Приложение 1
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 06 2021 г.

Заказчик **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и омобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области», в лице оводителя Кенесбекова Елдоса Кыдырбековича, Жамбылская область Жамбылский район, са, ул. Абая, 123.**

енование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, енование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

основании: **Декларации от « » 2021 г. ТОО «Таразстрой-2004» ГСЛ 6017311 от 11.11.2016 г., директор – Баккараев Куат Кенисбекович 080000, г. Тараз ул. еткалиева 100-А**

наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес

лючения о качестве строительно-монтажных работ от **« » 2021 г. апитал», Республика Казахстан, г. Тараз, ул. Петрова, дом 36. Директор - Теляев Арнат ымжанович, Эксперт Лайков Аят Мирзалиевич KZ37VJE00054433; KZ33VJE00051789 от 04.2020 г; 25.12.2019 г.**

та заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

лючения о соответствии выполненных работ по проекту от « » 2021г. О «Бакыт таны» ГСЛ 19016745 от 09.08.2019 г., Республика Казахстан, Жамбылская ласть, г. Тараз, ул. Фресно, дом 82, в лице директора Бадыкова Манарбека Муратовича.

та заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество эксперта авторского надзора, № и дата получения аттестатов

роизведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным дрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Строительство внутриквартальной водопроводной сети села Колькайнар Жамбылского района Жамбылский области»**.

*менование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)*

адресу: **Жамбылский район Жамбылской области.**

ласть, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

ровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта относится к второй - рмальный уровень ответственности.

адресу: **Жамбылский район Жамбылской области.**

бласть, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома)

роверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

Строительство объекта осуществлено на основании:

правоустанавливающего документа на земельный участок от 06.05.2020 г. №14, документ, одтверждающий наступление юридических фактов(юридических составов), на основании которых зникают, изменяются при прекращении права на земельный участок, в том числе договоры, ешения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о правке на наследство, ередаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических иц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного озмездного землепользования (аренды), либо решения о реконструкции (перепланировке, ереоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **КГУ Аппарат Акима**

Приложение 1
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 06 2021 г.

Заказчик **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области», в лице руководителя Кенесбекова Елдоса Кыдырбековича, Жамбылская область Жамбылский район, с. Аса, ул. Абая, 123.**

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: **Декларации от « » 2021 г. ТОО «Таразстрой-2004» ГСЛ №16017311 от 11.11.2016 г., директор – Баккараев Куат Кенисбекович 080000, г. Тараз ул. Ниеткалиева 100-А**

наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **« » 2021 г. «Капитал», Республика Казахстан, г. Тараз, ул. Петрова, дом 36. Директор - Теляев Арнат Галымжанович, Эксперт Лайков Аят Мирзалиевич KZ37VJE00054433; KZ33VJE00051789 от 21.04.2020 г; 25.12.2019 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от « » 2021г. ТОО «Бакыт таны» ГСЛ 19016745 от 09.08.2019 г., Республика Казахстан, Жамбылская область, г. Тараз, ул. Фресно, дом 82, в лице директора Бадыкова Манарбека Муратовича.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество эксперта авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Строительство внутриквартальной газопроводной сети села Колькайнар Жамбылского района Жамбылский области»**.

*наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)*

по адресу: **Жамбылский район Жамбылской области**.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

Уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта относится к второй - нормальный уровень ответственности.

по адресу: **Жамбылский район Жамбылской области.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 06.05.2020 г. №14, документ, подтверждающий наступление юридических фактов(юридических составов), на основании которых возникают, изменяются при прекращении права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о правке на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды), либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **КГУ Аппарат Ак**

Приложение 1
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 06 2021 г.

