Договор субподряда №02/10/-1/УСС

г. Шымкент

«25» «сентября» 2023 г.

ТОО «ЖАЙЛЫАҚТАУ», именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице Зам.директора Саламатов Б., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО "УниверсалСтройСервис"**именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Момбеков Ж.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **Строительство по РП «Подключение к электрическим сетям производственной территории ТОО "Зелёный Север", расположенной по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Я. Гашека 26, 26Б, 26В, ул. Промышленная 17 (внешние сети электроснабжения)»,** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:

1.2.1. Начало: «25» «сентября» «2023» г.

1.2.2. Окончание: «25» «октября» 2023 г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:

2.1.1. Выполнить работы по объекту **Строительство по РП «Подключение к электрическим сетям производственной территории ТОО "Зелёный Север", расположенной по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Я. Гашека 26, 26Б, 26В, ул. Промышленная 17 (внешние сети электроснабжения)».**

2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.

2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.

2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:

3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.

3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.

3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.

3.3. Генподрядчик и технический надзор рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.

При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик и техничнеский надзор указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 1 715 586,62 тенге.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.
6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.
6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
Товарищество с ограниченной ответственностью "УниверсалСтройСервис" г.Шымкент, ТОЛСТОГО, 119 БИН/ИИН/ИНН/УНП 040940024224 БИК KCJBKZKX ИИК KZ268562203113016532 АО "Банк ЦентрКредит" Руководитель _____ Момбеков Жанболат Аскарович	ТОО "ЖайлыАқтау" Мангистауская область, г.Актау, 7 микрорайон, Балбобе БИН/ИИН 090140001364 БИК IRTYKZKA ИИК KZ2896511F0007319774 АО "ForteBank" Зам.Руководителя _____ Саламатов Б.

Приложение №4
к Правилам организации деятельности и
ществления функций заказчика (застройщика)

ЗАКАЗЧИК: ТОО "УниверсалСтройСервис"
Подрядчик: ТОО «ЖАЙЛЫАҚТАУ»
Договор: № 02/10-1/УСС от 25 сентября 2023 года.
Наименование стройки: Строительство по РП «Подключение к электрическим сетям производственной территории ТОО "Зелёный Север", расположенной по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Я. Гашека 26, 26Б, 26В, ул. Промышленная 17 (внешние сети электроснабжения)»

СПРАВКА №1
о стоимости выполненных работ и затрат
за октябрь 2023 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования			Организационно-правовая форма			
		номер	дата	наименование		код	наименование		код	
		№ 02/10-1/УСС	2023-10-02							

Наименование пусковых комплексов объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тыс.тенге из графы 1								Налог на добавленную стоимость (тыс.тенге)	Всего к оплате (тыс. тенге)
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС (тыс.тенге)	В отчетном месяце без НДС (тыс.тенге)	Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне 2022 г.	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне	Дополнительные затраты			
				В отчетном месяце	По монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:	**1 720 343,30**	**1 536 020,80**							**184 322,50**	**1 720 343,30**

М.П. Заказчик:

Руководитель ТОО "УниверсалСтройСервис"

Момбеков Ж.

М.П. Подрядчик:

Зам.Руководителя ТОО «ЖАЙЛЫАҚТАУ»

Саламатов Б

ЗАКАЗЧИК: ТОО "УниверсалСтройСервис"
Подрядчик: ТОО «ЖАЙЛЫАҚТАУ»
Договор: № 02/10-1/УСС от 25 сентября 2023 года.
Наименование стройки: Строительство по РП «Подключение к электрическим сетям производственной территории ТОО "Зелёный Север", расположенной по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Я. Гашека 26, 26Б, 26В, ул. Промышленная 17 (внешние сети электроснабжения)»

