Договор субподряда №14/2

г. Шымкент

«15» «сентября» 2023 г.

ТОО «ЖАЙЛЫАҚТАУ», именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице Зам.директора Саламатов Б., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО "УниверсалСтройСервис"**именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Момбеков Ж.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **«Строительство наружного электроснабжения и уличного освещения массива в конце ул. Сулейманова в городе Тараз Жамбылской области»,** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.
1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:
1.2.1. Начало: «15» «сентября» «2023» г.
1.2.2. Окончание: «20» «октября» 2023 г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:
2.1.1. Выполнить работы по объекту **«Строительство наружного электроснабжения и уличного освещения массива в конце ул. Сулейманова в городе Тараз Жамбылской области».**
2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.
2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.
2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:
3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.
3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.
3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.
3.3. Генподрядчик и технический надзор рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.
При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик и техничнеский надзор указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 1 715 586,62 тенге.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.
6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.

6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
Товарищество с ограниченной ответственностью "УниверсалСтройСервис" г.Шымкент, ТОЛСТОГО, 119 БИН/ИИН/ИНН/УНП 040940024224 БИК KCJBKZKX ИИК KZ268562203113016535 АО "Банк ЦентрКредит" Руководитель Момбеков Жанболат Асқарович	ТОО "ЖайлыАқтау" Мангистауская область, г.Актау, 7 микрорайон, Балбобе БИН/ИИН 090140001364 БИК IRTYKZKA ИИК KZ2896511F0007319774 АО "ForteBank" Зам.Руководителя Саламатов Б.

Приложение №4
к Правилам организации деятельности и
осуществления функций заказчика (застройщика)

ЗАКАЗЧИК: ТОО "УниверсалСтройСервис"
Подрядчик: ТОО "ЖАЙЛЫАҚТАУ"
Договор: № 14/2 от 15 сентября 2023 года.

Наименование стройки: Строительство наружного электроснабжения и уличного освещения массива в конце ул. Сулейманова в городе Тараз Жамбылской области

СПРАВКА №1
о стоимости выполненных работ и затрат
за сентябрь 2023 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования			Организационно-правовая форма			
		номер	дата	наименование		код	наименование		код	
		№ 14/2	2023-09-15							

Наименование пусковых комплексов объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тыс.тенге из графы 1								Налог на добавленную стоимость (тыс.тенге)	Всего к оплате (тыс. тенге)
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС (тыс.тенге)	В отчетном месяце без НДС (тыс.тенге)	Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне 2022 г.	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне	Дополнительные затраты			
				В отчетном месяце	По монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:	**1 715 826,62**	**1 531 988,05**							**183 838,57**	**1 715 826,62**

М.П. Заказчик:
ТОО "УниверсалСтройСервис"

Директор _____ **Момбеков Ж.**

М.П. Подрядчик:
ТОО "ЖАЙЛЫАҚТАУ"

Зам.Директора _____ **Саламатов Б.**

ЗАКАЗЧИК: ТОО "УниверсалСтройСервис"
Подрядчик: ТОО "ЖАЙЛЫАҚТАУ"
Договор: № 14/2 от 15 сентября 2023 года.
Наименование стройки: Строительство наружного электроснабжения и уличного освещения массива в конце ул. Сулейманова в городе Тараз Жамбылской области