Заказчик **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области», в лице руководителя Кенесбекова Елдоса Кыдырбековича, Жамбылская область Жамбылский район, с. Аса, ул. Абая, 123.**

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: **Декларации от « » 2021 г. ТОО «Таразстрой-2004» ГСЛ №16017311 от 11.11.2016 г., директор – Баккараев Куат Кенесбекович 080000, г. Тараз ул. Ниеткалиева 100-А**

наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **« » 2021 г. «Капитал», Республика Казахстан, г. Тараз, ул. Петрова, дом 36. Директор - Теляев Арнат Галымжанович, Эксперт Лайков Аят Мирзалиевич KZ37VJE00054433; KZ33VJE00051789 от 21.04.2020 г; 25.12.2019 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от « » 2021г. ТОО «Бакыт таны» ГСЛ 19016745 от 09.08.2019 г., Республика Казахстан, Жамбылская область, г. Тараз, ул. Фресно, дом 82, в лице директора Бадыкова Манарбека Муратовича.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество эксперта авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Строительство внутриквартальной газопроводной сети села Колькайнар Жамбылского района Жамбылской области»**,

*наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)*

по адресу: **Жамбылский район Жамбылской области**.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

Уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта относится к второй - нормальный уровень ответственности.

по адресу: **Жамбылский район Жамбылской области.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 06.05.2020 г. №14, документ, подтверждающий наступление юридических фактов(юридических составов), на основании которых возникают, изменяются при прекращении права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о правке на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды), либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **КГУ Аппарат Акима**

Жамбылского района Жамбылской области.

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ «Управление государственного архитектурно - строительного контроля акимата Жамбылской области», KZ82REA00223075 от 21.05.2021 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Бакыт таны». Без номера.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **Приказ №65 от 05.11.2020 года КГУ «Отдел ЖКХ ПТ и АД Акимата Жамбылского района Жабылской области».**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **05.2021 г;**

месяц, год

окончание работ **06.2021 г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяцев: **1 месяц**;
по норме или по проекту организации строительства **1 месяц**;
фактически **1 месяц**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Газопровод					
Общая протяженность газопровода	км	2,588		2,588	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-

Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2			-		-
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. **Проект газоснабжения** выполнен согласно техническим условиям №06-2020-00684 от 28.01.2020 года, выданных Жамбылским ПФ АО «КазТрансГаз Аймак» и предусматривает строительство распределительных газопроводов низкого давления (после ГРПШ). Точка подключения - газопровод низкого давления после строящегося ГРПШ на территории аула Колкайнар, давление в точке подключения - до 0,005 МПа, диаметр газопровода в точке подключения - ст. 108 мм.

Наружное газоснабжение

Расчет газопроводов произведен на природный газ с теплотой сгорания 7600 ккал/м3 и удельным весом 0,73 кг/м3.

Диаметры газопроводов приняты с учетом подключения всех потребителей аула Колкайнар (индивидуальные жилые дома и коммунально-бытовые потребители).

Газопроводы низкого давления до 0,005 МПа

Расчетный расход газа составляет - 74,0 м3/час.

Протяженность газопроводов составляет - 2,588 км.

Распределительные газопроводы низкого давления после строящегося (1 комп.) ГРПШ-07-2У1, запроектирована подземными из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 диаметром 32х3,0...90х8,2 мм, с коэффициентом запаса прочности 2,8 и прокладываются на глубине 1,0... 1,2 м до верха газопровода от поверхности земли и надземным (после ГРПШ до входа в землю и на выходе из земли перед потребителями) из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 25х3,0...57х3,0 мм.

По трассе ПЭ газопроводов, на основных ответвлениях от распределительных магистралей, предусмотрена подземная установка задвижек диаметрами 50...80 мм в безколодезной установке. Задвижки оснащены удлиненным штоком узла управления, размещаемый в футляре с выходом под ковер по ТУ 400-28-91-84.

На надземном газопроводе после ГРПШ предусмотрена надземная установка задвижки диаметром 80 мм и перед потребителем установлен шаровый кран диаметром 25 мм.

В местах пересечения автодорог, улиц, проездов и других инженерных коммуникации, предусматриваются устройства футляров из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 диаметрами 63х3,8.. 110х6,6 мм с установкой контрольных трубок на конце футляра по ходу движения газа и выводом ее под ковер. Концы футляра выводятся на расстояние 2 м от края дороги и заделываются гидроизоляционным материалом.

Защитные футляры предусмотренные при пересечении газопроводами автомобильных дорог местного значения асфальтовым и гравийным покрытием выполняются открытом способом.

Защитные футляры на газопроводе, узлы выхода подземных газопроводов из земли, переходные соединения "полиэтилен-сталь" на выходе из земли приняты типа

При пересечений газопроводов кабелем связи ВОЛС, для защиты кабеля предусматривается устройство из швеллеров 100х46х4,5 мм.