Форма 2

А К Т
приемки выполненных работ

Составлен(а) в текущих ценах на 2 квартал 2022 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.КЛ 10 кВ										
1	1101-0101-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Грунты 2 группы.Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн" одноковшовыми электрическими шагающими с ковшомвместимостью15 м3 при работе на гидроэнергетическом строительстве**	**м3 грунта**		**6,0534**	**168,96**	**165,35**	**1023**	**1001**	**--**	**152**	**1269**
		НР - 72%; СП - 8%				3,61	**31,23**	22	**189**		**94**	
2	1101-0205-0302 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Грунты 2 группы.Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами**	**м3 грунта**		**1,1826**	**2507,86**	**--**	**2966**	**--**	**--**	**2135**	**5509**
		НР - 72%; СП - 8%				2507,86	**--**	**2966**	**--**		**408**	
3	1101-0104-0402 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Траншеи и котлованы.Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м.Группагрунтов 2**	**м3 грунта**		**4,5828**	**55,85**	**55,85**	**256**	**256**	**--**	**54**	**334**
		НР - 72%; СП - 8%				--	**16,24**	--	**74**		**25**	
4	1101-0205-0502 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Траншеи,пазухи котлованов и ямы.Засыпка вручную.Группа грунтов 2**	**м3 грунта**		**0,2412**	**1308,54**	**--**	**316**	**--**	**--**	**227**	**587**
		НР - 72%; СП - 8%				1308,54	**--**	316	**--**		**43**	
5	1101-0201-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Грунт 1,2 группы.Уплотнение пневматическими трамбовками**	**м3 уплотненного грунта**		**4,824**	**247,68**	**120,19**	**1195**	**580**	**--**	**626**	**1967**
		НР - 72%; СП - 8%				127,49	**52,89**	615	**255**		**146**	
6	1122-1401-0208 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Трубы диаметром 100 мм.Продавливание без разработки грунта (прокол) на длину до 30 м**	**мпродавливания**		**0,6**	**13623,27**	**9647,59**	**8174**	**5789**	**8**	**5698**	**14982**
		НР - 99%; СП - 8%				**3962,21**	**5631,17**	**2377**	**3379**		**1110**	
7	1308-0201-0301 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Кабель в траншее один.Устройство постели**	**м кабеля**		**14,84**	**334,56**	**216,91**	**4965**	**3219**	**--**	**2303**	**7849**
		НР - 72%; СП - 8%				117,65	**97,85**	**1746**	**1452**		**581**	
8	1308-0201-0302 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Кабель в траншее один.Устройство постели.Добавлять на каждый последующий кабель к норме 13-080201-0301**	**м кабеля**		**44,52**	**101,38**	**62,16**	**4513**	**2767**	**--**	**2156**	**7202**
		НР - 72%; СП - 8%				39,22	**28,04**	**1746**	**1248**		**533**	

