7 Договора Сторона, раскрывшая конфиденциальную информацию, выплачивает другой Стороне штраф в размере 10% (десять процентов) от Общей суммы Договора и возмещает ущерб, возникший вследствие разглашения конфиденциальной информации.

6.8. Срок уплаты Подрядчиком Заказчику неустойки (штраф, пеня) составляет 10 (десять) рабочих дней с даты получения соответствующего уведомления от Заказчика.

6.9. В случае нарушения Подрядчиком своих обязательств по Договору Заказчик вправе самостоятельно, без согласия Подрядчика, удержать сумму неустойки (пени, штрафа) при осуществлении оплаты.

6.10. Оплата неустойки (пени, штрафа) не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Договору.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

7.1. Стороны признают, что условия Договора в целом и вся информация, обозначенная предоставляющей Стороной как конфиденциальная (в том числе техническая документация, планы чертежи, модели, образцы или иная

информация представленная Заказчиком или от его имени другими лицами), не может разглашаться другой Стороной никакой третьей стороне без письменного разрешения Стороны, предоставляющей указанную информацию, за исключением случаев:

1) предоставления персоналу, который привлечен Подрядчиком для выполнения Договора. Указанная информация должна представляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для исполнения договорных обязательств;

2) если такое разглашение предписывается законодательством либо осуществляется на основании официальных запросов уполномоченных на то государственных органов.

7.2. Подрядчик без предварительного письменного согласия Заказчика не использует какие-либо вышеперечисленные документы или информацию, кроме как в целях реализации Договора.

7.3. В случае разглашения конфиденциальной информации Стороны несут ответственность в соответствии с разделом 6 Договора.

8. НЕПРЕДОЛИМАЯ СИЛА (ФОРС-МАЖОР)

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием наступления следующих обстоятельств непреодолимой силы: наводнений, землетрясений и иных стихийных бедствий, экологических катастроф, военных действий, террористических актов, гражданской войны, народных волнений, массовых беспорядков или забастовок, принятия нормативных правовых и правовых актов Республики Казахстан, которые Стороны не могли предвидеть и которые непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств по Договору. Срок исполнения обязательств Стороной, подвергшейся влиянию обстоятельств непреодолимой силы, передвигается на период действия таких обстоятельств.

8.2. Сторона, для которой станет невозможным исполнение своих обязательств по Договору, незамедлительно письменно уведомляет другую Сторону о начале и прекращении обстоятельств, указанных в пункте 8.1 Договора, с указанием их причин, а также представляет подтверждающий документ соответствующего уполномоченного органа. Факты, являющиеся общеизвестными, не требуют доказательств. При этом Стороны имеют право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по Договору, после чего ни одна из Сторон не будет иметь право требовать от другой Стороны возмещения каких-либо убытков.

8.3. Если от Заказчика не поступает иных письменных инструкций, Подрядчик продолжает исполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Договора, не зависящих от указанных обстоятельств.

9. УСЛОВИЯ РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. В случае возникновения разногласий в процессе исполнения обязательств по Договору Стороны обязаны предпринять все необходимые меры для их урегулирования во внесудебном порядке.

9.2. Если Стороны не пришли к соглашению, споры рассматриваются в судебном порядке в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

9.3. Договор регулируется законодательством Республики Казахстан и в случае возникновения споров, они будут рассматриваться в судах Республики Казахстан по месту нахождения Заказчика.

10. УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ, ДОПОЛНЕНИЙ В ДОГОВОР И ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

10.1. В случае изменения места нахождения и/или реквизитов Сторона уведомляет в письменной форме другую Сторону в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения.

10.2. Все изменения к Договору оформляются дополнительным соглашением и подписываются уполномоченными лицами Сторон, за исключением изменений, указанных в пункте 10.1 Договора.

10.3. Заказчик вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке на любом этапе в случае:

1) отказа от закупок в соответствии с пунктом 14 Правил;

2) выявления недостоверной информации в сведениях, представленных Подрядчиком;

3) выявления нарушений Правил и(или) условий закупок при проведении закупки, повлиявших на итоги закупок;

4) если Подрядчик становится банкротом или неплатежеспособным, а также вовлечен в соответствующий судебный процесс. В этом случае расторжение осуществляется немедленно, и Заказчик не несет никакой финансовой ответственности по отношению к Подрядчику;

5) в случае неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору. При этом Подрядчик возвращает сумму в размере неисполненных и (или) ненадлежаще исполненных обязательств и выплачивает неустойку в размере, определенном разделом 6 Договора;

6) нецелесообразности дальнейшего выполнения Договора.

