Қазақстан Республикасы

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Лицензия 29.08.2017 жылдан № 17015214
010000, Қазақстан Республикасы, Нұр-Сұлтан қ., Егемен Қазақстан атындағы газеті к-сі, 9, 306, 307 каб.
Телефон: +7 (7172) 48-41-62
E-mail: rr_inc@mail.ru

KOSTSTANDART

Товарищество с ограниченной ответственностью

Лицензия № 17015214 от 29.08.2017 года
010000, Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ул. газеты им. Егемен Казахстан, д. 9, каб. 306, 307
Телефон: +7 (7172) 48-41-62
E-mail: rr_inc@mail.ru

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Капитальный ремонт здания дома культуры в с. Тендык Тайыншинского района СКО»

123-2021-ПП

Паспорт проекта

NUR-SULTAN 2021

Қазақстан Республикасы

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Лицензия 29.08.2017 жылдан № 17015214
010000, Қазақстан Республикасы, Нұр-Сұлтан қ., Егемен Қазақстан атындағы газеті к-сі, 9, 306, 307 каб.
Телефон: +7 (7172) 48-41-62
E-mail: rr_inc@mail.ru

Товарищество с ограниченной ответственностью

Лицензия № 17015214 от 29.08.2017 года
010000, Республика Казахстан, г. Нур-Султан, ул. газеты им. Егемен Казахстан, д. 9, каб. 306, 307
Телефон: +7 (7172) 48-41-62
E-mail: rr_inc@mail.ru

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Капитальный ремонт здания дома культуры в с. Тендык Тайыншинского района СКО»

123-2021-ПП

Паспорт проекта
Альбом XIII

Директор _____ Кекенов Р. Х.

ГИП _____ Таурбаев Д.М.

NUR-SULTAN 2021

Паспорт проекта

Заказчик: *ТОО «Каратомар»* ***Разработчик (Генпроектировщик):*** *ТОО «КостСтандарт»* ***Источник финансирования:*** *Собственные средства* ***Место расположения:*** *Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, с. Тендик*	***Наименование проекта (рабочего проекта)*** ***РП "Капитальный ремонт здания дома культуры в с. Тендык Тайыншинского района СКО"***	***Исходные данные, в том числе:*** *1. Задание на проектирование* *2. Акт на землю*
Технико-экономические показатели (в соответствующих единицах измерений)		
- здание 2-х этажное, здание сложной конфигурации с максимальными размерами в плане по осям 33,11м х 22,36м; *- год постройки – 1984 год* *- общая площадь – 658,6 м2* *- площадь застройки – 937,14 м2* *- общий объем здания - 5244 м3* *- уровень ответственности здания (сооружения) - II (нормальный) технический и технологический сложный уровень ответственности* *- категорию здания (сооружения) по взрывопожарной и пожарной опасности - Д* *- степень огнестойкости здания (сооружения) - II* *- класс конструктивной пожарной опасности здания - К0* *- класс функциональной пожарной опасности здания - Ф3.4* *- класс пожарной опасности строительных конструкций - R*	*Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 НА 2022 г.г. – 241 288,304 тыс. тенге, в том числе:* *- СМР – 176 721,045 тыс. тенге;* *- оборудование – 18 928,516 тыс. тенге;* *- прочие – 45 638,743 тыс. тенге.* *Продолжительность строительства 3,5 месяца.*	
Дополнительные сведения в том числе: ***- о назначении объекта:*** *Объект является общественным зданием.* ***- состав проекта (рабочего проекта):*** *ПЗ Пояснительная записка* *ПП Паспорт проекта* *ПОС Проект организации строительства* *АС Архитектурно-строительные решения*		

ОВ Отопление и вентиляция
ВК Водоснабжение и канализация
АПС Автоматическая пожарная сигнализация
ЭОМ Силовое электрооборудование и электроосвещение
СС Системы связи
ГП Генеральный план и благоустройство
НВК Наружный водопровод и канализация
ТС Тепловые сети

- Сведения о климатических, инженерно-геологических условиях района и площадки:

- участок несейсмичен
- климатический район -III
- нормативная снеговая нагрузка - 70 кгс/м^2
- расчетная ветровая нагрузка - 38 кгс/м^2

- Конструктивные решения здания и инженерных сетей:

- фундамент - бетон;
- наружные стены - кирпичные;
- внутренние стены, перегородки - кирпичные;
- перекрытия - из сборных железобетонных пустотных плит;
- полы - плинтус, линолеум, кафель;
- окна - пластиковые;
- двери - деревянные филенчатые и дощатые глухие, металлические;
- наружная отделка - декоративная штукатурка, облицовочный кирпич;
- внутренняя отделка - штукатурка, побелка, покраска, в санузлах керамической плиткой
- потолки - штукатурка, покраска;
- крыша - плоская;
- кровля - мягкая рубероидная.

Директор
ТОО «КостСтандарт»
_____ Кекенов Р. Х.
М.П.
Ответственный за составление паспорта
ГИП_____ Таурбаев Д.М.
_____ дата составления