Обозначение трассы газопроводов предусматривается путем укладки сигнальной ленты желтого цвета с несмываемой надписью «Осторожно! Газ» на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода по всей длине трассы и медным сигнальным проводом, позволяющим определить местонахождение газопровода приборным методом, а так же, путем установки опознавательных знаков на углах поворота и в местах установки тройников.

На пересечениях полиэтиленового газопровода с подземными инженерными коммуникациями лента должна быть уложена вдоль газопровода - дважды, на расстоянии на менее 0,2 м между собой и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения. Вывод провода-спутника над поверхностью земли под защитное устройство предусматривается в специальных контрольных точках.

Сварка полиэтиленовых газопроводов осуществляется муфтами с закладными нагревателями.

Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и выходов газопровода из грунта.

Отводы, переходы, тройники для подземного газопровода приняты по "Каталог стыковых фитингов завода полиэтиленовых труб" марки ПЭ 100 SDR11; для надземного газопровода по ГОСТ 17375-2001-17379-2001.

Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы.

Аварийный запас труб, используемый для устранения повреждений полиэтиленовых труб, которые могут произойти в процессе транспортировки, изготовления ответвлений (врезок) и других нужд, учтен в размере 0.5% от общей протяженности газопровода.

Надземные стальные газопроводы после монтажа и испытания на герметичность окрашиваются в два слоя масляной краски желтого цвета по двум слоям грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*.

Подземные полиэтиленовые газопроводы низкого давления до 0,005 МПа испытываются на герметичность давлением - 0,30 МПа. Продолжительность испытаний - 24 час. Температура наружного воздуха в период испытания не ниже - минус 15 °С.

Надземные стальные газопроводы низкого давления до 0,005 МПа испытываются на герметичность давлением - 0,30 МПа. Продолжительность испытаний -1 час.

Контроль качества стыков подземных газопроводов среднего и низкого давления принят ультразвуковым методом -100%.

Контроль качества стыков надземных газопроводов принят ультразвуковым методом - 5%. Проектные решения обеспечат нормативные объемы газоснабжения потребности населения и нормальные условия эксплуатации.

Основные технические показатели:

Газоснабжение предусматривается от надземного газопровода низкого давления после ШГРП и подземного газопровода идущий ШГРП в с. Колькайнар.

Точка подключения строящийся газопровод низкого давления после ШРП в с. Колькайнар. Давление в точке подключение до - Р=0,005 МПа. Диаметр газопровода в точке подключения - 90 мм.

Расчет газопроводов произведен на природный газ с теплотой сгорания Qh = 7600 ккал/м3 и удельным весом у= 0,73 кг/м3. Расчетный расход газа по объекту составляет -477 м3/час.

Настоящим проектом предусмотрено проектирование внутриквартального газопровода низкого давления в с.Колькайнар Жамбылского района.

Газопроводы запроектированы подземными из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8 и прокладываются на глубине 1,2 м до верха газопровода от поверхности земли.

Защитные футляры на газопроводе, узлы выхода подземных газопроводов из земли, переходные соединения "полиэтилен-сталь" на выходе из земли приняты типа "FRIALEN" по чертежам "4/2-04.ВТ-..." УкрГазНИИпроект, г. Киев".

После врезки в существующий газопровод предусмотрена подземная установка пэ крана. В вконце трассы предусмотрена надземная установка отключающей задвижки. Сварка полиэтиленовых газопроводов осуществляется муфтами с закладными нагревателями.

Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и выходов газопровода из грунта.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации): всего **29 266,630** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **20 720,860** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ____ тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство внутриквартальной газопроводной сети села Колькайнар Жамбылского
наименование объекта (комплекса)
района Жамбылский области», **принять в эксплуатацию.**

Заказчик: Кенесбеков Елдос Кыдырбекович _____ *Место печати*
фамилия, имя, отчество, *подпись руководителя*

Технический надзор:
Теляев Арнат Галымжанович _____ *Место печати*
фамилия, имя, отчество, *подпись руководителя*

Авторский надзор: Махмудов Мурат Бадыкович _____ *Место печати*
фамилия, имя, отчество, *подпись руководителя*

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Баккараев Куат Кенисбекович _____ *Место печати*
фамилия, имя, отчество, *подпись руководителя*