10.4. Договор может быть расторгнут в иных случаях в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

10.5. В случае досрочного расторжения Договора Сторона, инициирующая его расторжение, направляет другой Стороне письменное уведомление о расторжении Договора за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора, по истечении которых Договор считается расторгнутым. В уведомлении должна быть указана причина расторжения Договора, оговариваться объем аннулированных договорных обязательств, а также дата расторжения Договора.

10.6. В случае досрочного расторжения Договора Стороны в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты расторжения Договора производят взаиморасчеты за фактически выполненные Работы на дату, предшествующую дате расторжения Договора.

11. УСЛОВИЯ ВСТУПЛЕНИЯ В СИЛУ ДОГОВОРА

11.1. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

12. ЯЗЫК ДОГОВОРА

12.1. Договор составлен в 4 (четырех) экземплярах – по 2 (два) экземпляра на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу.

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1. Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

13.2. В случае реорганизации одной из Сторон права и обязанности по Договору не прекращаются и переходят к правопреемникам Сторон.

13.3. Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

14. МЕСТА НАХОЖДЕНИЯ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

Акмолинский филиал
РГУ «Национальный Банк
Республики Казахстан»
г. Кокшетау, ул. Ауэзова, 214
ИИК KZ34125KZTC006100100
в РГУ «Национальный Банк
Республики Казахстан»
БИК NBRKKZKX
БИН 040541005131, КБе 13

от Заказчика

М. Барлыбаев

Подрядчик:

ТОО «BUILD TECHNOLOGY GROUP»
Жетысуская область,
г. Талдыкорган,
ул. Абубакира Тыныбаева, 132
ИИК KZ118562203122960469
в АО «Банк ЦентрКредит»
БИК KCJBKZKX
БИН 960240004962
КБе 17

от Подрядчика

Д. Седов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Договору № 15 НБ/ _____
(номер НБ РК) (номер Подрядчика)
от « 29 » марта 2023 года
(дата регистрации в НБ РК)
от « 29 » марта 2023 года
(дата подписания/регистрации Подрядчика)

Техническая спецификация
закупаемых работ по разработке ПСД на реконструкцию систем тревожно-охранной и автоматической пожарной сигнализаций

1. Техническое задание (задание на проектирование) на разработку ПСД.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	
1	Наименование проекта	Проектно-сметная документация на реконструкцию систем тревожно-охранной и автоматической пожарной сигнализаций.
2	Основание для проектирования	План закупок товаров, работ, услуг Национального Банка Республики Казахстан на 2023 год, утвержденный приказом заместителя Председателя Национального Банка Республики Казахстан от 14.11.2022г.
3	Вид	Реконструкция систем тревожно-охранной и автоматической пожарной сигнализаций.
4	Стадийность проектирования	Одна стадия. Рабочий проект.
5	Заказчик	Акмолинский филиал РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан»
6	Место нахождения объекта	Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. М. Ауэзова, 214
7	Особые условия проектирования	Объект является особо важным государственным объектом (пункт 5 Правил определения объектов, подлежащих государственной охране, утвержденных постановлением Правительства РК от 07.10.2011г. № 1151).
8	Основные технико-экономические показатели объекта	Здания и сооружения Акмолинского филиала РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан», расположенные по адресу: Акмолинская область, г. Кокшетау, ул. М. Ауэзова, 214: 1. Административное здание (Литер «А») - общая площадь 1763,7 м^2 - год постройки 1893 - число этажей 2. 2. Административное здание (Литер «Б») - общая площадь 1947,4 м^2 - год постройки 1993 - количество этажей 3. 3. Здание КПП (Литер «В») - общая площадь 42,6 м^2 - количество этажей 2. 4. Территория двора с ограждением - общая площадь 5023 м^2

