Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» 12 2023 года

Заказчик РГУ Комитет автомобильных дорог Министерства транспорта Республики Казахстан, БИН 050140001743, г. Астана, р-н Есиль, проспект Қабанбай батыр, здание 32/1.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «21» 12 2023 г., СП «Казахдорстрой/АБК-Автодор НС», в лице уполномоченного Представителя Жумабеков Мейрам Сайлаубекович, Республика Казахстан г. Астана, ул. Сыганак, строение №17М, БИН 050640000298 / БИН 990140000661.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (пригалается) «22» 12 2023г., Донгсонг Инжиниринг Ко., Лтд совместно с Дасан Консалтантс Ко., Лтд, Чо Хан Ген, БИН 131241014922.

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «22» 12 2023 г. ТОО «СК Инжиниринг» БИН 020740005792, Талгатбекова Карлыгаш Ахметовна.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция коридора «Западная Европа – Западный Китай», участок «Узынагаш-Отар» км 143-159 (641-663) автомобильной дороги республиканского значения а/д «Граница Р. Уз (на Ташкент)-Шымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к границе Р.Кыргизстан»,

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу Жамбылская область, район Кордай

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

Сканировано с CamScanner

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___»_____ 2023 года, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Постановления акимата Кордайского района Жамбылской области №512 от 7 декабря 2018 года.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» ____ 20__ года, №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Жамбылской области", уведомление №KZ29REA00108890 от 27.09.2018г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «СК Инжиниринг», Заключение РГП «Госэкспертиза» № 01-0587/16 от 15.02.2016 г..

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Приказом РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан» №5 от 19.01.2017г.

Дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 03.10.2018 года;

месяц, год

окончание работ 05.12.2020 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 16 месяцев; фактически, месяц: 26 месяцев.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Сканировано с CamScanner

№ п.п.	Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактический	
			Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6	7
1	Категория дороги		1-б	1-б	1-б	1-б
2	Строительная длина	км	15,943	15,943	15,943	15,943
3	Расчетная интенсивность движения на 20 летнюю перспективу	авт/сут	21054	21054	21054	21054
4	Расчетная скорость движения	км /час	120	120	120	120
5	Число полос движения	шт	4	4	4	4
6	Ширина полосы движения	м	3,75	3,75	3,75	3,75
7	Ширина дорожной одежды	м	2x9,25	2x9,25	2x9,25	2x9,25
8	Ширина проезжей части	м	2x7,5	2x7,5	2x7,5	2x7,5
9	Ширина земляного полотна	м	27,5	27,5	27,5	27,5
10	Ширина обочин	м	3,75	3,75	3,75	3,75
11	Ширина укрепления обочин по типу основной дороги	м	0,75	0,75	0,75	0,75
12	Поперечный уклон проезжей части	‰	20	20	20	20
13	Наибольший продольный уклон	‰	40	40	40	40
14	Наименьший радиус кривых в плане	м	800	800	800	800
15	Наименьший радиус кривых в продольном профиле: - выпуклые - вогнутые	 м м	 1 5000 5 000	 1 5000 5 000	 1 5000 5 000	 1 5000 5 000
16	Наименьшие расстояния видимости -поверхности дороги (для остановки) - встречного автомобиля	 м м	 250 450	 250 450	 250 450	 250 450
17	Объем оплачиваемых земляных работ	тыс.м^3	462,052	462,052	521,193	521,193
18	Тип дорожной одежды		Капитальный жесткого типа	Капитальный жесткого типа	Капитальный жесткого типа	Капитальный жесткого типа
19	Вид покрытия – цементобетонное	тыс.м^2	320,674	320,674	313,317	313,317
20	Железобетонные трубы: - на основной дороге 1,0 м - на основной дороге 1,5 м - на основной дороге 2,0x2,0 м	 шт/пм шт/пм	 6/136,25 11/387,4	 6/136,25 11/387,4	 6/136,25 11/387,4	 6/136,25 11/387,4

