Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«26» 12 **2022 г.**

Авторский надзор **ТОО «Гражданпроект ЗИ», директор Сеитов А.Ш.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
в лице **главного инженера проекта Ибрагимов Ш.М. аттестат №**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов №аттестатов и дата получения

действующего на основании **№22/05-22П от 26 мая 2022 года**
(№ договора и дата)
по объекту **«Строительство инженерно-коммуникационных сетей под индивидуальное жилищное строительство, сети электроснабжения» с.Кайназар Рахатского сельского округа Енбекшиказахского района Алматинской области».**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Енбекшиказахского района» руководитель Каипов Р.Т.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Элком» лицензия №20014510 от 01.01.2020г, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Жаппасбай батыр 125Б .**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Иманбердиева Р.Т.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями ТОО **«Амиржан Company» РК, город Кызылорда, ул.Айтеке би 28**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Закиров Н.Б.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: май 2022 г;
(месяц, год)

окончание работ: декабрь 2022 г;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: 8
по норме или по проекту организации строительства 8 месяц;
фактически 8 месяц;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Гражданпроект ЗИ», заказ №0000600
(наименование проектной организации, номер проекта)

Утвержденным (ой) **ГУ «Отдел строительства Енбекшиказахского района» Алматинской области, № 9-3 от 23. 12. 2020 года**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
Авторский надзор:
организация **ТОО «Гражданпроект ЗИ», директор Сеитов А.Ш.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

*М.П.*_____*подпись, дата*

эксперт(ы) по авторскому надзору **авторский надзор Ибрагимов Ш.М. аттестат**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата)

*М.П.*_____*подпись, дата*

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«26» 12 2022г.

Технический надзор **ТОО "МАСТЕР Металл Пласт" Республиа Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А, г.Актобе проспект Санкибай батыра, 173.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице эксперта **технического надзора Ахметова А.А. KZ79VJE00065608 от 19.05.2021.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании договора от **21.04.2022 №22-19**
(№ договора и дата)

по объекту: **«Строительство инженерно-коммуникационных сетей под индивидуальное жилищное строительство, сети элестроснабжения» с.Кайназар Рахатского сельского округа Енбекшиказахского района Алматинской области.**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **ГУ"Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Енбекшиказахского района", руководитель Каипов Р.Т.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком **ТОО «Элком» лицензия №20014510 от 01.10.2020г, Республики Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда уд.Жаппасбай батыра 125Б**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Иманбердиева Р.Т.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2022 г;
(месяц, год)
окончание работ декабрь 2022 г;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: 8
по норме или по проекту организации строительства 8 месяц;
фактически 8 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **215 836,5 тыс. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **199 244,6 тыс. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **5 439,997 тыс. тенге**

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **148 560,041 тыс. тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **142 771,884 тыс. тенге**, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **5 788,157 тыс. тенге**;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Гражданпроект ЗИ», Заказ №0000600
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) **ГУ «Отдел строительства Енбекшиказахского района», № 9-3 от 23.12.2020 года**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____ % и фактически применено ____ % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО "МАСТЕР Металл Пласт"- директор Женсикбаев А. С.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

эксперт по техническому надзору: **Ахметов А.А. KZ79VJE00065608 от 19.05.2021 г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата)
Место печати (при наличии)