Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"15" ноября 2023года

Заказчик *ГУ Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», Актюбинская область, Хобдинский район, с.Кобда, Астана, 48 БИН 100240020448 Руководитель Мадияр Талғат Майлыбайұлы*

фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, телефон-для физических лиц, наименование организации-для юридических лиц, наименование организации-для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается):

От «14»ноября2023 года

ТОО «АССАНА-ДорСтрой» Актюбинская область,Актобе Г.А. , г.Актобе,ул. Турмагамбетов, 105 БИН 130440015157 Директор Салимов Махамбет Манбетович

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)*от «14» ноября 2023 года.*

ТОО «Ascona»,Республика Казахстан ,Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г. Петропавловск, Московский,63 в лице директора Қазияқбар Нурсултан Маратұлы эксперттехнического надзора Қазияқбар Нурсултан Маратұлы KZ63VJE00053674 от 16.03.2020г

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается):

От*«14» ноября 2023года*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

От *«14» ноября 2023года* ТОО «ShanyrakJobalau» Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А.,г.Уральск, 5 микрорайон, 30в лице директора БекжановАсылбекМурзабекович эксперт авторского надзора –Хабдуалиұлы Бейбарыс

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:*«Строительство автомобильной дороги улицы А.Молдагуловой и безымяной улицы в с.Кобда, Кобдинского района, Актюбинской области»*

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Республика Казахстан , Актюбинская область, Кобдинский район с.Кобда

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "02" ноября 2012года приказ №245; Акимат Кобдинского района

наименование органа вынесшего решение

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

2) талона о приеме уведомления о строительно-монтажных работ *KZ31REA00348735 от 25.08.2023г. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации):

ТОО ««ShanyrakJobalau»,ГСЛ №22014881№16 от 19.04.2023г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проекти дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2023г.;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2023г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4 ;

по норме или по проекту организации строительства,месяц: 8 ;

фактически, месяц: 4 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового

	комплекса или очереди		комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
При строительстве улиц в с.Кобда принято проведение работ по восстановлению и закреплению трассы
При проведении ремонтных работ принято:
-Ширина полосового движения – 6м.
-Устройство из щебня – 15 см
- Устройство покрытия из асфальтобетонной смеси толщиной КЗ – 6 см
Устройство покрытия из асфальтобетонной смеси толщиной МЗ – 4 см
При проведении строительства работ покрытия тротуаров
-Щебеночное основание – 15 см
Устройство покрытия из асфальтобетонной смеси толщиной МЗ – 5 см
*- Установка бортовых камней*_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно

актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего*262444,171*тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ*262395,571*тысяч тенге,оборудования, инструмента и инвентаря_____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *262444,171*тысяч тенге,

в том числе: стоимость строительно-монтажных работ*262395,571* тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически примерно 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: принять в эксплуатацию

РЕШИЛ: принять в эксплуатацию

«Строительство автомобильной дороги улицы А.Молдагуловой и безымяной улицы в с.Кобда, Кобдинского района, Актюбинской области»

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: *ГУ Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», Актюбинская область, Хобдинский район, с.Кобда, Астана, 48 БИН 100240020448*

Руководитель Мадияр Талгат Майлыбайұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись *Место печати (при наличии)*

Технический надзор:

ТОО «Ascona» Директор Қазияқбар Нұрсұлтан Маратұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись *Место печати (при наличии)*

ТОО «Ascona» эксперт технического надзора Қазияқбар Нұрсұлтан Маратұлы KZ63VJE00053674 от 16.03.2020г

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись *Место печати (при наличии)*

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Shanyrak Jobalau», директор Бекжанов Асылбек Мурзабекович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

подпись *Место печати (при наличии)*

эксперт авторского надзора Хабдуалиұлы Бейбарыс

подпись *Место печати (при наличии)*

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «АССАНА-ДорСтрой» Директор Салимов Махамбет Манбетович

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись *Место печати (при наличии)*

Приложение 10 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	1611,6		
2	Ширина проезжей части	м	3*2		
3	Ширина тротуаров	м	1,2		
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м	0,5*2		
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт			
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие		асфальтобетон		
15	Электроосвещение				

Заказчик *ГУ Кобдинский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», Актюбинская область, Хобдинский район, с.Кобда, Астана, 48 БИН 100240020448*
Руководитель Мадияр Талғат Майлыбайұлы _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор *ТОО «Shanyrak Jobalau», директор Бекжанов Асылбек Мурзабекович*

_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)