Сканировано с CamScanner

	- на основной дороге 4,0х2,5 м - на съездах Ø 1,0 м	шт/пм шт/пм шт/пм	2/90,5 3/102,96 3/55,2	2/90,5 3/102,96 3/55,2	2/90,5 3/102,96 3/55,2	2/90,5 3/102,96 3/55,2
21	Путепроводы	шт/пм	-	-	-	-
22	Пересечения в одном уровне	шт	-	-	-	-
23	Примыкания в одном уровне	шт	7	7	7	7
24	Пересечение в двух уровнях	шт	-	-	-	-
25	Площадки отдыха	шт	2	2	2	2
26	Переустройство ВЛ-10 кВ, Переустройство ВЛ- 4кВ Переустройство ВЛ-220 кВ	шт	2 1 1	2 1 1	2 1 1	2 1 1
27	Освещение	опор	-	-	-	-
28	Барьерное ограждение	м	33 616	33 616	23 064,1	23 064,1
29	Сетчатое ограждение	п.м.	-	-	-	-
30	Снегозадерживающие ограждения	п.м.	-	-	-	-
31	Продолжительность строительства	мес	16	16	26 (календарных)	26 (календарных)

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период; факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных						

Сканировано с CamScanner

четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: «Реконструкция коридора «Западная Европа – Западный Китай», участок «Узынагаш-Отар» км 143-159 (641-663) автомобильной дороги республиканского значения а/д «Граница Р. Уз (на Ташкент)-Шымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к границе Р.Кыргизстан».

Проектируемый участок автомобильной дороги республиканского значения «Реконструкция коридора «Западная Европа – Западный Китай», участок «Узынагаш-Отар» км 143-159 (641-663) автомобильной дороги республиканского значения а/д «Граница Р. Уз (на Ташкент)-Шымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к границе Р.Кыргизстан» расположен в Кордайском районе Жамбылской области. Общее направление трассы – с юго-востока на северо-запад.

В геоморфологическом отношении трасса автодороги расположена в пределах наклонной предгорной увалисто–холмистой, волнистой равнины. Распространен эрозийно-структурный и аккумулятивный тип рельефа.

В геологическом строении район прохождения, где проходит трасса автодороги, сложен осадочными грунтами. С запада на восток ограничивается покровным чехлом осадочных отложений, которые представляются аллювиально-пролювиальными грунтами: суглинком, галечником, и валунно-галечниковыми грунтами.

Насыпные грунты распространены в пределах насыпи автодороги, на остальной части притрассовой полосы распространен почвенно-растительный слой, мощностью 0,1-0,2 м.

В гидрологическом отношении пересекаемая местность представлена мелкими реками Жамантал, Шубарбайтал и ручьи без названия в обычные годы теряют сток уже в створах по выходу из их гор. В створе автодороги сток в сооружениях имеет временный характер, наблюдается не ежегодно.

Отличительной чертой горных рек данного района считают более ранний период половодья (февраль-март). Формирование максимального стока гораздо сложнее, т.к в феврале сильных ливней быть не может, а в марте уже нет снега.

Подземные воды на большей части изучаемого участка автодороги не вскрыты до глубины 6,0 м. и не залегают пониженных формах рельефа. Возможной областью питания подземных вод могут являться арыки, каналы, и родники, формирующиеся в предгорье и приуроченные к шлейфу конусов выноса четвертичных отложений.

Наиболее высокие уровни подземных вод следует ожидать в период паводковых осадков во время снеготаяния и больших осадков дождя, в горной

Сканировано с CamScanner

местности, с марта по июнь, низкие – с ноября по февраль. Ориентировочная амплитуда колебания составляет 1,0 м.

Основными материалами для строительства являются: цементобетонные смеси, фракционный щебень, щебеночно-песчаные смеси, песок природный, железобетонные изделия.

Для производства работ на объекте была задействована дорожно-строительная техника, цементобетонный завод, также для контроля качества производства работ оборудована аттестованная дорожно-строительная лаборатория и геодезическая группа.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно - сметной документации):

всего 6 145 749,44 тысяч тенге, в том числе

строительное - монтажных работ 5 141 304,86 тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря 0,0 тысяч тенге;

прочие 1 004 444,58 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию – 5 010 860,38 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ – 4 248 135,25 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,0 тысяч тенге;

Авторский надзор – 12 016 тысяч тенге;

Услуги консультантов по управлению проектом за строительством – 628 761,092 тысяч тенге;

Гарантии – 52 013,01 тысяч тенге;

Страховой полис - 10 178,56 тысяч тенге;

Защита окружающей и социальной среды, охрана труда и техника безопасности – 17 920,00 тысяч тенге;

Возмещение потерь, в связи с занятием земель во временное пользование - 2 636,47 тысяч тенге;

Проектно-изыскательные работы – 39 200 тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проекто-сметной документации не требуется согласно контракту % и фактически применено не требуется согласно контракту %;

10. Класс энергоэффективности здания _____;

