Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"28" декабря 2023 года

Заказчик Государственное учреждение «Отдел строительства Бурабайского района», Молдаханов Б.К., БИН:060140010407, тел.87163646288, почтовый индекс 02100, Акмолинская область, Бурабайский район, город Щучинск, улица Абылай хана 32

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ТОО "Камила", Кривицкая М. М,, 020100, Республика Казахстан, Акмолинская область, Аккольский район, Аккольская г.а., г.Акколь, Гагарина, 27, 87163821481, ГСЛ№005675, 27.06.2001дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ТОО "Кокшестрой Технадзор", Трофимов Ю.Г..KZ61VJE00044107 14.10.2014 , Республика Казахстан, Акмолинская область г.Кокшетау , улица 8 Марта, 61/1 БИН:080140007183 тел. 87162760673.
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ТОО "MS Engineering Construction",Муталиев К.Ж. KZ30VJE00075414, 13.07.2022, Республика Казахстан, г.Шымкент ,улица Аргынбекова,2 БИН:061040007218, тел. 77077507767
,дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Реконструкция водопроводных сетей села Веденовка Бурабайского района Акмолинской области »
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу
с. Веденовка Бурабайского района Акмолинской области
_____,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации
" 21 " декабря 20 23 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от _____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» KZ65REA00340654 11.07.2023

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) утвержденным (ой) приказом **руководителя ГУ « Отдел строительства Бурабайского района » за № 03-09-02от 10.01.2022 года. Заказ 20-2020 2021** _____

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

_____;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **" 11 " июля 2023 года;**
окончание работ "10" декабрь 2023 года; при продолжительности строительства,
месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8**;
фактически, месяц: 5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту	Фактически

	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными**: водопровод, канализация – трубы полиэтиленовые, колодцы сборные железо-бетонные; насосная станция 2-го подъема – монолитный ЖБ, кирпичная кладка; водонапорная башня V- 160 м3; сторожка –кирпичная кладка, ограждение –ЖБ панели 306 мп, Электроснабжение: дизель генератор (ДЭС) 14,4 кВт, кабельная линия марки КВВГ-2,18км . АВБбШнвг -0,48 км , наружное освещение 14 опор.** краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации всего **373353,622** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **293588,911** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **15248,569** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **373353,622** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **293588,911** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **15248,569** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100** % и фактически применено **100** % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ «Реконструкция водопроводных сетей села Веденовка Бурабайского района Акмолинской области »

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ **Молдаханов Б.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) по объектам второго в части и третьего уровней ответственности инженерных сетей _____ **Трофимов Ю.Г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО "MS Engineering Const _____ **Муталиев К.Ж.**

(наименование организации)имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО "MS Engineering Construction"_____ **Муталиев К.Ж.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО "MS Engineering Construction"_____ **Муталиев К.Ж.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) по объектам второго в части и третьего уровней ответственности в части несущих и ограждающих конструкций _____ **Муталиев К.Ж.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ **Кривицкая М.М.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя