Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма индустрии и инфраструктуры
развития РК от 08.02.2021г. №53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» 10 2021г.

Заказчик "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района Жамбылской области" в лице Руководителя Садырова Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) от 25.10.2021г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Д&К» Республика Казахстан, г.Тараз, 080000, мкр Жайлау дом 4/1, кв 31. Директор Турсуналыулы Бакыт

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 25.10.2021г. ТОО «Капитал», директор Теляев А.Г., эксперт Лайков А.М.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 25.10.2021г. ТОО «КАНТРИ-М» РК, Жамбылская область, г.Тараз, улица Новостройка, дом № 7, ГИП Оспанов Н.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта "Строительство систем водоснабжения для развития инженерно - коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 50 га в ауле Жетибай Байзакского района Жамбылской области", второй – нормальный уровень ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое,расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Республика Казахстан, Жамбылская область, Байзакский район, аул Жетибай

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "14" 02 2020 года №224555 Решение Акимата Байзакского района, Жамбылской области

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о

на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных ей) существующих зданий от
" _____ 20___ года № _____;
наименование органа вынесшего решение

алона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления тельности или определенных действий
У «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата мбылской области» №KZ32REA00234451 от 30.07.2021г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

проекта (проектно-сметной документации)
ОО «КАНТРИ-М», рабочий проект №К.М.08.2020-НВ
наименование проектной организации, номер проекта

твержденного (й) гл. архитектор Байзакского района Садыров Е. 15.10.2020
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 07.2021г.;
месяц, год
окончание работ 10.2021г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;
фактически, месяц: 4;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность	м	16410,5		16410,5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период не предусмотрено;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными
- водопроводные сети из напорных ПЭ труб – 16,4105 км
- задвижки фланцевые Ф100 мм – 52 шт, задвижки фланцевые Ф65 мм – 4 шт, задвижки фланцевые Ф50 мм – 17 шт
- вентили Ф25 мм – 259 шт, вентили Ф50 мм – 3 шт
- фильтры для воды – 63 шт
- пожарные гидранты – 49 шт
- колодцы водопроводные – 102 шт

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 239 511,34 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 223 624,552 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,0 тысяч тенге.
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 239 511,34 тысяч тенг в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 223 624,552 тысяч тенге; стоимост оборудования, инструмента и инвентаря 0,0 тысяч тенге.
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственн инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-смет документацией) и требованиями государственных нормативных документов в обла архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: "Строительство систем водоснабжения для развития инженерно - коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 50 га в ауле Жетибай Байзакского района Жамбылской области"

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Садыров Е. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор Лайков А. М. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор Оспанов Н. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Турсуналыулы Б. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 6 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (сети водоснабжения и водоотведения и тому подобное, защита инженерных сетей от электрокоррозии)
"Строительство систем водоснабжения для развития инженерно - коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 50 га в ауле Жетибай Байзакского района Жамбылской области»

п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
одопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	16410,5	
	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	102	
	Задвижка,d-100	шт	52	
	d-65	шт	4	

d-50	шт	17	
Вентиль, d-25	шт	259	
d-50	шт	3	
d-	шт		
Кран, d-	шт		
d-	шт		
d-	шт		
Гидрант	шт	49	
Водопроводный ввод	шт		
Водоразборная колонка	шт		
Стальной футляр	шт		
Питьевой фонтанчик	шт		
лизация			
Коллекторы (общая протяженность)	м		
1) из керамических труб	м		
2) из чугунных труб	м		
3) из бетонных труб	м		
4) из асбестоцементных труб	м		
5) из железобетонных труб	м		
Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
1) из керамических труб	м		

2) из чугунных труб	м			
3) из бетонных труб	м			
4) из асбестоцементных труб	м			
5) из железобетонных труб	м			
Прочие устройства				
Смотровой колодец	шт			
Выпуск	шт			

...ольный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
...тай ____	Масштаб _____

...казчик Садыров Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор Лайков А.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор Оспанов Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Турсуналыулы Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)