Сканировано с CamScanner

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

Сканировано с CamScanner

РЕШИЛ: «Реконструкция коридора «Западная Европа – Западный Китай», участок «Узынагаш-Отар» км 143-159 (641-663) автомобильной дороги республиканского значения а/д «Граница Р. Уз (на Ташкент)-Шымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к границе Р.Кыргизстан», принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства транспорта Республики Казахстан»

Беков Амангельды Ауезханович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Представитель заказчика:

Жамбылский областной филиал АО «НК «КазАвтоЖол»

Туганова Айжан Калкеновна _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Консультант по управлению проектом:

«КАЗДОРНИИ» в ассоциации с ТОО «ALEM 11»

Нурметов Серик Шарипжанович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), специализация аттестата, подпись, дата М.П.

2) аккредитованная организация Донгсонг Инжиниринг Ко., Лтд совместно с Дасан Консалтантс Ко., Лтд

Руководитель Чо Хан Ген _____

(наименование организации) имеющей своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя (при его наличии), должность

_____

подпись, дата М.П.

2) организация ТОО «СК Инжиниринг»

Руководитель Талгатбекова Карлыгаш Ахметовна _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Жумабеков Мейрам Сайлаубекович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Сканировано с CamScanner

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	15943,18		
2	Ширина проезжей части	м	2х7,5		
3	Ширина тротуаров	м			
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной полосы	м	3		
6	Ширина обочины	м	3,75		
7	Угол откоса	градус	1:4, 1:1,5		
8	Высота насыпи	м	1,5 – 6,0м		
9	Дополнительные транспортные пути		-		
10	Количество полос	шт	4		
11	Дорожные знаки	шт	150		
12	Элементы освещения	шт	-		
13	Зеленые насаждения	шт	-		
14	Дорожное покрытие	тыс.м2	313,317	Цементобетон	
15	Электроосвещение	шт	-		

Заказчик

Бекев Амангельды Ауезханович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Авторский надзор Юров Павел Яковлевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П. (при наличии)

Сканировано с CamScanner

РЕШИЛ: «Реконструкция коридора «Западная Европа – Западный Китай», участок «Узынагаш-Отар» км 143-159 (641-663) автомобильной дороги республиканского значения а/д «Граница Р. Уз (на Ташкент)-Шымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к границе Р.Кыргизстан», принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства транспорта Республики Казахстан»

Беков Амангельды Ауезханович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Представитель заказчика:

Жамбылский областной филиал АО «НК «КазАвтоЖол»

Туганова Айжан Калкеновна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Консультант по управлению проектом

«КАЗДОРНИИ» в ассоциации с ТОО «ALEMLM»

Нурметов Серик Шарипжанович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

фамилия, имя, отчество (при наличии), специализация аттестата, подпись, дата М.П.

4) аккредитованная организация Донгсонг Инжиниринг Ко., Лтд совместно с Дасан Консалтантс Ко., Лтд

Руководитель Чо Хан Ген

(наименование организации) имеющей своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

4) разработчик проекта

(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя (при его наличии), должность

подпись, дата М.П.

5) организация ТОО «СК Инжиниринг»

Руководитель Талгатбекова Карлыгаш Ахметовна

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

6) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Жумабеков Мейрам Сайлаубекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Сканировано с CamScanner

Приложение 10-1
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость ед., тг.	Стоимость всего, тг.
Здания и сооружения:					
1	Санитарно-гигиенический узел тип-2	шт	2,00	26 923 492,40	53 846 984,79

Сканировано с CamScanner

РЕШИЛ: «Реконструкция коридора «Западная Европа – Западный Китай», участок «Узынагаш-Отар» км 143-159 (641-663) автомобильной дороги республиканского значения а/д «Граница Р. Уз (на Ташкент)-Шымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к границе Р.Кыргизстан», принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства транспорта Республики Казахстан»

Беков Амангельды Ауезханович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Представитель заказчика:

Жамбылский областной филиал АО «НК «КазАвтоЖол»

Туганова Айжан Калкеновна _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Консультант по управлению проектом:

«КАЗДОРНИИ» в ассоциации с ТОО «ALEM 11»

Нурметов Серик Шарипжанович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), специализация аттестата, подпись, дата М.П.

2) аккредитованная организация Донгсонг Инжиниринг Ко., Лтд совместно с Дасан Консалтантс Ко., Лтд

Руководитель Чо Хан Ген _____

(наименование организации) имеющей своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя (при его наличии), должность

_____

подпись, дата М.П.