Форма 2

А К Т
приемки выполненных работ

Составлен(а) на 4 квартал 2022 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Наружное освещение										
1	Е11-330207-0103 1133-0207-0103 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	Светильники на кронштейнах (до трех рожков). Установка	светильник		10	5413,83	1341,26	54138	13412	–	36263	97633
						4072,57	460,33	40726	4603		7232	
2	С1247-103-0806 247-103-0806 РСНБ РК 2022	Светильник уличный светодиодный ГОСТ IEC 60598-1-2013, типа ДКУ-LED 02-120W, мощность 120 Вт, IP67	шт.		10	31129,00	--	311290	–	311290	--	336193
						–	--	--	–		24903	
3	С1247-306-0315 247-306-0315 РСНБ РК 2022	Кронштейн гнутый типа КРГ2,5/25-1,65 (КС-2) высотой 1650 мм, длина вылета 2500 мм, угол наклона оси крепления светильника к горизонтали 25°, толщиной 3,2 мм	шт.		10	16161,00	--	161610	–	161610	--	174539
						–	--	--	–		12929	
4	С1243-110-0401 243-110-0401 РСНБ РК 2022	Кабель силовой число жил 2, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВВГ 2х2,5 (ок)-1	км		0,062	96893,00	--	6007	–	6007	--	6488
						–	--	--	–		481	
5	С1252-207-1802 252-207-1802 РСНБ РК 2022	Лента крепления типа СОТ37 бандажная стальная	м		62	647,00	--	40114	–	40114	--	43323
						–	--	--	–		3209	
6	С1252-207-0803 252-207-0803 РСНБ РК 2022	Скрепа для ленты типа СОТ36	шт.		62	175,00	--	10850	–	10850	--	11718
						–	--	--	–		868	
7	С1252-207-2613 252-207-2613 РСНБ РК 2022	Зажим прокалывающий типа SLIP22.1	шт.		62	2097,00	--	130014	–	130014	--	140415
						–	--	--	–		10401	