9	Состав документации	• Пояснительная записка. • Рабочие чертежи, электрические схемы соединения, монтажные схемы. • Генеральный план размещения проектируемого оборудования. • Спецификации на оборудование и материалы. • Смета стоимости работ, в том числе строительных, демонтажных, монтажных и пуско-наладочных работ.
10	Основные требования к технологическому оборудованию, в том числе: основные параметры, техническая и эксплуатационная характеристики, сервисное обслуживание	• Предусмотреть современное оборудование для обеспечения своевременного обнаружения внештатной ситуации. Системы тревожно-охранной и пожарной сигнализаций должны быть рассчитаны на круглосуточное функционирование и удовлетворять требованиям рациональности, целостности, комплексности, перспективности и динамичности. • Спроектировать системы тревожно-охранной и пожарной сигнализаций, в соответствии с требованиями государственных нормативов РК, с выводом каждой системы на пульт управления раздельно, с отображением на экранах мониторов очагов внештатных ситуаций. • Оснастить помещения в соответствии с требованиями государственных органов (МВД РК, НБ РК). Предусмотреть отдельное подключение на пульт централизованного наблюдения помещения. Предусмотреть подключение охранных извещателей, блокирующих внутренний объем на пульт централизованного наблюдения. Независимо от наличия пульта централизованного наблюдения, предусмотреть передачу тревожного сигнала с физических постов охраны. • Предусмотреть защиту от несанкционированного использования или вскрытия приборов тревожно-охранной и пожарной сигнализаций. • Предусмотреть периметральную сигнализацию по всей территории филиала для извещения о несанкционированном проникновении через ограждения, заборы, навесы. • При проектировании работ предусмотреть демонтажные, монтажные и пуско-наладочные работы. Виды материалов согласовать с Заказчиком. • Предусмотреть звуковое и световое оповещение в системах тревожно-охранной и пожарной сигнализаций. • При проектировании тревожно-охранной и автоматической пожарной сигнализаций необходимо руководствоваться следующими документами: 1) Единые требования по технической укрепленности и оборудованию сигнализацией охраняемых объектов, утвержденные приказом Заместителя Министра внутренних дел РК от 28.06.1994г. № 7; 2) СН РК 2.02-11-2002 «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре»; 3) СН РК 2.02-02-2019 «Пожарная автоматика зданий и сооружений»; 4) СП РК 2.02-104-2014 «Оборудование зданий, помещений и

		сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре»; 5) Руководящий документ РД 01-94 МВД РК «Системы и комплексы охранной, пожарной и тревожной сигнализации»; 6) Инструкция о технических требованиях на проектирование и устройство кассового узла в филиалах Национального Банка Республики Казахстан, утвержденная постановлением Правления Национального Банка РК от 29.10.2005г. № 130; 7) РДС РК 2.04-14-2003. «Квалификационные требования, предъявляемые к инженерно-технической укрепленности и оснащению системами безопасности особо важных государственных и стратегических объектов, а также объектов жизнеобеспечения»; 8) Постановление Правительства Республики Казахстан от 07.10.2011г. № 1151 «Некоторые вопросы объектов, подлежащих государственной охране»; 9) Постановление Правительства Республики Казахстан от 06.05.2021г. № 305 «Об утверждении требований к организации антитеррористической защиты объектов, уязвимых в террористическом отношении»; 10) Закон РК «О гражданской защите»; 11) Приказ Министра по ЧС РК от 21.02.2022г. № 55 «Об утверждении Правил пожарной безопасности». 12) Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности» утвержденные приказом Министра по ЧС РК от 17.08.2021г. № 405.
11	Требования по обеспечению электропитания систем сигнализации	• Электропитание систем безопасности должно осуществляться от источника бесперебойного питания, все оборудование системы безопасности должно быть запитано от одной фазы переменного тока 220 В (чистого электропитания). • Предусмотреть резервирование электропитания систем тревожно-охранной и пожарной сигнализаций технологическим оборудованием с низковольтными аккумуляторными батареями. Работа оборудования от аккумуляторных батарей с резервным электропитанием должна составлять не менее 24 часов.
12	Требования к режиму безопасности и гигиены труда	Согласно действующим нормативным документам РК.
13	Количество экземпляров ПСД	Количество экземпляров проектной документации на бумажном носителе определяется в 4 экземплярах, 1 экземпляр в электронном виде, комплект проектной документации, содержащий графические и текстовые материалы, в том числе сметные расчеты, разрабатываемые и согласованные во всех органах контроля и надзора, включающий архитектурно-градостроительный, архитектурно-планировочные и технические решения, выполненные в соответствии с заданием на проектирование заказчика, в строгом соответствии с требованиями действующих нормативов и законодательства РК, а также стандартами проектирования.