2) организация ТОО «СК Инжиниринг»

Руководитель Талгатбекова Карлыгаш Ахметовна _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Жумабеков Мейрам Сайлаубекович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Сканировано с CamScanner

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«22» 12 **2023 года**

Авторский надзор ТОО «СК Инжиниринг», г.Алматы, Талгатбекова Карлыгаш Ахметовна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Юрова Павла Яковлевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании договора Авторского надзора №58 от 18.10.2018 г.
№ договора и дата

по объекту «Реконструкция коридора «Западная Европа – Западный Китай», участок «Узынагаш-Отар» км 143-159 (641-663) автомобильной дороги республиканского значения а/д «Граница Р. Уз (на Ташкент)-Щымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к границе Р.Кыргизстан»,
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является РГУ Комитет автомобильных дорог Министерства транспорта Республики Казахстан, Беков Амангельды Ауезханович.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) генеральным подрядчиком СП «Казахдорстрой/АБК-Автодор НС», ГСЛ №002287 от 25.11.2020 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице уполномоченного Представителя Жумабекова Мейрама Сайлаубековича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО «НПФ Мегоэнерго» (ГСЛ №15030628 от 30.04.2015 г.)
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Кадырова Арона Рахатовича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2018 года;
месяц, год

окончание работ декабрь 2020 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

Сканировано с CamScanner

по норме или по проекту организации строительства 16 месяцев;
фактически 26 месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «СК Инжиниринг»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) Приказом РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан» №166 от 25.11.2016г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
ТОО «СК Инжиниринг», руководитель Талгатбекова Карлыгаш Ахметовна
_____ «___» _____ 2023г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

эксперт (ы) по авторскому надзору
Юров Павел Яковлевич _____ «___» _____ 2023г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Сканировано с CamScanner

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«22» 12 2023 года

Технический надзор Донгсонг Инжиниринг Ко., Лтд совместно с Дасан Консалтантс Ко., Лтд, руководитель Чо Хан Ген.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения действующего на основании

действующего на основании договора № 2017-1-WB/CS от 20.06.2018 г.

№ договора и дата

по объекту: «Реконструкция коридора «Западная Европа – Западный Китай», участок «Узынагаш-Отар» км 143-159 (641-663) автомобильной дороги республиканского значения а/д «Граница Р. Уз (на Ташкент)-Шымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к границе Р.Кыргизстан»,

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является РГУ Комитет автомобильных дорог Министерства транспорта Республики Казахстан, Беков Амангельды Ауезханович.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) СП «Казахдорстрой/АБК-Автодор НС» (ГСЛ №002287 от 25.11.2020 г.)

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице уполномоченного Представителя Жумабекова Мейрама Сайлаубековича,

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО «НПФ Мегоэнерго» (ГСЛ №15030628 от 30.04.2015 г.)

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице представителя Кадырова Арона Рахатовича;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ноябрь 2018 года;

месяц, год

Сканировано с CamScanner

окончание работ декабрь 2020 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 16 месяц;
фактически 26 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно - сметной документации):
всего 6 145 749,44 тысяч тенге, в том числе
строительное - монтажных работ 5 364 291,75 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 0,0 тысяч тенге;
прочие 781 457,69 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию – 5 010 860,38 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ – 4 248 135,25 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,0 тысяч тенге;
Авторский надзор – 12 016 тысяч тенге;
Услуги консультантов по управлению проектом за строительством – 628 761,092 тысяч тенге;
Гарантии – 52 013,01 тысяч тенге;
Страховой полис - 10 178,56 тысяч тенге;
Защита окружающей и социальной среды, охрана труда и техника безопасности – 17 920,00 тысяч тенге;
Возмещение потерь, в связи с занятием земель во временное пользование - 2 636,47 тысяч тенге;
Проектно-изыскательные работы – 39 200 тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «СК Инжиниринг», г.Алматы
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) Приказом РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан» №5 от 19.01.2017г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации не требуется согласно контракту % и фактически применено не требуется согласно контракту % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

Сканировано с CamScanner

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация Донгсонг Инжиниринг Ко., Лтд совместно с Дасан Консалтантс Ко., Лтд, Чо Хан Ген

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Сканировано с CamScanner

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«21» 12 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) СП «Казахдорстрой/АБК-Автодор НС», Республика Казахстан, город Астана, ул. Сыганак, строение №17М
наименование организации, юридический адрес