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
9	211-401-0101 РСНБ РК 2022	Песок ГОСТ 8736-2014 природный	м3		2,412	2781,00	--	6708	--	6708	--	7245
		СП - 8%				--	--	--	--		537	
10	1308-0201-0206 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	Кабель до 35 кВ,масса 1 м до 13 кг.Монтаж в готовых траншеях без покрытий	м кабеля		56,06	1063,84	630,37	59639	35339	3414	24762	91153
		НР - 72%; СП - 8%				372,57	240,92	20886	13506		6752	
11	1308-0201-0405 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	Кабель проложенный в траншее.Покрытие лентой защитно-сигнальной	м кабеля		25,9	7,85	0,87	203	22	--	138	368
		НР - 72%; СП - 8%				6,98	0,39	181	10		27	
12	249-101-0503 РСНБ РК 2022	Лента сигнальная предостерегающая о пролегающих подземных коммуникациях "Электра" размерами 100 м х 0,3 м	м		25,9	80,00	--	2072	--	2072	--	2238
		СП - 8%				--	--	--	--		166	
13	1308-0201-0906 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	Кабель до 35 кВ,масса 1 м до 13 кг.Прокладка в проложенных трубах,блоках и коробах	м кабеля		3,336	1832,35	1029,90	6113	3435	192	2715	9534
		НР - 72%; СП - 8%				745,15	385,02	2486	1284		706	
14	241-201-1204 РСНБ РК 2022	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 41 ГОСТ 18599-2001 размерами 110х2,7 мм	м		2,781	1014,00	--	2820	--	2820	--	3046
		СП - 8%				--	--	--	--		226	
15	241-201-1212 РСНБ РК 2022	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 41 ГОСТ 18599-2001 размерами 280х6,9 мм	м		0,618	6302,00	--	3895	--	3895	--	4207
		СП - 8%				--	--	--	--		312	
16	1308-0201-0806 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	Кабель до 35 кВ,масса 1 м до 13 кг.Прокладка по установленным конструкциям и лоткам с креплением на поворотах и вконце трассы	м кабеля		11,024	1527,94	825,39	16844	9099	611	7562	26358
		НР - 72%; СП - 8%				647,10	305,59	7134	3369		1952	
17	243-101-0322 РСНБ РК 2022 прим.	Кабель силовой с алюминиевой жилой,с бумажной пропитанной изоляцией,свинцовой оболочкой,напряжение 10кВГОСТ 18410-73,марки АСБлШВ 3х240(мк)-10	км		0,0724404	10226149,00	--	740786	--	740786	--	800049
		СП - 8%				--	--	--	--		59263	
18	1308-0201-2710 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	Муфта соединительная эпоксидная для 3-4-жильного кабеля напряжением до 10 кВ,сечение жил до 240 мм2.Монтажоборудования	шт.		2	29656,86	344,66	59314	690	11562	34090	100877
		НР - 72%; СП - 8%				23530,92	142,83	47062	286		7472	
19	243-903-0603 РСНБ РК 2022	Муфта соединительная для кабелей с бумажной изоляцией,напряжение 10 кВ,с болтовыми соединителями,со срывными головкамиГОСТ 13781.0-86,типа 10СТп 3-150/240-СЛ-сб	комплект		2	26724,00	--	53448	--	53448	--	57724
		СП - 8%				--	--	--	--		4276	
20	1308-0201-2509 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	Муфта концевая эпоксидная для 3-жильного кабеля напряжением до 10 кВ,сечение одной жилы до 240 мм2.Монтажоборудования	шт.		1	62136,42	44414,32	62136	44415	73	27692	97014
		НР - 72%; СП - 8%				17648,19	20812,50	17648	20813		7186	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	243-903-0903 РСНБ РК 2022	Муфта концевая для кабелей с бумажной изоляцией,внутренней установки,напряжение 10 кВ,с болтовыми соединителями,сосрывными головками ГОСТ 13781.0-86 типа 10кВТп-3-150/240-СЛ-нб	шт.	1	11731,00	--	11731	--	11731	--	12669
		СП - 8%			--	--	--	--		938	
22		**Узел прохода через стены здания**									
	1116-1201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 прим.	Сальники. Заделка при проходе труб через фундаменты или стены подвала	сальник	20	4023,12	--	80462	--	17384	61817	153661
		НР - 98%; СП - 8%			3153,92	--	63078	--		11382	
23	Прайс-лист ООО "Сальник.Ру"	Сальник набивной С-2	шт.	10	8050,89	--	80509	--	80509	--	86950
		СП - 8%			--	--	--	--		6441	
24	Прайс-лист ООО "Сальник.Ру"	Сальник набивной С-4	шт.	10	8561,16	--	85612	--	85612	--	92461
		СП - 8%			--	--	--	--		6849	
25	261-107-0711 РСНБ РК 2022	Набивки сальниковые ГОСТ 5152-84	кг	5	1016,00	--	5080	--	5080	--	5486
		СП - 8%			--	--	--	--		406	
26	212-401-0205 РСНБ РК 2022 прим.	Раствор кладочный цементно-песчаный ГОСТ 28013-98	м3	1	24191,00	--	24191	--	24191	--	26126
		СП - 8%			--	--	--	--		1935	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				1324971	106612	1050096	172127	1616865
	Стоимость монтажных работ		Тенге				168263	45865	--	119766	
	Материалы		Тенге				213727				
	Всего заработная плата		Тенге				15853				
		Накладные расходы	Тенге					140857			
		Сметная прибыль	Тенге				101418				
	ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				25209				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				340354				
		Сметная заработная плата	Тенге								77
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					140857			
	Материалы		Тенге				1030782				
	Всего заработная плата		Тенге				8				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге					10193			
		Накладные расходы	Тенге				1016852				
		Сметная прибыль	Тенге				8892				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				83175				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				1122849				
		Сметная заработная плата	Тенге								6
	Стоимость сантехнических работ		Тенге					10193			
	Материалы		Тенге				80462				
	Всего заработная плата		Тенге				17384				
		Накладные расходы	Тенге					63078			
		Сметная прибыль	Тенге				61817				
	ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				11382				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				153661				
		Сметная заработная плата	Тенге								38
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					63078			
							1616864				

1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч						214128			121
		Сметная заработная плата	Тенге									
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**									**1616864**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:						168263				
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге						106612			
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						45865			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге							1050097		
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге								172127	
		- Накладные расходы	Тенге								119766	
		- Сметная прибыль	Тенге									194 024
		НДС 12%										1 810 888
		Всего по смете										1 720 343,30
		Итог с понижающим коэф.k=0,95										

М.П. Заказчик:
ТОО "УниверсалСтройСервис"
Директор **Момбеков Ж.А.**

М.П. Подрядчик:
ТОО «ЖАЙЫЛКТАУ»
Зам.Директора **Саламатов Б**