Приложение 1
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«12» 02 2020 г.

Заказчик Мукужанова Шайзада

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «12» 02 2020 г., ТОО «ЛидерГарантСтрой», директор – Хамхоев Олег Омарович, г. Костанай, ул. Карбышева, 47, к.150

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ(прилагается)от «12» 02 2020 г., ТОО «DK-OILGROUR», эксперт Клышбаев Олжас Сансызбаевич, аттестаты: №KZ94VJE00033134, №KZ40VJE00033136, №KZ67VJE00033135 от 11.12.17 г. выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области»

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту(прилагается)от «12» 02 2020 г., ТОО «Казгазстроймонтаж»; Калашников Александр Васильевич - ГИП

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство газопровода
(уровень ответственности – II, технически сложный)

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: город Костанай, ул.Орджоникидзе, 63А

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

Постановление акимата города Костанай №3372 от 05 декабря 2018 г., договор об аренде земельного участка №02-15/2461 от 15.12.2018 г.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» от «08» октября 2019 г., №256

Наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Казгазстроймонтаж» №712-08-2018 ГСН

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Мукужановой Ш. от 06 сентября 2019 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2019 г.

месяц, год

окончание работ февраль 2020 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства _____месяц(ев);

фактически _____месяц(ев).

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наружный газопровод, имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность трубопровода	м²	118,5		118,5	
Протяженность подземной прокладки, без канальная прокладка Ду50	м²	5,0			
Протяженность подземной прокладки, без канальная прокладка Ду63	м²	113,5			

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: Однокомнатных, двухкомнатных трехкомнатных, четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Газопровод среднего давления: труба SDR11 63(ПЭ) – 113,5 м; Изолирующее фланцевое соединение ИФС DN50 (сталь) – 5 м; Задвижка подземная AVK DN50, материал – сталь, d 50 – 1 шт.; Переходник ПЭ сталь, марка - НСПС 63-57, материал - ПЭ, d 63 – 2 шт; сталь – 57; Отвод 90 гр, материал – сталь, d 57 – 2 шт.; Отвод 90 гр, марка – SDR11, материал – ПЭ, d 63 – 3 шт

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 2340,0 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 1500,0 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 840,0 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
_____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: «Строительство газопровода по адресу: город Костанай, ул.Орджоникидзе, 63А»
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Мукужанова Шайзада
фамилия, имя, отчество (при наличии)
подпись руководителя М.П.

Технический надзор Клышбаев Олжас Сансызбаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии)
подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Калашников Александр Васильевич
фамилия, имя, отчество (при наличии)
подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Хамхоев Олег Омарович
фамилия, имя, отчество (при наличии)
подпись руководителя М.П.