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
8	С1252-207-2320 252-207-2320 РСНБ РК 2022	**Крюк типа SOT29.10 сквозной**										
			шт.		37	2873,00	--	106301	--	106301	--	114805
						--	--	--	--		8504	
9	Ц13-080304-0304 1308-0304-0304 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,03 Изм. и доп. вып. 26	**Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина до 310х470х110 мм. Установка**										
			шт.		1	5669,01	1803,14	5669	1804	165	3164	9540
						3699,76	694,54	3700	695		707	
10	С1247-201-0805 247-201-0805 РСНБ РК 2022	**Щит с монтажной панелью ГОСТ 32397-2013, типа ЩМП 5-0 36 УХЛ3 IP31**										
			шт.		1	40566,00	--	40566	--	40566	--	43811
						--	--	--	--		3245	
11	Ц13-080303-0101 1308-0303-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,03 Изм. и доп. вып. 28	**Рубильник на плите с центральной или боковой рукояткой или управлением штангой, однополюсный на ток до 250 А. Установка на металлическом основании**										
			шт.		1	2305,19	12,22	2305	12	271	1456	4062
		В ТОМ ЧИСЛЕ:				2021,89	--	2022	--		301	
12	С1247-205-0101 247-205-0101 РСНБ РК 2022	**Рубильник разрывной типа ВР-32 31 Ф-А30220-100А**										
			шт.		1	6176,00	--	6176	--	6176	--	6670
						--	--	--	--		494	
13	Ц13-080303-1002 1308-0303-1002 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,03 Изм. и доп. вып. 28	**Пускатель магнитный общего назначения отдельно стоящий на ток до 100 А. Установка на конструкции на полу**										
			шт.		1	15469,46	164,23	15469	164	10219	3693	20695
		В ТОМ ЧИСЛЕ:				5086,14	43,25	5086	43		1533	
14	С1247-208-0301 247-208-0301 РСНБ РК 2022	**Контактор электромагнитный типа КТИ 5115, 115 А, 230 В/АС-3**										
			шт.		1	32393,00	--	32393	--	32393	--	34984
						--	--	--	--		2591	
15	С1247-208-0205 247-208-0205 РСНБ РК 2022	**Контактор с электротепловым реле типа КМИ 11860, 18 А, в оболочке 220 В/АС-3, IP54**										
			шт.		1	12674,00	--	12674	--	12674	--	13688
						--	--	--	--		1014	
16	С1247-207-0201 247-207-0201 РСНБ РК 2022	**Вставка плавкая типа ПН2 100 с медными выводами на номинальный ток от 16А до 100А, У3**										
			шт.		1	617,00	--	617	--	617	--	666
						--	--	--	--		49	
17	Ц13-080502-1202 1308-0502-1202 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,03 Изм. и доп. вып. 28	**Прибор освещения, включения и коммутации. Электропроводки в камерах (фотореле)**										
			шт.		1	6090,27	78,08	6090	78	520	3974	10869
						5492,21	26,71	5492	27		805	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
18	Цена СТЦЕНА	**Фотореле ФР-2Э**									
			шт	**1**	**4290,00**	**--**	**4290**	**--**	**4290**	**--**	**4633**
					--	**--**	**--**	**--**		**343**	
19	Ц13-080303-0601 1308-0303-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,03 Изм. и доп. вып. 28	**Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 25 А. Установка на конструкции на стене или колонне**									
			шт.	**1**	**3586,63**	**32,66**	**3587**	**33**	**1800**	**1263**	**5238**
					1754,09	**--**	**1754**	**--**		**388**	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
20	С1247-204-0811 247-204-0811 РСНБ РК 2022	**Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "D" 1Р 10А 4,5 кА "D"**									
			шт.	**1**	**834,00**	**--**	**834**	**--**	**834**	**--**	**901**
					--	**--**	**--**	**--**		**67**	
21	Ц13-080305-1002 1308-0305-1002 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,03 Изм. и доп. вып. 26	**Счетчики трехфазные. Установка на готовом основании (концентратор и счетчик)**									
			шт.	**1**	**1750,19**	**103,53**	**1750**	**103**	**38**	**1190**	**3175**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:			**1609,40**	**43,25**	**1609**	**43**		**235**	
22	Цена	**Счетчик электронный 3-х фазный 100 А, DDZ-1513 "ASPAN Kazakhstan"**									
			шт	**1**	**85714,29**	**--**	**85714**	**--**		**--**	**85714**
					--	**--**	**--**	**--**	**85714**	**--**	
23	Цена	**Концентратор 3-х фазный 100 А, DJGZ22-INHE10 "ASPAN Kazakhstan"**									
			шт	**1**	**442859,00**	**--**	**442859**	**--**		**--**	**442859**
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**		**--**	**--**	**--**	**--**	**442859**	**--**	
	Стоимость оборудования						**1481317**	**15606**	**876749**	**51003**	**1612619**
	ВСЕГО, Стоимость оборудования		Тенге				**60389**	**5411**	**528573**	**80299**	
	Стоимость монтажных работ		Тенге				**528573**				
	Материалы		Тенге				**528573**				
	Всего заработная плата		Тенге				**39160**				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**13013**				
		Накладные расходы	Тенге					**20471**			
		Сметная прибыль	Тенге				**4290**				
	ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				**14740**				
		Нормативная трудоемкость	Тенге				**4312**				
		Сметная заработная плата	чел.-ч				**58212**				
	Стоимость общестроительных работ		Тенге								**11**
	Всего заработная плата		Тенге					**20471**			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**913584**				
		Накладные расходы	Тенге					**45329**			
		Сметная прибыль	Тенге				**859446**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**36263**				
		Нормативная трудоемкость	Тенге				**75987**				
		Сметная заработная плата	чел.-ч				**1025834**				
			Тенге					**45329**			**29**

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					1612619				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									40
		Сметная заработная плата	Тенге						65800			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**									**1612619**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге					60389				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						15606			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге						5411			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге							876749		
		- Оборудование, инвентарь	Тенге							528573		
		- Накладные расходы	Тенге								51003	
		- Сметная прибыль	Тенге								80299	
		НДС 12%										**193 514**
		Всего к оплате										**1 806 133**
		Итого с понижающим коэф k=0.95										**1 715 826,62**

М.П. Заказчик:
ТОО "Универсал строй сервис"

Директор _____ **Момбосков Ж.**

М.П. Подрядчик:
ТОО "ЖАЙЫК АКТАУ"

Зам.директора _____ **Саламатов Б**