Примечание: В ходе разработки проектно-сметной документации возможно внесение изменений в состав задания на проектирование.

2. Требования к выполнению и содержанию ПСД.

1. ПСД должна быть выполнена в соответствии со строительными нормами, действующими в Республике Казахстан и должна содержать:

- техническое обследование;
- пояснительную записку;
- раздел по организации выполнения работ;
- рабочие чертежи;
- сводный сметный расчет и локальные сметы.

2. После разработки ПСД должна пройти экспертизу. Подрядчик представляет по требованию экспертной организации дополнительную информацию о проекте и должен обеспечить внесение соответствующих исправлений, изменений и дополнений в ПСД, необходимость в которых возникла в ходе проведения экспертизы.

3. ПСД, не прошедшая экспертизу в установленном порядке, считается незавершенной и не подлежит утверждению.

3. Требования к расчету стоимости работ в ПСД.

Сметная документация должна содержать:

- пояснительную записку, в которой приводятся данные, характеризующие сметно-нормативную базу, уровень цен и другие сведения, отличающие условия данного объекта;
- сводный сметный расчет стоимости строительства;
- объектные и локальные сметные расчеты;
- сметные расчеты на отдельные виды затрат (в т.ч. на проектные и изыскательские работы).

Стоимость работ должна быть посчитана ресурсным методом.

от Заказчика _____ **М. Барлыбаев**

от Подрядчика _____ **Д. Седов**

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к Договору № 15 НБ/ _____
(номер НБ РК) (номер Подрядчика)
от « 29 » марта 2023 года
(дата регистрации в НБ РК)
от « 29 » марта 2023 года
(дата подписания/регистрации Подрядчика)

Расчет стоимости работ по разработке ПСД на реконструкцию систем тревожно-охранной и автоматической пожарной сигнализаций

№ п/п	Номер части, главы, таблицы, указаний (шифр позиции)	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Коли-чество, (Х)	Постоянные величины стоимости разработки рабочей документации, тенге		Коэффициент стадийности, поправочные коэффициенты	Стоимость работ, затрат, тенге
				a	b		
1	2	3	5	6	7	8	9
1	СЦП РК 8.03-01-2022 Раздел 09, табл. 1709-0101-05, п.8	Установки пожарной сигнализации, защищающие объект площадью свыше 1000 до 2000 м2	1	877 000,00		1,1 Поправки: Коэффициенты: КС = 1,10 (Коэф. на рабочий проект)	964 700,00
2	СЦП РК 8.03-01-2022 Раздел 09, табл. 1709-0101-05, п.8	Установки пожарной сигнализации, защищающие объект площадью свыше 1000 до 2000 м2	1	877 000,00		1,1 Поправки: Коэффициенты: КС = 1,10 (Коэф. на рабочий проект)	964 700,00
3	СЦП РК 8.03-01-2022 Раздел 09, табл. 1709-0101-05, п.2	Установки пожарной сигнализации, защищающие объект площадью свыше 30 до 50 м2	1	190 000,71		1,0 Поправки: Коэффициенты: КС = 1,00 (Коэф. на рабочий проект)	190 000,71
4	СЦП РК 8.03-01-2022 Раздел 09, табл. 1709-0101-06, п.12	Установки периметральной охранной сигнализации при протяженности в км свыше 5 до 6	1	995 350,00		1,1 Поправки: Коэффициенты: КС = 1,10 (Коэф. на рабочий проект)	1 094 885,00
	Итого по смете (без учета НДС)						3 214 285,71
	НДС 12%		3 214 285,71 * 0,12				385 714,29
	Итого по смете						**3 600 000,00**

Итого по смете 3 600 000 (три миллиона шестьсот тысяч) тенге.

от Подрядчика

Д. Седов