в лице уполномоченного Представителя Жумабекова Мейрама Сайлаубековича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Реконструкция коридора «Западная Европа – Западный Китай», участок «Узынагаш-Отар» км 143-159 (641-663) автомобильной дороги республиканского значения а/д «Граница Р. Уз (на Ташкент)-Шымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к границе Р.Кыргизстан».
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является РГУ Комитет автомобильных дорог Министерства транспорта Республики Казахстан, Беков Амангельды Ауезханович.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «НПФ Мегоэнерго»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «СК Инжиниринг»,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Приказом РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан» №5 от 19.01.2017г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Сканировано с CamScanner

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«21» 12 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) СП «Казахдорстрой/АБК-Автодор НС», Республика Казахстан, город Астана, ул. Сыганак, строение №17М
наименование организации, юридический адрес

в лице уполномоченного Представителя Жумабекова Мейрама Сайлаубековича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Реконструкция коридора «Западная Европа – Западный Китай», участок «Узынагаш-Отар» км 143-159 (641-663) автомобильной дороги республиканского значения а/д «Граница Р. Уз (на Ташкент)-Шымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к границе Р.Кыргизстан».
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является РГУ Комитет автомобильных дорог Министерства транспорта Республики Казахстан, Беков Амангельды Ауезханович.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «НПФ Мегоэнерго»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «СК Инжиниринг»,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Приказом РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан» №5 от 19.01.2017г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Сканировано с CamScanner

№ п.п	Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
			общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6	7
1	Категория дороги		I-б	I-б	I-б	I-б
2	Строительная длина	км	15,943	15,943	15,943	15,943
3	Расчетная интенсивность движения на 25 летнюю перспективу	авт/сут	21054	5083	5083	5083
4	Расчетная скорость движения	км /час	120	120	120	120
5	Число полос движения	шт	4	4	4	4
6	Ширина полосы движения	м	3,75	3,75	3,75	3,75
7	Ширина дорожной одежды	м	2x9,25	2x9,25	2x9,25	2x9,25
8	Ширина проезжей части	м	2x7,5	2x7,5	2x7,5	2x7,5
9	Ширина земляного полотна	м	27,5	27,5	27,5	27,5
10	Ширина обочин	м	3,75	3,75	3,75	3,75
11	Ширина укрепления обочин по типу основной дороги	м	0,75	0,75	0,75	0,75
12	Поперечный уклон проезжей части	‰	20	20	20	20
13	Наибольший продольный уклон	‰	40	40	40	40
14	Наименьший радиус кривых в плане	м	800	800	800	800
15	Наименьший радиус кривых в продольном профиле: - выпуклые - вогнутые	м м	15 000 5 000	15 000 5 000	15 000 5 000	15 000 5 000
16	Наименьшие расстояния видимости -поверхности дороги (для остановки) - встречного автомобиля	м м	250 450	250 450	250 450	250 450
17	Объем оплачиваемых земляных работ	тыс.м³	462,052	462,052	521,193	521,193
18	Тип дорожной одежды		Капитальный жесткого типа	Капитальный жесткого типа	Капитальный жесткого типа	Капитальный жесткого типа
19	Вид покрытия – цементобетонное	тыс.м²	320,674	320,674	313,317	313,317

Сканировано с CamScanner

20	Железобетонные трубы: - на основной дороге 1,0 м - на основной дороге 1,5 м - на основной дороге 2,0х2,0 м - на основной дороге 4,0х2,5 м - на съездах Ø 1,0 м	 шт/пм шт/пм шт/пм шт/пм шт/пм	 6/136,25 11/387,4 2/90,5 3/102,96 3/55,2	 6/136,25 11/387,4 2/90,5 3/102,96 3/55,2	 6/136,25 11/387,4 2/90,5 3/102,96 3/55,2	 6/136,25 11/387,4 2/90,5 3/102,96 3/55,2
21	Путепроводы	шт/пм	-	-	-	-
22	Пересечения в одном уровне	шт	-	-	-	-
23	Примыкания в одном уровне	шт	7	7	7	7
24	Пересечение в двух уровнях	шт	-	-	-	-
25	Площадки отдыха	шт	2	2	2	2
26	Переустройство ВЛ-10 кВ Переустройство ВЛ-4 кВ Переустройство ВЛ-220 кВ	шт	2 1 1	2 1 1	2 1 1	2 1 1
27	Освещение	опор	-	-	-	-
28	Барьерное ограждение	м	33 616	33 616	23 064,1	23 064,1
29	Сетчатое ограждение	п.м.	-	-	-	-
30	Снегозадерживающее ограждение	п.м.	-	-	-	-
31	Продолжительность строительства	мес	16	16	26	26

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту		Фактически		
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)					
Число этажей	этаж					
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)					
В том числе подземной части	м^3					
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2					
Показатели		По проекту		Фактически		
		число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
			общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более							

Сканировано с CamScanner

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: «Реконструкция коридора «Западная Европа – Западный Китай», участок «Узынагаш-Отар» км 143-159 (641-663) автомобильной дороги республиканского значения а/д «Граница Р. Уз (на Ташкент)-Щымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к границе Р.Кыргизстан».

Проектируемый участок автомобильной дороги республиканского значения «Реконструкция коридора «Западная Европа – Западный Китай», участок «Узынагаш-Отар» км 143-159 (641-663) автомобильной дороги республиканского значения а/д «Граница Р. Уз (на Ташкент)-Щымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к границе Р.Кыргизстан», расположен в Кордайском районе Жамбылской области. Общее направление трассы – с юго-востока на северо-запад.

В геоморфологическом отношении трасса автодороги расположена в пределах наклонной предгорной увалисто–холмистой, волнистой равнины. Распространен эрозийно-структурный и аккумулятивный тип рельефа.

В геологическом строении район прохождения, где проходит трасса автодороги, сложен осадочными грунтами. С запада на восток ограничивается покровным чехлом осадочных отложений, которые представляются аллювиально-пролювиальными грунтами: суглинком, галечником, и валунно-галечниковыми грунтами.

Насыпные грунты распространены в пределах насыпи автодороги, на остальной части притрассовой полосы распространен почвенно-растительный слой, мощностью 0,1-0,2 м.

Основными материалами для строительства являются: цементобетонные смеси, фракционный щебень, отсев дробления, песок природный, железобетонные изделия.

Для производства работ на объекте была задействована дорожно-строительная техника, растворнобетонный завод, также для контроля качества производства работ оборудована аттестованная дорожно-строительная лаборатория и геодезическая группа;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 03.10.2018 года;
месяц, год
окончание работ 05.12.2020 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 16 месяцев;
фактически, месяц: 26 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных

Сканировано с CamScanner

инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ДО "КЕГОС" Филиал Алматинский МЕК-Шайханов

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Реконструкция коридора «Западная Европа – Западный Китай», участок «Узынагаш-Отар» км 143-159 (641-663) автомобильной дороги республиканского значения а/д «Граница Р. Уз (на Ташкент)-Шымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к границе Р.Кыргизстан» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

в лице уполномоченного Представителя Жумабекова Мейрама Сайлаубековича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Сканировано с CamScanner

Прошнуровано,пронумеровано
на 1 листах
Т.Ержан

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ЖЕРГІЛІКТІ АТҚАРУШЫ ОРГАНДАРЫНЫҢ ЖЕРГІЛІКТІ ӨКІЛДІК ОРГАНДАРЫ АРАСЫНДАҒЫ ЖЕРГІЛІКТІ ӨЗІН-ӨЗІ БАСҚАРУ ОРГАНДАРЫНЫҢ ҚАУЫМДАСТЫҒЫ» ЗАҢДЫ ТҰЛҒАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

«ЖЕРГІЛІКТІ ӨЗІН-ӨЗІ БАСҚАРУ ОРГАНДАРЫНЫҢ ҚАУЫМДАСТЫҒЫ» ЗАҢДЫ ТҰЛҒАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ»
ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ
ҚОРДАЙ АУДАНДЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ

ТІРКЕУ № 00225171039	ТІРКЕУ ІСІ №
КАДАСТРЛЫҚ № 06:090:102:032	ТІРКЕЛГЕН КҮНІ 28.11.23
	ТІРКЕРГЕН УАҚЫТЫ 14:25

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕНЖАЙЫ: Кенесшей уч 21

ТІРКЕУШІ (МАМАН) Жиралиева	ҚОЛЫ
БӨЛІМ БАСШЫСЫ Ерназар	ҚОЛЫ

«ЖЕРГІЛІКТІ ӨЗІН-ӨЗІ БАСҚАРУ ОРГАНДАРЫНЫҢ ҚАУЫМДАСТЫҒЫ» ЗАҢДЫ ТҰЛҒАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ҚОРДАЙ АУДАНДЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ

Сканировано с CamScanner